

20.160.697/0001-75
F. J. DE MATOS NETO - ME
 Rua Domitília Maria da Conceição, 510
 Paulo Malaquias - CEP: 62.190-000
L GROAÍRAS - CE



CARTA PROPOSTA



À PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

REFERÊNCIA: CONCORRÊNCIA Nº PMH-110121-CP01

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 21,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE, PROCESSO N°: 59053.003667/2020-43/PT N°: REC-CE-2305209-20200415-01

RAZÃO SOCIAL DA PROPONENTE: F. J. DE MATOS NETO-ME.

NOME FANTASIA DA PROPONENTE: TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS.

ENDEREÇO: RUA DOMITÍLIA MARIA DA CONCEIÇÃO, 510, PAULO MALAQUIAS, GROAÍRAS, CEARÁ, CEP.: 62.190-000.

CNPJ: 20.160.697/0001-75.

C.G.F.: 06.347299-6.

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23000568.

CONTATOS: (88) 9.9422-9665.

grupotecta@hotmail.com

BANCO: BANCO DO BRASIL.

AGÊNCIA: 4272-2.

CONTA CORRENTE: 380-8.

J. DE MATOS NETO-ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ Nº 20.160.697/0001-75, com sede à Rua Domitília Maria da Conceição, 510, Paulo Malaquias, Groaíras, Ceará, CEP.: 62.190-000, através de seu representante legal, o Sr. Francisco João de Matos Neto, brasileiro, casado, Empresário/ Engenheiro Civil, portador do CPF Nº 035.229.633-00 e do RG Nº 2005031072900, apresenta a presente proposta para a prestação dos serviços discriminados na planilha anexa, em conformidade com o Edital do certame acima referenciado. No valor total da proposta, especificado na Planilha de Preços em anexo, já estão inclusos todos os custos, lucros e encargos fiscais.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR PROPOSTO
01	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 21,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE, PROCESSO N°: 59053.003667/2020-43/PT N°: REC-CE-2305209-20200415-01	R\$ 3.244.546,82
PREÇO BLOBAI	TRÊS MILHÕES, DUZENTOS E QUARENTA E QUATRO MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E SEIS REAIS E OITENTA E DOIS CENTAVOS	

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R\$ 3.244.546,82 (TRÊS MILHÕES, DUZENTOS E QUARENTA E QUATRO MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E SEIS REAIS E OITENTA E DOIS CENTAVOS)

VALIDADE DA PROPOSTA: 61 (SESSENTA E UM) dias, a contar da data de abertura da licitação.

PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA: 240 (DUZENTO E QUARENTA) DIAS.

Declaramos, neste ato, nossa inteira submissão aos ditames da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, bem como as cláusulas e condições estabelecidas nesta Tomada de Preços

Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços, objeto deste Edital, que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Declaramos que nos preços oferecidos, estão incluídas todas as despesas de fornecimento dos materiais e mão de obra necessária, taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros.

Declaramos que visitamos os locais dos serviços, e que tomamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para execução dos serviços, não se admitindo, posteriormente, o desconhecimento do local dos serviços como justificativa para eventuais acréscimos ou aditivos ao contrato.

Groaíras-Ce, 16 de Fevereiro de 2021.

Atenciosamente,

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
 RESPONSÁVEL LEGAL
 CPF: 035.229.633-00

Francisco João de Matos Neto

F. J. DE MATOS NETO - CNPJ: 20.160.697/0001-75
 FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
 REPRESENTANTE LEGAL / RESPONSÁVEL TÉCNICO
 CPF: 035.229.633-00 / CREA-CE: 50.355-D

Francisco João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 50355



PROPONENTE: F. J. DE MATOS NETO (TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS)

CNPJ: 20.160.697/0001-75

ENDEREÇO: RUA DOMITILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, 510, PAULO MALAQUIAS, GROÁIRAS, CE

OBJETO: EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

FONTE: SEINFRA 26.1 DESONERADA; SINAPI 01/2020 DESONERADA.

DATA: 16 DE FEVEREIRO DE 2021

BDI: 27,03%

PLANILHA ORÇAMENTARIA						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE	V.UNIT. C/ BDI	TOTAL	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	8,00	22.683,94	181.471,52	4,92%
2.0	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL) - SINAPI	M2	6,00	513,91	3.083,46	0,08%
3.0	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	UNID.	51,00	59.999,84	3.059.991,84	95,00%
VALOR TOTAL COM BDI INCLUSO					R\$ 3.244.546,82	100,00%

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.229.533-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355


P
X
J
A

RESUMO DO ORÇAMENTO				
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	890,42	1,48
1.1	LIMPEZA DO TERRENO	655,20	1,09
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA	235,22	0,39
2	FUNDAÇÕES	7.106,10	11,84
2.1	MOVIMENTO DE TERRA	796,46	1,33
2.2	FUNDAÇÕES	6.309,64	10,52
3	ESTRUTURA	2.770,65	4,62
3.1	ARMADURAS	1.675,03	2,79
3.2	CONCRETOS	642,03	1,07
3.3	ELEMENTO CONCRETO PRÉ FABRICADO	453,59	0,76
4	PAREDES E PAINÉIS	9.137,17	15,23
4.1	ALVENARIAS	8.934,41	14,89
4.2	VERGAS E CHAPIM	202,76	0,34
5	ESQUADRIAS	3.931,28	6,55
5.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA	1.963,69	3,27
5.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	1.967,59	3,28
6	COBERTURA	3.345,54	5,58
6.1	MADEIRAMENTO	2.076,63	3,46
6.2	TELHAS	1.268,91	2,11
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.980,30	6,63
7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC	1.066,61	1,78
7.2	REGISTROS E VÁLVULAS	77,98	0,13
7.3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	896,20	1,49
7.4	POÇOS E CAIXAS	1.900,88	3,17
7.5	LIGAÇÃO PREDIAL	38,63	0,06
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.485,17	5,81
8.1	QUADROS E CAIXAS	290,84	0,48
8.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	2.714,48	4,52
8.3	BASES, CHAVES E DISJUNTORES	64,48	0,11
8.4	TOMADAS/ INTERRUPTORES/ ESPELHOS	415,37	0,69
9	REVESTIMENTO	8.831,73	14,72
9.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	8.223,48	13,71
9.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	525,55	0,88



RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M ²	DATA : 16/02/2021		BDI : 27,03%		
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
9.3	ARGAMASSAS PARA TETOS	82,70	0,14
10	PISOS	1.421,68	2,37
10.1	PISOS INTERNOS	1.421,68	2,37
11	PINTURA	1.957,29	3,26
11.1	PAREDES E FORROS	1.957,29	3,26
12	DIVERSOS	375,48	0,63
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS	228,06	0,38
12.2	LIMPEZA GERAL	147,42	0,25
	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	12.767,03	21,28

VALOR BDI TOTAL: 12.767,03 100,00

VALOR ORÇAMENTO: 47.232,81

VALOR TOTAL: 59.999,84

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.229.933-00

Francisco Joao de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA


OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	48,69%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,86%
				12/2018
				03/2020

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						890,42
1.1	LIMPEZA DO TERRENO						655,20
1.1.1	85422	PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL	SINAPI	M2	126,00	5,20	655,20
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA						235,22
1.2.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	48,60	4,84	235,22
2	FUNDAÇÕES						7.106,10
2.1	MOVIMENTO DE TERRA						796,46
2.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	17,91	35,01	627,03
2.1.2	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILHO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	SINAPI	M3	6,17	27,46	169,43
2.2	FUNDAÇÕES						6.309,64
2.2.1	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG CIM/AREIA 1:4	SINAPI	M3	3,57	300,69	1.073,46
2.2.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO. C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	3,57	375,22	1.339,54
2.2.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	SINAPI	M	89,20	24,70	2.203,24
2.2.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	83,60	6,05	505,78
2.2.5	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	SINAPI	M3	4,31	275,55	1.187,62
3	ESTRUTURA						2.770,65
3.1	ARMADURAS						1.675,03
3.1.1	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	198,58	6,05	1.201,41
3.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	62,40	7,59	473,62
3.2	CONCRETOS						642,03
3.2.1	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	SINAPI	M3	2,33	275,55	642,03
3.3	ELEMENTO CONCRETO PRÉ FABRICADO						453,59
3.3.1	74141/001	LAJE PRÉ-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	SINAPI	M2	9,24	49,09	453,59
4	PAREDES E PAINÉIS						9.137,17
4.1	ALVENARIAS						8.934,41
4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	212,37	42,07	8.934,41
4.2	VERGAS E CHAPIM						202,76
4.2.1	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	11,70	17,33	202,76
5	ESQUADRIAS						3.931,28
5.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA						1.963,69
5.1.1	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	503,98	503,98
5.1.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	525,60	1.051,20
5.1.3	91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	408,51	408,51
5.2	ESQUADRIAS METÁLICAS						1.967,59

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.228.503-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355



 TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																		
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021		BDI : 27,03%														
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>48,69%</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>03/2020</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020	
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.														
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018															
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020															
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVO ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	3,40	149,67	508,88
5.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVO ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	1,36	248,53	338,00
5.2.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	2,10	351,12	737,35
5.2.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	1,47	260,79	383,36
6	COBERTURA						3.345,54
6.1	MADEIRAMENTO						2.076,63
	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	SINAPI	M2	55,01	37,75	2.076,63
6.2	TELHAS						1.268,91
6.2.1	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF. 07/2019	SINAPI	M	11,40	16,45	187,53
6.2.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	SINAPI	M	2,55	11,82	30,14
6.2.3	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	SINAPI	M2	55,01	19,11	1.051,24
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						3.980,30
7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC						1.066,61
7.1.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	31,50	5,41	170,42
7.1.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	10,05	30,15
7.1.3	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	19,80	13,54	268,09
7.1.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	23,88	286,56
7.1.5	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	SEINFRA	UN	15,00	8,58	128,70
7.1.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	6,00	10,55	63,30
7.1.7	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	21,32	21,32
7.1.8	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	3,48	6,96
7.1.9	C1558	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2"	SEINFRA	UN	5,00	8,53	42,65
7.1.10	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	7,11	28,44
7.1.11	C2400	TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm)	SEINFRA	UN	2,00	10,01	20,02
7.2	REGISTROS E VÁLVULAS						77,98
7.2.1	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	43,81	43,81
7.2.2	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	34,17	34,17
7.3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						896,20
7.3.1	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00	304,32	304,32
7.3.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	8,68	8,68
7.3.3	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	31,10	31,10
7.3.4	C3597	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	113,62	113,62
7.3.5	C3594	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	97,11	97,11
7.3.6	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	341,37	341,37
7.4	POÇOS E CAIXAS						1.900,88
7.4.1	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	SEINFRA	M2	1,08	139,38	150,53
7.4.2	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	3,00	29,98	89,94

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
 RESPONSÁVEL LEGAL
 CPF- 035.229.533-00

Francisco João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE:50355

29/08/2021
 PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
 COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 FLS Nº 15492
 Página 2



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2	DATA: 16/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.4.3	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	1.660,41	1.660,41
7.5	LIGAÇÃO PREDIAL						38,63
7.5.1	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	SEINFRA	UN	1,00	38,63	38,63
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						3.485,17
8.1	QUADROS E CAIXAS						290,84
8.1.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	61,35	61,35
8.1.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	29,00	5,76	167,04
8.1.3	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	62,45	62,45
8.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						2.714,48
8.2.1	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	300,00	4,40	1.320,00
8.2.2	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	5,29	105,80
8.2.3	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	100,00	12,72	1.272,00
8.2.4	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	1,00	16,68	16,68
8.3	BASES, CHAVES E DISJUNTORES						64,48
8.3.1	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	16,12	48,36
8.3.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	16,12	16,12
8.4	TOMADAS/ INTERRUPTORES/ ESPELHOS						415,37
8.4.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	11,72	11,72
8.4.2	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	19,05	19,05
8.4.3	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	28,68	28,68
8.4.4	C1485	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	12,50	12,50
8.4.5	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	9,00	6,50	58,50
8.4.6	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	22,24	66,72
8.4.7	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	10,00	13,92	139,20
8.4.8	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	4,00	19,75	79,00
9	REVESTIMENTO						8.831,73
1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						8.223,48
9.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	331,24	2,63	871,16
9.1.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,90	16,43	211,95
9.1.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	318,34	22,43	7.140,37
9.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						525,55
9.2.1	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,90	40,74	525,55
9.3	ARGAMASSAS PARA TETOS						82,70
9.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	3,30	2,63	8,68
9.3.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	3,30	22,43	74,02
10	PISOS						1.421,68
10.1	PISOS INTERNOS						1.421,68

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 030.220.333-09



Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.1.1	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	SINAPI	M2	49,01	27,37	1.341,40
10.1.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	2,20	36,49	80,28
11	PINTURA						1.957,29
11.1	PAREDES E FORROS						1.957,29
11.1.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	130,42	8,78	1.145,09
11.1.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	94,06	3,78	355,55
11.1.3	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	SINAPI	M2	29,16	15,66	456,65
	DIVERSOS						375,48
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS						228,06
12.1.1	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	SINAPI	M2	8,18	27,88	228,06
12.2	LIMPEZA GERAL						147,42
12.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	126,00	1,17	147,42
VALOR BDI TOTAL:							12.767,03
VALOR ORÇAMENTO:							47.232,81
VALOR TOTAL:							59.999,84

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.220.933-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355





COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,54
TOTAL		7,94
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,01
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	0,56
TOTAL		5,68
I Impostos		
	COFINS	3,00
	PIS	0,65
	ISS	2,00
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO HOUVER DESONERAÇÃO DO INSS)	4,50
TOTAL		10,15



BDI = 27,03%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF- 035.229.903-03

Francisco Joao de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.220.533-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%			
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,20	7,08
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,28
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,37	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,81	2,93
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	14,34	11,03

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 84,13%
Mensalista = 47,86%

A + B + C + D



FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.229.533-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021		BDI : 27,03%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTES	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20% 48,69% 12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13% 47,86% 03/2020	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

1.1.1. 85422 - PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL (M2)

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	12,99	5,20
TOTAL SERVICOS:					5,20	
VALOR:					5,20	

1.2.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	17,83	2,32
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	13,21	1,72
TOTAL MAO DE OBRA:					4,04	

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	7,22	0,14
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	10,55	0,42
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	7,23	0,09
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	16,40	0,15
TOTAL MATERIAL:					0,80	
VALOR:					4,84	

2.1.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	13,21	35,01
TOTAL MAO DE OBRA:					35,01	
VALOR:					35,01	

1.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	5,98	7,48
TOTAL MATERIAL:					7,48	

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	30,91	0,09
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	132,83	0,80
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	17,97	4,56
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	21,80	5,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	12,99	8,56
TOTAL SERVICOS:					19,98	
VALOR:					27,46	

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.220.333-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M ²	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

2.2.4. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	5,77	0,14
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,09	0,07
TOTAL MATERIAL:					0,21

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	13,26	0,15
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	17,20	1,22
92793 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	4,47	4,47
TOTAL SERVICIO:					5,84

VALOR: 6,05

2.2.5. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	40,13	32,83
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,72000000	0,31	86,09
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	44,94	26,47
TOTAL MATERIAL:					145,39

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,02000000	12,99	130,16
TOTAL SERVICIO:					130,16

VALOR: 275,55

1.1. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	5,77	0,14
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,09	0,07
TOTAL MATERIAL:					0,21

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	13,26	0,15
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	17,20	1,22
92793 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	4,47	4,47
TOTAL SERVICIO:					5,84

VALOR: 6,05

3.1.2. 92759 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M ²		DATA : 16/02/2021		BDI : 27,03%		
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	17,83	17,83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	13,21	14,80
					TOTAL MAO DE OBRA:	32,63

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	32,74	0,49
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,71	1,55
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,30	0,65
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,27	6,75
					TOTAL MATERIAL:	9,44
					VALOR:	42,07

4.2.1. 93182 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	3,63	0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,09	0,54
					TOTAL MATERIAL:	0,56

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	237,93	0,45
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01800000	205,76	3,70
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,49000000	4,67	2,29
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	SINAPI	M2	0,17000000	44,46	7,56
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	17,28	1,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	12,99	1,32
					TOTAL SERVICOS:	16,77
					VALOR:	17,33

5.1.1. 90841 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,60000000	4,84	46,46
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	209,61	209,61
90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	52,83	52,83
90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	195,08	195,08
					TOTAL SERVICOS:	503,98
					VALOR:	503,98



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M ²	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

00000601	JANELA MAXIM AR EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	M2	1,00000000	191,33	191,33
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,07	1,71
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	11,96	14,91
					TOTAL MATERIAL:	207,96

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	29,50	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	11,08	
					TOTAL SERVICOS:	40,58
					VALOR:	248,53

5.3. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	2,84	
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	28,43	
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	295,40	
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	15,98	
					TOTAL MATERIAL:	342,65

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	6,16	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	2,31	
					TOTAL SERVICOS:	8,47
					VALOR:	351,12

5.2.4. 91341 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	2,84	
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	28,43	
00039025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	SINAPI	UN	0,54730000	204,45	
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	15,98	
					TOTAL MATERIAL:	251,70

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	6,61	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	2,48	
					TOTAL SERVICOS:	9,09
					VALOR:	260,79

6.1.1. 92541 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(JMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%			
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

VALOR: 11,82

6.2.3. 94201 - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN. PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	359,52	9,89
TOTAL MATERIAL:						9,89

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	15,73	0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	16,34	0,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	12,99	5,18
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	19,67	2,62
TOTAL SERVICO:						9,22

VALOR: 19,11

7.1.1. C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	14,52	1,74
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	17,83	2,14
TOTAL MAO DE OBRA:						3,88

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	27,97	0,01
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	20,65	0,00
12200	TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	1,50	1,52
TOTAL MATERIAL:						1,53

VALOR: 5,41

7.1.2. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	14,52	3,48
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	17,83	4,28
TOTAL MAO DE OBRA:						7,76

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	27,97	0,14
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	20,65	0,15
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	1,98	2,00
TOTAL MATERIAL:						2,29

VALOR: 10,05

7.1.3. C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36

FRANCISCO JOAO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.229.583-00



Francisco Joao de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%																			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>48,69%</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>03/2020</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																		
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018																		
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020																		
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA																					

7.1.7. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	14,52	6,53
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	17,83	8,02
TOTAL MAO DE OBRA:						14,55

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	27,97	1,40
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,72	3,72
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	20,65	1,65
TOTAL MATERIAL:						6,77
VALOR:						21,32

7.1.8. C3653 - ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	14,52	1,31
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	17,83	1,60
TOTAL MAO DE OBRA:						2,91

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	0,46	0,46
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	27,97	0,08
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	0,13	0,03
TOTAL MATERIAL:						0,57
VALOR:						3,48

7.1.9. C1558 - JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2" (UN)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	14,52	2,61
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	17,83	3,21
TOTAL MAO DE OBRA:						5,82

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00150000	27,97	0,04
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31000000	0,13	0,04
11300	JOELHO PVC SOLD. AZUL DE 20X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,57	2,57
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	20,65	0,06
TOTAL MATERIAL:						2,71
VALOR:						8,53

7.1.10. C2381 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	14,52	2,76
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	17,83	3,39
TOTAL MAO DE OBRA:						6,15



FRANCISCO SOARES DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.220.533-00

Francisco Soares de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA :	16/02/2021	BDI :	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					REF.
					12/2018
					03/2020

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
					TOTAL MAO DE OBRA:	64,70

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0170	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	71,13	
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,12	
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	121,98	
I0848	CONEXÃO 4"X48MM PARA BACIA C/SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	14,53	
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	10,31	
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	3,17	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,13	
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	SEINFRA	UN	2,00000000	1,10	
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	15,99	
					TOTAL MATERIAL:	239,62
					VALOR:	304,32

7.3.2. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	17,83	4,46
					TOTAL MAO DE OBRA:	4,46

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	4,17	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,13	
					TOTAL MATERIAL:	4,22
					VALOR:	8,68

7.3.3. C2498 - TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	14,52	4,94
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	17,83	6,06
					TOTAL MAO DE OBRA:	11,00

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	0,13	
I2122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	20,02	
					TOTAL MATERIAL:	20,10
					VALOR:	31,10

7.3.4. C3597 - MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS (UN)

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	17,83	49,03
					TOTAL MAO DE OBRA:	49,03

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	3,17
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	46,42



Francisco João de Matos Neto
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.220.333-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M ²	DATA: 16/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		85,20%	48,69%
		84,13%	47,86%
			03/2020

ITEM	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	14,52	6,68
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	14,52	35,14
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	17,83	8,20
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	17,83	43,15
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	17,83	5,35
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	13,21	10,57
TOTAL MAO DE OBRA:						109,09

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	7,38
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	32,74
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	2,98
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	49,27
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	13,50
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,30
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	5,18
TOTAL MATERIAL:					30,29
VALOR:					139,38

7.4.2. C3586 - CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	14,52	7,26
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	17,83	8,92
TOTAL MAO DE OBRA:						16,18
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	13,80	13,80
TOTAL MATERIAL:					13,80	
VALOR:					29,98	

7.4.3. C4162 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	9,00000000	17,83	160,47
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,00000000	13,21	66,05
TOTAL MAO DE OBRA:						226,52
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7964	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	SEINFRA	UN	6,00000000	72,78	436,68
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10900000	32,74	3,57
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	72,90000000	0,30	21,87
I7966	LAJE DE FUNDO P/ FOSSA DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	1,00000000	108,00	108,00
I7965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	120,05	240,10
TOTAL MATERIAL:					810,22	
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	8,04000000	46,24	371,77
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	57,78	13,29

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 030.220.533-00



Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%														
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>48,69%</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>03/2020</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.													
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018													
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020													
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS															

8.1.3. C2078 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	14,52	17,42
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	18,07	21,68
TOTAL MAO DE OBRA:						39,10

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	23,35	23,35
TOTAL MATERIAL:						23,35

VALOR: 62,45

8.1.1. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	14,52	1,60
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	18,07	1,99
TOTAL MAO DE OBRA:						3,59

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	0,79	0,81
TOTAL MATERIAL:						0,81

VALOR: 4,40

8.2.2. C1375 - FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	14,52	1,74
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	18,07	2,17
TOTAL MAO DE OBRA:						3,91

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,35	1,38
TOTAL MATERIAL:						1,38

VALOR: 5,29

8.2.3. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	14,52	11,62
TOTAL MAO DE OBRA:						11,62

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,10	1,10
TOTAL MATERIAL:						1,10

VALOR: 12,72

8.2.4. C3572 - HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO) (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	18,07	9,04



Francisco João de Matos Neto
 Responsável Legal
 CREA-CE: 50355



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%																			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>48,69%</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>03/2020</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																		
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018																		
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020																		
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA																					

I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,99	6,99
					TOTAL MATERIAL:	6,99
					VALOR:	19,05

8.4.3. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	14,52	7,70
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	18,07	9,58
					TOTAL MAO DE OBRA:	17,28

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	11,40	11,40
					TOTAL MATERIAL:	11,40
					VALOR:	28,68

8.4.4. C1485 - INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,52	3,05
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	18,07	3,79
					TOTAL MAO DE OBRA:	6,84

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1269	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	5,66	5,66
					TOTAL MATERIAL:	5,66
					VALOR:	12,50

8.4.5. C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	2,18
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,71
					TOTAL MAO DE OBRA:	4,89

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	1,61	1,61
					TOTAL MATERIAL:	1,61
					VALOR:	6,50

8.4.6. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52	5,37
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07	6,69
					TOTAL MAO DE OBRA:	12,06

MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	10,18	10,18
					TOTAL MATERIAL:	10,18
					VALOR:	22,24



Francisco João de Matos Neto
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 035.220.533-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%																			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>48,69%</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>03/2020</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																		
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018																		
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020																		
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA																					

9.1.3. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	321,49	12,09
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47000000	17,28	8,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	12,99	2,22
TOTAL SERVICIO:						22,43
VALOR:						22,43

9.2.1. 87273 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	0,39	2,39
00034357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,22000000	2,45	0,54
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08000000	18,62	20,11
TOTAL MATERIAL:						23,04

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66000000	19,73	13,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	12,99	4,68
TOTAL SERVICIO:						17,70
VALOR:						40,74

9.3.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	317,62	1,33
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	17,28	1,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	12,99	0,09
TOTAL SERVICIO:						2,63
VALOR:						2,63

9.3.2. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	321,49	12,09
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47000000	17,28	8,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	12,99	2,22
TOTAL SERVICIO:						22,43
VALOR:						22,43

10.1.1. 94782 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014 (M2)



FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 036.220.503-09

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01(UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2	DATA : 16/02/2021	BDI : 27,03%		
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
				REF.	
				12/2018	
				03/2020	

11.1.3. 88431 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,93800000	4,76	9,22
TOTAL MATERIAL:						9,22
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30300000	17,98	5,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	12,99	0,99
TOTAL SERVICO:						6,44
VALOR:						15,66

1.1. 98560 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,28000000	3,77	1,06
TOTAL MATERIAL:						1,06
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	296,43	7,41
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97500000	17,28	16,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	12,99	2,56
TOTAL SERVICO:						26,82
VALOR:						27,88

12.2.1. 99814 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_04/2019	SINAPI	CHP	0,01500000	0,85	0,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	12,99	1,16
TOTAL SERVICO:						1,17
VALOR:						1,17

FRANCISCO JOÃO DE MATOS NETO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF: 036.230.633-00

Francisco João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE:50355

