



CONSTRUTORA MORAES EIRELI

33.278.617/0001-22 06.962.421-6 4500699 0010428593

(88) 9 9832-6828 / (88) 9 9787-2743 construtoramoraes@outlook.com.br

RUA DAVID VIEIRA DA SILVA, Nº 169, TIBIQUARI, BOA VIAGEM - CEARÁ CEP 63.870-000



CARTA PROPOSTA COMERCIAL

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA/CE.
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº PMH-110121-CP01
ÓRGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO
E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Prezados Senhores,

Apresentamos a V.S. Nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de REF.: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº PMH-110121-CP01 cujo objeto é a **CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE, PROCESSO Nº: 59053.003667/2020-43 / PT Nº: REC-CE-2305209-20200415-01**, pelo preço global de R\$ 3.639.437,60 (Três Milhões, Seiscentos e Trinta e Nove Mil, Quatrocentos e Trinta e Sete Reais e Sessenta Centavos), com prazo de execução de 240 (Duzentos e Quarenta) Dias.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. (a) **Márcio Facundo Moraes**, Carteira de Identidade Nº 2007920536-9 expedida pela Secretaria de Segurança Pública e Defesa Social do Estado do Ceará e CPF Nº 062.135.573-93, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta)** dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos e que em nossa proposta já estão contabilizados todos os custos com impostos e encargos que venham a recair sobre o objeto licitado.

Finalizando, declaramos ainda que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Hidrolândia - CE, 17 de Fevereiro de 2021.

Márcio Facundo Moraes

CONSTRUTORA MORAES EIRELI

C.N.P.J.: 33.278.617/0001-22

MÁRCIO FACUNDO MORAES

Handwritten initials and marks: 'b', 'x', 'A', '4', and a large scribble.



33.278.617/0001-22



06.962.421-6



4500699



(88) 9 9832-6828
(88) 9 9787-2743



construtoramoraes@outlook.com.br



RUA DAVID VIEIRA DA SILVA
Nº 169 TIBIQUARI
BOA VIAGEM CEARÁ
CEP 63.870-000



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA: 01/02/2021	BDI: 27,03%		
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	PONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	8,00	R\$ 22.366,36	R\$ 178.930,88
2.0	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	6,00	R\$ 506,71	R\$ 3.040,26
3.0	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M²	UND	51,00	R\$ 58.547,03	R\$ 3.457.466,46

VALOR GERAL COM BDI (R\$): **R\$ 3.639.437,60**

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR TOTAL DE R\$ 3.639.437,53 (Três Milhões, Seiscentos e Trinta e Nove Mil, Quatrocentos e Trinta e Sete Reais e Sessenta Centavos.



Hidrolândia - CE, 17 de Fevereiro de 2021.

Marcio Facundo Moraes
 CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J.: 33.278.617/0001-22
 MÂRCIO FACUNDO MORAES

Francisco Flor Candido Junior
 Francisco Flor Candido Junior
 Engº Civil CREA CE 337176



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA : 01/02/2021	BDI : 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA
			MES
			REF.
			85,20%
			46,09%
			84,13%
			47,88%
			0,00%
			0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.211,29
1.1		LIMPESA DO TERRENO					889,58
1.1.1	85422	PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL	SINAPI	M2	126,00	7,06	889,56
1.2		LOCAÇÃO DA OBRA					321,73
1.2.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	48,60	6,62	321,73
2		FUNDAÇÕES					11.170,99
2.1		MOVIMENTO DE TERRA					1.045,41
2.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	17,91	43,86	785,53
2.1.2	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA AF 05/2016	SINAPI	M3	6,17	42,12	259,88
2.2		FUNDAÇÕES					10.125,58
2.2.1	95467	EMBASAMENTO C/ PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.C/IM/AREIA 1.4	SINAPI	M3	3,57	463,60	1.655,05
2.2.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1,2:8)	SEINFRA	M3	3,57	539,13	1.924,69
2.2.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO AF 03/2016	SINAPI	M	89,20	41,06	3.662,55
2.2.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	83,60	10,68	892,85
2.2.5	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1,3,4,3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL AF 07/2016	SINAPI	M3	4,31	461,82	1.990,44
3		ESTRUTURA					4.744,70
3.1		ARMADURAS					2.898,78
3.1.1	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	198,68	10,68	2.121,90
3.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	62,40	12,45	776,88
3.2		CONCRETOS					1.076,04
3.2.1	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1,3,4,3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL AF 07/2016	SINAPI	M3	2,33	461,82	1.076,04
3.3		ELEMENTO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO					769,88
3.3.1	74141/001	LAJE PRÉ-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	SINAPI	M2	9,24	83,32	769,88
4		PAREDES E PAINÉIS					12.898,74
4.1		ALVENARIAS					12.544,70
4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1,2:8)	SEINFRA	M2	212,37	59,07	12.544,70
4.2		VERGAS E CHAPIM					354,04
4.2.1	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO AF 03/2016	SINAPI	M	11,70	30,26	354,04
5		ESQUADRIAS					7.253,33
5.1		ESQUADRIAS DE MADEIRA					3.492,74
5.1.1	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	878,95	878,95
5.1.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	919,11	1.838,22
5.1.3	91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	775,57	775,57
5.2		ESQUADRIAS METÁLICAS					3.760,59
5.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	SINAPI	M2	3,40	284,51	967,33
5.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	SINAPI	M2	1,36	460,14	625,79
5.2.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI - COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	SINAPI	M2	2,10	679,85	1.427,69

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
C.N.P.J. 33.701.17/0001-22
MÁRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Cândido Júnior
Engº Civil CREA GE 337176



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA : 01/02/2021	BDI : 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			85,20% 48,69% 12/2010
			84,13% 47,89% 03/2020
			0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.2.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,47	503,25	739,78
6	COBERTURA						5.621,55
6.1	MADEIRAMENTO						3.670,70
6.1.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	SINAPI	M2	55,01	64,91	3.570,70
6.2	TELHAS						2.050,85
6.2.1	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) AF_07/2019	SINAPI	M	11,40	22,94	261,52
6.2.2	94221	CÚMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	SINAPI	M	2,55	18,71	47,71
6.2.3	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	SINAPI	M2	55,01	31,66	1.741,62
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						6.276,84
7.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC						1.530,24
7.1.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	31,50	7,85	247,28
7.1.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	14,20	42,60
7.1.3	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	19,80	19,64	388,87
7.1.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	34,84	418,08
7.1.5	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	SEINFRA	UN	15,00	11,90	177,00
7.1.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	6,00	14,25	85,50
7.1.7	C1548	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	31,45	31,45
7.1.8	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	4,76	9,52
7.1.9	C1558	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2"	SEINFRA	UN	5,00	12,58	62,90
7.1.10	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	9,59	38,36
7.1.11	C2400	TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm)	SEINFRA	UN	2,00	14,34	28,68
7.2	REGISTROS E VÁLVULAS						127,73
7.2.1	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	73,26	73,26
7.2.2	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	54,47	54,47
7.3	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						1.635,06
7.3.1	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00	548,55	548,55
7.3.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	13,82	13,82
7.3.3	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	53,00	53,00
7.3.4	C3597	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	187,46	187,46
7.3.5	C3594	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0,50m) COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	154,90	154,90
7.3.6	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0,60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	577,33	577,33
7.4	POCOS E CAIXAS						3.032,91
7.4.1	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPAS DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	1,08	195,58	211,23
7.4.2	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	3,00	47,18	141,54
7.4.3	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	2.680,14	2.680,14
7.5	LIGAÇÃO PREDIAL						51,00
7.5.1	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	SEINFRA	UN	1,00	51,00	51,00
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.786,48
8.1	QUADROS E CAIXAS						417,97
8.1.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	96,94	96,94
8.1.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	29,00	7,81	226,49
8.1.3	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	94,54	94,54
8.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						3.687,82
8.2.1	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	300,00	6,06	1.818,00
8.2.2	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	7,58	151,60
8.2.3	C1184	ELÉTRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	100,00	16,72	1.672,00
8.2.4	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	1,00	26,22	26,22
8.3	BASES, CHAVES E DISJUNTORES						98,48

CONSTRUTORA ARES EIRELI
C.N.P.J. 07.227.017/0001-22
MÁRCIO FAÇUNDO MORAES



Francisco Flor Cándido Júnior
Engº Civil CREA CE 337176

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA : 01/02/2021	BDI : 27,03%	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511624.0)	FONTE	VERSÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	MES
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REF.
					12/2018
					03/2020

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.3.1	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	24,62	73,86
8.3.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	24,62	24,62
8.4	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS						812,19
8.4.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	18,09	18,09
8.4.2	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	28,75	28,75
8.4.3	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	43,88	43,88
8.4.4	C1485	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	19,63	19,63
8.4.5	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	9,00	9,26	83,34
8.4.6	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	34,96	104,88
8.4.7	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	10,00	20,55	205,50
8.4.8	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	4,00	27,03	108,12
9	REVESTIMENTO						8.503,69
9.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						7.545,38
9.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	331,24	4,00	1.324,96
9.1.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	12,90	18,76	242,00
9.1.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	318,34	18,78	5.978,43
9.2	ACABAMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						883,13
9.2.1	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	12,90	68,46	883,13
9.3	ARGAMASSAS PARA TETOS						75,17
9.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	3,30	4,00	13,20
9.3.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	3,30	18,78	61,97
10	PISOS						2.339,07
10.1	PISOS INTERNOS						2.339,07
10.1.1	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	SINAPI	M2	49,01	44,88	2.199,57
10.1.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	2,20	63,41	139,50
11	PINTURA						2.435,79
11.1	PAREDES E FORROS						2.435,79
11.1.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	130,42	11,64	1.518,09
11.1.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	94,06	4,88	459,01
11.1.3	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	SINAPI	M2	29,16	15,73	458,69
12	DIVERSOS						540,91
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS						339,31
12.1.1	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_D6/2018	SINAPI	M2	8,18	41,48	339,31
12.2	LIMPESA GERAL						201,60
12.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	126,00	1,60	201,60

VALOR BDI TOTAL:	14.426,72
VALOR ORÇAMENTO:	53.366,74
VALOR TOTAL:	67.793,46

Marcio Facundo Moraes
 CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J.: 33.278.617/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Candido Júnior
 Hidrolândia - CE, 17 de Fevereiro de 2021.
 Francisco Flor Candido Júnior
 Engº Civil GREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA:	01/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,09%
		SINAPI	202001 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 12/2010
					03/2020

1.1.1. 85422 - PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	13,89	5,56
TOTAL SERVIÇO:					5,56	
VALOR:					5,56	

1.2.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	17,58	2,29
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,13000000	13,03	1,69
TOTAL MAO DE OBRA:					3,98	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	11,09	0,22
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	16,21	0,65
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	11,10	0,13
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	25,18	0,23
TOTAL MATERIAL:					1,20	
VALOR:					5,21	

2.1.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,65000000	13,03	34,53
TOTAL MAO DE OBRA:					34,53	
VALOR:					34,53	

2.1.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	9,18	11,48
TOTAL MATERIAL:					11,48	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_05/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	32,85	0,10
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_05/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	180,18	1,08
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	18,61	4,73
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	24,17	5,62
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	13,89	9,15
TOTAL SERVIÇO:					21,88	
VALOR:					33,16	

2.2.1. 95467 - EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDACAO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	1,10000000	72,16	79,38
TOTAL MATERIAL:					79,38	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,30000000	311,50	93,45
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	18,13	108,78
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	13,89	83,34
TOTAL SERVIÇO:					285,57	
VALOR:					364,95	

2.2.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	17,58	149,43
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	9,20000000	13,03	119,88

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
C.N.P.C. Nº 0617/0001-22
MÁRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Cândido Júnior
Engº Civil / CREA CE 337176

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M² NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE

DATA: 01/02/2021 **BDI:** 27,03%
FONTE **VERSÃO** **HORA** **MES** **REF.**
 SEINFRA 026.1 COM DEGRONERAÇÃO 85,20% 48,89% 12/2018
 SINAPI 202001 COM DEGRONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	54,23	11,39
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,96000000	1,08	33,43
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,45	13,93
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,41	96,35
TOTAL MATERIAL:						155,10
VALOR:						424,41

2.2.3. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002592	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	5,57	0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,14	0,84
TOTAL MATERIAL:						0,88

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01540000	294,80	4,54
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,79000000	6,65	5,25
92270	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	SINAPI	M2	0,20000000	63,20	12,64
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	18,13	6,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	13,89	2,50
TOTAL SERVICIO:						31,46
VALOR:						32,32

2.2.4. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	8,85	0,22
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,14	0,10
TOTAL MATERIAL:						0,32

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	14,15	0,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	18,04	1,28
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	6,65	6,65
TOTAL SERVICIO:						8,09
VALOR:						8,41

2.2.5. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	61,63	50,41
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,72000000	0,48	133,31
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	69,02	40,65
TOTAL MATERIAL:						224,37

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,02000000	13,89	139,18
TOTAL SERVICIO:						139,18
VALOR:						363,55

3.1.1. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

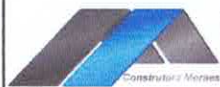
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02600000	8,85	0,22
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,14	0,10
TOTAL MATERIAL:						0,32

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	14,15	0,16

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J. 33.297.617/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Cándido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343963.00; 9511824.0)
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE

DATA: 01/02/2021 **BDI:** 27,03%
SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 95,20% 46,69% 12/2016
SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,88% 03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	SINAPI	0,07070000	18,04	1,28
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	SINAPI	1,00000000	6,65	6,65
TOTAL SERVIÇO:						8,99
VALOR:						8,41

3.1.2. 92759 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D= 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D= 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	8,85	0,22
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	0,14	0,17
TOTAL MATERIAL:						0,39
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02030000	14,15	0,29
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12410000	18,04	2,24
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	6,88	6,88
TOTAL SERVIÇO:						9,41
VALOR:						9,80

3.2.1. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	61,63	50,41
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,72000000	0,48	133,31
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	69,02	40,66
TOTAL MATERIAL:						224,37
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,02000000	13,89	139,18
TOTAL SERVIÇO:						139,18
VALOR:						363,56

3.3.1. 74141/001 - LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA. (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003741	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATÉ 4,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	25,70	25,70
00004491	PONTELETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 *) PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,10000000	4,95	5,45
00005075	PREGO DE AÇO PÓLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02000000	12,17	0,24
00006189	TÁBUA DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, CEDRINHO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,30000000	12,03	3,61
TOTAL MATERIAL:						35,00
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	18,00	2,88
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,03500000	294,80	10,32
92874	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	0,03500000	23,89	0,84
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	18,13	5,44
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	13,89	11,11
TOTAL SERVIÇO:						30,59
VALOR:						65,59

4.1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	17,58	17,58
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,12000000	13,03	14,59
TOTAL MAO DE OBRA:						32,17
MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	50,29	0,75
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,08	2,35
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,45	0,98
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,41	10,25



CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J. 33.078.617/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES

Francisco Flor Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA :	01/02/2021	BDI :	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%
		SINAPI	202001 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
				TOTAL MATERIAL:	14,33
				VALOR:	46,50

4.2.1. 93182 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM ÁGUA	SINAPI	L	0,00800000	5,57
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,14
				TOTAL MATERIAL:	0,87
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	331,82
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01800000	294,80
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,49000000	6,79
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	SINAPI	M2	0,17000000	63,20
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	18,13
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	13,89
				TOTAL SERVIÇO:	22,85
				VALOR:	23,82

5.1.1. 90841 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100559	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,60000000	6,71
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	289,16
90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	72,72
90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	285,62
				TOTAL SERVIÇO:	891,92
				VALOR:	891,92

5.1.2. 90842 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100559	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,80000000	6,71
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	289,16
91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	79,36
90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	309,26
				TOTAL SERVIÇO:	723,54
				VALOR:	723,54

5.1.3. 91298 - PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM AÇO/FERRO, 3 1/2" X 3", E = 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPÁ BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	26,57
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	19,80000000	0,99
00004969	PORTA DE MADEIRA-DE-LEI TIPO VENEZIANA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	SINAPI	M2	1,68000000	293,13
				TOTAL MATERIAL:	573,16
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	17,23
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	10,74
				TOTAL SERVIÇO:	37,98
				VALOR:	610,54

5.2.1. 94570 - JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
C.N.P.J. 13.201.617/0001-22
MARCIO FACUNDO MORAES

PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE
FLS Nº 15203

Francisco Filho Cândido Júnior
Engº Civil CREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA:	01/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	VERSIÃO	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	85,20%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	202001 COM DESONERAÇÃO	MES	48,89%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REF.	03/2020
					0,00%
					0,00%

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034362	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 120 X 120 CM (A X L), 2 FLS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,89400000	286,03	198,50
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,11	1,01
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	18,37	11,45
TOTAL MATERIAL:						210,96

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	18,13	9,41
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	13,89	3,60
TOTAL SERVICO:						13,01
VALOR:						223,97

5.2.2. 94569 - JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 (M2)

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000601	JANELA MAXIM AR EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	M2	1,00000000	293,85	293,85
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,11	2,68
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	18,37	22,90
TOTAL MATERIAL:						319,43

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	18,13	30,95
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	13,89	11,85
TOTAL SERVICO:						42,80
VALOR:						362,23

5.2.3. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 (M2)

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,91	4,38
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	6,37	43,64
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	453,69	453,69
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	27,81	24,55
TOTAL MATERIAL:						526,26

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	18,13	6,46
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	13,89	2,47
TOTAL SERVICO:						8,93
VALOR:						535,19

5.2.4. 91341 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 (M2)

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,91	4,38
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	6,37	43,64
00039025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	SINAPI	UN	0,54730000	573,74	314,01
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	27,81	24,55
TOTAL MATERIAL:						386,58

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	18,13	6,94
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	13,89	2,65
TOTAL SERVICO:						9,59
VALOR:						396,17



6.1.1. 92541 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 AGUAS PARA TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019 (M2)

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-----------------	-------	------	-------------	----------------	-------

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J. 33.978.617/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES

Francisco Flox Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA:	01/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343663,00; 9511824,0)	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO DE MADEIRA NAO APARELHADA *5 X 6* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,33600000	7,90	18,45
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	13,47	0,94
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	12,15	0,61
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	12,26	0,37
00004408	RIPA DE MADEIRA NAO APARELHADA *1,5 X 5* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,57300000	1,75	4,50
00004425	VIGA DE MADEIRA NAO APARELHADA 6 X 12 CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,73500000	15,29	11,24
TOTAL MATERIAL:						36,11

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	15,29	6,15
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	18,00	7,20
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,06710000	16,35	0,93
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	17,19	0,71
TOTAL SERVIÇO:						14,99
VALOR:						51,10

6.2.1. 94224 - EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 (M)

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00950000	335,91	3,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	13,89	6,01
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	20,47	8,86
TOTAL SERVIÇO:						18,06
VALOR:						18,06

6.2.2. 94221 - CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	1,43	4,29
TOTAL MATERIAL:						4,29
SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	335,91	3,93
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	16,35	0,14
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	17,19	0,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	13,89	2,90
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	20,47	3,36
TOTAL SERVIÇO:						10,44
VALOR:						14,73

6.2.3. 94201 - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	552,16	15,18
TOTAL MATERIAL:						15,18
SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	16,35	0,84
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	17,19	0,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	13,89	5,54
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	20,47	2,72
TOTAL SERVIÇO:						9,74
VALOR:						24,92

7.1.1. C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
C.N.P.J. 33.216.617/0001-22
MARCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Cándido Júnior
Engº Civil CREA CE 337176
Página 6 de 17



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M ² NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA:	01/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%
		SINFAP	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 12/2018 03/2020

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	14,32	1,72
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	17,58	2,11
TOTAL MAO DE OBRA:						3,83

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	42,95	0,02
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	31,71	0,01
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	2,30	2,32
TOTAL MATERIAL:						2,35
VALOR:						6,18

7.1.2. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	14,32	3,44
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	17,58	4,22
TOTAL MAO DE OBRA:						7,66

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	42,95	0,21
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	31,71	0,24
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	3,04	3,07
TOTAL MATERIAL:						3,52
VALOR:						11,18

7.1.3. C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	14,32	4,30
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	17,58	5,27
TOTAL MAO DE OBRA:						9,57

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	42,95	0,32
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	31,71	0,35
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	5,17	5,22
TOTAL MATERIAL:						5,89
VALOR:						15,46

7.1.4. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	14,32	7,45
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	17,58	9,14
TOTAL MAO DE OBRA:						16,59

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	42,95	1,07
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	31,71	1,27
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	8,42	8,50
TOTAL MATERIAL:						10,84
VALOR:						27,43

7.1.5. C1547 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	14,32	3,15
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	17,58	3,87
TOTAL MAO DE OBRA:						7,02

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,78000000	0,20	0,16
11298	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,11	2,11
TOTAL MATERIAL:						2,27
VALOR:						9,29

7.1.6. C1551 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA:	01/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	VERSIÃO	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	85,20%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020X1 COM DESONERAÇÃO	MES	48,85%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	REF.	12/2016
					03/2020

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	14,32	4,01
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	17,58	4,92
					TOTAL MAO DE OBRA:	8,93

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	SEINFRA	KG	0,01000000	42,95	0,43	
11283	SEINFRA	UN	1,00000000	1,38	1,38	
11888	SEINFRA	L	0,01500000	31,71	0,48	
					TOTAL MATERIAL:	2,29
					VALOR:	11,22

7.1.7. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	14,32	6,44
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	17,58	7,91
					TOTAL MAO DE OBRA:	14,35

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	SEINFRA	KG	0,05000000	42,95	2,15	
11282	SEINFRA	UN	1,00000000	5,72	5,72	
11888	SEINFRA	L	0,08000000	31,71	2,54	
					TOTAL MATERIAL:	10,41
					VALOR:	24,76

7.1.8. C3653 - ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	14,32	1,29
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	17,58	1,58
					TOTAL MAO DE OBRA:	2,87

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16722	SEINFRA	UN	1,00000000	0,70	0,70	
10026	SEINFRA	KG	0,00300000	42,95	0,13	
11180	SEINFRA	M	0,25000000	0,20	0,05	
					TOTAL MATERIAL:	0,88
					VALOR:	3,75

7.1.9. C1558 - JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2" (UN)

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	14,32	2,58
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	17,58	3,16
					TOTAL MAO DE OBRA:	5,74

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	SEINFRA	KG	0,00150000	42,95	0,06	
11180	SEINFRA	M	0,31000000	0,20	0,06	
11300	SEINFRA	UN	1,00000000	3,94	3,94	
11888	SEINFRA	L	0,00300000	31,71	0,10	
					TOTAL MATERIAL:	4,16
					VALOR:	9,90

7.1.10. C2381 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	14,32	2,72
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	17,58	3,34
					TOTAL MAO DE OBRA:	6,06

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	SEINFRA	KG	0,00900000	42,95	0,39	
11888	SEINFRA	L	0,00360000	31,71	0,11	
11972	SEINFRA	UN	1,00000000	0,99	0,99	
					TOTAL MATERIAL:	1,49
					VALOR:	7,55

7.1.11. C2400 - TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm) (UN)

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J.: 33.433.677/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA: 01/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			05,20%
			84,13%
			47,38%
			03/2020
			0,00%
			0,00%

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	14,32	3,29
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	17,58	4,04
TOTAL MAO DE OBRA:						7,33

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,09000000	0,20	0,22
12029	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,74	3,74
TOTAL MATERIAL:						3,96
VALOR:						11,29

7.2.1. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	14,32	7,73
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	17,58	9,49
TOTAL MAO DE OBRA:						17,22

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,20	0,24
11799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	40,21	40,21
TOTAL MATERIAL:						40,45
VALOR:						57,67

7.2.2. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	14,32	7,73
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	17,58	9,49
TOTAL MAO DE OBRA:						17,22

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,20	0,19
11798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	25,47	25,47
TOTAL MATERIAL:						25,66
VALOR:						42,88

7.3.1. C0349 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL (UN)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	14,32	28,64
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,58	35,16
TOTAL MAO DE OBRA:						63,80

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10170	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	109,25	109,25
10301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,18	0,36
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	187,34	187,34
10848	CONEXÃO 4"X48MM PARA BACIA C/SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	22,31	22,31
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,84	15,84
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	4,87	4,87
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,20	0,11
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	SEINFRA	UN	2,00000000	1,70	3,40
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	24,55	24,55
TOTAL MATERIAL:						368,03
VALOR:						431,83

7.3.2. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	17,58	4,40
TOTAL MAO DE OBRA:						4,40

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	6,41	6,41
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,20	0,07
TOTAL MATERIAL:						6,48
VALOR:						10,88

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J. 33078/017/0001-22
 MÂRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Mor Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE

DATA: 01/02/2021 **BDI:** 27,03%
VERSÃO:
SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,89% 12/2018
SEINFRA 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

7.3.3. C2498 - TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	14,32	4,87
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	17,58	5,98
TOTAL MAO DE OBRA:						10,85
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	0,20	0,12
12122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	30,75	30,75
TOTAL MATERIAL:						30,87
VALOR:						41,72

7.3.4. C3597 - MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	17,58	48,35
TOTAL MAO DE OBRA:						48,35
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	4,87	4,87
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	71,30	71,30
12463	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,57	2,28
12420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	11,57	11,57
16122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	9,20	9,20
TOTAL MATERIAL:						99,22
VALOR:						147,57

7.3.5. C3594 - MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,75000000	17,58	48,35
TOTAL MAO DE OBRA:						48,35
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	54,23	0,98
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	0,45	1,51
12497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1.00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	60,66	60,66
16120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	9,20	9,20
TOTAL MATERIAL:						72,35
SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	0,16000000	7,73	1,24
TOTAL SERVICIO:						1,24
VALOR:						121,94

7.3.6. C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	14,32	28,64
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,58	35,16
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	17,58	35,16
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,00000000	13,03	26,06
TOTAL MAO DE OBRA:						125,02
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01900000	54,23	1,03
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,60000000	4,58	2,75
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,83000000	0,45	4,42
12344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	1,10000000	5,04	5,54
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02600000	68,77	1,79
12487	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	SEINFRA	UN	1,00000000	141,42	141,42
11863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	107,75	107,75
12503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	34,51	34,51
12264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	30,25	30,25
TOTAL MATERIAL:						328,49
VALOR:						454,48

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J. 33.077.017/0001-22
 MÂRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE

DATA: 01/02/2021 **BDI:** 27,03%
VERSIÃO
 SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 05,20% 40,69% 12/2016
 SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 04,13% 47,98% 03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS: 0,00% 0,00%

7.4.1. C0606 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm (M2)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	14,32	6,59
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	14,32	34,65
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	17,58	8,09
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	17,58	42,54
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	17,58	5,27
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	13,03	10,42

TOTAL MAO DE OBRA: 107,58

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	11,34	1,02
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	50,29	1,66
I0169	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	5,27000000	4,58	24,14
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	75,68	3,03
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	20,74	8,30
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,45	7,29
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	7,96	0,96

TOTAL MATERIAL: 46,40

VALOR: 163,98

7.4.2. C3586 - CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	14,32	7,16
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	17,58	8,79

TOTAL MAO DE OBRA: 15,95

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	21,19	21,19

TOTAL MATERIAL: 21,19

VALOR: 37,14

7.4.3. C4162 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	9,00000000	17,58	158,22
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,00000000	13,03	65,15

TOTAL MAO DE OBRA: 223,37

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7964	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	SEINFRA	UN	6,00000000	111,77	670,62
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10900000	50,29	5,48
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	72,90000000	0,45	32,81
I7966	LAJE DE FUNDO P/ FOSSA DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	1,00000000	165,87	165,87
I7965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	184,38	368,76

TOTAL MATERIAL: 1.243,54

SERVICO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	8,04000000	45,61	366,70
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	79,30	18,24
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	113,09	26,01
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	22,15	122,27
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	4,00000000	27,43	109,72

TOTAL SERVICO: 642,94

VALOR: 2.108,85

7.5.1. C2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE (UN)

EQUIPAMENTO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	SEINFRA	H	0,15000000	70,18	10,53

TOTAL EQUIPAMENTO: 16,53

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,90000000	17,58	15,82
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	13,03	7,82

TOTAL MAO DE OBRA: 23,64



CONSTRUTORA EIRELI
 C.N.P.J. 33717/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES

Francisco Flor Cándido Júnior
 Engº Civil CREA CE 33717

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343593.00; 9511824.0)
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE

DATA: 01/02/2021 **BDI:** 27,03%
VERSIÃO
SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 95,20% 46,69% 12/2016
SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12344 FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	0,05000000	5,04	0,25
TOTAL MATERIAL:				0,25

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838 CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,01300000	310,06	4,03
C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,03000000	56,71	1,70
TOTAL SERVIÇO:				5,73
VALOR:				40,16

8.1.1. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,00000000	14,32	14,32
I2312 ELETRICISTA	H	1,00000000	17,82	17,82
TOTAL MAO DE OBRA:				32,14

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6129 QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	44,17	44,17
TOTAL MATERIAL:				44,17
VALOR:				76,31

8.1.2. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,15000000	14,32	2,15
I2312 ELETRICISTA	H	0,15000000	17,82	2,67
TOTAL MAO DE OBRA:				4,82

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432 CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	UN	1,00000000	1,33	1,33
TOTAL MATERIAL:				1,33
VALOR:				6,15

8.1.3. C2078 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,20000000	14,32	17,18
I2312 ELETRICISTA	H	1,20000000	17,82	21,38
TOTAL MAO DE OBRA:				38,56

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2412 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	UN	1,00000000	35,86	35,86
TOTAL MATERIAL:				35,86
VALOR:				74,42

8.2.1. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,11000000	14,32	1,58
I2312 ELETRICISTA	H	0,11000000	17,82	1,96
TOTAL MAO DE OBRA:				3,54

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1172 FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	M	1,02000000	1,21	1,23
TOTAL MATERIAL:				1,23
VALOR:				4,77

8.2.2. C1375 - FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,12000000	14,32	1,72
I2312 ELETRICISTA	H	0,12000000	17,82	2,14
TOTAL MAO DE OBRA:				3,86

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1173 FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	M	1,02000000	2,07	2,11
TOTAL MATERIAL:				2,11
VALOR:				6,07

8.2.3. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1173 FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	M	1,02000000	2,07	2,11
TOTAL MATERIAL:				2,11
VALOR:				6,07

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J. 33.707.617/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Florentino Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA: 01/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	VERSÃO	HORA MES REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	025.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 46,69% 12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,88% 03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,80000000	14,32	11,46
TOTAL MAO DE OBRA:				11,46

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	1,00000000	1,70	1,70
TOTAL MATERIAL:				1,70
VALOR:				13,16

8.2.4. C3572 - HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	0,50000000	17,82	8,91
TOTAL MAO DE OBRA:				8,91

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16127	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20 M PARA ATERRAMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	1,00000000	11,73	11,73
TOTAL MATERIAL:				11,73
VALOR:				20,64

8.3.1. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,30000000	14,32	4,30
12312	ELETRICISTA	0,30000000	17,82	5,35
TOTAL MAO DE OBRA:				9,65

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	1,00000000	9,73	9,73
TOTAL MATERIAL:				9,73
VALOR:				19,38

8.3.2. C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,30000000	14,32	4,30
12312	ELETRICISTA	0,30000000	17,82	5,35
TOTAL MAO DE OBRA:				9,65

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	1,00000000	9,73	9,73
TOTAL MATERIAL:				9,73
VALOR:				19,38

8.4.1. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,21000000	14,32	3,01
12312	ELETRICISTA	0,21000000	17,82	3,74
TOTAL MAO DE OBRA:				6,75

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	1,00000000	7,49	7,49
TOTAL MATERIAL:				7,49
VALOR:				14,24

8.4.2. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,37000000	14,32	5,30
12312	ELETRICISTA	0,37000000	17,82	6,59
TOTAL MAO DE OBRA:				11,89

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	1,00000000	10,74	10,74
TOTAL MATERIAL:				10,74
VALOR:				22,63

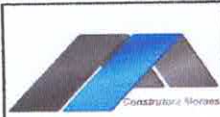
8.4.3. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,53000000	14,32	7,59

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
C.N.P.J. 03.300.577/0001-22
MÁRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Cândido Júnior
Engº Civil CREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA:	01/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343663.00; 9511824.0)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	95,20%	48,89%
		SINAFI	202001 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	17,82	9,44
TOTAL MAO DE OBRA:						17,03

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	17,51	17,51
TOTAL MATERIAL:						17,51
VALOR:						34,54

8.4.4. C1485 - INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,32	3,01
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	17,82	3,74
TOTAL MAO DE OBRA:						6,75

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11269	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,70	8,70
TOTAL MATERIAL:						8,70
VALOR:						15,45

8.4.5. C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,32	2,16
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	17,82	2,67
TOTAL MAO DE OBRA:						4,82

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	2,47	2,47
TOTAL MATERIAL:						2,47
VALOR:						7,29

8.4.6. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,32	5,30
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	17,82	6,59
TOTAL MAO DE OBRA:						11,89

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	15,63	15,63
TOTAL MATERIAL:						15,63
VALOR:						27,52

8.4.7. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,32	4,15
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	17,82	5,17
TOTAL MAO DE OBRA:						9,32

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	6,86	6,86
TOTAL MATERIAL:						6,86
VALOR:						16,18

8.4.8. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,01	1,01
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,32	8,64
TOTAL EQUIPAMENTO:						9,65

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,32	4,15
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	17,82	5,17
TOTAL MAO DE OBRA:						9,32

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	2,31	2,31
TOTAL MATERIAL:						2,31
VALOR:						21,28

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.C. 28.288.517/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flor Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA: 01/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA
			MES
			REF.
			85,20%
			48,69%
			12/2016
			84,13%
			47,88%
			03/2020
			0,00%
			0,00%

9.1.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	422,66	1,78
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	18,13	1,27
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	13,89	0,10
TOTAL SERVIÇO:					3,16
VALOR:					3,16

9.1.2. 87535 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02701812	348,90	9,43
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22994143	18,13	4,17
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08479090	13,89	1,18
TOTAL SERVIÇO:					14,78
VALOR:					14,77

9.1.3. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02064132	426,37	8,80
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25801652	18,13	4,68
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09387410	13,89	1,30
TOTAL SERVIÇO:					14,78
VALOR:					14,78

9.2.1. 87273 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC1 PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	0,59	3,62
00034357 REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,22000000	3,77	0,83
00000536 REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08000000	28,59	30,89
TOTAL MATERIAL:					35,33
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66000000	20,54	13,56
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	13,89	5,00
TOTAL SERVIÇO:					18,56
VALOR:					53,89

9.3.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	422,66	1,78
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	18,13	1,27
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	13,89	0,10
TOTAL SERVIÇO:					3,15
VALOR:					3,15

9.3.2. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02064132	426,37	8,80
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25801652	18,13	4,68
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09387410	13,89	1,30
TOTAL SERVIÇO:					14,78
VALOR:					14,78

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
C.N.P.J. 07.337.000/0001-22
MARCIO FACUNDO MORAES



Francisco Florentino Cândido Júnior
Engº Civil CREA CE 337176

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA:	01/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	VERSIÃO	026.1 COM DESENERAÇÃO	HORA	95,20%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	REF.	12/2016	MES	48,89%
		SINAPI	202001 COM DESENERAÇÃO	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	84,13% 0,00% 0,00%

10.1.1. 94782 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO) AF_11/2014 (M2)

SERVICO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,11370000	37,79	4,30
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,11190000	37,62	4,21
87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,77440000	34,63	26,82
TOTAL SERVICIO:						35,33
VALOR:						35,33

10.1.2. 87250 - REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	0,59	3,62
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07000000	30,47	32,60
00034357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,19000000	3,77	0,72
TOTAL MATERIAL:						36,94
SERVICO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49000000	20,54	10,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21000000	13,89	2,92
TOTAL SERVICIO:						12,98
VALOR:						49,92

11.1.1. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	17,60	5,81
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	13,03	1,95
TOTAL MAO DE OBRA:						7,76
MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	3,68	1,29
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,54	0,11
TOTAL MATERIAL:						1,40
VALOR:						9,16

11.1.2. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

MAO DE OBRA	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	17,60	3,52
TOTAL MAO DE OBRA:						3,52
MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	1,08	0,32
TOTAL MATERIAL:						0,32
VALOR:						3,84

11.1.3. 88431 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038677	MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,13966675	7,31	8,33
TOTAL MATERIAL:						8,33
SERVICO	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17818163	19,22	3,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04468242	13,89	0,62
TOTAL SERVICIO:						4,04
VALOR:						12,38

12.1.1. 98560 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

MATERIAL	DESCRICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,28000000	5,80	1,62

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
C.N.P.J. 03.370.677/0001-22
MARCIO FACUNDO MORAES



Francisco Flávio Cândido Júnior
Engº Civil CREA CE 337176



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9611824.0)
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE

DATA : 01/02/2021		BDI : 27,03%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	06,20%	48,69%	12/2010
SINAPI	202001 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA UMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,02500000	424,29	10,61
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,97500000	18,13	17,68
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,19700000	13,89	2,74
TOTAL MATERIAL:					1,62
TOTAL SERVIÇO:					31,03
VALOR:					32,65

12.2.1. 99814 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_04/2019	CHP	0,01500000	1,18	0,02
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08900000	13,89	1,24
TOTAL SERVIÇO:					1,26
VALOR:					1,26



Hidrolândia - CE, 17 de Fevereiro de 2021.

Márcio Facundo Moraes
 CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J.: 33.278.617/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES

Francisco Flor Cândido Júnior
 Francisco Flor Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA : 01/02/2021 BDI : 27,03%

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	VERSÃO												Total parcela
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	HORA	MES	REF.		
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	178.930,88	11,75%	11,75%	11,75%	11,75%	11,75%	13,75%	13,75%	11,75%	11,75%	11,75%	85,20%	48,68%	12/2018
			21.024,38	21.024,38	21.024,38	21.024,38	21.024,38	24.603,00	24.603,00	21.024,38	21.024,38	21.024,38	84,13%	47,86%	03/2020
			100,00%										0,00%	0,00%	
		3.040,26	3.040,26												3.040,26
2.0	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL) - SINAPI 74209/001	3.457.466,46	11,75%	11,75%	11,75%	11,75%	13,75%	13,75%	13,75%	11,75%	11,75%	11,75%	406.252,31	406.252,31	3.457.466,46
			406.252,31	406.252,31	406.252,31	406.252,31	475.401,64	475.401,64	475.401,64	406.252,31	406.252,31	406.252,31	427.276,69	427.276,69	3.639.437,60
			430.316,95	427.276,69	427.276,69	427.276,69	500.004,63	500.004,63	500.004,63	2.284.879,59	2.284.879,59	2.784.884,23	3.212.160,91	3.212.160,91	3.639.437,60
		3.639.437,60	430.316,95	427.276,69	427.276,69	427.276,69	500.004,63	500.004,63	500.004,63	2.284.879,59	2.284.879,59	2.784.884,23	3.212.160,91	3.212.160,91	3.639.437,60

Hidrolândia - CE, 17 de Fevereiro de 2021.

Francisco Flor Candido Junior
 FRANCISCO Flor Candido Junior
 3º Civil CREA CE 337176

Marcio Facundo Moraes
 CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J.: 33.278.617/0001-22
 MARCIO FACUNDO MORAES



[Handwritten signatures and initials]

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00: 9511624.0)
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE

DATA: 01/02/2021 **BDI:** 27,03%
VERSÃO
SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,89% 12/2018
SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A	0,00	0,00
A1	INSS	1,50	1,50
A2	SESI	1,00	1,00
A3	SENAI	0,20	0,20
A4	INCRA	0,60	0,60
A5	SEBRAE	2,50	2,50
A6	Salário Educação	3,00	3,00
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	8,00	8,00
A8	FGTS	0,00	0,00
A9	SECONCI		
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B	17,85	0,00
B1	Repouso Semanal Remunerado	3,71	0,00
B2	Feridos	0,90	0,89
B3	Auxílio - Enfermidade	10,83	8,33
B4	13º Salário	0,07	0,06
B5	Licença Paternidade	0,72	0,56
B6	Faltas Justificadas	1,55	0,00
B7	Dias de Chuvas	0,11	0,09
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	9,20	7,08
B9	Férias Gozadas	0,03	0,03
B10	Salário Maternidade		
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C	5,56	4,28
C1	Aviso Prévio Indenizado	0,13	0,10
C2	Aviso Prévio Trabalhado	4,37	3,36
C3	Férias Indenizadas	3,81	2,93
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	0,47	0,36
C5	Indenização Adicional		
	TOTAL	14,34	11,03

D	GRUPO D	7,55	2,83
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	0,47	0,36
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado		
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 84,13%
Mensalista = 47,86%

A + B + C + D



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A	0,00	0,00
A1	INSS	1,50	1,50
A2	SESI	1,00	1,00
A3	SENAI	0,20	0,20
A4	INCRA	0,60	0,60
A5	SEBRAE	2,50	2,50
A6	Salário Educação	3,00	3,00
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho		

CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J. 33.778.617/0001-22
 MÂRCIO FACUNDO MORAES

Francisco Flor Cândido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA: 01/02/2021	BDI: 27,03%		
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511824.0)	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A8	FGTS	8,00	8,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B	HORA %	MES %
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
TOTAL		44,97	16,84

C	GRUPO C	HORA %	MES %
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
TOTAL		15,41	11,86

D	GRUPO D	HORA %	MES %
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
TOTAL		8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%
A + B + C + D




Hidrolândia - CE, 17 de Fevereiro de 2021.

Marcio Facundo Moraes
 CONSTRUTORA MORAES EIRELI
 C.N.P.J.: 33.278.617/0001-22
 MÁRCIO FACUNDO MORAES

Francisco Flor Candido Junior
 Francisco Flor Candido Júnior
 Engº Civil CREA CE 337176

R

4

COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE	DATA: 01/02/2021		
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE / LOC. GEOGRÁFICA (343563.00; 9511624.0)	BDI: 27,03%		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE			
	FONTE	VBRASÃO	HORA	MES	REF.
	SENRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	46,89%	12/2018
	SINAPI	202001 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,85%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRECTAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,11
R	RISCOS	0,56
	TOTAL	5,47

	BENEFÍCIO	
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,32
L	LUCRO	6,64
	TOTAL	6,96

I	IMPOSTOS	0,65
	PIS	3,00
	COFINS	3,00
	ISS	4,50
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	
	TOTAL	11,15

BDI = 27,03%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Hidrolândia - CE, 17 de Fevereiro de 2021.



Marcio Facundo Moraes

CONSTRUTORA MORAES EIRELI

C.N.P.J.: 33.278.617/0001-22

MÁRCIO FACUNDO MORAES

Francisco Flor Cândido Junior

Francisco Flor Cândido Junior

Engº Civil CREA CE 337176

R
L
f