



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M ²	DATA: 15/02/2021	BDI: 27,03%		
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M²	DATA: 15/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,55
	TOTAL	7,95

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	0,56
	TOTAL	5,67

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB (2% QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 27,03%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

FCO. ISMAEL TRINDADE ALVES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 334713
CPF 045 880 133-00

FCO. ISMAEL TRINDADE ALVES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 334713
CPF 045 880 133-00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M ²	DATA:	15/02/2021	BDI: 27,03%		
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA	MESES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49000000	20,82	10,20
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21000000	14,07	2,95
TOTAL SERVICOS:					13,15
VALOR:					50,46

11.2. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	17,85	5,89
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	13,21	1,98
TOTAL MAO DE OBRA:					7,87
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12353 HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,34884500	3,73	1,30
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,19934000	0,55	0,11
TOTAL MATERIAL:					1,41
VALOR:					9,28

11.3. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	17,85	3,57
TOTAL MAO DE OBRA:					3,57
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12496 SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,29901000	1,10	0,33
TOTAL MATERIAL:					0,33
VALOR:					3,90

11.4. 88431 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

VALOR:	
--------	--

12.2. 98560 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,27907600	5,87	1,64
TOTAL MATERIAL:					1,64
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	430,51	10,76
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97500000	18,37	17,91
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	14,07	2,77
TOTAL SERVICOS:					31,44
VALOR:					33,08

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M ²	DATA: 15/02/2021	BDI: 27,03%		
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					12/2018
					03/2020

8.20. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52	4,21
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07	5,24
TOTAL MAO DE OBRA:						9,45

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	0,99670000	6,95	6,93
TOTAL MATERIAL:						6,93
VALOR:						16,38

8.21. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	0,99890000	0,76	0,76
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	1,99780000	3,28	6,57
TOTAL EQUIPAMENTO:						7,32

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52	4,21
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07	5,24
TOTAL MAO DE OBRA:						9,45

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	0,99670000	2,34	2,33
TOTAL MATERIAL:						2,33
VALOR:						19,10

9.2. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	428,84	1,77
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	18,37	1,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	14,07	0,10
TOTAL SERVICOS:						3,19
VALOR:						3,19

9.3. 87535 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

VALOR:	15,00
---------------	--------------

9.4. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

VALOR:	15,00
---------------	--------------

9.6. 87273 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M²	DATA: 15/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

TOTAL MAO DE OBRA:	9,04
---------------------------	-------------

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16127 HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20 M PARA ATERRAMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	0,99670000	11,89	11,85
TOTAL MATERIAL:					11,85

VALOR:	20,89
---------------	--------------

8.11. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,07	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:					9,78

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10980 DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	0,99670000	9,86	9,83
TOTAL MATERIAL:					9,83

VALOR:	19,61
---------------	--------------

8.12. C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,07	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:					9,78

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,99670000	9,86	9,83
TOTAL MATERIAL:					9,83

VALOR:	19,61
---------------	--------------

8.14. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,52	3,05
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	18,07	3,79
TOTAL MAO DE OBRA:					6,84

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	0,99670000	7,59	7,56
TOTAL MATERIAL:					7,56

VALOR:	14,40
---------------	--------------

8.15. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52	5,37
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07	6,69
TOTAL MAO DE OBRA:					12,06

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(Handwritten signatures and marks)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M²	DATA:	15/02/2021	BDI: 27,03%		
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	114,30	26,29
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	22,46	123,98
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	4,00000000	27,77	111,08
					TOTAL SERVIÇO:	651,55
					VALOR:	2.134,06

7.28. C2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE (UN)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	SEINFRA	H	0,14983500	70,70	10,59
					TOTAL EQUIPAMENTO:	10,59

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,90000000	17,83	16,05
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	13,21	7,93
					TOTAL MAO DE OBRA:	24,98

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	0,04983500	5,10	0,25
					TOTAL MATERIAL:	0,25

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0838	CONCRETO P/IBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01300000	314,41	4,09
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	SEINFRA	M2	0,03000000	57,44	1,72
					TOTAL SERVIÇO:	5,81
					VALOR:	40,63

8.2. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)


MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	14,52	14,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	18,07	18,07
					TOTAL MAO DE OBRA:	32,59

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	0,99670000	44,75	44,60
					TOTAL MATERIAL:	44,60
					VALOR:	77,19

8.3. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	2,18
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,71
					TOTAL MAO DE OBRA:	4,89

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	0,99670000	1,35	1,35
					TOTAL MATERIAL:	1,35
					VALOR:	6,24

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M ²	DATA : 15/02/2021		BDI : 27,03%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	3,98680000	0,58	2,31
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	0,99670000	11,72	11,68
I6122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	0,99670000	9,32	9,29
					TOTAL MATERIAL:	100,18
					VALOR:	149,21

7.21. C3594 - MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,75000000	17,83	49,03
					TOTAL MAO DE OBRA:	49,03
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01794060	54,94	0,99
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,33894500	0,46	1,54
I2497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	0,99670000	61,45	61
I6120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	0,99670000	9,32	9,29
					TOTAL MATERIAL:	73,07
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	0,16000000	7,81	1,25
					TOTAL SERVICOS:	1,25
					VALOR:	123,35

7.22. C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	14,52	29,04
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	13,21	26,42
					TOTAL MAO DE OBRA:	126,78
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01893730	54,94	1,04
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,59802000	4,63	2,77
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,79756100	0,46	4,51
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	1,09637000	5,10	5,59
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02591420	69,67	1,81
I2487	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	SEINFRA	UN	0,99670000	143,27	142,80
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	0,99670000	109,16	108,80
I2503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	0,99670000	34,96	34,84
I2264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	SEINFRA	UN	0,99670000	30,65	30,55
					TOTAL MATERIAL:	332,71
					VALOR:	459,49

7.24. C0606 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M ²	DATA:	15/02/2021	BDI:	27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTES:	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,66%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00897030	43,51	0,39
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00358812	32,12	0,12
11972	TE PVC SOLDAVEL 25MM	SEINFRA	UN	0,99670000	1,00	1,00
TOTAL MATERIAL:					1,51	
VALOR:					7,66	

7.12. C2400 - TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	14,52	3,34
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	17,83	4,10
TOTAL MAO DE OBRA:					7,44	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,08640300	0,20	0,21
12029	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4X1/2'	SEINFRA	UN	0,99670000	3,79	3,79
TOTAL MATERIAL:					4,00	
VALOR:					11,44	

7.14. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	14,52	7,84
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	17,83	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:					17,47	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,19604000	0,20	0,24
11799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1')	SEINFRA	UN	0,99670000	40,74	40,61
TOTAL MATERIAL:					40,85	
VALOR:					58,32	

7.15. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	14,52	7,84
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	17,83	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:					17,47	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,93689800	0,20	0,19
11798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	0,99670000	25,80	25,71
TOTAL MATERIAL:					25,90	
VALOR:					43,37	

7.17. C0349 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	14,52	29,04



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M ²	DATA: 15/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	17,83	5,35
TOTAL MAO DE OBRA:						9,71

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,00747525	43,51	0,33
I1888	SEINFRA	L	0,01096370	32,12	0,35
I2195	SEINFRA	M	1,00666700	5,23	5,26
TOTAL MATERIAL:					5,94
VALOR:					15,65

7.5. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,52000000	14,52	7,55
I2320	SEINFRA	H	0,52000000	17,83	9,27
TOTAL MAO DE OBRA:					16,82

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,02491750	43,51	1,08
I1888	SEINFRA	L	0,03986800	32,12	1,28
I2193	SEINFRA	M	1,00666700	8,53	8,59
TOTAL MATERIAL:					10,95
VALOR:					27,77

7.6. C1547 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm) (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,22000000	14,52	3,19
I2320	SEINFRA	H	0,22000000	17,83	3,92
TOTAL MAO DE OBRA:					7,11

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	SEINFRA	M	0,77742600	0,20	0,16
I1298	SEINFRA	UN	0,99670000	2,14	2,14
TOTAL MATERIAL:					2,30
VALOR:					9,40

7.7. C1551 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,28000000	14,52	4,07
I2320	SEINFRA	H	0,28000000	17,83	4,99
TOTAL MAO DE OBRA:					9,06

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,00996700	43,51	0,43
I1283	SEINFRA	UN	0,99670000	1,40	1,40
I1888	SEINFRA	L	0,01495050	32,12	0,48
TOTAL MATERIAL:					2,31
VALOR:					11,37



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M ²	DATA: 15/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	SINAPI	M	2,32829120	8,00	18,63
00020247	SINAPI	KG	0,06976900	13,64	0,95
00039027	SINAPI	KG	0,04983500	12,31	0,61
00040568	SINAPI	KG	0,02990100	12,42	0,37
00004408	SINAPI	M	2,56450910	1,77	4,54
00004425	SINAPI	M	0,73257450	15,49	11,35
TOTAL MATERIAL:					36,45

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	SINAPI	H	0,40200000	15,50	6,23
88262	SINAPI	H	0,40000000	18,25	7,30
93282	SINAPI	CHI	0,05710000	16,49	0,94
93281	SINAPI	CHP	0,04120000	17,27	0,70
TOTAL SERVICIO:					15,18
VALOR:					51,63

6.4. 94224 - EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 (M)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	SINAPI	M3	0,00950000	339,41	3,22
88316	SINAPI	H	0,43300000	14,07	6,09
88323	SINAPI	H	0,43300000	20,75	8,98
TOTAL SERVICIO:					18,29
VALOR:					18,29

6.5. 94221 - CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	SINAPI	UN	2,99010000	1,45	4,34
TOTAL MATERIAL:					4,34
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	SINAPI	M3	0,01170000	339,41	3,97
93282	SINAPI	CHI	0,00870000	16,49	0,14
93281	SINAPI	CHP	0,00630000	17,27	0,11
88316	SINAPI	H	0,20900000	14,07	2,94
88323	SINAPI	H	0,16400000	20,75	3,40
TOTAL SERVICIO:					10,56



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M ²	DATA: 15/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

5.3. 90842 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,80000000	6,79	66,54
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	272,26	272,26
91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	80,20	80,20
90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	312,40	312,40
TOTAL SERVICOS:					731,40	
VALOR:					731,40	

5.4. 91298 - PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	2,99010000	26,92	80,49
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,73466000	0,05	0,99
00004969	PORTA DE MADEIRA-DE-LEI TIPO VENEZIANA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	SINAPI	M2	1,67445600	296,96	497,25
TOTAL MATERIAL:					578,73	
SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	17,47	27,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	14,07	10,88
TOTAL SERVICOS:					37,89	
VALOR:					616,62	

5.6. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034362	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 120 X 120 CM (A X L), 2 FLS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,69170980	289,77	200
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,16964000	0,11	1,01
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62124311	18,61	11,56
TOTAL MATERIAL:					213,01	
SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	18,37	9,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	14,07	3,64
TOTAL SERVICOS:					13,17	
VALOR:					226,18	

5.7. 94569 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M²	DATA:	15/02/2021	BDI:	27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02491750	8,97	0,22
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,18607300	0,14	0,17
					TOTAL MATERIAL:	0,39

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	SINAPI	H	0,02030000	14,35	0,29	
88245	SINAPI	H	0,12410000	18,29	2,27	
92791	SINAPI	KG	1,00000000	6,95	6,95	
					TOTAL SERVIÇO:	9,51
					VALOR:	9,90

3.5. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	SINAPI	M3	0,81530060	62,43	50,90	
00001379	SINAPI	KG	276,80352400	0,49	135,63	
00004721	SINAPI	M3	0,58705630	69,92	41,05	
					TOTAL MATERIAL:	227,58


SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SINAPI	H	10,02000000	14,07	140,98	
					TOTAL SERVIÇO:	140,98
					VALOR:	368,56

3.7. 74141/001 - LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA. (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003741	SINAPI	M2	0,99670000	26,03	25,94	
00004491	SINAPI	M	1,09637000	5,01	5,49	
00005075	SINAPI	KG	0,01993400	12,33	0,25	
00006189	SINAPI	M	0,29901000	12,19	3,64	
					TOTAL MATERIAL:	35,32

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	SINAPI	H	0,16000000	18,25	2,92	
94970	SINAPI	M3	0,03500000	298,60	10,45	
92874	SINAPI	M3	0,03500000	24,18	0,85	
88309	SINAPI	H	0,30000000	18,37	5,51	
88316	SINAPI	H	0,80000000	14,07	11,26	
					TOTAL SERVIÇO:	30,99
					VALOR:	66,31

4.2. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M²	DATA : 15/02/2021		BDI : 27,03%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	48,69%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
					0,00%

2.5. 95467 - EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	1,09637000	73,10	80,14
TOTAL MATERIAL:					80,14	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,30000000	315,78	94,73
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	18,37	110,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	14,07	84,42
TOTAL SERVICIO:					289,37	
VALOR:					369,51	

2.6. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)


MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	17,83	151,56
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	13,21	121,53
TOTAL MAO DE OBRA:					273,09	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,20930700	54,94	11,50
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,84786500	1,10	33,93
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,84786500	0,46	14,19
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	234,22450000	0,42	98,37
TOTAL MATERIAL:					167,99	
VALOR:					431,08	

2.7. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00348845	5,64	0,00
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	5,98020000	0,14	0,84
TOTAL MATERIAL:					0,86	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01540000	298,60	4,60
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,79000000	6,72	5,31
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	SINAPI	M2	0,20000000	63,88	12,78
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	18,37	6,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	14,07	2,53
TOTAL SERVICIO:					31,83	
VALOR:					32,69	

	RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M²	DATA : 15/02/2021		BDI : 27,03%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
9.7	ARGAMASSAS PARA TETOS	0,00	0,00
10	PISOS	2.369,01	3,45
10.1	PISOS INTERNOS	0,00	0,00
11	PINTURAS	2.467,77	3,59
11.1	PAREDES E FORROS	0,00	0,00
12	DIVERSOS	343,72	0,50
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	0,00
13	LIMPEZA GERAL	202,86	0,30

VALOR BDI TOTAL: 14.607,23 100,00
VALOR ORÇAMENTO: 54.048,68
VALOR TOTAL: 68.655,91

Sessenta e Oito Mil Seiscentos e Cinquenta e Cinco reais e Noventa e Um centavos

Handwritten mark resembling the letter 'A'


Handwritten mark resembling the letter 'd'

FCO. ISMAEL TRINDADE ALVES
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 334713
 CPF 045 880 133-00

Handwritten mark resembling the number '3'

Large handwritten signature

Handwritten mark resembling the letter 'f'

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M²	DATA:	15/02/2021	BDI:
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.2	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	SINAPI	M2	49,01	45,46	2.227,99
10.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	2,20	64,10	141,02
							2.467,77
11	PINTURAS						0,00
11.1	PAREDES E FORROS						
11.2	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	130,42	11,79	1.537,65
11.3	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	94,06	4,95	465,60
11.4	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF 06/2014	PRÓPRIA	M2	29,16	15,93	464,52
							343,72
12	DIVERSOS						0,00
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS						
12.2	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	SINAPI	M2	8,18	42,02	343,72
							202,86
13	LIMPEZA GERAL						
13.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	SINAPI	M2	126,00	1,61	202,86
							202,86
VALOR BDI TOTAL:							14.607,23
VALOR ORÇAMENTO:							54.048,68
VALOR TOTAL:							68.655,91

Sessenta e Oito Mil Seiscentos e Cinquenta e Cinco reais e Noventa e Um centavos


A


29.093.349/0001-05
ANTONIA DE MARIA LOPES DE MORAIS
CARNEIRO CONSTRUÇÕES
 Rua Doutor Osvaldo Honorio Lemos
 369 - Centro - Reriutaba - Ceara
 CEP: 62.260-000


FCO. ISMAEL TRINDADE ALVES
ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 534713
 CPF 045 880 133-00



f

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M²	DATA : 15/02/2021		BDI : 27,03%		
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE/ LOC. GEOGRÁFICA (343563.9511824)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.6	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	3,40	287,32	976,89
5.7	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,36	464,76	632,07
5.8	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	2,10	686,47	1.441,59
5.9	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,47	508,17	747,01
6	COBERTURA						5.681,52
6.1	MADEIRAMENTO						0,00
6.2	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	55,01	65,59	3.608,11
6.3	TELHAS						0,00
6.4	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	SINAPI	M	11,40	23,23	264,72
6.5	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	2,55	18,93	48,27
6.6	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	55,01	32,00	1.760,32
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						6.350,05
7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC						0,00
7.2	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	31,50	7,95	250,43
7.3	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	14,38	43,14
7.4	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	19,80	19,88	393,62
7.5	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	35,28	423,36
7.6	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	SEINFRA	UN	15,00	11,94	179,10
7.7	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	6,00	14,44	86,64
7.8	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	31,82	31,82
7.9	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	4,83	9,66
7.10	C1558	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2"	SEINFRA	UN	5,00	12,75	63,75
7.11	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	9,73	38,92
7.12	C2400	TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm)	SEINFRA	UN	2,00	14,53	29,06
7.13	REGISTRO E VÁLVULAS						0,00
7.14	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	74,08	74,08
7.15	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	55,09	55,09
7.16	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						0,00
7.17	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00	554,23	554,23
7.18	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	13,97	13,97
7.19	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	53,58	53,58
7.20	C3597	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	189,54	189,54
7.21	C3594	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	156,69	156,69
7.22	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	583,69	583,69
7.23	POÇOS E CAIXAS						0,00
7.24	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	1,08	198,10	213,95
7.25	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	3,00	47,74	143,22