



GLOBAL EMPREENDIMENTOS

PROPOSTA DE PREÇOS

A PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA/CE
ATT. COMISSÃO DE LICITAÇÃO

REF: CONCORRÊNCIA N° PMH-110121-CP01

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÊRREAS COM ÁREA
CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE, PROCESSO N°:
59053.003667/2020-43 / PT N°: REC-CE-2305209-20200415-01

EMPRESA: GLOBAL EMPREENDIMENTO LTDA

CNPJ:01.633.600/0001-50

ENDEREÇO: RUA CORONEL TOTÓ N°1047

CEP:63.700-000

DADOS BANCARIOS:

APRESENTAMOS A V. SAS, NOSSA PROPOSTA PARA O OBJETO DO EDITAL DE
CONCORRENCIA N° PMH-110121-CP01, CUJO OBJETO É A CONSTRUÇÃO DE 51
CASAS UNIFAMILIARES TÊRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO
MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE, PROCESSO N°: 59053.003667/2020-43 / PT
N°: REC-CE-2305209-20200415-01, PELO PREÇO R\$ 3.143.575,43 (TRÊS
MILHÕES, CENTO E QUARENTA E TRÊS MIL, QUINHENTOS E SETENTA E CINCO
REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS) CONFORME PLANILHAS ABAIXO.

FORMAÇÃO DE PREÇO.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	PROPOSTO (R\$)
01	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÊRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE, PROCESSO N°: 59053.003667/2020-43 / PT N°: REC-CE-2305209- 20200415-01	R\$ 3.143.575,43

R\$ 3.143.575,43 (TRÊS MILHÕES, CENTO E QUARENTA E TRÊS MIL, QUINHENTOS
E SETENTA E CINCO REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS)

INFORMAMOS QUE O PRAZO DE VALIDADE DA NOSSA PROPOSTA É DE 60
(SESSENTA) DIAS CORRIDOS, A CONTAR DA DATA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO.

NOS PREÇOS INCLUSOS TODOS OS CUSTOS OPERACIONAIS, ENCARGOS
PREVIDENCIÁRIOS, TRABALHISTAS, TRIBUTÁRIOS, COMERCIAIS E QUAISQUER
OUTROS QUE INCIDAM DIRETA OU INDIRETAMENTE NA EXECUÇÃO DO SERVIÇO.

O OBJETO COTADO ATENDE TODAS AS EXIGÊNCIAS DO EDITAL E SEUS ANEXOS,
RELATIVAS A ESPECIFICAÇÃO E CARACTERÍSTICAS, INCLUSIVE TÉCNICAS E QUE
ESTAMOS DE PLENO ACORDO COM TODAS AS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS.

O PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO SERÁ INDICADO NO CRONOGRAMA FÍSICO-
FINANCEIRO, CONSTANTE DO PROJETO EXECUTIVO.

O LOCAL DE EXECUÇÃO DO OBJETO SERÁ O INDICADO NO PROJETO EXECUTIVO.

CRATÉUS/CE, 10 DE FEVEREIRO DE 2021

GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA-M
CNPJ: 01.633.600/0001-50

Luis Felipe Diógenes Bezerra
Sócio Administrador
CPF: 029.003.693-39

GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA - ME / CNPJ N° 01.633.600/0001-50, I.M 5218
RUA CORONEL TOTÓ 1047, SALA 3, CENTRO, CRATEÚS/CE, CEP 63.700-000, TEL. 08836918046
EMAIL: globalempreendimento ltdame1997@gmail.com



X
[Handwritten signature]
[Handwritten initials]



GLOBAL EMPREENDIMENTOS



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
OBRA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA / EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 10/02/2021	BDI: 0,00%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343383.00; 9511824.00)	FONTE	VERSÃO
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		85,20%	48,69%
		REP.	
		12/2018	03/2020

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	COMP-00262166	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIA	MÊS	8,00	19.281,34	154.250,72
2	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	SINAPI	M2	6,00	436,05	2.616,30
3	3.0	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M2		UND	51,00	58.562,91	2.986.708,41
VALOR ORÇAMENTO:							3.143.575,43
VALOR COM BDI TOTAL:							3.143.575,43

GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA-º
 CNPJ: 01.633.600/0001-50
 Luis Felipe Diógenes Bezerra
 Sócio Administrador
 CPF: 029.003.693-39

GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA - ME / CNPJ Nº 01.633.600/0001-50, I.M 5218
 RUA CORONEL TOTÓ 1047, SALA 3, CENTRO, CRATEÚS/CE, CEP 63.700-000, TEL. 08836918046
 EMAIL: globalempreendimentoitdame1997@gmail.com



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA / EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE			DATA:	10/02/2021
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343363.00, 9511824.00)			FONTE	VERSÃO
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
				SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
					05.20% 40,69%
					84.13% 47,80%
					COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

1. COMP-00262166 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÊS)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,07975468	4.509,39
93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,07975468	13.347,76
TOTAL SERVICOS:					19.281,34
VALOR:					19.281,34
VALOR SEM ENCARGOS:					13.201,54
VALOR ENCARGOS (47.86%):					6.079,80
VALOR COM ENCARGOS:					19.281,34
VALOR BDI:					0,00
VALOR COM BDI:					19.281,34
QUANTIDADE:					8,00
VALOR TOTAL:					154.250,72
VALOR BDI TOTAL:					0,00
VALOR TOTAL COM BDI:					154.250,72
TOTAL GERAL:					154.250,72



2. 74209/001 - PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	SINAPI	M2	1,07781727	330,00
00004491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	4,31126908	5,02
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,11855990	12,34
00004417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,07781727	4,21
TOTAL MATERIAL:					383,32
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,07781727	18,25
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01077817	253,38



GLOBAL EMPREENDIMENTOS

88316	SERVENTE COM COMPLEMENTARES	ENCARGOS	SINAPI	H	2,15563454	14,07	30,33	
							TOTAL SERVICIO:	52,73
							VALOR:	436,05
							VALOR SEM ENCARGOS:	420,82
							VALOR ENCARGOS (84.13%):	15,23
							VALOR COM ENCARGOS:	436,05
							VALOR BDI:	0,00
							VALOR COM BDI:	436,05
							QUANTIDADE:	6,00
							VALOR TOTAL:	2.616,30
							VALOR BDI TOTAL:	0,00
							VALOR TOTAL COM BDI:	2.616,30
							TOTAL GERAL:	2.616,30



3.3.0 - CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 (UND)

VALOR:	58562,91
VALOR SEM ENCARGOS:	58562,91
NULL	0
VALOR COM ENCARGOS:	58562,91
VALOR BDI:	0
VALOR COM BDI:	58562,91
QUANTIDADE:	51
VALOR TOTAL:	2986708,41
VALOR BDI TOTAL:	0
VALOR TOTAL COM BDI:	2986708,41
TOTAL GERAL:	2986708,41

GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA-ME
CNPJ: 01.633.600/0001-50
Luis Felipe Diógenes Bezerra
Sócio Administrador
CPF: 029.003.893-39



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
OBRA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLANDIA / EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLANDIA-CE			DATA:	10/02/2021
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (843363.00, 9511824.00)			BDI:	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	
	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	154.250,72	11,75%	11,75%	13,75%
			18.124,46	18.124,46	21.209,47
2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	2.616,30	100,00%		
			2.616,30		
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM AREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	2.986.708,41	11,75%	11,75%	13,75%
			350.938,24	350.938,24	410.672,41
		3.143.575,43	371.679,00	369.062,70	431.881,88
			371.679,00	740.741,70	1.172.623,58

MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	TOTAL PARCELA
13,75%	13,75%	11,75%	11,75%	11,75%	100,00' %'
21.209,47	21.209,47	18.124,46	18.124,46	18.124,47	154.250,72
					100,00' %'
					2.616,30
13,75%	13,75%	11,75%	11,75%	11,75%	100,00' %'
410.672,41	410.672,41	350.938,24	350.938,24	350.938,22	2.986.708,41
431.881,88	431.881,88	369.062,70	369.062,70	369.062,69	
1.604.505,46	2.036.387,34	2.405.450,04	2.774.512,74	3.143.575,43	3.143.575,43



GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA-ME
 CNPJ: 01.633.600/0001-50
 Luis Felipe Diógenes Bezerra
 Sócio Administrador
 CPF: 029.003.693-39



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLANDIA / EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE	DATA : 10/02/2021	BDI : 0,00%
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA - CE / LOG. GEOGRAFICA (343363.00; 9511824.00)	FONTE	VERSÃO
		SERIFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	85,20%
		MES	48,69%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,92	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18	7,07
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,39
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,81	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

HORISTA = 85,20%
MENSALISTA = 48,69%

A + B + C + D

GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA-R
CNPJ: 01.633.600/0001-50

Luis Felipe Diógenes Bezerra
Sócio Administrador

CPF: 029.009.437-12

GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA - ME / CNPJ N° 01.633.600/0001-50, I.M 5218
RUA CORONEL TOTÓ 1047, SALA 3, CENTRO, CRATEÚS/CE, CEP 63.700-000, TEL. 08836918046
EMAIL: globalempreendimentoitdame1997@gmail.com



7

8



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,90	0,69
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,20	7,08
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,56	4,28
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,37	3,36
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,81	2,93
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36
	TOTAL	14,34	11,03

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

HORISTA = 84,13%
MENSALISTA = 47,86%

A + B + C + D

~~GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA-ME~~
CNPJ: 01.633.600/0001-50
Luis Felipe Diógenes Bezerra
Sócio Administrador
CPF: 029.003.693-39



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
OBRA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA / CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m ²	DATA: 10/09/2016	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.00)	VERSÃO: 026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 46,69%
		SINAPI: 2020/01 COM DESONERAÇÃO	MES: 47,80%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					821,75
1.1		LIMPEZA DO TERRENO					603,54
1.1.1	85422	PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL	SINAPI	M2	126,00	4,79	603,54
1.2		LOCAÇÃO DA OBRA					218,21
1.2.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	48,60	4,49	218,21
2		FUNDAÇÕES					7.603,96
2.1		MOVIMENTO DE TERRA					710,14
2.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M	SEINFRA	M3	17,91	29,76	533,00
2.1.2	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	M3	6,17	28,71	177,14
2.2		FUNDAÇÕES					6.893,82
2.2.1	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	SINAPI	M3	3,57	315,39	1.125,94
2.2.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	3,57	367,76	1.312,90
2.2.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	89,20	27,91	2.489,57
2.2.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	83,60	7,26	606,94
2.2.5	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016	SINAPI	M3	4,31	315,19	1.358,47
3		ESTRUTURA					3.225,91
3.1		ARMADURAS					1.968,35



3.1.1	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	198,58	7,26	1.441,69
3.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	62,40	8,44	526,66
3.2	CONCRETOS						734,39
3.2.1	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016	SINAPI	M3	2,33	315,19	734,39
3.3	ELEMENTO DE CONCRETO PRÉ FABRICADO						523,17
3.3.1	74141/001	LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	SINAPI	M2	9,24	56,62	523,17
4	PAREDES E PAINÉIS						8.797,29
4.1	ALVENARIAS						8.556,39
4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8)	SEINFRA	M2	212,37	40,29	8.556,39
4.2	VERGAS E CHAPIM						240,90
4.2.1	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	11,70	20,59	240,90
5	ESQUADRIAS						4.922,41
5.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA						2.370,64
5.1.1	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	SINAPI	UN	1,00	596,61	596,61



		INSTALAÇÃO. AF_12/2019						
5.1.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	623,87	1.247,74	
5.1.3	91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	526,29	526,29	
5.2	ESQUADRIAS METÁLICAS							2.551,77
5.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	3,40	193,05	656,37	
5.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,36	312,19	424,58	2
5.2.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	2,10	461,34	968,81	
5.2.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,47	341,50	502,01	
6	COBERTURA							3.815,45
6.1	MADEIRAMENTO							2.422,64
6.1.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS	SINAPI	M2	55,01	44,04	2.422,64	



PARA TELHA CERÂMICA
CAPA-CANAL, INCLUSO
TRANSPORTE VERTICAL.
AF_07/2019

6.2	TELHAS						1.392,81
6.2.1	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	SINAPI	M	11,40	15,59	177,73
6.2.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	2,55	12,69	32,36
6.2.3	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	55,01	21,50	1.182,72
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						4.259,77
7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC						1.038,37
7.1.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D=25MM (3/4")	SEINFRA	M	31,50	5,33	167,90
7.1.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	9,65	28,95
7.1.3	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50MM (2")	SEINFRA	M	19,80	13,32	263,74
7.1.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	23,65	283,80
7.1.5	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25MM)	SEINFRA	UN	15,00	8,00	120,00
7.1.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	6,00	9,67	58,02
7.1.7	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00	21,34	21,34
7.1.8	C3653	ADAPTADOR PVC P/REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	3,22	6,44
7.1.9	C1558	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20MMX1/2"	SEINFRA	UN	5,00	8,54	42,70
7.1.10	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D=25MM (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	6,50	26,00
7.1.11	C2400	TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D=3/4X1/2" (25X20MM)	SEINFRA	UN	2,00	9,74	19,48
7.2	REGISTROS E VÁLVULAS						86,68
7.2.1	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00	49,71	49,71
7.2.2	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	36,97	36,97
7.3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						1.041,74
7.3.1	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA,	SEINFRA	UN	1,00	372,26	372,26



		ENTRADA HORIZONTAL					
7.3.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	9,38	9,38
7.3.3	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00	35,96	35,96
7.3.4	C3597	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	127,21	127,21
7.3.5	C3594	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)M COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	105,12	105,12
7.3.6	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20X0.60)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	391,81	391,81
7.4	POÇOS E CAIXAS						2.058,36
7.4.1	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	1,08	132,70	143,32
7.4.2	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50CM COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	3,00	32,02	96,06
7.4.3	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	1.818,98	1.818,98
7.5	LIGAÇÃO PREDIAL						34,62
7.5.1	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	SEINFRA	UN	1,00	34,62	34,62
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						3.261,50
8.1	QUADROS E CAIXAS						283,63
8.1.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	65,78	65,78
8.1.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	29,00	5,30	153,70
8.1.3	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	64,15	64,15
8.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						2.489,80
8.2.1	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	300,00	4,12	1.236,00
8.2.2	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	5,15	103,00
8.2.3	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	100,00	11,33	1.133,00
8.2.4	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20M PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	1,00	17,80	17,80
8.3	BASES, CHAVES E DISJUNTORES						66,80
8.3.1	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	16,70	50,10
8.3.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	SEINFRA	UN	1,00	16,70	16,70

[Handwritten signature and initials]



16A

8.4		TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS					421,27
8.4.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	12,28	12,28
8.4.2	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	19,51	19,51
8.4.3	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	29,78	29,78
8.4.4	C1485	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	13,32	13,32
8.4.5	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	9,00	6,28	56,52
8.4.6	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	23,72	71,16
8.4.7	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	10,00	13,95	139,50
8.4.8	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	4,00	19,80	79,20
9		REVESTIMENTO					5.778,26
9.1		ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					5.127,59
9.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	331,24	2,71	897,66
9.1.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	12,90	12,77	164,73
9.1.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	318,34	12,77	4.065,20
9.2		ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					599,59
9.2.1	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES	SINAPI	M2	12,90	46,48	599,59

[Handwritten signatures and initials]



DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA
ALTURA INTEIRA DAS
PAREDES. AF_06/2014

9.3	ARGAMASSAS PARA TETOS						51,08
9.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	3,30	2,71	8,94
9.3.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	3,30	12,77	42,14
10	PISOS						1.595,42
10.1	PISOS INTERNOS						1.595,42
10.1.1	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	SINAPI	M2	49,01	30,62	1.500,69
10.1.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M ² E 10 M ² . AF_06/2014	SINAPI	M2	2,20	43,06	94,73
11	PINTURA						1.651,49
11.1	PAREDES E FORROS						1.651,49
11.1.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	130,42	7,89	1.029,01
11.1.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	94,06	3,31	311,34
11.1.3	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	SINAPI	M2	29,16	10,67	311,14
12	DIVERSOS						368,43



GLOBAL EMPREENDIMENTOS

12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS						231,09
12.1.1	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	SINAPI	M2	8,18	28,25	231,09
12.2	LIMPEZA GERAL						137,34
12.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	126,00	1,09	137,34
						VALOR ORÇAMENTO:	46.101,64
						VALOR BDI TOTAL:	12.461,27
						VALOR TOTAL:	58.562,91



~~GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA~~
CNPJ: 01.633.600/0001-50
Rua Coronel Diógenes Bezerra
Santo André



RESUMO DO ORÇAMENTO			
OBRA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLANDIA / CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDENCIA UNIFAMILIAR COM AREA CONSTRUIDA DE 51,95m2	DATA: 10/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA - CE / LOC. GEOGRAFICA (343563.00, 9511824.00)	FONTE	VERSÃO
		SENFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		85,20%	48,69%
		84,13%	47,86%

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	821,75	1,40
1.1	LIMPEZA DO TERRENO	603,54	1,03
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA	218,21	0,37
2	FUNDAÇÕES	7.603,96	12,98
2.1	MOVIMENTO DE TERRA	710,14	1,21
2.2	FUNDAÇÕES	6.893,82	11,77
3	ESTRUTURA	3.225,91	5,51
3.1	ARMADURAS	1.968,35	3,36
3.2	CONCRETOS	734,39	1,25
3.3	ELEMENTO DE CONCRETO PRÉ FABRICADO	523,17	0,89
4	PAREDES E PAINÉIS	8.797,29	15,02
4.1	ALVENARIAS	8.556,39	14,61
4.2	VERGAS E CHAPIM	240,90	0,41
5	ESQUADRIAS	4.922,41	8,41
5.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA	2.370,64	4,05
5.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	2.551,77	4,36
6	COBERTURA	3.815,45	6,52
6.1	MADEIRAMENTO	2.422,64	4,14
6.2	TELHAS	1.392,81	2,38
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.259,77	7,27
7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	1.038,37	1,77
7.2	REGISTROS E VÁLVULAS	86,68	0,15
7.3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	1.041,74	1,78
7.4	POÇOS E CAIXAS	2.058,36	3,51
7.5	LIGAÇÃO PREDIAL	34,62	0,06
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.261,50	5,57
8.1	QUADROS E CAIXAS	283,63	0,48
8.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	2.489,80	4,25
8.3	BASES, CHAVES E DISJUNTORES	66,80	0,11
8.4	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	421,27	0,72
9	REVESTIMENTO	5.778,26	9,87





GLOBAL EMPREENDIMENTOS

9.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	5.127,59	8,76
9.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	599,59	1,02
9.3	ARGAMASSAS PARA TETOS	51,08	0,09
10	PISOS	1.595,42	2,72
10.1	PISOS INTERNOS	1.595,42	2,72
11	PINTURA	1.651,49	2,82
11.1	PAREDES E FORROS	1.651,49	2,82
12	DIVERSOS	368,43	0,63
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS	231,09	0,39
12.2	LIMPEZA GERAL	137,34	0,23
13	BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)	12.461,27	21,28
	VALOR ORÇAMENTO:	46.101,64	100,00
	VALOR BDI TOTAL:	12.461,27	
	VALOR TOTAL:	58.562,91	



~~GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA-ME~~
CNPJ: 01.633.600/0001-50
Luis Felipe Diógenes Bezerra
Sócio Administrador
CPF: 029.003.693-19



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLANDIA / CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDENCIA UNIFAMILIAR COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90m2	DATA:	10/02/2021
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA - CE / LOC. GEOGRAFICA (343563.00; 9511824.00)	BDI:	27,03%
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,59%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

1.1.1. 85422 - PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	11,98
TOTAL SERVICIO:					4,79
VALOR:					4,79
VALOR SEM ENCARGOS:					3,42
VALOR ENCARGOS (84.13%):					1,37
VALOR COM ENCARGOS:					4,79
VALOR BDI (27.03%):					1,29
VALOR COM BDI:					6,08
QUANTIDADE:					126,00
VALOR TOTAL:					603,54
VALOR BDI TOTAL:					162,54
VALOR TOTAL COM BDI:					766,08
TOTAL GERAL:					766,08



1.2.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	15,16	1,97
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	11,23	1,46
TOTAL MAO DE OBRA:						3,43
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,56	0,19
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"X3"	SEINFRA	M	0,04000000	13,97	0,56
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	9,57	0,11
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"X 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	21,71	0,20
TOTAL MATERIAL:						1,06
VALOR:						4,49
VALOR SEM ENCARGOS:						2,91
VALOR ENCARGOS (85.20%):						1,58
VALOR COM ENCARGOS:						4,49
VALOR BDI (27.03%):						1,21
VALOR COM BDI:						5,70
QUANTIDADE:						48,60
VALOR TOTAL:						218,21
VALOR BDI TOTAL:						58,81
VALOR TOTAL COM BDI:						277,02



TOTAL GERAL: 277,02

2.1.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	11,23	29,76
TOTAL MAO DE OBRA:						29,76
VALOR:						29,76
VALOR SEM ENCARGOS:						16,07
VALOR ENCARGOS (85.20%):						13,69
VALOR COM ENCARGOS:						29,76
VALOR BDI (27.03%):						8,04
VALOR COM BDI:						37,80
QUANTIDADE:						17,91
VALOR TOTAL:						533,00
VALOR BDI TOTAL:						144,00
VALOR TOTAL COM BDI:						677,00
TOTAL GERAL:						677,00



2.1.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	7,91	9,89
TOTAL MATERIAL:						9,89

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	30,70	0,09
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	160,97	0,97
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	16,14	4,10
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	21,05	5,77

**GLOBAL EMPREENDIMENTOS**

88316	SERVENTE COM COMPLEMENTARES	ENCARGOS	SINAPI	H	0,65900000	11,98	7,89
-------	-----------------------------	----------	--------	---	------------	-------	------



TOTAL SERVIÇO:	18,82
VALOR:	28,71
VALOR SEM ENCARGOS:	23,62
VALOR ENCARGOS (84.13%):	5,09
VALOR COM ENCARGOS:	28,71
VALOR BDI (27.03%):	7,76
VALOR COM BDI:	36,47
QUANTIDADE:	6,17
VALOR TOTAL:	177,14
VALOR BDI TOTAL:	47,88
VALOR TOTAL COM BDI:	225,02
TOTAL GERAL:	225,02

2.2.1. 95467 - EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDACAO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	1,10000000	62,20	68,42
TOTAL MATERIAL:					68,42	

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,30000000	270,84	81,25
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	15,64	93,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	11,98	71,88

TOTAL SERVIÇO:	246,97
VALOR:	315,39
VALOR SEM ENCARGOS:	258,35
VALOR ENCARGOS (84.13%):	57,04
VALOR COM ENCARGOS:	315,39
VALOR BDI (27.03%):	85,25
VALOR COM BDI:	400,64
QUANTIDADE:	3,57
VALOR TOTAL:	1.125,94
VALOR BDI TOTAL:	304,34
VALOR TOTAL COM BDI:	1.430,28
TOTAL GERAL:	1.430,28

2.2.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL

GLOBAL EMPREENDIMENTOS LTDA - ME / CNPJ N° 01.633.600/0001-50, I.M 5218
 RUA CORONEL TOTÔ 1047, SALA 3, CENTRO, CRATEÚS/CE, CEP 63.700-000, TEL. 08836918046
 EMAIL: globalempreendimento ltda me 1997@gmail.com

(Handwritten signatures and marks)



HIDRATADA (1:2:8) (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	15,16	128,86
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	11,23	103,32

TOTAL MAO DE OBRA: 232,18

MATERIAL				FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA			SEINFRA	M3	0,21000000	46,75	9,82
10441	CAL HIDRATADA			SEINFRA	KG	30,95000000	0,94	29,09
10805	CIMENTO PORTLAND			SEINFRA	KG	30,95000000	0,39	12,07
12081	TIJOLO	CERÂMICO	FURADO	SEINFRA	UN	235,00000000	0,36	84,60
	9X19X19CM							

TOTAL MATERIAL: 135,58

VALOR: 367,76

VALOR SEM ENCARGOS: 260,92

VALOR ENCARGOS
(85.20%): 106,84

VALOR COM ENCARGOS: 367,76

VALOR BDI (27.03%): 99,41

VALOR COM BDI: 467,17

QUANTIDADE: 3,57

VALOR TOTAL: 1.312,90

VALOR BDI TOTAL: 354,90

VALOR TOTAL COM BDI: 1.667,80

TOTAL GERAL: 1.667,80



2.2.3. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	4,80	0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,12	0,72

TOTAL MATERIAL: 0,74

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01540000	256,44	3,95
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,79000000	5,74	4,53
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM.	SINAPI	M2	0,20000000	54,50	10,90



GLOBAL EMPREENDIMENTOS

	AF_12/2015							
88309	PEDREIRO COM COMPLEMENTARES	ENCARGOS	SINAPI	H	0,36000000	15,64	5,63	
88316	SERVENTE COM COMPLEMENTARES	ENCARGOS	SINAPI	H	0,18000000	11,98	2,16	



TOTAL SERVIÇO:	27,17
VALOR:	27,91
VALOR SEM ENCARGOS:	24,59
VALOR ENCARGOS (84.13%):	3,32
VALOR COM ENCARGOS:	27,91
VALOR BDI (27.03%):	7,54
VALOR COM BDI:	35,45
QUANTIDADE:	89,20
VALOR TOTAL:	2.489,57
VALOR BDI TOTAL:	672,57
VALOR TOTAL COM BDI:	3.162,14
TOTAL GERAL:	3.162,14

2.2.4. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	7,63	0,19
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,12	0,09

TOTAL MATERIAL: 0,28

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	12,22	0,14
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	15,57	1,10
92793 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	5,74	5,74

TOTAL SERVIÇO: 6,98

VALOR:	7,26
VALOR SEM ENCARGOS:	6,74
VALOR ENCARGOS (84.13%):	0,52
VALOR COM ENCARGOS:	7,26
VALOR BDI (27.03%):	1,96
VALOR COM BDI:	9,22
QUANTIDADE:	83,60

[Handwritten signatures and initials]



VALOR TOTAL:	606,94
VALOR BDI TOTAL:	163,85
VALOR TOTAL COM BDI:	770,79
TOTAL GERAL:	770,79

2.2.5. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	53,13	43,46
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,72000000	0,42	116,64
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	59,50	35,05
TOTAL MATERIAL:						195,15

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,02000000	11,98	120,04

TOTAL SERVICIO:		120,04
VALOR:		315,19
VALOR SEM ENCARGOS:		280,82
VALOR ENCARGOS (84.13%):		34,37
VALOR COM ENCARGOS:		315,19
VALOR BDI (27.03%):		85,20
VALOR COM BDI:		400,39
QUANTIDADE:		4,31
VALOR TOTAL:		1.358,47
VALOR BDI TOTAL:		367,21
VALOR TOTAL COM BDI:		1.725,68
TOTAL GERAL:		1.725,68

3.1.1. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	7,63	0,19
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,12	0,09
TOTAL MATERIAL:						0,28

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM	SINAPI	H	0,01150000	12,22	0,14



GLOBAL EMPREENDIMENTOS

ENCARGOS COMPLEMENTARES						
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	15,57	1,10
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	5,74	5,74



TOTAL SERVIÇO:	6,98
VALOR:	7,26
VALOR SEM ENCARGOS:	6,74
VALOR ENCARGOS (84.13%):	0,52
VALOR COM ENCARGOS:	7,26
VALOR BDI (27.03%):	1,96
VALOR COM BDI:	9,22
QUANTIDADE:	198,58
VALOR TOTAL:	1.441,69
VALOR BDI TOTAL:	389,22
VALOR TOTAL COM BDI:	1.830,91
TOTAL GERAL:	1.830,91

3.1.2. 92759 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	7,63	0,19
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	0,12	0,14
TOTAL MATERIAL:						0,33

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02030000	12,22	0,25
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12410000	15,57	1,93
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	5,93	5,93

TOTAL SERVIÇO:	8,11
VALOR:	8,44
VALOR SEM ENCARGOS:	7,32
VALOR ENCARGOS (84.13%):	1,12
VALOR COM ENCARGOS:	8,44
VALOR BDI (27.03%):	2,28



VALOR COM BDI:	10,72
QUANTIDADE:	62,40
VALOR TOTAL:	526,66
VALOR BDI TOTAL:	142,27
VALOR TOTAL COM BDI:	668,93
TOTAL GERAL:	668,93

3.2.1. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL	FORNECEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI M3	0,81800000	53,13	43,46
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI KG	277,72000000	0,42	116,64
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI M3	0,58900000	59,50	35,05

TOTAL MATERIAL: 195,15

SERVICO	FORNECEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	10,02000000	11,98	120,04

TOTAL SERVICOS: 120,04

VALOR:	315,19
VALOR SEM ENCARGOS:	280,82
VALOR ENCARGOS (84.13%):	34,37
VALOR COM ENCARGOS:	315,19
VALOR BDI (27.03%):	85,20
VALOR COM BDI:	400,39
QUANTIDADE:	2,33
VALOR TOTAL:	734,39
VALOR BDI TOTAL:	198,52
VALOR TOTAL COM BDI:	932,91
TOTAL GERAL:	932,91

3.3.1. 74141/001 - LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA. (M2)

MATERIAL	FORNECEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003741	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI M2	1,00000000	22,15	22,15
00004491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI M	1,10000000	4,27	4,70