



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA:	11/02/2021			BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE.	SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020	
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2021	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



17965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M,E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	168,30	336,60
TOTAL MATERIAL:						1.135,02

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	6,04000000	46,24	371,77
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	74,10	17,04
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	105,86	24,35
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	22,46	123,98
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	4,00000000	26,73	106,92
TOTAL SERVICIO:						644,06
VALOR:						2.005,60

7.5.1. C2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE (UN)

EQUIPAMENTO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
VEICULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	SEINFRA	H	0,15000000	71,17	10,68
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,68

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,90000000	17,83	16,05
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	13,21	7,93
TOTAL MAO DE OBRA:					23,98	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	0,05000000	4,60	0,23
TOTAL MATERIAL:					0,23	

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0838	CONCRETO P/IBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01300000	292,11	3,80
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	0,03000000	55,97	1,68
TOTAL SERVICIO:					5,48	
VALOR:					40,37	

8.1. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	14,52	14,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	18,07	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:					32,59	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	40,32	40,32
TOTAL MATERIAL:					40,32	
VALOR:					72,91	

8.1.2. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA:	11/02/2021			BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE	SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020	
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2020	
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2021	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,70
TOTAL MAO DE OBRA:						4,89

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,22
TOTAL MATERIAL:					1,22
VALOR:					6,11

8.1.3. C2078 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	14,52
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:					39,10

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	32,73
TOTAL MATERIAL:					32,73
VALOR:					71,83

8.2.1. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	14,52
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:					3,59

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,13
TOTAL MATERIAL:					1,13
VALOR:					4,72

8.2.2. C1375 - FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	14,52
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:					3,91

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,89
TOTAL MATERIAL:					1,93
VALOR:					5,84

8.2.3. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

7
 8
 9



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA:	11/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE:	SBC	VERSÃO:	2020/12 - Fortaleza
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE	SEINFRA:	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	114,10%
		SINAPI:	2020/12 COM DESONERAÇÃO	MES:	-
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REF.:	12/2020



10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	14,52	11,62
TOTAL MAO DE OBRA:						11,62

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,55
TOTAL MATERIAL:					1,55
VALOR:					13,17

8.2.4. C3572 - HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO) (UN)

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	18,07	9,04
TOTAL MAO DE OBRA:						9,04

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16127	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20 M PARA ATERRAMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	10,71
TOTAL MATERIAL:					10,71
VALOR:					19,75

8.3.1. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,07	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:						9,78

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	8,88
TOTAL MATERIAL:					8,88
VALOR:					18,66

8.3.2. C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,07	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:						9,78

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	8,88
TOTAL MATERIAL:					8,88
VALOR:					18,66

8.4.1. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,52	3,05
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	18,07	3,79

6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE

DATA : 11/02/2021		BDI : 27,03%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



TOTAL MAO DE OBRA: 6,84

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,84
TOTAL MATERIAL:					6,84
VALOR:					13,68

8.4.2. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	5,37
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	6,69
TOTAL MAO DE OBRA:					12,06

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	9,80
TOTAL MATERIAL:					9,80
VALOR:					21,86

8.4.3. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	7,70
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	9,58
TOTAL MAO DE OBRA:					17,28

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	15,98
TOTAL MATERIAL:					15,98
VALOR:					33,26

8.4.4. C1485 - INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	3,05
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	3,79
TOTAL MAO DE OBRA:					6,84

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1269	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	7,94
TOTAL MATERIAL:					7,94
VALOR:					14,78

8.4.5. C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	2,18
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	2,71

M

b

D

A

7

M

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE.

DATA : 11/02/2021		BDI : 27,03%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	89,20%	48,69%	12/2019
SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



TOTAL MAO DE OBRA:	4,89
---------------------------	------

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	2,26
TOTAL MATERIAL:					2,26
VALOR:					7,15

8.4.6. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:					12,06

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	14,27
TOTAL MATERIAL:					14,27
VALOR:					26,33

8.4.7. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:					9,45

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	6,26
TOTAL MATERIAL:					6,26
VALOR:					15,71

8.4.8. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,02
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,38
TOTAL EQUIPAMENTO:					9,78

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:					9,45

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	2,11
TOTAL MATERIAL:					2,11
VALOR:					21,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m²	DATA:	11/02/2021			BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE.	SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020	
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2020	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				



9.1.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00390215	443,72	1,73
86309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06503575	18,46	1,20
86316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00650358	14,18	0,09
TOTAL SERVICIO:						3,02
VALOR:						3,02

9.1.2. 87535 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02504439	362,86	9,09
86309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21314371	18,46	3,93
86316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07859674	14,18	1,11
TOTAL SERVICIO:						14,13
VALOR:						14,14

9.1.3. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01941876	441,84	8,58
86309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24273446	18,46	4,48
86316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08831403	14,18	1,25
TOTAL SERVICIO:						14,31
VALOR:						14,31

9.2.1. 87273 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM ICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	5,95640355	0,60	3,57
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,21342163	3,54	0,76
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,04770616	26,91	28,19
TOTAL MATERIAL:						32,52
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64026488	20,91	13,39
86316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34923539	14,18	4,95
TOTAL SERVICIO:						18,34
VALOR:						50,86

A

B

C

D



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA :	11/02/2021	BDI :	27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE.	SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2019
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			



9.3.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00390215	443,72	1,73
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06503575	18,46	1,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00650358	14,18	0,09
TOTAL SERVIÇO:					3,02	
VALOR:					3,02	

9.3.2. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01941876	441,84	8,58
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24273446	18,46	4,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08831403	14,18	1,25
TOTAL SERVIÇO:					14,31	
VALOR:					14,31	

10.1. 94782 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014 (M2)

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,10412144	39,78	4,14
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,10247308	38,61	3,96
87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,70916136	35,80	25,39
TOTAL SERVIÇO:					33,49	
VALOR:					33,49	

10.2. 87250 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,45421020	0,60	3,87
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,12475650	25,20	28,34
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,19972312	3,54	0,71
TOTAL MATERIAL:					32,92	
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51507541	20,91	10,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22074660	14,18	3,13

CONSTRUTORA MORFEU LTDA

CNPJ: 32.526.831/0001-98

RUA VEREADOR EXPEDITO PEREIRA DE SOUSA, Nº 96, ALTO DO RENASCER, HIDROLÂNDIA, CE, CEP: 62.270-000

Email: construtoramorfeu@hotmail.com

CONTATOS: (88) 99719-6585

Página: 22

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE

DATA : 11/02/2021		BDI : 27,03%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES
SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			



TOTAL SERVIÇO:	13,90
VALOR:	46,82

11.1.1. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	17,85	5,89
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	13,21	1,98
TOTAL MAO DE OBRA:						7,87

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	3,36	1,18
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,50	0,10
TOTAL MATERIAL:						1,28
VALOR:						9,15

11.1.2. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	17,85	3,57
TOTAL MAO DE OBRA:						3,57

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	0,99	0,30
TOTAL MATERIAL:						0,30
VALOR:						3,87

11.1.3. 88431 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,14547779	6,59	7,55
TOTAL MATERIAL:						7,55

SERVIÇO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17909173	19,36	3,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04492070	14,18	0,64
TOTAL SERVIÇO:						4,11
VALOR:						11,65

12.1.1. 98560 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,26219512	5,99	1,57
TOTAL MATERIAL:						1,57

SERVIÇO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
(Empty row for service details)						

M

Jm

2

8

7



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m²	DATA :	11/02/2021	BDI :	27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE	SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	08/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-



87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02341028	456,13	10,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91300085	18,46	16,85
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18447299	14,18	2,62
TOTAL SERVIÇO:						30,15
VALOR:						31,72

12.2.1. 99814 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_04/2019	SINAPI	CHP	0,01465216	1,06	0,02
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08693614	14,18	1,23
TOTAL SERVIÇO:						1,25
VALOR:						1,25



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA : 11/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE.	SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,55
TOTAL		7,95
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	0,56
TOTAL		5,67
I Impostos		
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
TOTAL		10,15



BDI = 27,03%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m².	DATA:	11/02/2021			BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE.	SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020	
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2021	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,20	7,08
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,28
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,37	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,76	3,67
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,29	11,77

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,55	6,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49	0,38
	TOTAL	17,04	6,58

Horista = 114,10%
Mensalista = 71,99%

A + B + C + D



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA: 11/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE	SBC	2020/12 - Fortaleza
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		114,10%	-
		85,20%	48,69%
		83,85%	47,76%
			01/2021
		REF.	
			12/2020
			12/2018

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80



B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA:	11/02/2021			BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA -CE.	SBC	2020/12 - Fortaleza	114,10%	-	12/2020	
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	
		SINAPI	2020/12 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	01/2021	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D