





## 6. Validade da Proposta:

- Apresente Proposta de preços é válida por **60 (sessenta) dias**, contados da data da sua apresentação.

## 7. Condições Gerais da Proposta:

- Nos termos estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhista, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidem direta ou indiretamente na execução do serviço;
- O objeto cotado atende as exigências do edital e seus anexos, relativas à especificação e características, inclusive técnicas e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas.
- O prazo de execução do objeto será o indicado no Cronograma Físico- Financeiro, constante do Projeto executivo.
- O local de execução do objeto será o indicado no Projeto Executivo.

Tianguá-CE, 11 de Fevereiro de 2021.

Atenciosamente,

  
VIA URBANA SERVIÇOS E  
EMPREENHIMENTOS EIRELI-ME  
Eduardo Masahiro Togawa  
Titular / Administrador  
VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREENHIMENTOS EIRELI-ME  
CNPJ nº 24.875.938/001-13  
EDUARDO MASAHIRO TOGAWA  
CPF nº 071.943.383-51  
TITULAR DA EMPRESA

  
JOSÉ JONAS TABOSA DE SOUZA  
ENGENHEIRO CIVIL E RESPONSÁVEL TÉCNICO  
CREA/CE de nº 061447319-5  
CPF: 048.057.813-35



# PLANILHA ORÇAMENTAL

**OBRA:** EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE  
**LOCAL:** SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CEARA  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA  
**EMPRESA:** VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
**CNPJ:** 24.875.938/0001-13



**DATA:** 17/02/2021

**VERSÃO:** 202001 COM DESONERAÇÃO

**COM DESONERAÇÃO:** 84,13%

**COM DESONERAÇÃO:** 47,86%

**COM DESONERAÇÃO:** 85,20%

**COM DESONERAÇÃO:** 48,89%

**COM DESONERAÇÃO:** 12/2018

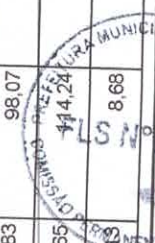
**COM DESONERAÇÃO:** COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
<b>1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>								
1.1	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00	13.080,82	3.535,75	16.616,57
1.2	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00	4.419,20	1.194,51	5.613,71
<b>2 PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL) - SINAPI 74209/001</b>								
2.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	SINAPI	M2	1,00	396,48	107,17	503,65
<b>3 CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2</b>								
<b>3.1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
<b>3.1.1 LIMPEZA DO TERRENO</b>								
3.1.1.1	85422	PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL	SINAPI	M2	126,00	5,52	1,49	7,01
<b>3.1.2 LOCAÇÃO DA OBRA</b>								
3.1.2.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	48,60	5,17	1,40	6,57
<b>3.2 FUNDAÇÕES</b>								
<b>3.2.1 MOVIMENTO DE TERRA</b>								
3.2.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	17,91	34,31	9,27	43,58
3.2.1.2	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILHO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	M3	6,17	32,93	8,90	41,83
<b>3.2.2 FUNDAÇÕES</b>								
3.2.2.1	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/ÁREA 1:4	SINAPI	M3	3,57	362,83	98,07	460,90
3.2.2.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	3,57	422,65	114,24	536,89
3.2.2.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	89,20	32,13	8,68	40,81
								10.072,14
								1.645,41
								1.916,70
								3.640,25
								177.842,24
								16.616,57
								5.613,71
								3.021,90
								503,65
								3.438.304,23
								1.202,56
								883,26
								883,26
								319,30
								319,30
								11.110,75
								1.038,61
								780,52
								258,09

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
 Eduardo Masahiro Togawa  
 Titular / Administrador

José Jonasti de Souza

VIA URBANA  
 FLS Nº 23/14





# PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE  
 LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA CEARA  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLANDIA  
 EMPRESA: VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
 CNPJ: 24.875.938/0001-13



DATA : 17/02/2021 BDI : 27,03%

FONTE	VERBAO	HORA	MES	DATA REF.
SINAPI	2020/01	COM DESONERACAO	84,13%	47,86%
SEINFRA	026.1	COM DESONERACAO	85,20%	49,69%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO RS		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
3.2.2.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	83,60	8,36	2,26	10,62	887,83
3.2.2.5	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF. 07/2016	SINAPI	M3	4,31	362,00	97,85	459,85	1.981,95
3.3	ESTRUTURA								4.718,48
3.3.1	ARMADURAS								2.881,87
3.3.1.1	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	198,68	8,36	2,26	10,62	2.109,98
3.3.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	62,40	9,74	2,63	12,37	771,89
3.3.2	CONCRETOS								1.071,45
3.3.2.1	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF. 07/2016	SINAPI	M3	2,33	362,00	97,85	459,85	1.071,45
3.3.3	ELEMENTOS DE CONCRETO PRE FABRICADO								765,16
3.3.3.1	74141/001	LAJE PRÉ-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	SINAPI	M2	9,24	65,19	17,62	82,81	765,16
3.4	PARADES E PAINES								12.841,77
3.4.1	ALVENARIAS								12.489,48
3.4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	212,37	46,30	12,51	58,81	12.489,48
3.4.2	VERGAS E CHAPIM								352,29
3.4.2.1	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF. 03/2016	SINAPI	M	11,70	23,70	6,41	30,11	352,29
3.5	ESQUADRIAS								7.208,38
3.5.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA								3.470,97



José Jonas T. de Souza  
 Engenheiro Civil  
 CREA-RNP - 0614473195

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
 Eduardo Masahiro Togawa  
 Titular / Administrador





# PLANILHA ORÇAMENTARIA

**OBRA:** EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE  
**LOCAL:** SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA CEARA  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLANDIA  
**EMPRESA:** VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
**CNPJ:** 24.875.938/0001-13

**DATA:** 17/02/2021  
**BDI:** 27,03%  
**FONTE:** SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020  
 SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,69% 12/2018  
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
3.5.1.1	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	UN	1,00	687,58	873,43	873,43
3.5.1.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	UN	2,00	719,01	913,36	1.826,72
3.5.1.3	91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	UN	1,00	606,80	770,82	770,82
3.5.2	<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>							
3.5.2.1	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	M2	3,40	222,60	60,17	282,77
3.5.2.2	94569	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	M2	1,36	359,99	97,31	457,30
3.5.2.3	91338	PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	M2	2,10	531,88	143,77	675,65
3.5.2.4	91341	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	SINAPI	M2	1,47	393,71	106,42	500,13
3.6	<b>COBERTURA</b>							
3.6.1	<b>MADEIRAMENTO</b>							
3.6.1.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	55,01	50,76	13,72	64,48
3.6.2	<b>TELHAS</b>							
3.6.2.1	94224	EMBOCAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_ 07/2019	SINAPI	M	11,40	17,95	4,85	22,80
3.6.2.2	94221	CUMEFEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	2,55	14,64	3,96	18,60
3.6.2.3	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	55,01	24,73	6,69	31,42
								<b>5.582,80</b>
								<b>3.547,04</b>
								<b>3.547,04</b>
								<b>2.035,76</b>
								<b>259,92</b>
								<b>47,43</b>
								<b>1.728,41</b>



José Jorjati de Souza  
 Engenheiro Civil  
 CREA-RNP - 0614473195

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
 Eduardo Masahiro Togawa

VIA URBANA  
 FLS Nº 12378  
 MFC Nº 05174



# PLANILHA ORÇAMENTARIA

**OBRA:** EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE  
**LOCAL:** SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARÁ  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA  
**EMPRESA:** VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI-ME  
**GNPJ:** 24.875.938/0001-13



**DATA:** 17/02/2021  
**BDI:** 27,03%  
**FONTE:** SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020  
 SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,69% 12/2018  
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
<b>3.7 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>									
<b>3.7.1 TUBOS E CONEXÕES DE PVC</b>									
3.7.1.1	C2816	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	31,50	6,14	1,66	7,80	245,70
3.7.1.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	11,11	3,00	14,11	42,33
3.7.1.3	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	19,80	15,37	4,15	19,52	386,50
3.7.1.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	27,27	7,37	34,64	415,68
3.7.1.5	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	SEINFRA	UN	15,00	9,23	2,49	11,72	175,80
3.7.1.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	6,00	11,14	3,01	14,15	84,90
3.7.1.7	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	24,59	6,65	31,24	31,24
3.7.1.8	C3663	ADAPTADOR PVC P/REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	3,73	1,01	4,74	9,48
3.7.1.9	C1558	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2"	SEINFRA	UN	5,00	9,84	2,66	12,50	62,50
3.7.1.10	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	7,49	2,02	9,51	38,04
3.7.1.11	C2400	TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm)	SEINFRA	UN	2,00	11,22	3,03	14,25	28,50
<b>3.7.2 REGISTROS E VÁLVULAS</b>									
3.7.2.1	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	57,32	15,49	72,81	72,81
3.7.2.2	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	42,62	11,52	54,14	54,14
<b>3.7.3 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>									
3.7.3.1	G0849	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00	429,20	116,01	545,21	545,21
3.7.3.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	10,81	2,92	13,73	13,73
									<b>1.525,71</b>





# PLANILHA ORÇAMENTARIA

**OBRA:** EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-OE

**LOCAL:** SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA

**EMPRESA:** VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME

**CNPJ:** 24.875.938/0001-13



**DATA:** 17/02/2021

**BDI:** 27,03%

**FONTE:** SINAPI 202001 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020  
SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,69% 12/2018  
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEIMBDI	BDI	COMBDI	
3.7.3.3	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	41,47	11,21	52,68	52,68
3.7.3.4	C3597	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	146,67	39,64	186,31	186,31
3.7.3.5	C3594	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	121,19	32,76	153,95	153,95
3.7.3.6	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	451,73	122,10	573,83	573,83
<b>3.7.4</b>	<b>POÇOS E CAIXAS</b>								
3.7.4.1	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	1,08	153,05	41,37	194,42	209,97
3.7.4.2	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	3,00	36,91	9,98	46,89	140,67
3.7.4.3	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	2.097,03	566,83	2.663,86	2.663,86
<b>3.7.5</b>	<b>LIGAÇÃO PREDIAL</b>								
3.7.5.1	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	SEINFRA	UN	1,00	39,90	10,78	50,68	50,68
<b>3.8</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								
<b>3.8.1</b>	<b>QUADROS E CAIXAS</b>								
3.8.1.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	75,84	20,50	96,34	96,34
3.8.1.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	29,00	6,11	1,65	7,76	225,04
3.8.1.3	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	73,97	19,99	93,96	93,96
<b>3.8.2</b>	<b>FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS</b>								
3.8.2.1	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	300,00	4,75	1,28	6,03	1.809,00
3.8.2.2	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	5,94	1,61	7,55	151,00
3.8.2.3	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	100,00	13,07	3,53	16,60	1.660,00
									<b>3.646,05</b>
									<b>4.767,73</b>
									<b>415,34</b>



VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
Eduardo Masahiro Togawa  
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza  
Engenheiro Civil

VIA URBANA  
FLS Nº 07/23



# PLANILHA ORÇAMENTARIA

**OBRA:** EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

**LOCAL:** SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA

**EMPRESA:** VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME

**CNPJ:** 24.875.938/0001-13



**DATA:** 17/02/2021

**VERSAO:**

**HORA:**

**BDI:** 27,03%

**FONTE:** SINAPI 2020001 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020  
SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,69% 12/2018  
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COMBDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEIMBDI	BDI		
3.8.2.4	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	1,00	20,51	5,54	26,05	26,05
<b>3.8.3</b>		<b>BASES, CHAVES E DISJUNTORES</b>							<b>97,80</b>
3.8.3.1	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	19,25	5,20	24,45	73,35
3.8.3.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	19,25	5,20	24,45	24,45
<b>3.8.4</b>		<b>TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS</b>							<b>608,54</b>
3.8.4.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	14,16	3,83	17,99	17,99
3.8.4.2	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	22,48	6,08	28,56	28,56
3.8.4.3	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	34,33	9,28	43,61	43,61
3.8.4.4	C1485	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	15,35	4,15	19,50	19,50
3.8.4.5	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	9,00	7,25	1,96	9,21	82,89
3.8.4.6	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	27,34	7,39	34,73	104,19
3.8.4.7	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	10,00	16,09	4,35	20,44	204,40
3.8.4.8	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	4,00	21,14	5,71	26,85	107,40
<b>3.9</b>		<b>REVESTIMENTOS</b>							<b>8.461,48</b>
<b>3.9.1</b>		<b>ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>							<b>7.509,21</b>
3.9.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF 06/2014	SINAPI	M2	331,24	3,13	0,85	3,98	1.318,34
3.9.1.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES-INTERNAS-DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,90	14,71	3,98	18,69	241,10
3.9.1.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE	SINAPI	M2	318,34	14,71	3,98	18,69	5.949,77



VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
Eduardo Masahiro Togawa  
Técnico de Engenharia

José Jonas T. de Souza  
Engenheiro Civil

VIA URBANA  
FLS Nº 08/21



# PLANILHA ORÇAMENTARIA

**OBRA:** EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE  
**LOCAL:** SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CEARA  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA  
**EMPRESA:** VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
**CNPJ:** 24.875.938/0001-13



**DATA:** 17/02/2021 **BDI:** 27,03%

FONTE	VERBÃO	HORA	MES	DATA REF.
SINAPI	2020001 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
87530		PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014							
<b>3.9.2</b>		<b>ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>							
3.9.2.1	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	12,90	53,55	14,47	68,02	877,46
3.9.3		<b>ARGAMASSA PARA TETOS</b>							
3.9.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	3,30	3,13	0,85	3,98	13,13
3.9.3.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES. ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	3,30	14,71	3,98	18,69	61,68
<b>3.10</b>		<b>PISOS</b>							
<b>3.10.1</b>		<b>PISOS INTERNOS</b>							
3.10.1.1	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	SINAPI	M2	49,01	35,17	9,51	44,68	2.189,77
3.10.1.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	2,20	49,63	13,41	63,04	138,69
<b>3.11</b>		<b>PINTURA</b>							
<b>3.11.1</b>		<b>PAREDES E FORRO</b>							
3.11.1.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	130,42	9,10	2,46	11,56	1.507,66
3.11.1.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	94,06	3,82	1,03	4,85	456,19
3.11.1.3	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	SINAPI	M2	29,16	12,29	3,32	15,61	455,19
<b>3.12</b>		<b>DIVERSOS</b>							
									537,77
									2.328,46
									2.328,46
									2.419,04
									2.419,04



**José Jorge T. de Souza**  
 Engenheiro Civil  
 Nº 0014470105

**Eduardo Masahiro Togawa**

VIA URBANA  
 FLS Nº 09/74



# PLANILHA ORÇAMENTO

**OBRA:** EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

**LOCAL:** SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARÁ

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA

**EMPRESA:** VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME

**GNPJ:** 24.875.938/0001-13

**DATA:** 17/02/2021 **BDI:** 27,03%

FONTES	VERSAO	HORA	MES	DATA REF.
SINAPI	2020001 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COMBDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
3.12.1		IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS							337,43
3.12.1.1	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	SINAPI	M2	8,18	32,47	8,78	41,25	337,43
3.12.2		LIMPEZA GERAL							200,34
3.12.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	126,00	1,25	0,34	1,59	200,34
VALOR ORÇAMENTO: 2.849.079,09 VALOR BDI TOTAL: 770.111,21 VALOR BDI: 770.111,21 VALOR TOTAL: 3.619.190,30									

Três Milhões Seiscentos e Dezenove Mil Cento e Noventa reais e Trinta centavos

*[Assinatura]*  
 José Jovas T de Souza  
 Engenheiro Civil  
 CREA-RNP - 0614473195

*[Assinatura]*  
 VIA URBANA SERVIÇOS E  
 EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
 Eduardo Masahiro Togawa  
 Titular / Administrador







## RESUMO DO ORÇAMENTO

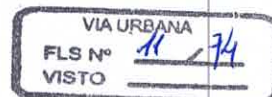
OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA : 17/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	85,20%	48,69%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13					

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	177.842,24	4,91
2	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL) - SINAPI 74209/001	3.021,90	0,08
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	3.438.304,23	95,00
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.202,56	0,03
3.1.1	LIMPEZA DO TERRENO	883,26	0,02
3.1.2	LOCAÇÃO DA OBRA	319,30	0,01
3.2	FUNDAÇÕES	11.110,75	0,31
3.2.1	MOVIMENTO DE TERRA	1.088,61	0,03
3.2.2	FUNDAÇÕES	10.022,14	0,28
3.3	ESTRUTURA	4.718,48	0,13
3.3.1	ARMADURAS	2.881,87	0,08
3.3.2	CONCRETOS	1.071,45	0,03
3.3.3	ELEMENTOS DE CONCRETO PRE FABRICADO	765,16	0,02
3.4	PAREDES E PAINÉIS	12.841,77	0,35
3.4.1	ALVENARIAS	12.489,48	0,35
3.4.2	VERGAS E CHAPIM	352,29	0,01
3.5	ESQUADRIAS	7.208,38	0,20
3.5.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA	3.470,97	0,10
3.5.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	3.737,41	0,10
3.6	COBERTURA	5.582,80	0,15
3.6.1	MADEIRAMENTO	3.547,04	0,10
3.6.2	TELHAS	2.035,76	0,06
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.238,51	0,17
3.7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	1.520,67	0,04
3.7.2	REGISTROS E VÁLVULAS	126,95	0,00
3.7.3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	1.525,71	0,04
3.7.4	POÇOS E CAIXAS	3.014,50	0,08
3.7.5	LIGAÇÃO PREDIAL	50,68	0,00
3.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.767,73	0,13
3.8.1	QUADROS E CAIXAS	415,34	0,01
3.8.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	3.646,05	0,10
3.8.3	BASES, CHAVES E DISJUNTORES	97,80	0,00



VIA URBANA SERVIÇOS E  
EMPREENHIMENTOS EIRELI-ME  
Eduardo Masahiro Togawa  
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza  
Engenheiro Civil  
CREA-RNP - 061447319





## RESUMO DO ORÇAMENTO



<b>OBRA:</b>	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÊRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
<b>LOCAL:</b>	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
<b>EMPRESA:</b>	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
<b>CNPJ:</b>	24.875.938/0001-13

<b>DATA:</b> 17/02/2021		<b>BDI:</b> 27,03%		
<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	85,20%	48,89%	12/2018

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
3.8.4	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	608,54	0,02
3.9	REVESTIMENTOS	8.461,48	0,23
3.9.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	7.509,21	0,21
3.9.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	877,46	0,02
3.9.3	ARGAMASSA PARA TETOS	74,81	0,00
3.10	PISOS	2.328,46	0,06
3.10.1	PISOS INTERNOS	2.328,46	0,06
3.11	PINTURA	2.419,04	0,07
3.11.1	PAREDES E FORRO	2.419,04	0,07
3.12	DIVERSOS	537,77	0,01
3.12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS	337,43	0,01
3.12.2	LIMPEZA GERAL	200,34	0,01



<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>2.849.079,09</b>	<b>100,00</b>
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>770.111,21</b>	
<b>VALOR BDI:</b>	<b>770.111,21</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>3.619.190,30</b>	

Três Milhões Seiscentos e Dezenove Mil Cento e Noventa reais e Trinta centavos

*[Signature]*  
**VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI-ME**  
 Eduardo Masahiro Togawa  
 Titular / Administrador

*[Signature]*  
 José Jonas T de Souza  
 Engenheiro Civil  
 CREA-RNP - 0614473195

VIA URBANA  
 FLS N° 12.34  
 VISTO





# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



## 1.1. 93565 - ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MES)

GERAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040863	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	64,62	64,62
00040864	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	12,81	12,81
TOTAL GERAL:						77,43

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040811	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (MENSALISTA)	SINAPI	MES	0,98000000	13.057,22	12.796,08
TOTAL MAO DE OBRA:						12.796,08

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043498	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	106,08	106,08
043474	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	1,42	1,42
TOTAL MATERIAL:						107,50

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95415	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	SINAPI	MES	1,00000000	99,81	99,81
TOTAL SERVICIO:						99,81
VALOR:						13.080,82

## 1.2. 93572 - ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MES)

GERAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040863	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	64,62	64,62
00040864	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	12,81	12,81
TOTAL GERAL:						77,43

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	0,98000000	4.189,76	4.105,96
TOTAL MAO DE OBRA:						4.105,96

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043499	EPI - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	175,85	175,85
00043475	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	13,97	13,97
TOTAL MATERIAL:						189,82

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95422	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	SINAPI	MES	1,00000000	45,99	45,99
TOTAL SERVICIO:						45,99
VALOR:						4.419,20

## 2.1. 74209/001 - PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (M2)

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	SINAPI	M2	1,00000000	323,40	323,40





# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	4,00000000		19,68
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,11000000	12,09	1,33
00004417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,00000000	4,13	4,13
TOTAL MATERIAL:						348,54

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	17,88	17,88
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01000000	248,34	2,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	13,79	27,58
TOTAL SERVICOS:					47,94	
VALOR:					396,48	

### 3.1.1.1. 85422 - PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	13,79	5,52
TOTAL SERVICOS:					5,52	
VALOR:					5,52	

### 3.1.2.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,12740000	17,83	2,27
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,12740000	13,21	1,68
TOTAL MAO DE OBRA:					3,95	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	11,03	0,22
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	16,11	0,64
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	11,03	0,13
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	25,03	0,23
TOTAL MATERIAL:					1,22	
VALOR:					5,17	

### 3.2.1.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,59700000	13,21	34,31
TOTAL MAO DE OBRA:					34,31	
VALOR:					34,31	

### 3.2.1.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF\_05/2016 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	9,12	11,40

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
Eduardo Masahiro Togawa  
Titular / Administrador  
Eduardo Masahiro Togawa  
Administrador

José Jonas T de Souza  
Engenheiro Civil  
CREA-RNP - 06144731

VIA URBANA  
FLS Nº 14.341  
VISTO





# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,89%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



TOTAL MATERIAL: 11,40

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	32,65	0,10
5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	178,87	1,07
91534 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	18,48	4,69
91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	24,01	6,58
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	13,79	9,09
TOTAL SERVICOS:					21,53
VALOR:					32,93

### 3.2.2.1. 95467 - EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004730 PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	1,10000000	71,72	78,89
TOTAL MATERIAL:					78,89

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87316 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,30000000	310,65	93,20
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	18,00	108,00
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	13,79	82,74
TOTAL SERVICOS:					283,94
VALOR:					362,83

### 3.2.2.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	8,33000000	17,83	148,52
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,01600000	13,21	119,10
TOTAL MAO DE OBRA:					267,62

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	53,90	11,32
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	1,08	33,43
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,45	13,93
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,41	96,35
TOTAL MATERIAL:					155,03
VALOR:					422,65

### 3.2.2.3. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF\_03/2016 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
Jardão Masahiro Togawa  
Titular / Administrador

José Jonas de Souza  
Engenheiro Civil  
CREA-RNP - 061447?

VIA URBANA  
FLS Nº 15 / 74  
VISTO





# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	88,93%	03/2020	
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000		0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,14	0,84
TOTAL MATERIAL:						0,86

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	SINAPI	M3	0,01540000	293,93	4,53
92793	SINAPI	KG	0,79000000	6,61	5,22
92270	SINAPI	M2	0,20000000	62,82	12,56
88309	SINAPI	H	0,36000000	18,00	6,48
88316	SINAPI	H	0,18000000	13,79	2,48
TOTAL SERVICOS:					31,27
VALOR:					32,13

### 3.2.2.4. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF\_12/2015 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	SINAPI	KG	0,02500000	8,80	0,22
00039017	SINAPI	UN	0,74300000	0,14	0,10
TOTAL MATERIAL:					0,32

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	SINAPI	H	0,01150000	14,06	0,16
88245	SINAPI	H	0,07070000	17,92	1,27
92793	SINAPI	KG	1,00000000	6,61	6,61
TOTAL SERVICOS:					8,04
VALOR:					8,36

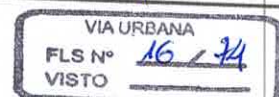
### 3.2.2.5. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF\_07/2016 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	SINAPI	M3	0,81800000	61,25	50,10
00001379	SINAPI	KG	277,72000000	0,48	133,31
00004721	SINAPI	M3	0,58900000	68,60	40,41
TOTAL MATERIAL:					223,82

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SINAPI	H	10,02000000	13,79	138,18
TOTAL SERVICOS:					138,18
VALOR:					362,00

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
Eduardo Masahito Togawa  
Proprietário / Administrador

José Jonas T de Souza  
Engenheiro Civil  
CREA-RNP - 0614473195

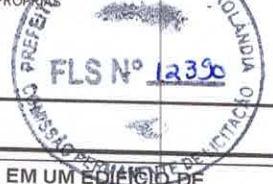






# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,15%	17,86%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%		12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PROPRIAS				



## 3.3.1.1. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF\_12/2015 (KG)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	8,80	0,22
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,14	0,10
TOTAL MATERIAL:						0,32
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	14,06	0,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	17,92	1,27
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	6,61	6,61
TOTAL SERVICOS:						8,04
VALOR:						8,36

## 3.3.1.2. 92759 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF\_12/2015 (KG)

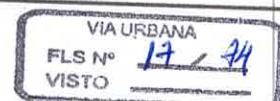
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	8,80	0,22
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	0,14	0,17
TOTAL MATERIAL:						0,39
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02030000	14,06	0,29
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12410000	17,92	2,22
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	6,84	6,84
TOTAL SERVICOS:						9,35
VALOR:						9,74

## 3.3.2.1. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF\_07/2016 (M3)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	61,25	50,10
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,72000000	0,48	133,31
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	68,60	40,41
TOTAL MATERIAL:						223,82
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,02000000	13,79	138,18
TOTAL SERVICOS:						138,18
VALOR:						362,00

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
Eduardo Masahiro Togawa  
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza  
Engenheiro Civil  
CREA-RNP - 0614473195







# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,18%	4,88%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



## 3.3.3.1. 74141/001 - LAJE PRE-MOLDADA BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA. (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003741	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	25,54	25,54
00004491	PONTELETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,10000000	4,92	5,41
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02000000	12,09	0,24
00006189	TABUA DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, CEDRINHO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,30000000	11,96	3,59
TOTAL MATERIAL:						34,78

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	17,88	2,86
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1,2,7,3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,03500000	293,93	10,29
92874	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	0,03500000	23,72	0,83
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	18,00	5,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	13,79	11,03
TOTAL SERVICOS:						30,41
VALOR:						65,19

## 3.4.1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,98000000	17,83	17,47
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,09760000	13,21	14,50
TOTAL MAO DE OBRA:						31,97

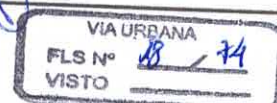
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	49,98	0,75
0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,08	2,35
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,45	0,98
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,41	10,25
TOTAL MATERIAL:						14,33
VALOR:						46,30

## 3.4.2.1. 93182 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF\_03/2016 (M)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	5,54	0,03
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,14	0,84
TOTAL MATERIAL:						0,87
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME  
Eduardo Masahito Togawa  
Titular / Administrador

José Jones T. de Souza  
Engenheiro Civil  
CREA-RNP - 0614473195







# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

<b>OBRA:</b>	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
<b>LOCAL:</b>	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
<b>EMPRESA:</b>	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
<b>CNPJ:</b>	24.875.938/0001-13

<b>DATA:</b> 17/02/2021		<b>BDI:</b> 27,03%	
<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
		REF. 03/2020 12/2018	



QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000		0,63
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01800000	293,93	5,29
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,49000000	6,75	3,31
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	SINAPI	M2	0,17000000	62,82	10,68
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	18,00	1,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	13,79	1,41
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>						<b>22,83</b>
<b>VALOR:</b>						<b>23,70</b>

### 3.5.1.1. 90841 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,60000000	6,66	63,94
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	267,49	267,49
90831 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	72,27	72,27
90820 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	283,88	283,88
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>					<b>687,58</b>
<b>VALOR:</b>					<b>687,58</b>

### 3.5.1.2. 90842 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,80000000	6,66	65,27
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	267,49	267,49
91306 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	78,87	78,87
90821 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	307,38	307,38
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>					<b>719,01</b>
<b>VALOR:</b>					<b>719,01</b>

### 3.5.1.3. 91298 - PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432 DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	26,41	79,23
00011055 PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,05	0,99
00004969 PORTA DE MADEIRA-DE-LEI TIPO VENEZIANA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	SINAPI	M2	1,68000000	291,34	489,45