

LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº PMH-110121-CP01

OBJETO DA OBRA/SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

Empresa: JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA - EPP

CNPJ Nº 23.823.846/0001-27

Endereço da Empresa: Rua D, Nº 81, Sala 01, Parangaba, Fortaleza/CE

Representante Legal: Jackson Henrique Costa Lima

RG Nº 2007002055161 SSPCE

CPF Nº 603.972.963-55

Prezados Senhores,

Apresentamos nossa Proposta Comercial, nos seguintes termos:

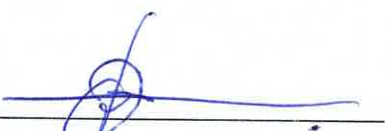
PREÇO GLOBAL DO ITEM É DE R\$ 3.514.954,68 (TRES MILHÕES, QUINHENTOS E QUATORZE MIL, NOVECENTOS E CINQUENTA E QUATRO REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS)

Prazo de Validade da Proposta: 60 (SESSENTA) dias.

Prazo de execução é de 240 (DUZENTOS E QUARENTA) dias.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital de Licitação e em seus anexos.

Fortaleza/CE 17 de fevereiro de 2021



JACKSON HENRIQUE COSTA LIMA
CPF: 603.972.963-55
SÓCIO// PROPRIETÁRIO
CREA CE - RNP 061128959-8



JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
Jackson Henrique Costa Lima
Engenheiro Civil
Administrador
CREA - CE RNP 061128959-8

MODALIDADE LICITATÓRIA: CONCORRÊNCIA NÚMERO DO PROCESSO: PMH-110121-CP01
 OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

RESUMO GLOBAL

ITENS	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT	PR. UNIT. C/BDI	TOTAIS R\$	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	8,00	22.646,16	181.169,28	5,15
2	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL)	M2	6,00	468,87	2.813,22	0,08
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	UNID	51,00	65.313,18	3.330.972,18	94,77
	TOTAL GERAL C/BDI EM R\$				3.514.954,68	100,00
	IMPORTA ORÇAMENTOTEM O VALOR GERAL EM R\$3.514.954,68 (TRES MILHÕES, QUINHENTOS E QUATORZE MIL, NOVECIENTOS E CINQUENTA E QUATRO REAIS E SESENTA E OITO CENTAVOS)					

FORTALEZA-CE, 17 DE FEVEREIRO DE 2021


 JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
 Jackson Henrique Costa Lima
 Engenheiro Civil
 Administrador
 CREA - CE RNP 061128959-8








MODALIDADE LICITATÓRIA: CONCORRÊNCIA NÚMERO DO PROCESSO: PMH-110121-CP01
 OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	181.169,28	11,75% 21.287,39	11,75% 21.287,39	11,75% 21.287,39	13,75% 24.910,78	13,75% 24.910,78	13,75% 24.910,78	11,75% 21.287,39	11,75% 21.287,39	100,00% 181.169,28
2	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL)	2.813,22	100,00% 2.813,22								100,00% 2.813,22
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	3.330.972,18	11,75% 391.389,23	11,75% 391.389,23	11,75% 391.389,23	13,75% 458.008,67	13,75% 458.008,67	13,75% 458.008,67	11,75% 391.389,23	11,75% 391.389,23	100,00% 3.330.972,18
TOTAIS SIMPLES R\$		3.514.954,68	415.489,84	412.676,62	412.676,62	482.919,45	482.919,45	482.919,45	412.676,62	412.676,62	3.514.954,68
% SIMPLES			11,82%	11,74%	11,74%	13,74%	13,74%	13,74%	11,74%	11,74%	
% ACUMULADOS			11,82%	23,56%	35,30%	49,04%	62,78%	76,52%	88,26%	100,00%	100,00%

FORTALEZA-CE, 17 DE FEVEREIRO DE 2021

JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
 Jackson Henrique Costa Lima
 Engenheiro Civil
 Administrador
 CREA - CE RNP 061128959-R





RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	1.0UN	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.295,68	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
		HORA	MES
		85,20%	48,89%
		84,13%	47,86%
			REF.
			12/2018
			03/2020

1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	181.169,28	72,67
2	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL)	2.813,22	1,13
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2	65.313,18	26,20
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
3.1.1	LIMPEZA DO TERRENO	1.210,41	0,49
3.1.2	LOCAÇÃO DA OBRA	1.210,41	0,49
3.2	FUNDAÇÕES		
3.2.1	MOVIMENTO DE TERRA	10.741,49	4,31
3.2.2	FUNDAÇÕES	1.048,26	0,42
3.3	ESTRUTURA	9.693,23	3,89
3.3.1	ARMADURAS	4.474,39	1,79
3	CONCRETOS	2.725,62	1,09
3.3.3	ELEMENTO DE CONCRETO PRÉ FABRICADO	1.021,40	0,41
3.4	PAREDES E PAINÉIS	727,37	0,29
3.4.1	ALVENARIAS	12.707,08	5,10
3.4.2	VERGAS E CHAPIM	12.374,80	4,96
3.5	ESQUADRIAS	332,28	0,13
3.5.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA	6.718,96	2,70
3.5.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	3.263,29	1,31
3.6	COBERTURA	3.455,67	1,39
3.6.1	MADEIRAMENTO	5.322,15	2,13
3.6.2	TELHAS	3.361,66	1,35
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.960,49	0,79
3.7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	6.006,90	2,41
3.7.2	REGISTROS E VÁLVULAS	1.497,92	0,60
3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	121,20	0,05
3.7.4	POÇOS E CAIXAS	1.442,17	0,58
3.7.5	LIGAÇÃO PREDIAL	2.894,33	1,16
3.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	51,28	0,02
3.8.1	QUADROS E CAIXAS	4.747,27	1,90
3.8.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	409,12	0,16
3.8.3	BASES, CHAVES E DISJUNTORES	3.646,51	1,46
3.8.4	TOMADAS/INTERRUPTORES/ESPELHOS	94,92	0,04
3.9	REVESTIMENTO	596,72	0,24
3.9.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	8.214,45	3,30
3.9.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	7.306,12	2,93
3.9.3	ARGAMASSAS PARA TETOS	835,53	0,34
3.10	PISOS	72,80	0,03
3.10.1	PISOS INTERNOS	2.227,62	0,89
3.11	PINTURA	2.227,62	0,89
3.11.1	PAREDES E FORROS	2.410,99	0,97
3.12	DIVERSOS	2.410,99	0,97
3.12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS	531,47	0,21
		331,13	0,13



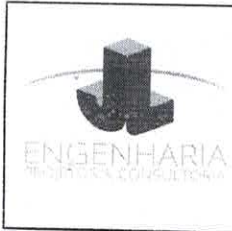
A

X

X

X

6



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDI: 27.03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	SEINFRA	028-1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	12/2018
UNIDADES:	1.0UN	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.295,68	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

3.12.2 LIMPEZA GERAL

200,34 0,08
VALOR ORÇAMENTO: 196.245,53 100,00
VALOR BDI: 53.050,15
VALOR TOTAL: 249.295,68

R\$249.295,68 (Duzentos e Quarenta e Nove Mil Duzentos e Noventa e Cinco reais e Sessenta e Oito Centavos)

JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
Jackson Henrique Costa Lima
Engenheiro Civil
Administrador
CREA - CE RNP 061128959-8



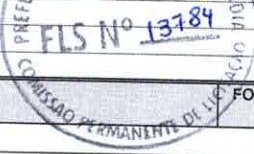
[Handwritten signatures and initials in blue ink]



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONCORRÊNCIA PMH-116121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2
 LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
 CLIENTE: PM DE HIDROLÂNDIA-CE
 UNIDADES: 1,0UN
 VALOR POR UNIDADE: R\$ 249.295,68

DATA: 17/02/2021 BDI: 27,03%
 VERSÃO: 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,95% 12/2018
 SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							181.169,28
1.1	CADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							2.813,22
2		PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL)	PRÓPRIA	MÉS	8,00	17.827,41	4.818,75	22.646,16	181.169,28
2.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO							2.813,22
3		CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2	SINAPI	M2	6,00	369,10	99,77	468,87	2.813,22
3.1		SERVIÇOS PRELIMINARES							65.313,18
3.1.1		LIMPEZA DO TERRENO							1.210,41
3.1.1.1	85422	PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL							1.210,41
3.1.1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SINAPI	M2	126,00	5,57	1,51	7,08	892,08
3.1.2		LOCAÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	48,60	5,16	1,39	6,55	318,33
3.2		FUNDAÇÕES							0,00
3.2.1		MOVIMENTO DE TERRA							10.741,49
3.2.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	17,91	35,01	9,46	44,47	796,46
3.2.1.2	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	SINAPI	M3	6,17	32,13	8,68	40,81	251,80
3.2.2		FUNDAÇÕES							9.693,23
3.2.2.1	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG CIM/AREIA 1:4	SINAPI	M3	3,57	353,23	95,48	448,71	1.601,89
3.2.2.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	3,57	416,14	112,48	528,62	1.887,17
3.2.2.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	SINAPI	M	89,20	30,70	8,30	39,00	3.478,80
3.2.2.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	83,60	7,87	2,13	10,00	836,00
3.2.2.5	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	SINAPI	M3	4,31	345,09	93,28	438,37	1.889,37
3.3		ESTRUTURA							4.474,39
3.3.1		ARMADURAS							2.725,62
3.3.1.1	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	198,68	7,87	2,13	10,00	1.986,80
3.3.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	62,40	9,32	2,52	11,84	738,82
3.3.2		CONCRETOS							1.021,40
3.3.2.1	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	SINAPI	M3	2,33	345,09	93,28	438,37	1.021,40
3.3.3		ELEMENTO DE CONCRETO PRÉ FABRICADO							727,37
3.3.3.1	74141/001	LAJE PRÉ-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA	SINAPI	M2	9,24	61,97	16,75	78,72	727,37
3.4		PAREDES E PAINÉIS							12.707,08
3.4.1		ALVENARIAS							12.374,80
3.4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	212,37	45,87	12,40	58,27	12.374,80
3.4.2		VERGAS E CHAPIM							332,28
3.4.2.1	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	11,70	22,36	6,04	28,40	332,28
3.5		ESQUADRIAS							6.718,96
3.5.1		ESQUADRIAS DE MADEIRA							3.263,29
3.5.1.1	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	649,48	175,55	825,03	825,03
3.5.1.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	678,72	183,46	862,18	1.724,36
3.5.1.3	91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	561,99	151,91	713,90	713,90
3.5.2		ESQUADRIAS METÁLICAS							3.455,67
3.5.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	3,40	206,05	55,70	261,75	889,95
3.5.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,36	335,19	90,60	425,79	579,07
3.5.2.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	2,10	490,42	132,56	622,98	1.308,26
3.5.2.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,47	363,29	98,20	461,49	678,39
3.6		COBERTURA							5.322,15
3.6.1		MADEIRAMENTO							3.361,66
3.6.1.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	55,01	48,11	13,00	61,11	3.361,66
3.6.2		TELHAS							1.960,49
3.6.2.1	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	SINAPI	M	11,40	17,95	4,85	22,80	259,92
3.6.2.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	2,55	14,16	3,83	17,99	45,87

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M2
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLANDIA-CE
UNIDADES:	1,0UN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.295,68

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PRESENCIA DO MUNICÍPIO DE HIDROLANDIA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS Nº 13875

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
VERSÃO:		HORA:	
SEINFRA:	026 1 COM DESONERAÇÃO 85,20%	MES:	12/2015
SINAPI:	2020:01 COM DESONERAÇÃO 84,13%	DATA REF.:	03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
3.6.2.3	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	55,01	23,68	6,40	30,08	1.654,70
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								6.006,90
3.7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC								1.497,92
3.7.1.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	31,50	6,03	1,63	7,66	241,29
3.7.1.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	10,99	2,97	13,96	41,88
3.7.1.3	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	19,80	15,10	4,08	19,18	379,76
3.7.1.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	26,74	7,23	33,97	407,64
3.7.1.5	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	SEINFRA	UN	15,00	9,18	2,48	11,66	174,90
3.7.1.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	6,00	11,15	3,01	14,16	84,96
3.7.1.7	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	24,06	6,50	30,56	30,56
3.7.1.8	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	3,72	1,01	4,73	9,46
3.7.1.9	C1558	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2"	SEINFRA	UN	5,00	9,64	2,61	12,25	61,25
3.7.1.10	C2381	TÉ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	7,50	2,03	9,53	38,12
3.7.1.11	C2400	TÉ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm)	SEINFRA	UN	2,00	11,06	2,99	14,05	28,10
3.7.2	REGISTROS E VALVULAS								121,20
3.7.2.1	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	54,47	14,72	69,19	69,19
3.7.2.2	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	40,94	11,07	52,01	52,01
3.7.3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS								1.442,17
3.7.3.1	C0349	BÁCIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00	401,36	108,49	509,85	509,85
3.7.3.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	10,38	2,81	13,19	13,19
3.7.3.3	C2498	TORNEIRA DE BOIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	39,24	10,61	49,85	49,85
3.7.3.4	C3597	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	139,79	37,79	177,58	177,58
3.7.3.5	C3594	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0,50m) COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	116,37	31,45	147,82	147,82
3.7.3.6	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0,60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	428,15	115,73	543,88	543,88
3.7.4	POÇOS E CAIXAS								2.894,33
3.7.4.1	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP = 5cm	SEINFRA	M2	1,08	151,49	40,95	192,44	207,84
3.7.4.2	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	3,00	35,56	9,61	45,17	135,51
3.7.4.3	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANEIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	2.008,17	542,81	2.550,98	2.550,98
3.7.5	LIGAÇÃO PREDIAL								51,28
3.7.5.1	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	SEINFRA	UN	1,00	40,37	10,91	51,28	51,28
3.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								4.747,27
3.8.1	QUADROS E CAIXAS								409,12
3.8.1.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	73,00	19,73	92,73	92,73
3.8.1.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	29,00	6,11	1,65	7,76	225,04
3.8.1.3	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	71,91	19,44	91,35	91,35
3.8.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS								3.646,51
3.8.2.1	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	300,00	4,72	1,28	6,00	1.800,00
3.8.2.2	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	5,84	1,58	7,42	148,40
3.8.2.3	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	100,00	13,17	3,56	16,73	1.673,00
3.8.2.4	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	1,00	19,77	5,34	25,11	25,11
3.8.3	BASES, CHAVES E DISJUNTORES								94,92
3.8.3.1	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	18,68	5,05	23,73	71,19
3.8.3.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	18,68	5,05	23,73	23,73
3.8.4	TOMADAS/INTERRUPTORES/ESPELHOS								596,72
3.8.4.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	13,70	3,70	17,40	17,40
3.8.4.2	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	21,88	5,91	27,79	27,79
3.8.4.3	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	33,30	9,00	42,30	42,30
3.8.4.4	C1485	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	14,80	4,00	18,80	18,80
3.8.4.5	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	9,00	7,15	1,93	9,08	81,72
3.8.4.6	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	26,36	7,13	33,49	100,47
3.8.4.7	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	10,00	15,73	4,25	19,98	199,80
3.8.4.8	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	4,00	21,34	5,77	27,11	108,44
3.9	REVESTIMENTO								8.214,45
3.9.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS								7.306,12
3.9.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	331,24	3,06	0,83	3,89	1.288,52
3.9.1.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	PRÓPRIA	M2	12,90	14,24	3,85	18,09	233,36
3.9.1.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	PRÓPRIA	M2	318,34	14,30	3,87	18,17	5.784,24
3.9.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS								835,53
3.9.2.1	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,90	50,99	13,78	64,77	835,53
3.9.3	ARGAMASSAS PARA TETOS								72,80
3.9.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	3,30	3,06	0,83	3,89	12,84
3.9.3.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	PRÓPRIA	M2	3,30	14,30	3,87	18,17	59,96
3.10	PISOS								2.227,62
3.10.1	PISOS INTERNOS								2.227,62
3.10.1.1	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	SINAPI	M2	49,01	33,68	9,10	42,78	2.096,65



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRIDA DE 51,90M2
LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE
CLIENTE: PM DE HIDROLANDIA-CE
UNIDADES: 1,0UN
VALOR POR UNIDADE: R\$ 249.295,68

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
FONTE:	VERSAO:	HORA:	MES:
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	83,20%	46,69%
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
3.10.1.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	2,20	46,86	12,67	59,53	130,97
3.11	PINTURA								2.410,99
3.11.1	PAREDES E FORROS								2.410,99
3.11.1.1	C2898	PINTURA HIDRACOR							1.515,48
3.11.1.2	C0588	CAIACÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	130,42	9,15	2,47	11,62	1.515,48
3.11.1.3	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. DUAS CORES. AF 06/2014	SEINFRA	M2	94,06	3,97	1,05	4,92	462,78
			PRÓPRIA	M2	29,16	11,68	3,16	14,84	432,73
3.12	DIVERSOS								531,47
3.12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS								331,13
3.12.1.1	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	SINAPI	M2	8,18	31,87	8,61	40,48	331,13
3.12.2	LIMPEZA GERAL								200,34
3.12.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	SINAPI	M2	126,00	1,25	0,34	1,59	200,34
								VALOR	196.245,53
								VALOR BDI:	63.050,15
								VALOR TOTAL:	249.295,68

R\$249.295,68 (Duzentos e Quarenta e Nove Mil Duzentos e Noventa e Cinco reais e Sessenta e Oito Centavos)



JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
 Jackson Henrique Costa Lima
 Engenheiro Civil
 Administrador
 CREA - CE RNP 061128959-8

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 91 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 61,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1.0UN
VALOR POR UNIDADE:	RS 249.295,68

DATA:	17/02/2021			
VERSAO:	BDI : 27.03%			
SEINFRA	096.1 COM DESONERACAO	HORA	MES	REF
SINAPI	2020/01 COM DESONERACAO	85.20%	48.65%	12/201
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		84.13%	47.86%	03/202

1.1. ADMHIDROLANDIA - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÉS)

SERVICO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00000000	4.490,40	4.490,40
93566	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00000000	13.337,01	13.337,01
TOTAL SERVICIO:						17.827,41
VALOR:						17.827,41
VALOR COM ENCARGOS:						17.827,41
VALOR BDI (27.03%):						4.818,71
VALOR COM BDI:						22.646,12



2.1. 74209/001 - PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (M2)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,00X1,00*	SINAPI	M2	1,00000000	297,66	297,66
00004491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	M	4,00000000	4,53	18,12
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,11000000	11,13	1,22
00004417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	M	1,00000000	3,80	3,80
TOTAL MATERIAL:						320,80
SERVICO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	18,11	18,11
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO	SINAPI	M3	0,01000000	233,31	2,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	13,93	27,86
TOTAL SERVICIO:						48,30
VALOR:						369,10
VALOR COM ENCARGOS:						369,10
VALOR BDI (27.03%):						99,77
VALOR COM BDI:						468,87

3.1.1.1. 85422 - PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL (M2)

SERVICO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	13,93	5,57
TOTAL SERVICIO:						5,57
VALOR:						5,57
VALOR COM ENCARGOS:						5,57
VALOR BDI (27.03%):						1,51
VALOR COM BDI:						7,08

3.1.1.2. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	17,83	2,32
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	13,21	1,72
TOTAL MAO DE OBRA:						4,04
MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N. 16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,15	0,20
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	14,83	0,59
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	10,16	0,12
12429	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	23,04	0,21
TOTAL MATERIAL:						1,12
VALOR:						5,16
VALOR COM ENCARGOS:						5,16
VALOR BDI (27.03%):						1,39
VALOR COM BDI:						6,55

3.2.1.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	13,21	35,01
TOTAL MAO DE OBRA:						35,01
VALOR:						35,01
VALOR COM ENCARGOS:						35,01
VALOR BDI (27.03%):						9,46
VALOR COM BDI:						44,47

3.2.1.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	8,40	10,50
TOTAL MATERIAL:						10,50
SERVICO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	33,23	0,10
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	170,26	1,02
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	18,78	4,77
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	23,94	6,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	13,93	9,18
TOTAL SERVICIO:						21,63
VALOR:						32,13
VALOR COM ENCARGOS:						32,13
VALOR BDI (27.03%):						8,68



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1 OUN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.295,68

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
SEINFRA	VERSAO	HORA	MES	REP.
SINAPI	099-1 COM DESONERAÇÃO	55,20%	48,69%	12/2018
	2020/01 COM DESONERAÇÃO	54,13%	47,50%	03/2020
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

3.3.1.1. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG) VALOR COM BDI: 438,3

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	8,10	0,20
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,13	0,10
SERVICO						TOTAL MATERIAL: 0,30
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	14,21	0,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	18,15	1,26
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÁMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	6,13	6,13
TOTAL SERVICOS: 7,57						
VALOR: 7,87						
VALOR COM ENCARGOS: 7,87						
VALOR BDI (27,03%): 2,13						
VALOR COM BDI: 10,00						



3.3.1.2. 92769 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	8,10	0,20
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	0,13	0,15
SERVICO						TOTAL MATERIAL: 0,35
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02030000	14,21	0,29
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12410000	18,15	2,25
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÁMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	6,43	6,43
TOTAL SERVICOS: 8,97						
VALOR: 9,32						
VALOR COM ENCARGOS: 9,32						
VALOR BDI (27,03%): 2,52						
VALOR COM BDI: 11,84						

3.3.2.1. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	56,38	46,12
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,72000000	0,44	122,20
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	63,14	37,19
SERVICO						TOTAL MATERIAL: 205,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,02000000	13,93	139,58
TOTAL SERVICOS: 139,58						
VALOR: 345,09						
VALOR COM ENCARGOS: 345,09						
VALOR BDI (27,03%): 93,28						
VALOR COM BDI: 438,37						

3.3.3.1. 74141/001 - LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJULOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003741	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	23,51	23,51
00004491	PONTELETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5" CM (3 X 3") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,10000000	4,53	4,98
00005075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02000000	11,13	0,22
00006189	TABUA DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 30" CM, CEDRINHO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,30000000	11,00	3,30
SERVICO						TOTAL MATERIAL: 32,01
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	18,11	2,90
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,03500000	274,54	9,61
92874	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS.	SINAPI	M3	0,03500000	23,96	0,84
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	18,23	5,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	13,93	11,14
TOTAL SERVICOS: 29,96						
VALOR: 61,97						
VALOR COM ENCARGOS: 61,97						
VALOR BDI (27,03%): 16,75						
VALOR COM BDI: 78,72						

3.4.1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	17,83	17,83
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	13,21	14,80
TOTAL MAO DE OBRA: 32,63						
MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	46,00	0,69
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,99	2,16
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,41	0,89
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,38	9,50

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA: CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE: PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES: 1 OUN
VALOR POR UNIDADE: R\$ 249.295,68

DATA: 12/02/2021 **BDI:** 27,03%
VERSAO:
 026-1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,80% 12021A
 202001 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 010200
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

SERVICO

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	18,23	9,46
		SINAPI	H	0,25900000	13,93	3,61
TOTAL SERVICIO:						13,07
VALOR:						206,05
VALOR COM ENCARGOS:						206,05
VALOR BDI (27.03%):						55,70
VALOR COM BDI:						261,75

**3.5.2.2. 94569 - JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)**

00000601	JANELA MAXIM AR EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,10	2,44
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	16,80	20,94
TOTAL MATERIAL:						292,19
VALOR:						335,19
VALOR COM ENCARGOS:						335,19
VALOR BDI (27.03%):						90,60
VALOR COM BDI:						425,79

SERVICO

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	18,23	31,12
		SINAPI	H	0,85300000	13,93	11,88
TOTAL SERVICIO:						43,00
VALOR:						335,19
VALOR COM ENCARGOS:						335,19
VALOR BDI (27.03%):						90,60
VALOR COM BDI:						425,79

3.5.2.3. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	UN	4,81660000	0,83	4,00
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M	6,85040000	5,83	39,94
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	M2	1,00000000	415,04	415,04
		SINAPI	310ML	0,88290000	25,44	22,46
TOTAL MATERIAL:						481,44
VALOR:						490,42
VALOR COM ENCARGOS:						490,42
VALOR BDI (27.03%):						132,56
VALOR COM BDI:						622,98

SERVICO

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	18,23	6,50
		SINAPI	H	0,17790000	13,93	2,48
TOTAL SERVICIO:						8,98
VALOR:						490,42
VALOR COM ENCARGOS:						490,42
VALOR BDI (27.03%):						132,56
VALOR COM BDI:						622,98

3.5.2.4. 91341 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	UN	4,81660000	0,83	4,00
00039025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	SINAPI	M	6,85040000	5,83	39,94
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	UN	0,54730000	524,86	287,26
		SINAPI	310ML	0,88290000	25,44	22,46
TOTAL MATERIAL:						353,66
VALOR:						363,29
VALOR COM ENCARGOS:						363,29
VALOR BDI (27.03%):						98,20
VALOR COM BDI:						461,49

SERVICO

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	18,23	6,97
		SINAPI	H	0,19100000	13,93	2,66
TOTAL SERVICIO:						9,63
VALOR:						363,29
VALOR COM ENCARGOS:						363,29
VALOR BDI (27.03%):						98,20
VALOR COM BDI:						461,49

3.6.1.1. 92541 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 AGUAS PARA TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

00004430	CAIBRO DE MADEIRA NAO APARELHADA *5 X 6* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	M	2,33600000	7,23	16,89
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,07000000	12,32	0,86
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,05000000	11,11	0,56
00004408	RIPA DE MADEIRA NAO APARELHADA *1,5 X 5* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	KG	0,03000000	11,21	0,34
00004425	VIGA DE MADEIRA NAO APARELHADA 6 X 12 CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,57300000	1,60	4,12
		SINAPI	M	0,73500000	13,99	10,28
TOTAL MATERIAL:						33,05
VALOR:						48,11
VALOR COM ENCARGOS:						48,11
VALOR BDI (27.03%):						13,00
VALOR COM BDI:						61,11

SERVICO

88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	15,36	6,17
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	H	0,40000000	18,11	7,24
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	16,50	0,94
		SINAPI	CHP	0,04120000	17,29	0,71
TOTAL SERVICIO:						15,06
VALOR:						48,11
VALOR COM ENCARGOS:						48,11
VALOR BDI (27.03%):						13,00
VALOR COM BDI:						61,11



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE: PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES: 1 OUN
VALOR POR UNIDADE: R\$ 249.286,68

DATA: 17/02/2021
BDI: 27,03%
VERSAO:
HORA: 09h 1 COM DESONERAÇÃO 86,20% 48,60% 12/01/18
MES: 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,56% 03/2020
REP.: COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

3.7.1.3. C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

MAO DE OBRA

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	17,83	5,33
TOTAL MAO DE OBRA:						9,77

MATERIAL

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	39,29	0,29
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	29,01	0,32
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	4,73	4,76
TOTAL MATERIAL:						5,35

VALOR: 15,10
VALOR COM ENCARGOS: 15,10
VALOR BDI (27.03%): 4,08
VALOR COM BDI: 19,18



3.7.1.4. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

MAO DE OBRA

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	14,52	7,55
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	17,83	9,27
TOTAL MAO DE OBRA:						16,82

MATERIAL

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	39,29	0,98
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	29,01	1,16
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	7,70	7,78
TOTAL MATERIAL:						9,92

VALOR: 26,74
VALOR COM ENCARGOS: 26,74
VALOR BDI (27.03%): 7,23
VALOR COM BDI: 33,97

3.7.1.5. C1547 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm) (UN)

MAO DE OBRA

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	14,52	3,19
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	17,83	3,92
TOTAL MAO DE OBRA:						7,11

MATERIAL

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,78000000	0,18	0,14
11298	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,93	1,93
TOTAL MATERIAL:						2,07

VALOR: 9,18
VALOR COM ENCARGOS: 9,18
VALOR BDI (27.03%): 2,48
VALOR COM BDI: 11,66

3.7.1.6. C1551 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

MAO DE OBRA

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	14,52	4,07
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	17,83	4,99
TOTAL MAO DE OBRA:						9,06

MATERIAL

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	39,29	0,39
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,26	1,26
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	29,01	0,44
TOTAL MATERIAL:						2,09

VALOR: 11,15
VALOR COM ENCARGOS: 11,15
VALOR BDI (27.03%): 3,01
VALOR COM BDI: 14,16

3.7.1.7. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

MAO DE OBRA

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	14,52	6,53
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	17,83	8,02
TOTAL MAO DE OBRA:						14,55

MATERIAL

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	39,29	1,96
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,23	5,23
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	29,01	2,32
TOTAL MATERIAL:						9,51

VALOR: 24,06
VALOR COM ENCARGOS: 24,06
VALOR BDI (27.03%): 6,50
VALOR COM BDI: 30,56

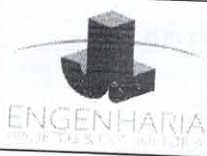
3.7.1.8. C3653 - ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	14,52	1,31
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	17,83	1,60
TOTAL MAO DE OBRA:						2,91

MATERIAL

		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	0,64	0,64
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	39,29	0,12
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	0,18	0,05



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLANDIA-CE
UNIDADES:	1 OUN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249 296,68

DATA:	17/02/2021
BDI:	27,03%
VERSAO	056 - COM DESONERACAO
HORA	85,20%
MES	48,60%
REP.	13,2014
SINAPI	2020-01 COM DESONERACAO
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	84,13% 47,80% 0,92030

MATERIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0170	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	UN	1,00000000		64,71	
I0301	BUCHA PLÁSTICA 8MM	UN	1,00000000	99,94	99,94	
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	2,00000000	0,16	0,32	
I0848	CONEXÃO 4"x48MM PARA BACIA C/SAÍDA HORIZONTAL	UN	1,00000000	171,38	171,38	
I1091	ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	20,41	20,41	
I1092	ENGATE DE PVC	UN	1,00000000	14,49	14,49	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	UN	1,00000000	4,46	4,46	
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	M	0,56000000	0,18	0,10	
I1925	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	2,00000000	1,55	3,10	
		SEINFRA	UN	1,00000000	22,46	22,46
TOTAL MAO DE OBRA:					64,71	
TOTAL MATERIAL:					336,66	
VALOR:					401,36	
VALOR COM ENCARGOS:					401,36	
VALOR BDI (27.03%):					108,49	
VALOR COM BDI:					509,85	



3.7.3.2. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	17,83	4,46
TOTAL MAO DE OBRA:					4,46	
MATERIAL						
I0796	CHUVEIRO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	5,86	5,86
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,18	0,06
TOTAL MATERIAL:					5,92	
VALOR:					10,38	
VALOR COM ENCARGOS:					10,38	
VALOR BDI (27.03%):					2,81	
VALOR COM BDI:					13,19	

3.7.3.3. C2498 - TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	14,52	4,94
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	17,83	6,06
TOTAL MAO DE OBRA:					11,00	
MATERIAL						
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	0,18	0,11
I2122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	28,13	28,13
TOTAL MATERIAL:					28,24	
VALOR:					39,24	
VALOR COM ENCARGOS:					39,24	
VALOR BDI (27.03%):					10,61	
VALOR COM BDI:					49,85	

3.7.3.4. C3597 - MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	17,83	49,03
TOTAL MAO DE OBRA:					49,03	
MATERIAL						
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	4,46	4,46
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	65,22	65,22
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,52	2,08
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	10,58	10,58
I6122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	8,42	8,42
TOTAL MATERIAL:					90,76	
VALOR:					139,79	
VALOR COM ENCARGOS:					139,79	
VALOR BDI (27.03%):					37,79	
VALOR COM BDI:					177,58	

3.7.3.5. C3594 - MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,75000000	17,83	49,03
TOTAL MAO DE OBRA:					49,03	
MATERIAL						
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	49,61	0,89
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	0,41	1,37
I2497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1.00x0.50)m C/TANQUE (0.45x0.45x0.25)m (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	55,49	55,49
I6120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	8,42	8,42
TOTAL MATERIAL:					66,17	
VALOR:					116,37	
VALOR COM ENCARGOS:					116,37	
VALOR BDI (27.03%):					31,45	
VALOR COM BDI:					147,82	

SERVICO

C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6.40mm	SEINFRA	KG	0,16000000	7,30	1,17
TOTAL SERVICOS:					1,17	
VALOR:					116,37	
VALOR COM ENCARGOS:					116,37	
VALOR BDI (27.03%):					31,45	
VALOR COM BDI:					147,82	

3.7.3.6. C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	14,52	29,04
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
TOTAL MAO DE OBRA:					80,36	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: CONCORRÊNCIA PMH-10121-CP01 - CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51.90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

CLIENTE: PM DE HIDROLÂNDIA-CE

UNIDADES: 1.0UN

VALOR POR UNIDADE: R\$ 249.295,68

DATA: 17/02/2021

BDI: 27.03%

FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
SEINFRA	021	100M DESONERAÇÃO	85.20%	48.80%	12/2018
SINAPI	202001	COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	84.13%	47.80%	03/2020

MAO DE OBRA

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,90000000	17,83	16,0
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	13,21	7,9
TOTAL MAO DE OBRA:						23,9

MATERIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	0,05000000	4,61	0,2
TOTAL MATERIAL:						0,2

SERVICO

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01300000	292,32	3,8
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	0,03000000	56,00	1,6
TOTAL SERVIÇO:						5,4



VALOR: 40,37

VALOR COM ENCARGOS: 40,37

VALOR BDI (27.03%): 10,91

VALOR COM BDI: 51,28

3.8.1.1. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	14,52	14,52
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	18,07	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:						32,59

MATERIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	40,41	40,41
TOTAL MATERIAL:						40,41

VALOR: 73,00

VALOR COM ENCARGOS: 73,00

VALOR BDI (27.03%): 19,73

VALOR COM BDI: 92,73

3.8.1.2. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

MAO DE OBRA

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	2,18
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,71
TOTAL MAO DE OBRA:						4,89

MATERIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,22	1,22
TOTAL MATERIAL:						1,22

VALOR: 6,11

VALOR COM ENCARGOS: 6,11

VALOR BDI (27.03%): 1,65

VALOR COM BDI: 7,76

3.8.1.3. C2078 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	14,52	17,42
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	18,07	21,68
TOTAL MAO DE OBRA:						39,10

MATERIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	32,81	32,81
TOTAL MATERIAL:						32,81

VALOR: 71,91

VALOR COM ENCARGOS: 71,91

VALOR BDI (27.03%): 19,44

VALOR COM BDI: 91,35

3.8.2.1. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	14,52	1,60
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	18,07	1,99
TOTAL MAO DE OBRA:						3,59

MATERIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,11	1,13
TOTAL MATERIAL:						1,13

VALOR: 4,72

VALOR COM ENCARGOS: 4,72

VALOR BDI (27.03%): 1,28

VALOR COM BDI: 6,00

3.8.2.2. C1375 - FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	14,52	1,74
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	18,07	2,17
TOTAL MAO DE OBRA:						3,91

MATERIAL

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,89	1,93
TOTAL MATERIAL:						1,93

VALOR: 5,84

VALOR COM ENCARGOS: 5,84

VALOR BDI (27.03%): 1,58

VALOR COM BDI: 7,42

3.8.2.3. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(Handwritten signatures and marks)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO DE 81 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 1000M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1 OUN
VALOR POR UNIDADE:	RS 249.295,68

DATA:	17/02/2021
VERSÃO:	BDI: 27,03%
026 - 1/50M DE SOLAFAIXAÇÃO	HORA: 85,29%
2020/01 COM DESDOLERAÇÃO	MES: 48,68%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	84,13% 47,90%



VALOR COM ENCARGOS:	33,00
VALOR BDI (27.03%):	9,00
VALOR COM BDI:	42,00

3.8.4.4. C1485 - INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,52	3,00
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	18,07	3,70
TOTAL MAO DE OBRA:						6,80

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11269	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	7,96	7,96
TOTAL MATERIAL:						7,96
VALOR:						14,80
VALOR COM ENCARGOS:						14,80
VALOR BDI (27.03%):						4,00
VALOR COM BDI:						18,80

3.8.4.5. C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	2,18
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,71
TOTAL MAO DE OBRA:						4,89

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	2,26	2,26
TOTAL MATERIAL:						2,26
VALOR:						7,15
VALOR COM ENCARGOS:						7,15
VALOR BDI (27.03%):						1,93
VALOR COM BDI:						9,08

3.8.4.6. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52	5,37
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07	6,69
TOTAL MAO DE OBRA:						12,06

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	14,30	14,30
TOTAL MATERIAL:						14,30
VALOR:						26,36
VALOR COM ENCARGOS:						26,36
VALOR BDI (27.03%):						7,13
VALOR COM BDI:						33,49

3.8.4.7. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52	4,21
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07	5,24
TOTAL MAO DE OBRA:						9,45

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	6,28	6,28
TOTAL MATERIAL:						6,28
VALOR:						15,73
VALOR COM ENCARGOS:						15,73
VALOR BDI (27.03%):						4,25
VALOR COM BDI:						19,98

3.8.4.8. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

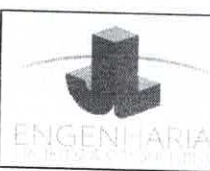
EQUIPAMENTO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,02	1,02
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,38	8,76
TOTAL EQUIPAMENTO:						9,78

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52	4,21
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07	5,24
TOTAL MAO DE OBRA:						9,45

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	2,11	2,11
TOTAL MATERIAL:						2,11
VALOR:						21,34
VALOR COM ENCARGOS:						21,34
VALOR BDI (27.03%):						5,77
VALOR COM BDI:						27,11

3.9.1.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVIÇO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	400,51	1,68
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	18,23	1,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	13,93	0,10
TOTAL SERVIÇO:						3,06
VALOR:						3,06
VALOR COM ENCARGOS:						3,06

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 84 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1,0UN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.295,68

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
VERSAO:	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	85,20%
SINAPI:	2020-01 COM DESONERAÇÃO	MES:	48,80%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REP.:	12,20%
			0,32020

3.10.1.2. 87250 - REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSOES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA ENTRE 5 M2 E 10 M2 AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS		KG	6,14000000	0,54	3,33
00001287 PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025		M2	1,07000000	27,87	29,6
00034357 REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO		KG	0,19000000	3,45	0,6
TOTAL MATERIAL:					33,8

SERVICO	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,49000000	20,68	10,1
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,21000000	13,93	2,9
TOTAL SERVICIO:					13,0
VALOR:					46,8
VALOR COM ENCARGOS:					46,8
VALOR BDI (27.03%):					12,61
VALOR COM BDI:					59,5

**3.11.1.1. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)**

MAO DE OBRA	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR		H	0,33000000	17,85	5,89
12543 SERVENTE		H	0,15000000	13,21	1,98
TOTAL MAO DE OBRA:					7,87

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12353 HIDRACOR		KG	0,35000000	3,36	1,18
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA		UN	0,20000000	0,50	0,10
TOTAL MATERIAL:					1,28
VALOR:					9,15
VALOR COM ENCARGOS:					9,15
VALOR BDI (27.03%):					2,47
VALOR COM BDI:					11,62

3.11.1.2. C0588 - CIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

MAO DE OBRA	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR		H	0,20000000	17,85	3,57
TOTAL MAO DE OBRA:					3,57

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12496 SUPERCAL		KG	0,30000000	0,99	0,30
TOTAL MATERIAL:					0,30
VALOR:					3,87
VALOR COM ENCARGOS:					3,87
VALOR BDI (27.03%):					1,05
VALOR COM BDI:					4,92

3.11.1.3. 88431. - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877 MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO		KG	1,11300000	6,68	7,43
TOTAL MATERIAL:					7,43

SERVICO	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,17000000	19,24	3,27
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,07000000	13,93	0,98
TOTAL SERVICIO:					4,25
VALOR:					11,68
VALOR COM ENCARGOS:					11,68
VALOR BDI (27.03%):					3,16
VALOR COM BDI:					14,84

3.12.1.1. 98560 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS		L	0,28000000	5,30	1,48
TOTAL MATERIAL:					1,48

SERVICO	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019		M3	0,02500000	395,26	9,88
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,97500000	18,23	17,77
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,19700000	13,93	2,74
TOTAL SERVICIO:					30,39
VALOR:					31,87
VALOR COM ENCARGOS:					31,87
VALOR BDI (27.03%):					8,61
VALOR COM BDI:					40,48

3.12.2.1. 99814 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

SERVICO	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_04/2019		CHP	0,01500000	1,11	0,02
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,08850000	13,93	1,23
TOTAL SERVICIO:					1,25
VALOR:					1,25
VALOR COM ENCARGOS:					1,25
VALOR BDI (27.03%):					0,34
VALOR COM BDI:					1,59

JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
 Jackson Henrique Costa Lima
 Engenheiro Civil
 Administrador
 CREA - CE RNP 061128959-B

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



ENGENHARIA
PROJETOS & CONSULTORIA

OBRA: CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE: PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES: 1,0UN
VALOR POR UNIDADE: R\$. 249.295,68

DATA: 17/02/2021
VERSÃO: 026.1 COM DESONERAÇÃO 2020/01 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
BDI: 27,03%
HORA: 85,20%
MES: 48,69%
REF: 12/2018
 03/2020
 47,86%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	181.169,28	11,75%	11,75%	11,75%	13,75%	13,75%	13,75%	11,75%	11,75%	100,00%'
2	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL)	2.813,22	100,00%								100,00%'
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2	65.313,18	11,75%	11,75%	11,75%	13,75%	13,75%	13,75%	11,75%	11,75%	100,00%'
			7.674,30	7.674,30	7.674,30	8.980,56	8.980,56	8.980,56	7.674,30	7.674,30	65.313,18
		249.295,68	31.774,91	28.961,69	28.961,69	33.891,34	33.891,34	33.891,34	28.961,69	28.961,69	249.295,68
			31.774,91	60.736,60	89.698,29	123.589,63	157.480,97	191.372,31	220.334,00	249.295,68	



JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
 Jackson Henrique Costa Lima
 Engenheiro Civil
 Administrador
 CREA - CE RNP 061128959-R

(Handwritten signatures and initials)



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1,0UN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.295,68

DATA : 17/02/2021		BDI : 27,03%		
FONTE	VERSAO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	02B.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	
DF	Despesas financeiras	4,00
R	Riscos	1,11
TOTAL		0,56
TOTAL		5,67

Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	
L	Lucro	0,40
TOTAL		7,55
TOTAL		7,95

I Impostos		
	PIS	
	COFINS	0,65
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00
TOTAL		4,50
TOTAL		10,15

BDI = 27,03%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
Jackson Henrique Costa Lima
Engenheiro Civil
Administrador
CREA - CE RNP 061128959-8

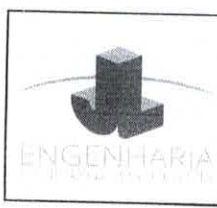


TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE		
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE		
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE		
UNIDADES:	1.0UN		
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.295,68		
DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	84,13%	47,86%
REF.:	12/2018		03/2020

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS		
A2	SESI	0,00	0,00
A3	SENAI	1,50	1,50
A4	INCRA	1,00	1,00
A5	SEBRAE	0,20	0,20
A6	Salário Educação	0,60	0,60
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	2,50	2,50
A8	FGTS	3,00	3,00
A9	SECONCI	8,00	8,00
		0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado		
B2	Feridos	17,85	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	3,71	0,00
B4	13º Salário	0,90	0,69
B5	Licença PaternidadeE	10,83	8,33
B6	Faltas Justificadas	0,07	0,06
B7	Dias de Chuvas	0,72	0,56
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	1,55	0,00
B9	Férias Gozadas	0,11	0,09
B10	Salário Maternidade	9,20	7,08
		0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,60	4,31
C3	Férias Indenizadas	0,13	0,10
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,40	3,39
C5	Indenização Adicional	4,81	3,70
		0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B		
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	7,55	2,83
		0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS		
A2	SESI	0,00	0,00
A3	SENAI	1,50	1,50
A4	INCRA	1,00	1,00
A5	SEBRAE	0,20	0,20
A6	Salário Educação	0,60	0,60
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	2,50	2,50
A8	FGTS	3,00	3,00
A9	SECONCI	8,00	8,00
		0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado		
B2	Feridos	17,85	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	3,71	0,00
B4	13º Salário	0,90	0,69
B5	Licença PaternidadeE	10,83	8,33
B6	Faltas Justificadas	0,07	0,06
B7	Dias de Chuvas	0,72	0,56
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	1,55	0,00
B9	Férias Gozadas	0,11	0,09
B10	Salário Maternidade	9,20	7,08
		0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,56	4,28
		0,13	0,10

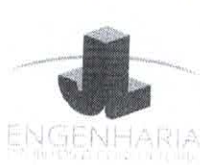


TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRIDA DE 51.90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1,0UN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.295,68

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PROPRIAS	84,13%	47,00%	03/2020

C3	Férias Indenizadas		
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,37	3,36
C5	Indenização Adicional	3,81	2,93
		0,47	0,36
	TOTAL	14,34	11,03

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B		
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	7,55	2,83
		0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 84,13%
Mensalista = 47,86%

A + B + C + D



JL
JL ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA
Jackson Henrique Costa Lima
Engenheiro Civil
Administrador
CREA - CE RNP 061128959-8

[Handwritten signatures and initials]