



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%						
FONTES:	SINAPI	VERSÃO:	2020/01 COM DESONERAÇÃO	HORA:	84,13%	MES:	47,66%	REF.:	03/2020
	SEINFRA		026.1 COM DESONERAÇÃO		85,20%		48,69%		12/2018



SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	17,12	26,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	13,79	10,66
TOTAL SERVICOS:					37,13	
VALOR:					606,80	

3.5.2.1. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034362	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 120 X 120 CM (A X L), 2 FLS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,69400000	284,29	197,30
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,11	1,01
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	18,26	11,38
TOTAL MATERIAL:					209,69	

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	18,00	9,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	13,79	3,57
TOTAL SERVICOS:					12,91	
VALOR:					222,60	

3.5.2.2. 94569 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000601	JANELA MAXIM AR EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	M2	1,00000000	292,06	292,06
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,11	2,68
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	18,26	22,76
TOTAL MATERIAL:					317,50	

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	18,00	30,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	13,79	11,76
TOTAL SERVICOS:					42,49	
VALOR:					359,99	

3.5.2.3. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,90	4,33
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	6,33	43,36



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICA/O ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	450,93	450,93
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	27,64	24,40
TOTAL MATERIAL:						523,02

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	18,00	6,41
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	13,79	2,45
TOTAL SERVICOS:						8,86
VALOR:						531,88

3.5.2.4. 91341 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,90	4,33
00036888	GUARNICA/O MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	6,33	43,36
00039025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICA/O ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	SINAPI	UN	0,54730000	570,25	312,10
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	27,64	24,40
TOTAL MATERIAL:						384,19

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	18,00	6,89
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	13,79	2,63
TOTAL SERVICOS:						9,52
VALOR:						393,71

3.6.1.1. 92541 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ÚNICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004430	CAIBRO DE MADEIRA NAO APARELHADA *5 X 6* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,33600000	7,85	18,34
00020247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	13,39	0,94
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	12,07	0,60
00040568	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	12,18	0,37
00004408	RIPA DE MADEIRA NAO APARELHADA *1,5 X 5* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,57300000	1,73	4,45
00004425	VIGA DE MADEIRA NAO APARELHADA 6 X 12 CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,73500000	15,20	11,17
TOTAL MATERIAL:						35,87

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	15,19	6,11
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	17,88	7,15
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	16,24	0,93



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA : 17/02/2021		BDI : 27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,33%	47,86%
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			



93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000		0,70
TOTAL SERVICOS:						14,89
VALOR:						50,76

3.6.2.1. 94224 - EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 (M)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	SINAPI	M3	0,00950000	335,03	3,18
88316	SINAPI	H	0,43300000	13,79	5,97
88323	SINAPI	H	0,43300000	20,33	8,80
TOTAL SERVICOS:					17,95
VALOR:					17,95

3.6.2.2. 94221 - CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	SINAPI	UN	3,00000000	1,42	4,26
TOTAL MATERIAL:					4,26

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	SINAPI	M3	0,01170000	335,03	3,92
93282	SINAPI	CHI	0,00870000	16,24	0,14
93281	SINAPI	CHP	0,00630000	17,08	0,11
88316	SINAPI	H	0,20900000	13,79	2,88
88323	SINAPI	H	0,16400000	20,33	3,33
TOTAL SERVICOS:					10,38
VALOR:					14,64

3.6.2.3. 94201 - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	SINAPI	MIL	0,02745644	548,80	15,07
TOTAL MATERIAL:					15,07

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	SINAPI	CHI	0,05151827	16,24	0,84
93281	SINAPI	CHP	0,03714108	17,08	0,63



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39836798		5,49
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13278933	20,33	2,70
					TOTAL SERVIÇO:	9,66
					VALOR:	24,73

3.7.1.1. C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,11760000	14,52	1,71
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,11760000	17,83	2,10
					TOTAL MAO DE OBRA:	3,81

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	42,69	0,02
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	31,52	0,01
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	2,28	2,30
					TOTAL MATERIAL:	2,33
					VALOR:	6,14

3.7.1.2. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23520000	14,52	3,42
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23520000	17,83	4,19
					TOTAL MAO DE OBRA:	7,61

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	42,69	0,21
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	31,52	0,24
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	3,02	3,05
					TOTAL MATERIAL:	3,50
					VALOR:	11,11

3.7.1.3. C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,29400000	14,52	4,27
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,29400000	17,83	5,24
					TOTAL MAO DE OBRA:	9,51

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	42,69	0,32
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	31,52	0,35
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	5,14	5,19
					TOTAL MATERIAL:	5,86
					VALOR:	15,37

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
 Edgardo Masamoto Togawa
 Titular / Administrador

José Jonas T de Souza
 Engenheiro Civil
 CREA-RNP - 0614473195

VIA URBANA
 FLS N° 123-74
 VISTO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	95,20%	68,99%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



3.7.1.4. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50960000	14,52	7,40
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50960000	17,83	9,09
TOTAL MAO DE OBRA:						16,49

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	42,69	1,07
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	31,52	1,26
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	8,37	8,45
TOTAL MATERIAL:						10,78

VALOR: 27,27

3.7.1.5. C1547 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,21560000	14,52	3,13
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,21560000	17,83	3,84
TOTAL MAO DE OBRA:						6,97

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,78000000	0,20	0,16
11298	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,10	2,10
TOTAL MATERIAL:						2,26

VALOR: 9,23

3.7.1.6. C1551 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,27440000	14,52	3,98
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,27440000	17,83	4,89
TOTAL MAO DE OBRA:						8,87

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	42,69	0,43
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,37	1,37
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	31,52	0,47
TOTAL MATERIAL:						2,27

VALOR: 11,14

3.7.1.7. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,44100000	14,52	6,40
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,44100000	17,83	7,86
TOTAL MAO DE OBRA:						14,26

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195

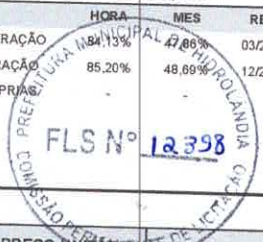




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	03/2020	
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	12/2018	
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	42,69	2,13
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,68	5,68
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	31,52	2,52
TOTAL MATERIAL:						10,33
VALOR:						24,59

3.7.1.8. C3653 - ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,08820000	14,52	1,28
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,08820000	17,83	1,57
TOTAL MAO DE OBRA:						2,85

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	0,70	0,70
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	42,69	0,13
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	0,20	0,05
TOTAL MATERIAL:						0,88
VALOR:						3,73

3.7.1.9. C1558 - JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2" (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,17640000	14,52	2,56
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,17640000	17,83	3,15
TOTAL MAO DE OBRA:						5,71

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00150000	42,69	0,06
1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31000000	0,20	0,06
11300	JOELHO PVC SOLD. AZUL DE 20X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,92	3,92
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	31,52	0,09
TOTAL MATERIAL:						4,13
VALOR:						9,84

3.7.1.10. C2381 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18620000	14,52	2,70
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18620000	17,83	3,32
TOTAL MAO DE OBRA:						6,02

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	42,69	0,38
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00360000	31,52	0,11
11972	TE PVC SOLDAVEL 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,98	0,98

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA : 17/02/2021		BDI : 27,03%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-
REF.			
			03/2020
			12/2018



TOTAL MATERIAL:	1,47
-----------------	------

VALOR:	7,49
--------	------

3.7.1.11. C2400 - TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm) (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22540000	14,52	3,27
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22540000	17,83	4,02
TOTAL MAO DE OBRA:						7,29

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,09000000	0,20	0,22
12029	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,71	3,71
TOTAL MATERIAL:						3,93

VALOR:	11,22
--------	-------

3.7.2.1. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52920000	14,52	7,68
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52920000	17,83	9,44
TOTAL MAO DE OBRA:						17,12

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,20	0,24
11799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	39,96	39,96
TOTAL MATERIAL:						40,20

VALOR:	57,32
--------	-------

3.7.2.2. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52920000	14,52	7,68
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52920000	17,83	9,44
TOTAL MAO DE OBRA:						17,12

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,20	0,19
11798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	25,31	25,31
TOTAL MATERIAL:						25,50

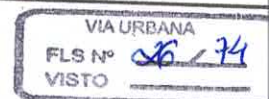
VALOR:	42,62
--------	-------

3.7.3.1. C0349 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,96000000	14,52	28,46
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,96000000	17,83	34,95
TOTAL MAO DE OBRA:						63,41

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI-ME
 Edvardo Masahiro Togawa
 Titular / Administrador

Jose Jonas T de Souza
 Engenheiro Civil
 CREA-RNP - 0614473195





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%		
FONTE	VERSÃO	HORA	PREÇO	MES	REF.
SINAPI	2020/01	COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
SEINFRA	026.1	COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					



MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10170	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	108,58	108,58
10301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,18	0,36
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	186,20	186,20
10848	CONEXÃO 4"X48MM PARA BACIA C/SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	22,18	22,18
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,74	15,74
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	4,84	4,84
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,20	0,11
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	SEINFRA	UN	2,00000000	1,69	3,38
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	24,40	24,40
TOTAL MATERIAL:						365,79
VALOR:						429,20

3.7.3.2. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24500000	17,83	4,37
TOTAL MAO DE OBRA:						4,37
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	6,37	6,37
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,20	0,07
TOTAL MATERIAL:						6,44
VALOR:						10,81

3.7.3.3. C2498 - TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

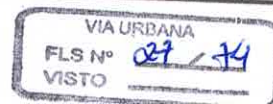
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,33320000	14,52	4,84
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,33320000	17,83	5,94
TOTAL MAO DE OBRA:						10,78
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	0,20	0,12
12122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	30,57	30,57
TOTAL MATERIAL:						30,69
VALOR:						41,47

3.7.3.4. C3597 - MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,69500000	17,83	48,05
TOTAL MAO DE OBRA:						48,05
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	4,84	4,84
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	70,86	70,86
12483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,57	2,28

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

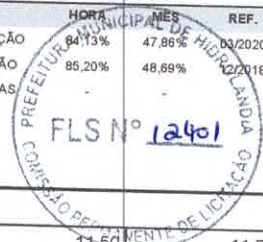
José Jonas T de Souza
Engenheiro Civil
REA-RNP - 0614473195





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



12420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	11,50	11,50
16122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	9,14	9,14
TOTAL MATERIAL:						98,62
VALOR:						146,67

3.7.3.5. C3594 - MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,69500000	17,83	48,05
TOTAL MAO DE OBRA:						48,05

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	53,90	0,97
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	0,45	1,51
12497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	60,29	60,29
16120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	9,14	9,14
TOTAL MATERIAL:						71,91

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	0,16000000	7,68	1,23
TOTAL SERVICOS:						1,23
VALOR:						121,19

3.7.3.6. C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,96000000	14,52	28,46
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,96000000	17,83	34,95
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,96000000	17,83	34,95
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,96000000	13,21	25,89
TOTAL MAO DE OBRA:						124,25

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01900000	53,90	1,02
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,60000000	4,55	2,73
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,83000000	0,45	4,42
12344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	1,10000000	5,01	5,51
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02600000	68,36	1,78
12487	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	SEINFRA	UN	1,00000000	140,56	140,56
11863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	107,09	107,09
12503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	34,30	34,30
12264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	30,07	30,07
TOTAL MATERIAL:						327,48
VALOR:						451,73

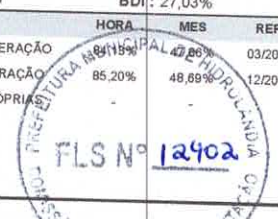
3.7.4.1. C0606 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	85,19%	03/2020	
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	12/2018



MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,45080000	14,52	6,55
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,37160000	14,52	34,44
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,45080000	17,83	8,04
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,37160000	17,83	42,29
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29400000	17,83	5,24
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,78400000	13,21	10,36
TOTAL MAO DE OBRA:						106,92

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	11,27	1,01
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	49,98	1,65
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	4,55	23,98
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	75,22	3,01
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	20,61	8,24
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,45	7,29
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	7,91	0,95
TOTAL MATERIAL:						48,13
VALOR:						153,05

3.7.4.2. C3586 - CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,49000000	14,52	7,11
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,49000000	17,83	8,74
TOTAL MAO DE OBRA:						15,85

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	21,06	21,06
TOTAL MATERIAL:						21,06
VALOR:						36,91

3.7.4.3. C4162 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,82000000	17,83	157,26
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,90000000	13,21	64,73
TOTAL MAO DE OBRA:						221,99

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7964	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	SEINFRA	UN	6,00000000	111,09	666,54
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10900000	49,98	5,45
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	72,90000000	0,45	32,81
I7966	LAJE DE FUNDO P/ FOSSA DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	1,00000000	164,87	164,87
I7965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	183,26	366,52
TOTAL MATERIAL:						1.238,19

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

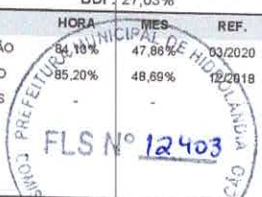
José Jonas T de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195

VIA URBANA
FLS Nº 29/24
VISTO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA : 17/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,18%	47,88%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



SERVICO	DESCRICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C2781	ESCVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1,51 a 3,00m	SEINFRA	M3	8,04000000	45,31	364,29
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	78,82	18,13
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	112,39	25,85
C2921	REATERRO O/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	22,01	121,50
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	4,00000000	27,27	109,08
TOTAL SERVIÇO:						638,85
VALOR:						2.097,03

3.7.5.1. C2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE (UN)

EQUIPAMENTO	DESCRICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	SEINFRA	H	0,15000000	69,69	10,45
TOTAL EQUIPAMENTO:						10,45
MAO DE OBRA	DESCRICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,88200000	17,83	15,73
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,58800000	13,21	7,77
TOTAL MAO DE OBRA:						23,50
MATERIAL	DESCRICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	0,05000000	5,01	0,25
TOTAL MATERIAL:						0,25
SERVICO	DESCRICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01300000	308,83	4,01
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	0,03000000	56,36	1,69
TOTAL SERVIÇO:						5,70
VALOR:						39,90

3.8.1. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,98000000	14,52	14,23
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,98000000	18,07	17,71
TOTAL MAO DE OBRA:						31,94
MATERIAL	DESCRICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	43,90	43,90
TOTAL MATERIAL:						43,90
VALOR:						75,84

3.8.1.2. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14700000	14,52	2,13
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14700000	18,07	2,66
TOTAL MAO DE OBRA:						4,79



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	MORA	MES DE OBRAS	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

FLS Nº 12404

PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,32	1,32
TOTAL MATERIAL:						1,32
VALOR:						6,11

3.8.1.3. C2078 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,17600000	14,52	17,08
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,17600000	18,07	21,25
TOTAL MAO DE OBRA:						38,33

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	35,64	35,64
TOTAL MATERIAL:						35,64
VALOR:						73,97

3.8.2.1. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10780000	14,52	1,57
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10780000	18,07	1,95
TOTAL MAO DE OBRA:						3,52

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,21	1,23
TOTAL MATERIAL:						1,23
VALOR:						4,75

3.8.2.2. C1375 - FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11760000	14,52	1,71
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11760000	18,07	2,13
TOTAL MAO DE OBRA:						3,84

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	2,06	2,10
TOTAL MATERIAL:						2,10
VALOR:						5,94

3.8.2.3. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,78400000	14,52	11,38
TOTAL MAO DE OBRA:						11,38

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,69	1,69

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195

VIA URBANA
FLS Nº 31 / 74
VISTO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	HIDROLÂNDIA 18/02/2018
CNPJ:	24.675.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

TOTAL MATERIAL: 1,89

VALOR: 13,07

3.8.2.4. C3572 - HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,49000000	18,07	8,85
TOTAL MAO DE OBRA:						8,85
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16127	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20 M PARA ATERRAMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	11,66	11,66
TOTAL MATERIAL:						11,66
VALOR:						20,51

3.8.3.1. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29400000	14,52	4,27
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29400000	18,07	5,31
TOTAL MAO DE OBRA:						9,58
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,67	9,67
TOTAL MATERIAL:						9,67
VALOR:						19,25

3.8.3.2. C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29400000	14,52	4,27
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29400000	18,07	5,31
TOTAL MAO DE OBRA:						9,58
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,67	9,67
TOTAL MATERIAL:						9,67
VALOR:						19,25

3.8.4.1. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20580000	14,52	2,99
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20580000	18,07	3,72
TOTAL MAO DE OBRA:						6,71
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,45	7,45
TOTAL MATERIAL:						7,45

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



VALOR:	14,16
--------	-------

3.8.4.2. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,36260000	14,52	5,26
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,36260000	18,07	6,55
TOTAL MAO DE OBRA:						11,81

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	10,67	10,67
TOTAL MATERIAL:						10,67
VALOR:						22,48

3.8.4.3. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,51940000	14,52	7,54
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,51940000	18,07	9,39
TOTAL MAO DE OBRA:						16,93

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	17,40	17,40
TOTAL MATERIAL:						17,40
VALOR:						34,33

3.8.4.4. C1485 - INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20580000	14,52	2,99
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20580000	18,07	3,72
TOTAL MAO DE OBRA:						6,71

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1269	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,64	8,64
TOTAL MATERIAL:						8,64
VALOR:						15,35

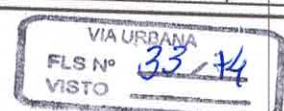
3.8.4.5. C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14700000	14,52	2,13
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14700000	18,07	2,66
TOTAL MAO DE OBRA:						4,79

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	2,46	2,46
TOTAL MATERIAL:						2,46
VALOR:						7,25

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTES:	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	46,88%	12/2018



3.8.4.6. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,36260000	14,52	5,26
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,36260000	18,07	6,55
TOTAL MAO DE OBRA:						11,81

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	15,53	15,53
TOTAL MATERIAL:						15,53
VALOR:						27,34

1.7. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,28420000	14,52	4,13
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,28420000	18,07	5,14
TOTAL MAO DE OBRA:						9,27

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	6,82	6,82
TOTAL MATERIAL:						6,82
VALOR:						16,09

3.8.4.8. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,00	1,00
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,29	8,58
TOTAL EQUIPAMENTO:						9,58

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,28420000	14,52	4,13
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,28420000	18,07	5,14
TOTAL MAO DE OBRA:						9,27

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	2,29	2,29
TOTAL MATERIAL:						2,29
VALOR:						21,14

3.9.1.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	421,16	1,77
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	18,00	1,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	13,79	0,10

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDJ: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	47,13%	03/2020	
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,66%	02/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



TOTAL SERVIÇO	3,13
VALOR:	3,13

3.9.1.2. 87535 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02701812	348,05	9,40
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22994143	18,00	4,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08479090	13,79	1,17
TOTAL SERVIÇO:					14,71	
VALOR:					14,71	

3.9.1.3. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02064132	424,83	8,77
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25801652	18,00	4,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09387410	13,79	1,29
TOTAL SERVIÇO:					14,70	
VALOR:					14,71	

3.9.2.1. 87273 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (M2)

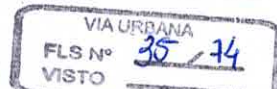
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	0,69	3,62
00034357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,22000000	3,74	0,82
000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08000000	28,42	30,69
TOTAL MATERIAL:					35,13	
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66000000	20,40	13,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	13,79	4,96
TOTAL SERVIÇO:					18,42	
VALOR:					53,55	

3.9.3.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	421,16	1,77
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	18,00	1,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	13,79	0,10

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA ÚTIL	MESES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	02/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



TOTAL SERVIÇO:	3,13
VALOR:	3,13

3.9.3.2. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02064132	424,83	8,77
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25801652	18,00	4,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09387410	13,79	1,29
TOTAL SERVIÇO:					14,70	
VALOR:					14,71	

3.10.1.1. 94782 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E AREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,11370000	37,62	4,28
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,11190000	37,43	4,19
87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,77440000	34,48	26,70
TOTAL SERVIÇO:					35,17	
VALOR:					35,17	

3.10.1.2. 87250 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

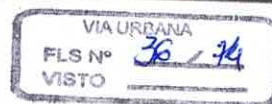
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	0,59	3,62
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07000000	30,28	32,40
00034357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,19000000	3,74	0,71
TOTAL MATERIAL:					36,73	
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49000000	20,40	10,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21000000	13,79	2,90
TOTAL SERVIÇO:					12,90	
VALOR:					49,63	

3.11.1.1. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,32340000	17,85	5,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14700000	13,21	1,94

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas T de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195

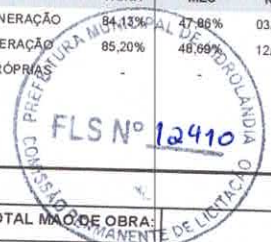




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA :	17/02/2021	BDI :	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,88%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



TOTAL MAO DE OBRA:	7,71
--------------------	------

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2353 HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	3,66	1,28
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,54	0,11
TOTAL MATERIAL:					1,39
VALOR:					9,10

3.11.1.2. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,19600000	17,85	3,50
TOTAL MAO DE OBRA:					3,50

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2496 SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	1,08	0,32
TOTAL MATERIAL:					0,32
VALOR:					3,82

3.11.1.3. 88431 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877 MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,13965675	7,26	8,27
TOTAL MATERIAL:					8,27

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17818163	19,10	3,40
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04469242	13,79	0,62
TOTAL SERVICOS:					4,02
VALOR:					12,29

3.12.1.1. 98560 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,28000000	5,76	1,61
TOTAL MATERIAL:					1,81

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	423,41	10,59
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97500000	18,00	17,55
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	13,79	2,72
TOTAL SERVICOS:					30,86
VALOR:					32,47

3.12.2.1. 99814 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA : 17/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
CNPJ:	24.875.938/0001-13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_04/2019	SINAPI	CHP	0,01500000	1,18	0,02
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	13,79	1,23
TOTAL SERVICOS:					1,25

VALOR TOTAL: 1,25



Eduardo Masahiro Togawa
VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jorjás T de Souza
José Jorjás T de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195

[Handwritten signatures and marks]

VIA URBANA
FLS Nº 38 / 74
VISTO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
EMPRESA:	VIA URBANO SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
CNPJ:	24.875.938/0001-13

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	03/2020	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	12/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



95415 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA (MES)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040811	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (MENSALISTA)	SINAPI	MES	0,00764400	13.057,22	99,81
TOTAL MAO DE OBRA:						99,81
VALOR:						99,81

95422 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA (MES)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	0,01097600	4.189,76	45,99
TOTAL MAO DE OBRA:						45,99
VALOR:						45,99

95330 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS	SINAPI	H	0,00774200	12,87	0,10
TOTAL MAO DE OBRA:						0,10
VALOR:						0,10

88262 - CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

GERAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	2,50	2,50
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,34	0,34
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,07	0,07
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,87	0,87
TOTAL GERAL:						3,78

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS	SINAPI	H	0,98000000	12,87	12,61
TOTAL MAO DE OBRA:						12,61

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,06	1,06
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,33	0,33
TOTAL MATERIAL:						1,39

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,10	0,10
TOTAL SERVICIO:						0,10
VALOR:						17,88

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_10/2014 (H)					

VIA URBANA SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI-ME
Eduardo Masahiro Togawa
Titular / Administrador

José Jonas de Souza
Engenheiro Civil
CREA-RNP - 0614473195

