



À
Prefeitura Municipal de Hidrolândia - CE
Att. Comissão de Licitação

Processo: CONCORRÊNCIA N°. PMH-110121-CP01

PROPOSTA DE PREÇOS

Prezado(a) Presidente da Comissão,

Pelo presente instrumento, vimos apresentar nossa Proposta Escrita, relativa ao objeto do CONCORRÊNCIA N° PMH-110121-CP01, bem como as informações, especificações e as condições abaixo discriminadas:

1. Identificação da Licitante:

- **Razão Social:** CONJASF - CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
- **Inscrição CNPJ:** 01.795.971/0001-38
- **Inscrição Estadual ou Municipal:** 06.991309-9
- **Endereço Completo:** Rua Padre Antonio Correia de Sá, 70, Vila Azul - Boa Viagem - CE
- **N° Telefone, e-mail:** (88) 3427-1111 / conjASFlicitacoes@hotmail.com
- **Banco:** 001 Banco do Brasil, N° **Agência:** 0898-2, N° **Conta Corrente:** 11874-5

2. Identificação do Representante Legal:

- **Nome Completo:** Ana Maria Facundo Alves
- **Inscrição CPF:** 381.286.323-53
- **N° Celular, e-mail:** (88) 99690-8787 / conjASF@hotmail.com

3. Objeto:

- Constitui o objeto da presente Proposta: **Construção de 51 casas unifamiliares térreas com área construída de 51,90m2 no município de Hidrolândia-CE, processo N°: 59053.003667/2020-43 / PT N°: REC-CE-2305209-20200415-01.**

4. Formação do Preço:

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR PROPOSTO (R\$)
1	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE, PROCESSO N°: 59053.003667/2020-43 / PT N°: REC-CE-2305209-20200415-01.	R\$ 3.174.516,60
PREÇO GLOBAL POR EXTENSO:		TRÊS MILHÕES, CENTO E SETENTA E QUATRO MIL, QUINHENTOS E DEZESSEIS REAIS E SESSENTA CENTAVOS





5. Validade da Proposta:

- A presente Proposta de Preços é válida por **60 (sessenta) dias**, contados da data da sua apresentação.

6. Condições Gerais da Proposta:

- Nos preços estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do serviço.
- O objeto cotado atende todas as exigências do Edital e seus anexos, relativas à especificação e características, inclusive técnicas e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas.
- O prazo de execução do objeto será o indicado no Cronograma Físico-Financeiro, constante do Projeto Executivo.
- O local de execução do objeto será o indicado no Projeto Executivo.



Hidrolândia – CE, 17 de Fevereiro de 2021

CONJASF - Construtora de Açudagem Ltda

CNPJ: 01.795.971/0001-38

Ana Maria Facundo Alves

Sócia - Administradora

CPF nº. 381.286.323-53

X



Obra
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES SINAPI - 03/2020 - Ceará
TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2, NO MUNICÍPIO DE
HIDROLÂNDIA

Bancos
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,13%
Mensalista: 47,86%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					156.065,52
1.1	ADM Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	8	15.357,15	19.508,19	156.065,52
2		PLACA DE OBRA PADRÃO					2.651,76
2.1	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	6	347,92	441,96	2.651,76
3		CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2					3.015.799,32
3.1	Anexo	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2	UND	51	46.550,67	59.133,32	3.015.799,32
Total Geral							3.174.516,60

Tipo de Licitação MENOR PREÇO GLOBAL
Abertura da Licitação 17/02/2021 08:00
Número do Processo Licitatório PMH-110121-CP01

O presente orçamento importa o valor de R\$ 3.174.516,60 (Três milhões, Cento e setenta e quatro mil, Quinhentos e dezesseis reais e Sessenta centavos).

Hidrolândia - CE, 17 de fevereiro de 2021



CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
ANA MARIA FACUNDO ALVES
Sócia Administradora

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
088 996658636 / conjaslicitacoes@hotmail.com

Roberto Lessa Facundo
Engenheiro Civil
RNP 181897518-7



Obra
 CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA
 CONTRUIDA DE 51,90M2

Bancos
 SINAPI - 12/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,13%
 Mensalista: 47,86%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.054,06
1.1		LIMPEZA DO TERRENO					773,64
1.1.1	85422 SINAPI	PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL	m²	126	4,83	6,14	773,64
1.2		LOCAÇÃO DA OBRA					280,42
1.2.1	C1630 SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	48,6	4,54	5,77	280,42
2		FUNDAÇÕES					9.743,28
2.1		MOVIMENTO DE TERRA					911,25
2.1.1	C2784 SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	m³	17,91	30,11	38,25	685,06
2.1.2	94319 SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILHO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	m³	6,17	28,86	36,66	226,19
2.2		FUNDAÇÕES					8.832,03
2.2.1	95467 SINAPI	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	m³	3,57	318,37	404,43	1.443,82
2.2.2	C0056 SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	m³	3,57	371,19	471,52	1.683,33
2.2.3	93204 SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	M	89,2	28,14	35,75	3.188,90
2.2.4	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	83,6	7,31	9,29	776,64
2.2.5	94975 SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3:5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	m³	4,31	317,69	403,56	1.739,34
3		ESTRUTURA					4.131,76
3.1		ARMADURAS					2.520,28
3.1.1	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	198,68	7,31	9,29	1.845,74
3.1.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	62,4	8,51	10,81	674,54
3.2		CONCRETOS					940,29
3.2.1	94975 SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3:5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	m³	2,33	317,69	403,56	940,29
3.3		ELEMENTO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO					671,19



[Handwritten signature]

Roberto Lessa Facundo
 Engenheiro Civil
 RNP 181897518-7

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SA - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
 088 996658636 / conjaslicitacoes@hotmail.com

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
 ANA MARIA FACUNDO ALVES
 Sócia Administradora



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA
CONTRUIDA DE 51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,13%
Mensalista: 47,86%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
3.3.1	74141/001 SINAPI	LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA. PAREDES E PAINÉIS	m²	9,24	57,18	72,64	671,19
4		ALVENARIAS					11.279,33
4.1		ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m²	212,37	40,67	51,66	10.971,03
4.1.1	C0073 SEINFRA	VERGAS E CHAPIM					10.971,03
4.2		VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	11,7	20,74	26,35	308,30
4.2.1	93182 SINAPI						308,30
5		ESQUADRIAS					6.324,47
5.1		ESQUADRIAS DE MADEIRA					3.044,97
5.1.1	90841 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	603,14	766,17	766,17
5.1.2	90842 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	630,72	801,20	1.602,40
5.1.3	91298 SINAPI	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	532,47	676,40	676,40
5.2		ESQUADRIAS METÁLICAS					3.279,50
5.2.1	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,4	195,31	248,10	843,54
5.2.2	94569 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,36	315,85	401,22	545,66
5.2.3	91338 SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,1	466,76	592,93	1.245,15



[Handwritten signature]

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
ANA MARIA FACUNDO ALVES
Sócia Administradora

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
088 996658636 / conjasflicitacoes@hotmail.com

Roberto Lessa Facundo
Engenheiro Civil
RNP 181897518-7



Obra
 CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA
 CONTRUÍDA DE 51,90M2

Bancos
 SINAPI - 12/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,13%
 Mensalista: 47,86%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.2.4	91341 SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,47	345,49	438,88	645,15
6		COBERTURA					
6.1		MADEIRAMENTO					
6.1.1	92541 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	55,01	44,51	56,54	4.897,54 3.110,27 3.110,27
6.2		TELHAS					
6.2.1	94224 SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	11,4	15,75	20,01	1.787,27 228,11
6.2.2	94221 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2,55	12,83	16,30	41,57
6.2.3	94201 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	55,00498753	21,72	27,59	1.517,59
7		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
7.1		TUBOS E CONEXÕES DE PVC					
7.1.1	C2616 SEINFRA	TUBO PVC SOLD. MARRON D= 25mm (3/4")	M	31,5	5,38	6,83	5.474,24 1.333,97
7.1.2	C2595 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	3	9,74	12,37	215,15
7.1.3	C2596 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	19,8	13,48	17,12	37,11
7.1.4	C2593 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	12	23,93	30,40	338,98
7.1.5	C1547 SEINFRA	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	M	15	8,09	10,28	364,80
7.1.6	C1551 SEINFRA	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6	9,79	12,44	154,20
7.1.7	C1549 SEINFRA	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1	21,59	27,43	74,64
7.1.8	C3653 SEINFRA	ADAPTADOR PVC PI/REGISTRO 25mm (3/4")	UN	2	3,27	4,15	27,43
7.1.9	C1558 SEINFRA	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2"	UN	5	8,64	10,98	8,30
7.1.10	C2381 SEINFRA	TÉ PVC SOLD. MARRON D= 25mm (3/4")	UN	5	8,64	10,98	54,90
7.1.11	C2400 SEINFRA	TÉ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm)	UN	4	6,58	8,36	33,44
7.2		RIGISTROS E VÁLVULAS					
7.2.1	C2158 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	1	50,30	63,90	25,02
7.2.2	C2157 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	1	37,40	47,51	111,41
7.3		LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					
7.3.1	C0349 SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	UN	1	478,43	478,43	63,90
7.3.2	C0797 SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1	9,49	12,06	47,51
							1.338,92 478,43 12,06



Roberto Lessa Facundo
 Engenheiro Civil
 RNP 181897518-7

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
 088 996658636 / conjasflicitacoes@hotmail.com

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
 ANA MARIA FACUNDO ALVES
 Sócia Administradora



Obra

CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA
 CONTRUIDA DE 51,90M2

Bancos
 SINAPI - 12/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,13%
 Mensalista: 47,86%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
7.3.3	C2498 SEINFRA	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	UN	1	36,39	46,23	46,23
7.3.4	C3597 SEINFRA	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	UN	1	128,71	163,50	163,50
7.3.5	C3594 SEINFRA	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)jm COMPLETA	UN	1	106,36	135,11	135,11
7.3.6	C3017 SEINFRA	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)jm C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	1	396,43	503,59	503,59
7.4		POÇOS E CAIXAS					
7.4.1	C0606 SEINFRA	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	m²	1,08	134,30	170,60	2.645,44
7.4.2	C3586 SEINFRA	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3	32,40	41,16	184,25
7.4.3	C4162 SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	UN	1	1.840,28	2.337,71	123,48
7.5		LIGAÇÃO PREDIAL					
7.5.1	C2865 SEINFRA	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1	35,03	44,50	44,50
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
8.1		QUADROS E CAIXAS					
8.1.1	C3579 SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1	66,56	84,55	4.180,62
8.1.2	C4762 SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	29	5,37	6,82	364,79
8.1.3	C2078 SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1	64,91	82,46	84,55
8.2		FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS					
8.2.1	C1374 SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P750V 2.5 MM2	M	300	4,16	5,28	197,78
8.2.2	C1375 SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P750V 4MM2	M	20	5,20	6,61	82,46
8.2.3	C1184 SEINFRA	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	100	11,47	14,57	3.196,08
8.2.4	C3572 SEINFRA	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	UN	1	18,01	22,88	1.584,00
8.3		BASES, CHAVES E DISJUNTORES					
8.3.1	C1092 SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	3	16,90	21,47	132,20
8.3.2	C1093 SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	1	16,90	21,47	1.457,00
8.4		TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS					
8.4.1	C1494 SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	1	12,42	15,78	22,88
8.4.2	C1479 SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1	19,74	25,08	85,88
8.4.3	C1489 SEINFRA	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1	30,13	38,27	64,41
8.4.4	C1485 SEINFRA	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	UN	1	13,47	17,11	21,47
8.4.5	C3580 SEINFRA	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	9	6,36	8,08	533,87
8.4.6	C1496 SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	3	24,00	30,49	15,78
8.4.7	C2484 SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	10	14,11	17,92	25,08
							38,27
							17,11
							72,72
							91,47
							179,20



Roberto Lessa Facundo
 Engenheiro Civil
 RNP 181897518-7

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
 088 996658636 / conjasflicitacoes@hotmail.com

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
 ANA MARIA FACUNDO ALVES
 Sócia Administradora



Obra

CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA
CONTRUIDA DE 51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,13%
Mensalista: 47,86%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
8.4.8	C4792 SEINFRA	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	4	18,55	23,56	94,24
9		REVESTIMENTO					7.413,96
9.1		ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					6.578,42
9.1.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	331,24	2,73	3,47	1.149,40
9.1.2	87535 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	12,9	12,90	16,39	211,43
9.1.3	87530 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	318,34	12,90	16,39	5.217,59
9.2		ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					770,00
9.2.1	87273 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	12,9	46,99	59,69	770,00
9.3		ARGAMASSAS PARA TETOS					65,54
9.3.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	3,3	2,73	3,47	11,45
9.3.2	87530 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	3,3	12,90	16,39	54,09
10		PISOS					2.041,83
10.1		PISOS INTERNOS					2.041,83
10.1.1	94782 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	m²	49,01	30,84	39,18	1.920,21



(Handwritten signature and initials)

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
ANA MARIA FACUNDO ALVES
Sócia Administradora

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
088.996658636 / conjasflicitacoes@hotmail.com

Roberto Lessa Facundo
Engenheiro Civil
RNP 181897518-7



Obra
 CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA
 CONTRUÍDA DE 51,90M2

Bancos
 SINAPI - 12/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,13%
 Mensalista: 47,86%

B.D.I.
 27,03%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
10.1.2	87250 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m²	2,2	43,52	55,28	121,62
11		PINTURA					
11.1		PAREDES E FORROS					
11.1.1	C2898 SEINFRA	PINTURA HIDRACOR					2.123,66
11.1.2	C0588 SEINFRA	CAIÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	m²	130,42	7,99	10,15	2.123,66
11.1.3	88431 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF 06/2014	m²	94,06	3,35	4,26	1.323,76
12		DIVERSOS					
12.1		IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS					
12.1.1	98560 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	m²	8,18	28,48	36,18	468,57
12.2		LIMPEZA GERAL					
12.2.1	99814 SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	126	1,08	1,37	295,95
							399,20
							400,70
							468,57
							295,95
							295,95
							172,62
							172,62

Tipo de Licitação MENOR PREÇO GLOBAL
Abertura da Licitação 17/02/2021 08:00
Número do Processo Licitatório PMH-110121-CP01

Total
Total BDI
Total Geral

46.550,67
 12.582,65
 59.133,32

O presente orçamento importa o valor de R\$ 59.133,32 (Cinquenta e nove mil, Cento e trinta e três reais e Trinta e dois centavos).

Hidrolândia - CE, 17 de fevereiro de 2021



Roberto Lessa Facundo
 Engenheiro Civil
 RNP 181897518-7

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
 ANA MARIA FACUNDO ALVES
 Sócia Administradora

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
 088 996658636 / conjaslicitacoes@hotmail.com



Obra
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2. NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
 CNPJ: 01.795.971/0001-38

Bancos
 SINAPI - 03/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,13%
 Mensalista: 47,86%

Item	Descrição	Cronograma Físico e Financeiro				120 dias
		Total com BDI	30 dias	60 dias	90 dias	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	156.065,52	11,75% 18.337,70	11,75% 18.337,70	11,75% 18.337,70	13,75% 21.459,01
2	PLACA DE OBRA PADRÃO	2.651,76	100,00%	2.651,76		
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2	3.015.799,32	11,75% 354.356,42	11,75% 354.356,42	11,75% 354.356,42	13,75% 414.672,41
Total Geral		3.174.516,60				
Total Geral Acumulado			375.345,88	372.694,12	372.694,12	436.131,42
			375.345,88	748.040,00	1.120.734,12	1.566.865,53

Hidrolândia - CE, 17 de fevereiro de 2021



Roberto Lessa Facundo
 Engenheiro Civil
 RNP 181897518-7

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SA - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
 088 996658636 / conjasflicitacoes@hotmail.com

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
 ANA MARIA FACUNDO ALVES
 Sócia Administradora



Obra
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2, NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA

CONJASS CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
 CNPJ: 01.795.971/0001-38

Bancos
 SINAPI - 03/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,13%
 Mensalista: 47,86%

Item	Descrição	Cronograma Físico e Financeiro								
		Total com BDI	150 dias	180 dias	210 dias	240 dias				
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	156.065,52	13,75%	21.459,01	13,75%	21.459,01	11,75%	18.337,70	11,75%	18.337,70
2	PLACA DE OBRA PADRÃO	2.651,76								
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2	3.015.799,32	13,75%	414.672,41	13,75%	414.672,41	11,75%	354.356,42	11,75%	354.356,42
Total Geral		3.174.516,60		436.131,42		436.131,42		372.694,12		372.694,12
Total Geral Acumulado				1.992.996,95		2.429.128,36		2.801.822,48		3.174.516,60

Hidrolândia - CE, 17 de fevereiro de 2021



CONJASS CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
 ANA MARIA FACUNDO ALVES
 Sócia Administradora

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
 088 996658636 / conjassfiliacoes@hotmail.com

Roberto Lessa Facundo
 Engenheiro Civil
 RNP 181897518-7



Obra
 EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS
 COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2, NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA

Bancos
 SINAPI - 03/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 84,13%
 Mensalista: 47,88%

Planilha Orçamentária Analítica									
ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA									
Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
1.1	ADM Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÉS	1,0000000	15.357,15	15.357,15		
	93565 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	11.479,08	11.464,36		
	93572 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	3.813,02	3.808,13		
				MO sem LS =>	8,079,18		14.876,19		
				Valor do BDI =>	4,151,04		19.508,19		
				Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>	156.065,52		
2									
PLACA DE OBRA PADRÃO									
2.1	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
	94962 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF. 07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	347,92	347,92		
	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0140364	222,48	3,12		
	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4036336	15,70	22,03		
	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N, 22", ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,8072672	12,15	34,11		
	00004491 SINAPI	PONTALETE "7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	m²	1,4036336	258,00	362,14		
	00005075 SINAPI	PREÇO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	M	5,6145347	4,27	23,95		
	00004417 SINAPI	SARRAFO NÃO APARELHADO "2,5 X 7" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	KG	0,1543996	11,04	1,70		
				MO sem LS =>	20,37		37,52		
				Valor do BDI =>	94,04		441,96		
				Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.651,76		
3									
CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2									
		CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2	Outros	UND	Quant.	Valor Unit	Total		
				UND	1,0000000	46.550,67	46.550,67		
				MO sem LS =>	0,00		0,00		
				Valor do BDI =>	12.582,65		59.133,32		
				Quant. =>	51,0000000	Preço Total =>	3.015.799,32		



3.174.516,60

Total Geral

Tipo de Licitação: MENOR PREÇO GLOBAL
 Abertura da Licitação: 17/02/2021 08:00
 Número do Processo Licitatório: PMH-110121-CP01

Hidrolândia - CE, 17 de fevereiro de 2021

[Handwritten signature]

CONJASF CONSTRUTORA DE ACUDAGEM LTDA
 ANA MARIA FACUNDO ALVES
 Sócia Administradora

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
 088 996658636 / conjaslicitacoes@hotmail.com

Roberto Lessa Facundo
 Engenheiro Civil
 RNP 181897518-7



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUÍDA DE
51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Desoneração:
Horista: 84,13%
Mensalista: 47,06%



Planilha Orçamentária Analítica

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
2.2.4	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	7,31	7,31	
Composição Auxiliar	92793 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	0,6821544	9,03	6,16	
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0482283	15,94	0,77	
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0078447	12,55	0,10	
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0170538	12,64	0,22	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4.2 A 12.5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5068408	0,13	0,07	
		MO sem LS =>		0,43	LS =>	0,36	MO com LS =>	0,79
		Valor do BDI =>		1,98			Valor com BDI =>	9,29
				Quant. =>	83,6000000	Preço Total =>	776,64	
2.2.5	94975 SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇÃO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	317,69	317,69	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	9,2065735	12,32	113,38	
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7515945	73,10	54,94	
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	255,1746104	0,48	122,89	
Insumo	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5411847	48,93	26,48	
		MO sem LS =>		38,10	LS =>	32,05	MO com LS =>	70,15
		Valor do BDI =>		85,87			Valor com BDI =>	403,56
				Quant. =>	4,3100000	Preço Total =>	1.739,34	
3		ESTRUTURA					4.131,76	
3.1		ARMATURAS					2.520,28	
3.1.1	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	7,31	7,31	
Composição Auxiliar	92793 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	0,6821544	9,03	6,16	
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0482283	15,94	0,77	
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0078447	12,55	0,10	
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0170538	12,64	0,22	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4.2 A 12.5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5068408	0,13	0,07	
		MO sem LS =>		0,43	LS =>	0,36	MO com LS =>	0,79
		Valor do BDI =>		1,98			Valor com BDI =>	9,29
				Quant. =>	198,6000000	Preço Total =>	1.845,74	
3.1.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	8,51	8,51	
Composição Auxiliar	92791 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	0,7405711	8,78	6,50	
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0919049	15,94	1,46	
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0150336	12,55	0,19	
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0185144	12,64	0,23	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4.2 A 12.5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,8812795	0,13	0,11	
		MO sem LS =>		1,00	LS =>	0,84	MO com LS =>	1,84
		Valor do BDI =>		2,30			Valor com BDI =>	10,81
				Quant. =>	62,4000000	Preço Total =>	674,54	
3.2		CONCRETOS					940,29	
3.2.1	94975 SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇÃO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	317,69	317,69	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	9,2065735	12,32	113,38	
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7515945	73,10	54,94	
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	255,1746104	0,48	122,89	
Insumo	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5411847	48,93	26,48	
		MO sem LS =>		38,10	LS =>	32,05	MO com LS =>	70,15
		Valor do BDI =>		85,87			Valor com BDI =>	403,56
				Quant. =>	2,3300000	Preço Total =>	940,29	
3.3		ELEMENTO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO					671,19	
3.3.1	74141/001 SINAPI	LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4.40/INCL VIGOTAS TJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	57,18	57,18	
Composição Auxiliar	92874 SINAPI	ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,0282647	21,16	0,56	
Composição Auxiliar	94970 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,0282647	286,58	7,53	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 07/2016	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1200672	15,85	1,90	
Composição Auxiliar	88318 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8003359	12,32	7,39	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2251259	16,00	3,60	
Insumo	00003741 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7504200	35,85	26,91	
Insumo	00004491 SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATÉ 4,50 M (SEM COLOCAÇÃO)	Material	m²	0,8254621	7,00	5,78	
Insumo	00005075 SINAPI	PONTELETE "7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0150083	9,38	0,14	
Insumo	00006189 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	M	0,2251259	14,96	3,37	
		MO sem LS =>		5,17	LS =>	4,36	MO com LS =>	9,53
		Valor do BDI =>		15,46			Valor com BDI =>	72,64
				Quant. =>	9,2400000	Preço Total =>	671,19	



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUÍDA DE
51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,13%
Mensalista: 47,86%



Planilha Orçamentária Analítica

4		PAREDES E PAINÉIS								11.279,33	
4.1		ALVENARIAS								10.971,03	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total				
Insumo	C0073 SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	m²	1,0000000	40,67	40,67				
Insumo	10109 SEINFRA	AREIA MÉDIA	Material	m³	0,0150000	43,86	0,66				
Insumo	10805 SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,1800000	0,40	0,86				
Insumo	10441 SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,1800000	0,95	2,06				
Insumo	12391 SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,0000000	15,33	15,33				
Insumo	12543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1200000	11,36	12,72				
Insumo	12081 SEINFRA	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	Material	UN	25,0000000	0,36	9,03				
				MO sem LS =>	15,24	LS =>	12,82	MO com LS =>			28,06
				Valor do BDI =>	10,99			Valor com BDI =>			51,66
				Quant. =>		212,3700000	Preço Total =>			10.971,03	
4.2		VERGAS E CHAPIM								308,30	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total				
Composição	93182 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	1,0000000	20,74	20,74				
Auxiliar	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,1167344	97,70	11,41				
Auxiliar	92792 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	0,3364698	9,01	3,03				
Auxiliar	94970 SINAPI	1) - PREPARO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 800 L. AF_08/2019	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0123802	286,58	3,54				
Auxiliar	87294 SINAPI	2) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 800 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0013047	325,06	0,42				
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0700407	12,32	0,86				
Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0576805	16,00	0,92				
Insumo	00002892 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0041201	5,50	0,02				
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO 1/2 A 1,25" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	4,1200377	0,13	0,53				
				MO sem LS =>	1,81	LS =>	1,52	MO com LS =>			3,34
				Valor do BDI =>	5,61			Valor com BDI =>			26,35
				Quant. =>		11,7000000	Preço Total =>			308,30	
5		ESQUADRIAS								6.324,47	
5.1		ESQUADRIAS DE MADEIRA								3.044,97	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total				
Composição	90841 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	603,14	603,14				
Auxiliar	90831 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,9222572	90,36	83,34				
Auxiliar	90806 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,9222572	247,15	227,93				
Auxiliar	90820 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,9222572	256,62	236,67				
Auxiliar	100659 SINAPI	ALZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	8,8536691	6,24	55,20				
				MO sem LS =>	53,84	LS =>	45,30	MO com LS =>			99,13
				Valor do BDI =>	163,03			Valor com BDI =>			263,35
				Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>			786,17	
5.1.2		KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019								630,72	
Composição	90842 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	630,72	630,72				
Auxiliar	90806 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,9568530	247,15	236,48				
Auxiliar	90821 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,9568530	280,55	249,31				
Auxiliar	91306 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	0,9568530	90,36	86,46				
Auxiliar	100659 SINAPI	ALZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	9,3771591	6,24	58,47				
				MO sem LS =>	56,94	LS =>	47,91	MO com LS =>			104,85
				Valor do BDI =>	170,48			Valor com BDI =>			275,33
				Quant. =>		2,0000000	Preço Total =>			1.602,40	
5.1.3		PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019								532,47	
Composição	91298 SINAPI	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	532,47	532,47				
Auxiliar	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,2175108	15,19	18,49				
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6087554	12,32	7,50				
Insumo	00002432 SINAPI	DOBRADICA EM AÇO/FERRO, 3 1/2" X 3", E = 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	2,3625697	34,44	81,37				
Insumo	00011055 SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	Material	UN	15,9929603	0,04	0,67				
Insumo	00004969 SINAPI	PORTA DE MADEIRA-DE-LEI TIPO VENEZIANA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = "3,5" CM	Material	m²	1,3230389	320,61	424,44				
				MO sem LS =>	9,45	LS =>	7,95	MO com LS =>			17,40
				Valor do BDI =>	143,93			Valor com BDI =>			161,33
				Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>			676,40	



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUIDA DE
51,00M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Desprezo: 1,53%
Horista: 84,13%
Mensalista: 47,86%



Planilha Orçamentária Analítica

5.2		ESQUADRIAS METÁLICAS										
5.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total					
Composição	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	195,31	195,31					
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1793742	12,32	2,21					
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3594409	16,00	5,75					
Insumo	00034362 SINAPI	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO, 120 X 120 CM (A X L), 2 FLS. SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	Material	UN	0,4806398	372,14	178,86					
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	6,371937	0,10	0,66					
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,4316755	18,15	7,83					
				MO sem LS =>	2,93	LS =>	2,47	MO com LS =>				
				Valor do BDI =>	52,79			Valor com BDI =>				
				Quant. =>	3,4000000	Preço Total =>	843,54					
5.2.2		ESQUADRIAS METÁLICAS										
Composição	94569 SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	315,85	315,85					
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6050707	12,32	7,45					
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,2108508	16,00	19,38					
Insumo	00000601 SINAPI	JANELA MAXIM AR EM ALUMÍNIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	Material	m²	0,7093445	382,31	271,19					
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	17,3080027	0,10	1,79					
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,8843396	18,15	16,05					
				MO sem LS =>	9,88	LS =>	8,31	MO com LS =>				
				Valor do BDI =>	85,37			Valor com BDI =>				
				Quant. =>	1,3600000	Preço Total =>	545,66					
5.2.3		ESQUADRIAS METÁLICAS										
Composição	91338 SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNICAO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	466,76	466,76					
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1443107	12,32	1,78					
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2890271	16,00	4,63					
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	3,9071799	0,79	3,09					
Insumo	00036888 SINAPI	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	Material	M	5,5569790	8,28	46,02					
Insumo	00004914 SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	0,8111904	482,71	391,57					
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,7162000	27,47	19,67					
				MO sem LS =>	2,36	LS =>	1,99	MO com LS =>				
				Valor do BDI =>	126,17			Valor com BDI =>				
				Quant. =>	2,1000000	Preço Total =>	1.245,15					
5.2.4		ESQUADRIAS METÁLICAS										
Composição	91341 SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNICAO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	345,49	345,49					
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1544064	12,32	1,90					
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3092976	16,00	4,95					
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	3,8937871	0,79	3,08					
Insumo	00036888 SINAPI	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	Material	M	5,5379313	8,28	45,86					
Insumo	00039025 SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	Material	UN	0,4424426	610,45	270,09					
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,7137451	27,47	19,61					
				MO sem LS =>	2,52	LS =>	2,12	MO com LS =>				
				Valor do BDI =>	93,39			Valor com BDI =>				
				Quant. =>	1,4700000	Preço Total =>	645,15					
6		COBERTURA MADEIRAMENTO										
6.1	COBERTURA MADEIRAMENTO											
6.1.1	COBERTURA MADEIRAMENTO											
Composição	92541 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	44,51	44,51					
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0394252	15,08	0,59					
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0546404	14,38	0,79					
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3846838	13,49	5,19					
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3827899	15,85	6,07					
Insumo	00004430 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO "5 X 6" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,2353760	7,27	16,24					
Insumo	00020247 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0659847	10,39	0,70					
Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0287078	9,45	0,27					
Insumo	00039027 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0478482	9,37	0,45					
Insumo	00004408 SINAPI	RIPA NAO APARELHADA "1,5 X 5" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,4621671	1,38	3,41					
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA "6 X 12" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7033397	15,37	10,81					
				MO sem LS =>	4,47	LS =>	3,92	MO com LS =>				
				Valor do BDI =>	12,03			Valor com BDI =>				
				Quant. =>	55,0100000	Preço Total =>	3.110,27					



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUÍDA DE
51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Débito: R\$ 184,13%
Hórtista: R\$ 12,997
Mensalista: 47,88%



Planilha Orçamentária Analítica

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
6.2		TELHAS						
6.2.1	94224 SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	15,75	1.787,27	
Composição Auxiliar	87337 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF 08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0092109	327,88	3,02	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4198244	12,32	5,17	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4198244	18,00	7,56	
			MO sem LS =>	5,01	LS =>	4,21	MO com LS =>	9,21
			Valor do BDI =>	4,26			Valor com BDI =>	20,01
				Quant. =>	11,4000000	Preço Total =>	228,11	
6.2.2	94221 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	12,83	12,83	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0056717	15,08	0,09	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0078323	14,38	0,11	
Composição Auxiliar	87337 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF 08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0105329	327,88	3,45	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1881535	12,32	2,32	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1476420	18,00	2,66	
Insumo	00007181 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, COMPRIMENTO DE 41" CM, RENDIMENTO DE 3" TELHAS/M	Material	UN	2,7007985	1,56	4,20	
			MO sem LS =>	2,18	LS =>	1,84	MO com LS =>	4,02
			Valor do BDI =>	3,47			Valor com BDI =>	16,30
				Quant. =>	2,5900000	Preço Total =>	41,57	
6.2.3	94201 SINAPI	DELIMITAÇÃO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	21,72	21,72	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0320983	15,08	0,48	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0445205	14,38	0,64	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3442576	12,32	4,24	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1147526	18,00	2,07	
Insumo	00007173 SINAPI	TELHA DE BARRO / CERÂMICA, NÃO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE 44 A 50" CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE 26" TELHAS/M2	Material	MIL	0,0237270	602,00	14,28	
			MO sem LS =>	2,67	LS =>	2,24	MO com LS =>	4,92
			Valor do BDI =>	5,87			Valor com BDI =>	27,59
				Quant. =>	55,0049875	Preço Total =>	1.517,59	
7		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					5.474,24	
7.1		TUBOS E CONEXÕES DE PVC					1.333,97	
7.1.1	C2616 SEINFRA	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	M	1,0000000	5,38	5,38	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0005000	37,46	0,02	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,1200000	12,49	1,50	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,1200000	15,33	1,84	
Insumo	11888 SEINFRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0002000	27,66	0,01	
Insumo	12200 SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	Material	M	1,0100000	2,00	2,02	
			MO sem LS =>	1,81	LS =>	1,52	MO com LS =>	3,34
			Valor do BDI =>	1,45			Valor com BDI =>	6,83
				Quant. =>	31,5000000	Preço Total =>	215,15	
7.1.2	C2595 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	M	1,0000000	9,74	9,74	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0050000	37,46	0,19	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2400000	12,49	3,00	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2400000	15,33	3,68	
Insumo	11888 SEINFRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0075000	27,66	0,21	
Insumo	12194 SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	Material	M	1,0100000	2,65	2,68	
			MO sem LS =>	3,62	LS =>	3,05	MO com LS =>	6,67
			Valor do BDI =>	2,63			Valor com BDI =>	12,37
				Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	37,11	
7.1.3	C2596 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	M	1,0000000	13,48	13,48	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0075000	37,46	0,28	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,3000000	12,49	3,75	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,3000000	15,33	4,60	
Insumo	11888 SEINFRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0110000	27,66	0,30	
Insumo	12195 SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	Material	M	1,0100000	4,51	4,55	
			MO sem LS =>	4,53	LS =>	3,82	MO com LS =>	8,35
			Valor do BDI =>	3,64			Valor com BDI =>	17,12
				Quant. =>	19,8000000	Preço Total =>	338,98	
7.1.4	C2593 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	M	1,0000000	23,93	23,93	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0250000	37,46	0,94	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5200000	12,49	6,49	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5200000	15,33	7,97	
Insumo	11888 SEINFRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0400000	27,66	1,11	
Insumo	12193 SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	Material	M	1,0100000	7,34	7,42	
			MO sem LS =>	7,85	LS =>	6,61	MO com LS =>	14,47
			Valor do BDI =>	6,47			Valor com BDI =>	30,40
				Quant. =>	12,0000000	Preço Total =>	364,80	



Obra
 CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUÍDA DE
 51,80M2

Bancos
 SINAPI - 12/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Hora: 86,13%
 Mensalista: 47,86%



Planilha Orçamentária Analítica

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
7.1.5	C1547 SEINFRA	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	UN	1,0000000	8,09	8,09	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2200000	12,49	2,75	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2200000	15,33	3,37	
Insumo	11298 SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	Material	UN	1,0000000	1,84	1,84	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,7800000	0,17	0,13	
			MO sem LS =>	3,32	LS =>	2,80	MO com LS =>	6,11
			Valor do BDI =>	2,19			Valor com BDI =>	10,28
			Quant. =>		15,0000000	Preço Total =>	154,20	
7.1.6	C1551 SEINFRA	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	UN	1,0000000	9,79	9,79	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0100000	37,46	0,37	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2800000	12,49	3,50	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2800000	15,33	4,29	
Insumo	11283 SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,0000000	1,20	1,20	
Insumo	11888 SEINFRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0150000	27,66	0,41	
			MO sem LS =>	4,23	LS =>	3,56	MO com LS =>	7,79
			Valor do BDI =>	2,65			Valor com BDI =>	12,44
			Quant. =>		6,0000000	Preço Total =>	74,64	
7.1.7	C1549 SEINFRA	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	UN	1,0000000	21,59	21,59	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0500000	37,46	1,87	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,4500000	12,49	5,62	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,4500000	15,33	6,90	
Insumo	11282 SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	4,99	4,99	
Insumo	11888 SEINFRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0800000	27,66	2,21	
			MO sem LS =>	6,79	LS =>	5,72	MO com LS =>	12,51
			Valor do BDI =>	5,84			Valor com BDI =>	27,43
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	27,43	
7.1.8	C3653 SEINFRA	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	UN	1,0000000	3,27	3,27	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0030000	37,46	0,11	
Insumo	16722 SEINFRA	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	Material	UN	1,0000000	0,61	0,61	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,0900000	12,49	1,12	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,0900000	15,33	1,38	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,2500000	0,17	0,04	
			MO sem LS =>	1,36	LS =>	1,14	MO com LS =>	2,50
			Valor do BDI =>	0,88			Valor com BDI =>	4,15
			Quant. =>		2,0000000	Preço Total =>	8,30	
7.1.9	C1558 SEINFRA	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2"	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	UN	1,0000000	8,64	8,64	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0015000	37,46	0,06	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,1800000	12,49	2,25	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,1800000	15,33	2,76	
Insumo	11300 SEINFRA	JOELHO PVC SOLD. AZUL DE 20X1/2"	Material	UN	1,0000000	3,44	3,44	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,3100000	0,17	0,05	
Insumo	11888 SEINFRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0030000	27,66	0,08	
			MO sem LS =>	2,72	LS =>	2,29	MO com LS =>	5,01
			Valor do BDI =>	2,34			Valor com BDI =>	10,98
			Quant. =>		5,0000000	Preço Total =>	54,90	
7.1.10	C2381 SEINFRA	TE PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	UN	1,0000000	6,58	6,58	
Insumo	10026 SEINFRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	KG	0,0090000	37,46	0,34	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,1900000	12,49	2,37	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,1900000	15,33	2,91	
Insumo	11888 SEINFRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0036000	27,66	0,10	
Insumo	11972 SEINFRA	TE PVC SOLDADAVEL 25MM	Material	UN	1,0000000	0,86	0,86	
			MO sem LS =>	2,87	LS =>	2,42	MO com LS =>	5,29
			Valor do BDI =>	1,78			Valor com BDI =>	8,36
			Quant. =>		4,0000000	Preço Total =>	33,44	
7.1.11	C2400 SEINFRA	TE REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm)	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	UN	1,0000000	9,85	9,85	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2300000	12,49	2,87	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2300000	15,33	3,53	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	1,0900000	0,17	0,19	
Insumo	12029 SEINFRA	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4X1/2"	Material	UN	1,0000000	3,26	3,26	
			MO sem LS =>	3,47	LS =>	2,92	MO com LS =>	6,40
			Valor do BDI =>	2,66			Valor com BDI =>	12,51
			Quant. =>		2,0000000	Preço Total =>	25,02	
7.2		RIGISTROS E VÁLVULAS					111,41	
7.2.1	C2158 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	REGISTROS E VÁLVULAS	UN	1,0000000	50,30	50,30	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5400000	12,49	6,74	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5400000	15,33	8,28	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	1,2000000	0,17	0,21	
Insumo	11799 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1")	Material	UN	1,0000000	35,07	35,07	
			MO sem LS =>	8,16	LS =>	6,86	MO com LS =>	15,02
			Valor do BDI =>	13,60			Valor com BDI =>	63,90
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	63,90	
7.2.2	C2157 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	REGISTROS E VÁLVULAS	UN	1,0000000	37,40	37,40	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5400000	12,49	6,74	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5400000	15,33	8,28	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,9400000	0,17	0,16	
Insumo	11798 SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	Material	UN	1,0000000	22,21	22,21	
			MO sem LS =>	8,16	LS =>	6,86	MO com LS =>	15,02
			Valor do BDI =>	10,11			Valor com BDI =>	47,51
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	47,51	



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUÍDA DE
51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horrista: 84,13%
Mensalista: 47,86%



Planilha Orçamentária Analítica

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
7.3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							
7.3.1	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							
Composição	C0349 SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	LOUÇAS, METAIS E	UN	1,0000000	376,63	1.338,92	
Insumo	10301 SEINFRA	BUCHA PLASTICA 8MM	Mão de Obra	H	2,0000000	0,15	0,31	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Material	UN	1,0000000	12,49	24,97	
Insumo	10170 SEINFRA	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	Material	UN	1,0000000	95,29	95,29	
Insumo	10848 SEINFRA	CONEXÃO 4"X48MM PARA BACIA C/SAÍDA HORIZONTAL	Material	UN	1,0000000	19,46	19,46	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,0000000	15,33	30,67	
Insumo	10406 SEINFRA	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	Material	UN	1,0000000	163,40	163,40	
Insumo	11091 SEINFRA	ENGATE CROMADO	Material	UN	1,0000000	13,81	13,81	
Insumo	11092 SEINFRA	ENGATE DE PVC	Material	UN	1,0000000	4,25	4,25	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,5600000	0,17	0,10	
Insumo	11579 SEINFRA	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	Material	UN	2,0000000	1,48	2,96	
Insumo	11925 SEINFRA	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	Material	UN	1,0000000	21,41	21,41	
		MO sem LS =>		30,22	LS =>	25,42	MO com LS =>	55,64
		Valor do BDI =>		101,80			Valor com BDI =>	478,43
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	478,43	
7.3.2	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							
Composição	C0797 SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	LOUÇAS, METAIS E	UN	1,0000000	9,49	9,49	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2500000	15,33	3,83	
Insumo	10796 SEINFRA	CHUVEIRO PLASTICO	Material	UN	1,0000000	5,59	5,59	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,3500000	0,17	0,08	
		MO sem LS =>		2,08	LS =>	1,75	MO com LS =>	3,84
		Valor do BDI =>		2,57			Valor com BDI =>	12,06
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	12,06	
7.3.3	EQUIPAMENTOS							
Composição	C2498 SEINFRA	TORNEIRA DE BOIA D= 25mm (1")	EQUIPAMENTOS	UN	1,0000000	36,39	36,39	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,3400000	12,49	4,25	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,3400000	15,33	5,21	
Insumo	11180 SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,6000000	0,17	0,10	
Insumo	12122 SEINFRA	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	Material	UN	1,0000000	26,82	26,82	
		MO sem LS =>		5,13	LS =>	4,33	MO com LS =>	9,46
		Valor do BDI =>		9,84			Valor com BDI =>	46,23
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	46,23	
7.3.4	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							
Composição	C3597 SEINFRA	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	128,71	128,71	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,7500000	15,33	42,17	
Insumo	11092 SEINFRA	ENGATE DE PVC	Material	UN	1,0000000	4,25	4,25	
Insumo	11344 SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	Material	UN	1,0000000	62,19	62,19	
Insumo	12483 SEINFRA	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	Material	UN	4,0000000	0,50	2,00	
Insumo	16122 SEINFRA	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	Material	UN	1,0000000	8,02	8,02	
Insumo	12420 SEINFRA	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	Material	UN	1,0000000	10,09	10,09	
		MO sem LS =>		22,90	LS =>	19,26	MO com LS =>	42,17
		Valor do BDI =>		34,79			Valor com BDI =>	163,50
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	163,50	
7.3.5	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							
Composição	C3594 SEINFRA	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	106,36	106,36	
Composição Auxiliar	C0217 SEINFRA	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	ARMADURAS	KG	0,1600000	6,73	1,08	
Insumo	10108 SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0180000	47,30	0,85	
Insumo	10605 SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,3500000	0,40	1,33	
Insumo	12391 SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	2,7500000	15,33	42,17	
Insumo	12497 SEINFRA	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1.00x0.50)m C/TANQUE (0.45x0.45x0.25)m (PADRÃO POPULAR)	Material	UN	1,0000000	52,91	52,91	
Insumo	16120 SEINFRA	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	Material	UN	1,0000000	8,02	8,02	
		MO sem LS =>		23,07	LS =>	19,41	MO com LS =>	42,48
		Valor do BDI =>		28,75			Valor com BDI =>	135,11
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	135,11	
7.3.6	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							
Composição	C3017 SEINFRA	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	LOUÇAS, METAIS E	UN	1,0000000	396,43	396,43	
Insumo	10108 SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0190000	47,30	0,90	
Insumo	10169 SEINFRA	AÇO CA-60	Material	KG	0,6000000	3,99	2,39	
Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,0000000	12,49	24,97	
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,0000000	15,33	30,67	
Insumo	10805 SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	UN	9,8300000	0,40	3,89	
Insumo	12344 SEINFRA	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	Material	UN	1,1000000	4,39	4,83	
Insumo	11605 SEINFRA	PEDRISCO	Material	m³	0,0280000	59,99	1,56	
Insumo	12487 SEINFRA	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	Mão de Obra	UN	1,0000000	123,35	123,35	
Insumo	12391 SEINFRA	PEDREIRO	Material	UN	2,0000000	15,33	30,67	
Insumo	11863 SEINFRA	SIFÃO CROMADO 2"	Material	UN	1,0000000	93,98	93,98	
Insumo	12503 SEINFRA	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	Material	UN	1,0000000	30,10	30,10	
Insumo	12543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,0000000	11,36	22,72	
Insumo	12264 SEINFRA	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	Material	UN	1,0000000	26,38	26,38	
		MO sem LS =>		59,21	LS =>	49,82	MO com LS =>	109,03
		Valor do BDI =>		107,16			Valor com BDI =>	503,59
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	503,59	
7.4	POÇOS E CAIXAS							
7.4.1	POÇOS E CAIXAS							
Composição	C0606 SEINFRA	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	POÇOS E CAIXAS	m²	1,0000000	134,30	134,30	
Insumo	10040 SEINFRA	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	Mão de Obra	H	0,4600000	12,49	5,74	
Insumo	10103 SEINFRA	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	Material	KG	0,0900000	9,89	0,89	
Insumo	10280 SEINFRA	BRITA	Material	m³	0,0400000	66,01	2,64	
Insumo	10169 SEINFRA	AÇO CA-60	Mão de Obra	H	5,2700000	3,99	21,03	
Insumo	10041 SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTERO	Material	KG	2,4200000	12,49	30,22	
Insumo	10109 SEINFRA	AREIA MEDIA	Mão de Obra	m³	0,0330000	43,86	1,45	
Insumo	10121 SEINFRA	ARMADOR/FERREIRO	Mão de Obra	H	0,4600000	15,33	7,05	
Insumo	10498 SEINFRA	CARPINTERO	Material	UN	2,4200000	15,33	37,11	
Insumo	10805 SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	16,2000000	0,40	6,41	
Insumo	10529 SEINFRA	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	Mão de Obra	m²	0,4000000	18,08	7,23	
Insumo	12391 SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,3000000	15,33	4,60	
Insumo	12543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,8000000	11,36	9,09	
Insumo	11916 SEINFRA	TABUA DE 1" DE 3A - L = 30cm	Material	M	0,1200000	6,94	0,83	
		MO sem LS =>		50,96	LS =>	42,86	MO com LS =>	93,82
		Valor do BDI =>		36,30			Valor com BDI =>	170,60
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	184,25	



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUIDA DE 51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desoneração:
 Hora: 84,13%
 Mensal: 47,86%



Planilha Orçamentária Analítica

		Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
7.4.2	Composição	C3586 SEINFRA	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	UN	1,0000000	32,40	32,40	
	Insumo	10043 SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	12,49	6,24	
	Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	15,33	7,67	
	Insumo	10435 SEINFRA	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	Material	UN	1,0000000	18,48	18,48	
				MO sem LS =>	7,56	LS =>	6,36	MO com LS =>	13,91
				Valor do BDI =>	8,76			Valor com BDI =>	41,16
				Quant. =>		3,0000000	Preço Total =>	123,48	
7.4.3	Composição	C4102 SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	OUTROS ELEMENTOS	UN	1,0000000	1.840,28	1.840,28	
Composição	C2921 SEINFRA	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	ATERRO,REATERRO E COMPACTAÇÃO	m³	5,5198782	19,32	106,62		
Auxiliar	C2862 SEINFRA	LASTRO DE BRITA	LASTROS	m³	0,2299950	98,62	22,68		
Composição	C2781 SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1,51 a 3,00m	ESCAVAÇÕES EM VALAS,VALETAS,CANAIS E LASTROS	m³	8,0398225	39,77	319,71		
Auxiliar	C2860 SEINFRA	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA		m³	0,2299950	69,16	15,91		
Composição	C2593 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	M	3,9999117	23,93	95,70		
Auxiliar	17964 SEINFRA	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M		UN	5,9998675	97,49	584,92		
Insumo	10109 SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,1089976	43,86	4,78		
Insumo	10805 SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	UN	72,8983907	0,40	28,84		
Insumo	17966 SEINFRA	LAJE DE FUNDO P/ FOSSA DE D=1,20M, E=0,10M	Material	UN	0,9999779	144,68	144,67		
Insumo	12391 SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	8,9998013	15,33	138,00		
Insumo	12543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,9998896	11,36	56,80		
Insumo	17965 SEINFRA	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M,E=0,10M	Material	UN	1,9999558	160,82	321,63		
				MO sem LS =>	373,45	LS =>	314,18	MO com LS =>	687,63
				Valor do BDI =>	497,43			Valor com BDI =>	2.337,71
				Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	2.337,71	
7.5	Composição	C2865 SEINFRA	LIGAÇÃO PREDIAL	LIGAÇÕES PREDIAIS	UN	1,0000000	35,03	44,80	
7.5.1	Composição	C1400 SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	FORMAS	m²	0,0300000	49,45	35,03	
Auxiliar	C0838 SEINFRA	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0130000	271,19	3,53		
Insumo	12320 SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,9000000	15,33	13,80		
Insumo	12344 SEINFRA	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	Material	UN	0,0500000	4,39	0,22		
Insumo	12543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,8000000	11,36	6,82		
Insumo	10786 SEINFRA	VEICULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	Equipamento	H	0,1500000	61,21	9,18		
				MO sem LS =>	12,27	LS =>	10,32	MO com LS =>	22,59
				Valor do BDI =>	9,47			Valor com BDI =>	44,50
				Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	44,50	
8	Composição	C3579 SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	QUADROS / CAIXAS	UN	1,0000000	66,56	364,79	
8.1	Insumo	10042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,0000000	12,49	66,56	
8.1.1	Insumo	12312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,0000000	15,54	12,49	
	Insumo	16129 SEINFRA	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	Material	UN	1,0000000	38,53	15,54	
				MO sem LS =>	15,22	LS =>	12,81	MO com LS =>	38,53
				Valor do BDI =>	17,99			Valor com BDI =>	28,03
				Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	84,55	
8.1.2	Composição	C4762 SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	QUADROS / CAIXAS	UN	1,0000000	5,37	5,37	
Insumo	10042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1500000	12,49	1,87		
Insumo	12312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1500000	15,54	2,33		
Insumo	16432 SEINFRA	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	Material	UN	1,0000000	1,16	1,16		
				MO sem LS =>	2,29	LS =>	1,92	MO com LS =>	4,21
				Valor do BDI =>	1,45			Valor com BDI =>	6,82
				Quant. =>		29,0000000	Preço Total =>	197,78	
8.1.3	Composição	C2078 SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	QUADROS / CAIXAS	UN	1,0000000	64,91	64,91	
Insumo	10042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,2000000	12,49	14,98		
Insumo	12312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,2000000	15,54	18,65		
Insumo	12412 SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	Material	UN	1,0000000	31,28	31,28		
				MO sem LS =>	18,26	LS =>	15,37	MO com LS =>	33,63
				Valor do BDI =>	17,55			Valor com BDI =>	82,46
				Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>	82,46	
8.2	Composição	C1374 SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 2,5 MM2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	M	1,0000000	4,16	3.198,08	
8.2.1	Insumo	10042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1100000	12,49	4,16	
Insumo	12312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1100000	15,54	1,37		
Insumo	11172 SEINFRA	FIO ISOLADO EM PVC 2,50MM2 - 750V	Material	M	1,0200000	1,06	1,71		
				MO sem LS =>	1,68	LS =>	1,41	MO com LS =>	1,08
				Valor do BDI =>	1,12			Valor com BDI =>	3,09
				Quant. =>		300,0000000	Preço Total =>	5,28	
				Quant. =>		300,0000000	Preço Total =>	1.684,00	
8.2.2	Composição	C1375 SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	M	1,0000000	5,20	5,20	
Insumo	10042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1200000	12,49	1,50		
Insumo	12312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1200000	15,54	1,86		
Insumo	11173 SEINFRA	FIO ISOLADO EM PVC 4,00MM2 - 750V	Material	M	1,0200000	1,81	1,84		
				MO sem LS =>	1,82	LS =>	1,54	MO com LS =>	3,36
				Valor do BDI =>	1,41			Valor com BDI =>	6,61
				Quant. =>		20,0000000	Preço Total =>	132,20	
8.2.3	Composição	C1184 SEINFRA	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	ELETRODUTOS DE PVC E	UN	1,0000000	11,47	11,47	
Insumo	10042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,8000000	12,49	9,99		
Insumo	11084 SEINFRA	ELETRODUTO FLEXÍVEL TIPO GARGANTA	Material	M	1,0000000	1,48	1,48		
				MO sem LS =>	5,43	LS =>	4,57	MO com LS =>	9,99
				Valor do BDI =>	3,10			Valor com BDI =>	14,57
				Quant. =>		100,0000000	Preço Total =>	1.457,00	



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUÍDA DE
51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%



		Planilha Orçamentária Analítica							
8.2.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	C3572 SEINFRA	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000		16,81		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3000000	15,54	7,77		
Insumo	I6127 SEINFRA	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20 M PARA ATERRAMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	Material	UN	1,0000000	10,23	10,23		
			MO sem LS =>	4,22	LS =>	3,55	MO com LS =>	7,77	
			Valor do BDI =>	4,87			Valor com BDI =>	22,88	
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	22,88		
8.3		BASES, CHAVES E DISJUNTORES							
8.3.1									
Composição	C1092 SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	BASES, CHAVES E	UN	1,0000000	16,90	16,90		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3000000	12,49	3,75		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3000000	15,54	4,66		
Insumo	I0980 SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	Material	UN	1,0000000	8,49	8,49		
			MO sem LS =>	4,57	LS =>	3,84	MO com LS =>	8,41	
			Valor do BDI =>	4,57			Valor com BDI =>	21,47	
				Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	64,41		
8.3.2									
Composição	C1093 SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	BASES, CHAVES E	UN	1,0000000	16,90	16,90		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3000000	12,49	3,75		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3000000	15,54	4,66		
Insumo	I0981 SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	1,0000000	8,49	8,49		
			MO sem LS =>	4,57	LS =>	3,84	MO com LS =>	8,41	
			Valor do BDI =>	4,57			Valor com BDI =>	21,47	
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	21,47		
8.4		TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS							
8.4.1									
Composição	C1494 SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES /	UN	1,0000000	12,42	12,42		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	12,49	2,62		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	15,54	3,26		
Insumo	I1255 SEINFRA	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	Material	UN	1,0000000	6,54	6,54		
			MO sem LS =>	3,19	LS =>	2,69	MO com LS =>	5,88	
			Valor do BDI =>	3,36			Valor com BDI =>	15,78	
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	15,78		
8.4.2									
Composição	C1479 SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES /	UN	1,0000000	19,74	19,74		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3700000	12,49	4,62		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3700000	15,54	5,75		
Insumo	I1263 SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	Material	UN	1,0000000	9,37	9,37		
			MO sem LS =>	5,63	LS =>	4,74	MO com LS =>	10,37	
			Valor do BDI =>	5,34			Valor com BDI =>	25,08	
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	25,08		
8.4.3									
Composição	C1489 SEINFRA	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES /	UN	1,0000000	30,13	30,13		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,5300000	12,49	6,62		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,5300000	15,54	8,24		
Insumo	I1267 SEINFRA	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	Material	UN	1,0000000	15,27	15,27		
			MO sem LS =>	8,07	LS =>	6,79	MO com LS =>	14,86	
			Valor do BDI =>	8,14			Valor com BDI =>	38,27	
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	38,27		
8.4.4									
Composição	C1485 SEINFRA	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES /	UN	1,0000000	13,47	13,47		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	12,49	2,62		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	15,54	3,26		
Insumo	I1269 SEINFRA	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA	Material	UN	1,0000000	7,59	7,59		
			MO sem LS =>	3,19	LS =>	2,69	MO com LS =>	5,88	
			Valor do BDI =>	3,64			Valor com BDI =>	17,11	
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	17,11		
8.4.5									
Composição	C3580 SEINFRA	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	TOMADAS / INTERRUPTORES /	UN	1,0000000	6,36	6,36		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1500000	12,49	1,87		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1500000	15,54	2,33		
Insumo	I6130 SEINFRA	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	Material	UN	1,0000000	2,16	2,16		
			MO sem LS =>	2,29	LS =>	1,92	MO com LS =>	4,21	
			Valor do BDI =>	1,72			Valor com BDI =>	8,08	
				Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>	72,72		
8.4.6									
Composição	C1496 SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES /	UN	1,0000000	24,00	24,00		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3700000	12,49	4,62		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3700000	15,54	5,75		
Insumo	I1259 SEINFRA	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	Material	UN	1,0000000	13,63	13,63		
			MO sem LS =>	5,63	LS =>	4,74	MO com LS =>	10,37	
			Valor do BDI =>	6,49			Valor com BDI =>	30,49	
				Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	91,47		
8.4.7									
Composição	C2484 SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES /	UN	1,0000000	14,11	14,11		
Insumo	I0042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	12,49	3,62		
Insumo	I2312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	15,54	4,51		
Insumo	I2107 SEINFRA	TOMADA 2POLOS E TERRA	Material	UN	1,0000000	5,99	5,99		
			MO sem LS =>	4,41	LS =>	3,72	MO com LS =>	8,13	
			Valor do BDI =>	3,81			Valor com BDI =>	17,92	
				Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	179,20		



Obra
 CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUIDA DE
 51,90M2

Bancos
 SINAPI - 12/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%

Encargos Sociais
 Desoneração: 13,002
 Horaista: 84,13%
 Mensalista: 47,86%



Planilha Orçamentária Analítica

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
8.4.8	Planilha Orçamentária Analítica						
Composição	C4792 SEINFRA	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	TOMADAS / INTERRUPTORES /	UN	1,0000000	18,55	
Insumo	10042 SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	3,62	
Insumo	12312 SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	4,51	
Insumo	19106 SEINFRA	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	UN	1,0000000	2,01	
Insumo	19108 SEINFRA	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	Material	UN	2,0000000	3,77	
Insumo	19107 SEINFRA	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	UN	1,0000000	0,88	
		MO sem LS =>	4,41	LS =>	3,72	MO com LS =>	8,13
		Valor do BDI =>	5,01			Valor com BDI =>	23,56
			Quant. =>		4,0000000	Preço Total =>	94,24
9	REVESTIMENTO						7,413,96
9.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						8,578,42
9.1.1	Descrição						Total
Composição	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	2,73	2,73
Composição Auxiliar	87377 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL. PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0038999	412,01	1,61
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0064998	12,32	0,08
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0649978	16,00	1,04
		MO sem LS =>	0,60	LS =>	0,51	MO com LS =>	1,11
		Valor do BDI =>	0,74			Valor com BDI =>	3,47
			Quant. =>		331,2400000	Preço Total =>	1.149,40
9.1.2	Descrição						Total
Composição	87535 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM. COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	12,90	12,90
Composição Auxiliar	87292 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0250557	340,01	8,52
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0786324	12,32	0,97
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2132402	16,00	3,41
		MO sem LS =>	2,21	LS =>	1,87	MO com LS =>	4,08
		Valor do BDI =>	3,49			Valor com BDI =>	16,39
			Quant. =>		12,9000000	Preço Total =>	211,43
9.1.3	Descrição						Total
Composição	87530 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM. COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	12,90	12,90
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0194133	408,41	7,93
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0882900	12,32	1,09
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2426684	16,00	3,88
		MO sem LS =>	2,73	LS =>	2,30	MO com LS =>	5,03
		Valor do BDI =>	3,49			Valor com BDI =>	16,39
			Quant. =>		318,3400000	Preço Total =>	5.217,59
9.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						770,00
9.2.1	Descrição						Total
Composição	87273 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	46,99	46,99
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6402568	18,11	11,60
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3492310	12,32	4,30
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	5,9563285	0,58	3,43
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2134190	3,38	0,72
Insumo	00000536 SINAPI	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0476930	25,71	26,94
		MO sem LS =>	6,08	LS =>	5,11	MO com LS =>	11,19
		Valor do BDI =>	12,70			Valor com BDI =>	59,89
			Quant. =>		12,9000000	Preço Total =>	770,00
9.3	ARGAMASSAS PARA TETOS						85,84
9.3.1	Descrição						Total
Composição	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	2,73	2,73
Composição Auxiliar	87377 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL. PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0038999	412,01	1,61
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0064998	12,32	0,08
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0649978	16,00	1,04
		MO sem LS =>	0,60	LS =>	0,51	MO com LS =>	1,11
		Valor do BDI =>	0,74			Valor com BDI =>	3,47
			Quant. =>		3,3000000	Preço Total =>	11,45



Obra
 CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUÍDA DE
 51,90M2

Bancos
 SINAPI - 12/2020 - Ceará
 SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
 27,03%



Planilha Orçamentária Analítica

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
9.3.2	87530 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	12,90	12,90
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0194133	408,41	7,93
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0882900	12,32	1,09
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2426684	16,00	3,88
				MO sem LS =>	2,73	LS =>	2,30
				Valor do BDI =>	3,49	Valor com BDI =>	5,03
				Quant. =>	3,3000000	Preço Total =>	16,39
							54,09
10		PISOS					2.041,83
10.1		PISOS INTERNOS					2.041,83
10.1.1	94782 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	PISO - PISOS	m²	1,0000000	30,84	30,84
Composição Auxiliar	87745 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE. ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF 06/2014	PISO - PISOS	m²	0,1024133	35,24	3,61
Composição Auxiliar	87765 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF 06/2014	PISO - PISOS	m²	0,1040607	36,17	3,76
Composição Auxiliar	87640 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE. ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF 06/2014	PISO - PISOS	m²	0,7087471	33,11	23,47
				MO sem LS =>	4,39	LS =>	3,70
				Valor do BDI =>	8,34	Valor com BDI =>	8,09
				Quant. =>	49,0100000	Preço Total =>	39,18
							1.920,21
10.1.2	87250 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	PISO - PISOS	m²	1,0000000	43,52	43,52
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5150792	18,11	9,33
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2207482	12,32	2,72
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,4542571	0,58	3,72
Insumo	00001287 SINAPI	PISO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,1247647	24,08	27,08
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1997247	3,38	0,68
				MO sem LS =>	4,64	LS =>	3,90
				Valor do BDI =>	11,76	Valor com BDI =>	8,55
				Quant. =>	2,2000000	Preço Total =>	55,28
							121,62
11		PINTURA					2.123,66
11.1		PAREDES E FORROS					2.123,66
11.1.1	C2898 SEINFRA	PINTURA HIDRACOR	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	7,99	7,99
Insumo	11347 SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,2000000	1,89	0,09
Insumo	12353 SEINFRA	HIDRACOR	Material	KG	0,3500000	3,21	1,12
Insumo	12395 SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,3300000	15,35	5,07
Insumo	12543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	11,36	1,70
				MO sem LS =>	3,67	LS =>	3,10
				Valor do BDI =>	2,16	Valor com BDI =>	6,77
				Quant. =>	130,4200000	Preço Total =>	10,15
							1.323,76
11.1.2	C0588 SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	3,35	3,35
Insumo	12395 SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,2000000	15,35	3,07
Insumo	12496 SEINFRA	SUPERCAL	Material	KG	0,3000000	0,95	0,28
				MO sem LS =>	1,67	LS =>	1,40
				Valor do BDI =>	0,91	Valor com BDI =>	3,07
				Quant. =>	94,0600000	Preço Total =>	4,26
							400,70
11.1.3	88431 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF 06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	10,78	10,78
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1791321	16,87	3,02
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0449309	12,32	0,55
Insumo	00038877 SINAPI	MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRÍLICA, USO INTERNO E EXTERNO	Material	KG	1,1457353	6,30	7,21
				MO sem LS =>	1,27	LS =>	1,08
				Valor do BDI =>	2,91	Valor com BDI =>	2,35
				Quant. =>	29,1600000	Preço Total =>	13,69
							389,20
12		DIVERSOS					468,57
12.1		IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS					295,95
12.1.1	98560 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	28,48	28,48
Composição Auxiliar	87298 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	0,0234089	431,52	10,10
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1844618	12,32	2,27
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9129454	18,00	14,81
Insumo	00000123 SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	Material	L	0,2621792	5,73	1,50
				MO sem LS =>	6,86	LS =>	5,77
				Valor do BDI =>	7,70	Valor com BDI =>	12,63
				Quant. =>	8,1800000	Preço Total =>	36,18
							295,95



Obra
CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONTRUIDA DE
51,90M2

Bancos
SINAPI - 12/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
27,03%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,13%
Mensalista: 47,86%

Planilha Orçamentária Analítica

12.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	172,62
12.2.1	99814 SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	1,06	Total
Composição	99833 SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE	CHP	0,0146344	1,00	1,06
Auxiliar		DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS				0,01
Composição	88316 SINAPI	700 L/H - CHP DIURNO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0868305	12,32	1,07
Auxiliar		SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.					
			MO sem LS =>	0,36	LS =>	0,30	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	0,29			Valor com BDI =>
					Quant. =>	126,0000000	Preço Total =>
							172,62

Tipo de Licitação MENOR PREÇO GLOBAL
Abertura da Licitação 17/02/2021 08:00
Número do Processo Licitatório PMH-110121-CP01

Total sem BDI 48.550,67
Total do BDI 12.582,65
Total Geral 59.133,32

Hidroilândia - CE, 17 de fevereiro de 2021



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.



Obra

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2, NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA

Bancos

SINAPI - 03/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.

20,97%

Encargos Sociais

Desonerado:

Horista: 84,13%

Mensalista: 47,86%

Desmonstrativo de Taxa de BDI	
Despesas Indiretas	5,67
AC Administração Central	4,00
DF Despesas Financeiras	1,11
R Riscos	0,56
Benefício	7,95
S + G Garantia/Seguro	0,40
L Lucro	7,55
I Impostos	10,15
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	2,00
CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50

BDI 27,03%

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{1-I} - 1$$

Hidrolândia - CE, 17 de fevereiro de 2021



CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
ANA MARIA FACUNDO ALVES
Sócia Administradora

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SÁ - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
088 996658636 / conjaslicitacoes@hotmail.com

Roberto Lessa Facundo
Engenheiro Civil
RNP 181897518-7



Obra
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONTRUÇÃO DE 51 CASAS
UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m2, NO
MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA

Bancos
SINAPI - 03/2020 - Ceará
SEINFRA - 026 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,13%
Mensalista: 47,86%

B.D.I.
20,97%

Código	Descrição	Encargos Sociais para Serviços	
		Horista %	Mensalista %
Grupo A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%
Grupo B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	Não Incide
B2	Feridos	3,71%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,69%
B4	13º Salário	10,83%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,20%	7,08%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	Total	44,97%	16,84%
Grupo C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,28%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,37%	3,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,81%	2,93%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,36%
C	Total	17,34%	11,03%
Grupo D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55%	2,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio	0,47%	0,36%
D	Total	8,02%	3,19%
Total (A + B + C + D)		84,13%	47,86%



Hidrolândia - CE, 17 de fevereiro de 2021

Roberto Lessa Facundo
Engenheiro Civil
RNP 181897518-7

RUA PADRE ANTONIO CORREIA DE SA - VILA AZUL - Boa Viagem / CE
088 996658636 / conjasflicitacoes@hotmail.com

CONJASF CONSTRUTORA DE AÇUDAGEM LTDA
ANA MARIA FACUNDO ALVES
Sócia Administradora