

Forquilha, 17 de fevereiro de 2021.

 
PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA/CE
REF: TOMADA DE PREÇOS N  PMH-110121-CP01/2021

OBJETO: Constru o de 51 casas unifamiliares térreas com área construída de 51,90m2 no município de Hidrolândia-CE

Prezados (as) Senhores (as),

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS em referencia, pelo preço global de R\$ 3.370.731,53 (Três milhões e trezentos e setenta mil e setecentos e trinta e um reais e cinquenta e três centavos) com prazo de execu o de 8 MESES contados a partir da ordem de serviço

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licita o, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convoca o, indicando para esse fim o(a) S.r. Eduardo de Paula Marques filho., portador do CPF n  005-291-113-65, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta   **60 (CENTO E OITENTA) DIAS corridos**, a contar da data de abertura da licita o.


Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execu o dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) consecutivos, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço.

1. Pela presente, declaramos inteira submissão aos preceitos legais em vigor, especialmente os da Lei n  8.666/93, com as altera es da Lei n.  8.883/94, atualizada pela Lei n.  9.648/98 de 27/05/98 e as cláusulas e condi es previstas na Tomada de Preços.
2. Declaramos, ainda, que nos preços propostos estão inclusos todas as despesas tais como: deslocamentos, estadia, tranportes, mão-de-obra, taxas, impostos, encargos sociais e trabalhista, benefícios, seguros e quaisquer outros custos incidentes sobre os serviços.

Atenciosamente,


Construplan
Sócio Administrativo
Eduardo de Paula M. Filho
005.291.113-65




RESUMO DO ORÇAMENTO							
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA : 12/02/2021		BDI : 27,03%		
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUCOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	020.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
descrição do serviço	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.	C BDI	TOTAL		
ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	8,00	22.683,94		181.471,52		
PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERVERNO FEDERAL)	M2	6,00	513,91		3.083,46		
CONSTRUÇÃO DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M²	UNID.	51,00	62.474,05		3.186.176,55		
TOTAL					3.370.731,53		

(tres milhões e trezentos e setenta mil e setecentos e trinta e um reais e cinquenta e tres centavos)



R MARIA DO LIVRAMENTO, nº 29, A, Centro, Forquilha-CE
 Email: EDUCONSTRUCOESCE@HOTMAIL.COM – TEL: (88) 9924-9234/ (88) 9294-1010

Handwritten signatures and initials in blue ink.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA




OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%	
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	48,69%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
			47,86%	03/2020

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						901,40
1.1	85422	PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL	SINAPI	M2	126,00	5,21	656,46
1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	48,60	5,04	244,94
2	FUNDAÇÕES						7.834,37
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M	SEINFRA	M3	17,91	35,01	627,03
2.2	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	SINAPI	M3	6,17	29,51	182,08
2.3	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	SINAPI	M3	3,57	325,36	1.161,54
2.4	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	3,57	400,92	1.431,28
2.5	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	SINAPI	M	89,20	27,93	2.491,36
2.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	83,60	7,10	593,56
2.7	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	SINAPI	M3	4,31	312,65	1.347,52
3	ESTRUTURA						3.188,95
3.1	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	198,68	7,10	1.410,63
3.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	62,40	8,51	531,02
3.3	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	SINAPI	M3	2,33	312,65	728,47
3.4	74141/001	LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	SINAPI	M2	9,24	56,15	518,83
4	PAREDES E PAINES						9.679,96
4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP. =10CM (1:2:8)	SEINFRA	M2	212,37	44,47	9.444,09
4.2	93182	VERGA PRE-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	11,70	20,16	235,87
5	ESQUADRIAS						4.732,68
5.1	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OÇA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	586,38	586,38
5.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OÇA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	612,51	1.225,02
5.3	91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	500,45	500,45
5.4	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	3,40	183,53	624,00
5.5	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,36	299,86	407,81
5.6	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	2,10	435,49	914,53
5.7	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,47	322,78	474,49
6	COBERTURA						3.805,93
6.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	55,01	43,54	2.395,14
6.2	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	SINAPI	M	11,40	16,86	192,20




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:		CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²		DATA : 12/02/2021	BDI : 27,03%			
	LOCAL:		HIDROLANDIA-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:		CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,66%	12/2018
					SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
					COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.3	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	2,55	12,99	33,12
6.4	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	55,01	21,55	1.185,47
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS						2.423,47
7.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4")	SEINFRA	M	31,50	5,79	182,39
7.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	10,60	31,80
7.3	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50MM (2")	SEINFRA	M	19,80	14,48	286,70
7.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	25,62	307,44
7.5	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25MM)	SEINFRA	UN	15,00	8,94	134,10
7.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	6,00	10,92	65,52
7.7	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00	22,99	22,99
	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	3,62	7,24
7.9	C1558	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20MMX1/2"	SEINFRA	UN	5,00	9,20	46,00
7.10	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	7,35	29,40
7.11	C2400	TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20MM)	SEINFRA	UN	2,00	10,64	21,28
7.12	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00	50,28	50,28
7.13	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	38,28	38,28
7.14	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00	363,29	363,29
7.15	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	9,72	9,72
7.16	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00	36,05	36,05
7.17	C3597	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	129,51	129,51
7.18	C3594	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)M COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	108,82	108,82
7.19	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20X0.60)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	394,14	394,14
7.20	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	1,08	146,78	158,52
8	INSTALAÇÕES ELETRICAS						3.630,64
8.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	68,43	68,43
8.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	29,00	5,97	173,13
3	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	300,00	4,59	1.377,00
8.4	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	68,20	68,20
8.5	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	5,62	112,40
8.6	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	100,00	13,00	1.300,00
8.7	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20M PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	1,00	18,56	18,56
8.8	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	17,68	53,04
8.9	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	17,68	17,68
8.10	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	12,92	12,92
8.11	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	20,77	20,77
8.12	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	31,49	31,49
8.13	C1485	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	13,90	13,90
8.14	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	9,00	6,90	62,10
8.15	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	24,74	74,22
8.16	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	10,00	15,02	150,20
8.17	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	4,00	19,15	76,60
9	REVESTIMENTO						8.934,99



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA


	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%		
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	331,24	2,82	934,10
9.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,90	18,11	233,62
9.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	318,34	24,12	7.678,36
9.4	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	3,30	2,82	9,31
9.5	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	3,30	24,12	79,60
PISOS							1.599,83
10.1	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	SINAPI	M2	49,01	30,74	1.506,57
10.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	2,20	42,39	93,26
11	PINTURA						2.058,62
11.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	130,42	9,00	1.173,78
11.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	94,06	3,83	360,25
11.3	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF 06/2014	SINAPI	M2	29,16	17,99	524,59
12	DIVERSOS						389,71
12.1	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	SINAPI	M2	8,18	29,62	242,29
12.2	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	SINAPI	M2	126,00	1,17	147,42
VALOR ORÇAMENTO:							49.180,55
VALOR BDI TOTAL:							13.293,50
VALOR BDI:							13.293,50
VALOR TOTAL:							62.474,05
SESSENTA E DOIS MIL QUATROCENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E CINCO CENTAVOS							




Construplan
Sócio Administrativo
Eduardo de Paula M. Filho
005.291.113-65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA:	12/02/2021	BDI:	27,03%	
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA:	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI:	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			03/2020

1.1. 85422 - PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	13,02	5,21
TOTAL SERVICIO:					5,21	
VALOR:					5,21	
VALOR COM BDI:					6,62	
VALOR BDI TOTAL:					177,66	

1.2. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	17,83	2,32
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	13,21	1,72
TOTAL MAO DE OBRA:					4,04	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,00	0,18
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	13,15	0,53
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	9,01	0,11
12429	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	20,43	0,18
TOTAL MATERIAL:					1,00	
VALOR:					5,04	
VALOR COM BDI:					6,40	
VALOR BDI TOTAL:					66,10	

2.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	13,21	35,01
TOTAL MAO DE OBRA:					35,01	
VALOR:					35,01	
VALOR COM BDI:					44,47	
VALOR BDI TOTAL:					169,43	


2.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	7,45	9,31
TOTAL MATERIAL:					9,31	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	29,23	0,09
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	148,77	0,89
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	17,81	4,52



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021		BDI: 27,03%		
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							

91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	22,32	6,12
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	13,02	8,58
TOTAL SERVIÇO:						20,20
VALOR:						29,51
VALOR COM BDI:						37,49
VALOR BDI TOTAL:						49,23

2.3. 95467 - EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	1,10000000	58,54	64,39
TOTAL MATERIAL:					64,39	

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,30000000	263,31	78,99
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	17,31	103,86
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	13,02	78,12
TOTAL SERVIÇO:					260,97	

VALOR:	325,36
VALOR COM BDI:	413,30
VALOR BDI TOTAL:	313,94

2.4. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	17,83	151,56
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	9,20000000	13,21	121,53
TOTAL MAO DE OBRA:					273,09	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	44,00	9,24
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	0,88	27,24
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,37	11,45
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,34	79,90
TOTAL MATERIAL:					127,83	

VALOR:	400,92
VALOR COM BDI:	509,29
VALOR BDI TOTAL:	386,89

2.5. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	4,52	0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,11	0,66
TOTAL MATERIAL:					0,68	





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01540000	245,79	3,79
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,79000000	5,47	4,32
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	SINAPI	M2	0,20000000	52,84	10,57
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	17,31	6,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	13,02	2,34
TOTAL SERVICIO:						27,25

VALOR:	27,93
VALOR COM BDI:	35,48
VALOR BDI TOTAL:	673,46

92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	7,18	0,18
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,11	0,08
TOTAL MATERIAL:						0,26

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	13,29	0,15
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	17,23	1,22
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	5,47	5,47
TOTAL SERVICIO:						6,84

VALOR:	7,10
VALOR COM BDI:	9,02
VALOR BDI TOTAL:	160,51

2.7. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	50,00	40,90
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32'	SINAPI	KG	277,72000000	0,39	108,31
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	56,00	32,98
TOTAL MATERIAL:						182,19

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,02000000	13,02	130,46
TOTAL SERVICIO:						130,46

VALOR:	312,65
VALOR COM BDI:	397,16
VALOR BDI TOTAL:	364,24

3.1. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA :	12/02/2021			BDI :	27,03%	
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018		
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020		
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	7,18	0,18
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,11	0,08
TOTAL MATERIAL:						0,26

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	13,29	0,15
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	17,23	1,22
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	5,47	5,47
TOTAL SERVICIO:						6,84
VALOR:						7,10
VALOR COM BDI:						9,02
VALOR BDI TOTAL:						381,46

3.2. 92759 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	7,18	0,18
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	0,11	0,13
TOTAL MATERIAL:						0,31

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02030000	13,29	0,27
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12410000	17,23	2,14
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	5,79	5,79
TOTAL SERVICIO:						8,20
VALOR:						8,51
VALOR COM BDI:						10,81
VALOR BDI TOTAL:						143,52


3.3. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016 (M3)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	50,00	40,90
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,72000000	0,39	108,31
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	56,00	32,98
TOTAL MATERIAL:						182,19

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,02000000	13,02	130,46
TOTAL SERVICIO:						130,46
VALOR:						312,65
VALOR COM BDI:						397,16
VALOR BDI TOTAL:						196,91



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%		
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026,1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
					12/2018	
					03/2020	

3.4. 74141/001 - LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA. (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003741	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	20,85	20,85
00004491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,10000000	4,02	4,42
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02000000	9,87	0,20
00006189	TABUA DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, CEDRINHO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,30000000	9,76	2,93
TOTAL MATERIAL:					28,40	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	17,19	2,75
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,03500000	245,79	8,60
92874	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	0,03500000	22,50	0,79
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	17,31	5,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	13,02	10,42
TOTAL SERVICOS:					27,75	
VALOR:					56,15	
VALOR COM BDI:					71,33	
VALOR BDI TOTAL:					140,26	

4.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	17,83	17,83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	13,21	14,80
TOTAL MAO DE OBRA:					32,63	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	40,80	0,61
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,88	1,92
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,37	0,81
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,34	8,50
TOTAL MATERIAL:					11,84	
VALOR:					44,47	
VALOR COM BDI:					56,49	
VALOR BDI TOTAL:					2.552,69	


4.2. 93182 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	4,52	0,03
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,11	0,66
TOTAL MATERIAL:					0,69	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


 FLS Nº 14939
 HIDROLANDIA-CE
 COMISSÃO DE LICITAÇÃO Nº 001/2021

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA:	12/02/2021		BDI:	27,03%
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	279,02	0,53
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01800000	245,79	4,42
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,49000000	5,63	2,76
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	SINAPI	M2	0,17000000	52,84	8,98
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	17,31	1,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	13,02	1,33
TOTAL SERVIÇO:						19,47

VALOR:	20,16
VALOR COM BDI:	25,61
VALOR BDI TOTAL:	63,77

5.1. 90841 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS; PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,60000000	5,68	54,53
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	234,33	234,33
90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	61,54	61,54
90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	235,98	235,98
TOTAL SERVIÇO:						586,38

VALOR:	586,38
VALOR COM BDI:	744,88
VALOR BDI TOTAL:	158,50

2. 90842 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,80000000	5,68	55,66
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	234,33	234,33
91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	66,93	66,93
90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	255,59	255,59
TOTAL SERVIÇO:						612,51


VALOR:	612,51
VALOR COM BDI:	778,07
VALOR BDI TOTAL:	331,12

5.3. 91298 - PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%		
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	21,56	64,68
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,04	0,79
00004969	PORTA DE MADEIRA-DE-LEI TIPO VENEZIANA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	SINAPI	M2	1,68000000	237,83	399,55
TOTAL MATERIAL:						465,02

SERVICO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	16,41	25,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	13,02	10,06
TOTAL SERVICIO:						35,43

VALOR:	500,45
VALOR COM BDI:	635,72
VALOR BDI TOTAL:	135,27

5.4. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034362	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 120 X 120 CM (A X L), 2 FLS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,69400000	232,07	161,06
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,09	0,83
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	14,90	9,29
TOTAL MATERIAL:						171,18

SERVICO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	17,31	8,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	13,02	3,37
TOTAL SERVICIO:						12,35

VALOR:	183,53
VALOR COM BDI:	233,14
VALOR BDI TOTAL:	168,68

5.5. 94569 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)


MATERIAL	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000601	JANELA MAXIM AR EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	M2	1,00000000	238,42	238,42
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,09	2,20
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	14,90	18,58
TOTAL MATERIAL:						259,20

SERVICO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	17,31	29,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	13,02	11,11
TOTAL SERVICIO:						40,66

VALOR:	299,86
VALOR COM BDI:	380,91



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021		BDI: 27,03%	
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

VALOR BDI TOTAL: 110,23

5.6. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,74	3,56
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	5,17	35,42
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	368,10	368,10
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	22,56	19,92
TOTAL MATERIAL:						427,00

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	17,31	6,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	13,02	2,32
TOTAL SERVICIO:						8,49

VALOR: 435,49

VALOR COM BDI: 553,20

VALOR BDI TOTAL: 247,19

5.7. 91341 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,74	3,56
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	5,17	35,42
00039025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	SINAPI	UN	0,54730000	465,51	254,77
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	22,56	19,92
TOTAL MATERIAL:						313,67

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	17,31	6,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	13,02	2,49
TOTAL SERVICIO:						9,11

VALOR: 322,78

VALOR COM BDI: 410,03

VALOR BDI TOTAL: 128,25

6.1. 92541 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO DE MADEIRA NAO APARELHADA *5 X 6* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,33600000	6,41	14,97
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	10,93	0,77
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	9,86	0,49
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	9,94	0,30





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

00004408	RIPA DE MADEIRA NAO APARELHADA *1,5 X 5* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,57300000	1,42	3,65
00004425	VIGA DE MADEIRA NAO APARELHADA 6 X 12 CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,73500000	12,41	9,12
					TOTAL MATERIAL:	29,30

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	14,44	5,80
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	17,19	6,88
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	15,61	0,89
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	16,29	0,67
					TOTAL SERVICIO:	14,24
					VALOR:	43,54
					VALOR COM BDI:	55,31
					VALOR BDI TOTAL:	647,46

6.2. 94224 - EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 (M)


SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00950000	283,66	2,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	13,02	5,64
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	19,69	8,53
					TOTAL SERVICIO:	16,86
					VALOR:	16,86
					VALOR COM BDI:	21,42
					VALOR BDI TOTAL:	51,99

6.3. 94221 - CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	1,16	3,48
					TOTAL MATERIAL:	3,48
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	283,66	3,32
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	15,61	0,14
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	16,29	0,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	13,02	2,72
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	19,69	3,23
					TOTAL SERVICIO:	9,51
					VALOR:	12,99
					VALOR COM BDI:	16,50



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021		BDI: 27,03%
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	SEINFRA	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SINAPI	MES	REF.
			026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
			2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

VALOR BDI TOTAL: 8,96

6.4. 94201 - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	448,00	12,32
TOTAL MATERIAL:					12,32	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	15,61	0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	16,29	0,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	13,02	5,19
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	19,69	2,62
TOTAL SERVICOS:					9,23	

VALOR: 21,55

VALOR COM BDI: 27,37

VALOR BDI TOTAL: 320,15

7.1. C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	14,52	1,74
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	17,83	2,14
TOTAL MAO DE OBRA:					3,88	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	34,85	0,02
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	25,73	0,01
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	1,86	1,88
TOTAL MATERIAL:					1,91	

VALOR: 5,79

VALOR COM BDI: 7,36

VALOR BDI TOTAL: 49,45

7.2. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40MM (1 1/2") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	14,52	3,48
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	17,83	4,28
TOTAL MAO DE OBRA:					7,76	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	34,85	0,17
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	25,73	0,19
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	2,46	2,48
TOTAL MATERIAL:					2,84	

VALOR: 10,60



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA :	12/02/2021			BDI :	27,03%	
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018		
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020		
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						

VALOR COM BDI:	13,47
VALOR BDI TOTAL:	8,61

7.3. C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50MM (2") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	17,83	5,35
TOTAL MAO DE OBRA:						9,71

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	34,85	0,26
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	25,73	0,28
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	4,19	4,23
TOTAL MATERIAL:						4,77

VALOR:	14,48
VALOR COM BDI:	18,39
VALOR BDI TOTAL:	77,42

7.4. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	14,52	7,55
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	17,83	9,27
TOTAL MAO DE OBRA:						16,82

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	34,85	0,87
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	25,73	1,03
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	6,83	6,90
TOTAL MATERIAL:						8,80

VALOR:	25,62
VALOR COM BDI:	32,55
VALOR BDI TOTAL:	83,16

7.5. C1547 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25MM) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	14,52	3,19
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	17,83	3,92
TOTAL MAO DE OBRA:						7,11

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,78000000	0,16	0,12
I1298	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,71	1,71
TOTAL MATERIAL:						1,83

VALOR:	8,94
VALOR COM BDI:	11,36
VALOR BDI TOTAL:	36,30



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA :	12/02/2021		BDI :	27,03%
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

7.6. C1551 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40MM (1 1/2") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	14,52	4,07
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	17,83	4,99
TOTAL MAO DE OBRA:						9,06

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	34,85	0,35
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,12	1,12
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	25,73	0,39
TOTAL MATERIAL:						1,86

VALOR:	10,92
VALOR COM BDI:	13,87
VALOR BDI TOTAL:	17,70

7.7. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	14,52	6,53
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	17,83	8,02
TOTAL MAO DE OBRA:						14,55

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	34,85	1,74
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	4,64	4,64
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	25,73	2,06
TOTAL MATERIAL:						8,44

VALOR:	22,99
VALOR COM BDI:	29,20
VALOR BDI TOTAL:	6,21

7.8. C3653 - ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25MM (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	14,52	1,31
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	17,83	1,60
TOTAL MAO DE OBRA:						2,91

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	0,57	0,57
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	34,85	0,10
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	0,16	0,04
TOTAL MATERIAL:						0,71

VALOR:	3,62
VALOR COM BDI:	4,60
VALOR BDI TOTAL:	1,96

7.9. C1558 - JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20MMX1/2" (UN)



Handwritten signature and initials.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTES:	VERSÃO:
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA:	MES:
		85,20%	48,69%
		84,13%	47,86%
			REF.:
			12/2018
			03/2020

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	14,52	2,61
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	17,83	3,21
TOTAL MAO DE OBRA:						5,82

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00150000	34,85	0,05
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31000000	0,16	0,05
11300	JOELHO PVC SOLD.AZUL DE 20X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,20	3,20
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	25,73	0,08
TOTAL MATERIAL:						3,38
VALOR:						9,20
VALOR COM BDI:						11,69
VALOR BDI TOTAL:						12,45

7.10. C2381 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25MM (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	14,52	2,76
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	17,83	3,39
TOTAL MAO DE OBRA:						6,15

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	34,85	0,31
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00360000	25,73	0,09
11972	TE PVC SOLDAVEL 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,80	0,80
TOTAL MATERIAL:						1,20
VALOR:						7,35
VALOR COM BDI:						9,34
VALOR BDI TOTAL:						7,96

11. C2400 - TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20MM) (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	14,52	3,34
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	17,83	4,10
TOTAL MAO DE OBRA:						7,44

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,09000000	0,16	0,17
12029	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,03	3,03
TOTAL MATERIAL:						3,20
VALOR:						10,64
VALOR COM BDI:						13,52
VALOR BDI TOTAL:						5,76



7.12. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25MM (1") (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	14,52	7,84