



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA : 12/02/2021	BDI : 27,03%
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		85,20%	48,69%
		84,13%	47,86%
			REF.
			12/2018
			03/2020

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	17,83	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:						17,47

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,16	0,19
I1799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	32,62	32,62
TOTAL MATERIAL:					32,81	
VALOR:					50,28	
VALOR COM BDI:					63,87	
VALOR BDI TOTAL:					13,59	

7.13. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20MM (3/4") (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	7,84
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:					17,47

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,16	0,15
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	20,66	20,66
TOTAL MATERIAL:					20,81	
VALOR:					38,28	
VALOR COM BDI:					48,63	
VALOR BDI TOTAL:					10,35	

7.14. C0349 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	29,04
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	35,66
TOTAL MAO DE OBRA:					64,70

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0170	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	88,64	88,64
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,14	0,28
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	152,00	152,00
I0848	CONEXÃO 4"X48MM PARA BACIA C/SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	18,10	18,10
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	12,85	12,85
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	3,95	3,95
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,16	0,09
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	SEINFRA	UN	2,00000000	1,38	2,76
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	19,92	19,92
TOTAL MATERIAL:					298,59	
VALOR:					363,29	
VALOR COM BDI:					461,49	
VALOR BDI TOTAL:					98,20	



7.15. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	17,83	4,46
TOTAL MAO DE OBRA:						4,46

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	5,20	5,20
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,16	0,06
TOTAL MATERIAL:						5,26

VALOR:	9,72
VALOR COM BDI:	12,35
VALOR BDI TOTAL:	2,63

7.16. C2498 - TORNEIRA DE BÓIA D= 25MM (1") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	14,52	4,94
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	17,83	6,06
TOTAL MAO DE OBRA:						11,00

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	0,16	0,10
I2122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	24,95	24,95
TOTAL MATERIAL:						25,05

VALOR:	36,05
VALOR COM BDI:	45,79
VALOR BDI TOTAL:	9,74

7.17. C3597 - MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	17,83	49,03
TOTAL MAO DE OBRA:						49,03

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	3,95	3,95
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	57,85	57,85
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,46	1,84
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	9,38	9,38
I6122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	7,46	7,46
TOTAL MATERIAL:						80,48

VALOR:	129,51
VALOR COM BDI:	164,52
VALOR BDI TOTAL:	35,01



7.18. C3594 - MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)M COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,75000000	17,83	49,03
TOTAL MAO DE OBRA:						49,03



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA : 12/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,01800000	44,00	0,79
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,35000000	0,37	1,24
I2497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,00000000	49,22	49,22
I6120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	7,46	7,46
TOTAL MATERIAL:					58,71

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	0,16000000	6,72	1,08
TOTAL SERVIÇO:					1,08

VALOR:	108,82
VALOR COM BDI:	138,23
VALOR BDI TOTAL:	29,41

7.19. C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20X0.60)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00000000	14,52	29,04
I2320	ENCANADOR	H	2,00000000	17,83	35,66
I2391	PEDREIRO	H	2,00000000	17,83	35,66
I2543	SERVENTE	H	2,00000000	13,21	26,42
TOTAL MAO DE OBRA:					126,78

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,01900000	44,00	0,84
I0169	AÇO CA-60	KG	0,60000000	3,71	2,23
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	9,83000000	0,37	3,64
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	1,10000000	4,09	4,50
I1605	PEDRISCO	M3	0,02600000	55,80	1,45
I2487	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	UN	1,00000000	114,74	114,74
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	UN	1,00000000	87,42	87,42
I2503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,00000000	28,00	28,00
I2264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	UN	1,00000000	24,54	24,54
TOTAL MATERIAL:					267,36

VALOR:	394,14
VALOR COM BDI:	500,68
VALOR BDI TOTAL:	106,54



7.20. C0606 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5CM (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,46000000	14,52	6,68
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,42000000	14,52	35,14
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,46000000	17,83	8,20
I0498	CARPINTEIRO	H	2,42000000	17,83	43,15
I2391	PEDREIRO	H	0,30000000	17,83	5,35
I2543	SERVENTE	H	0,80000000	13,21	10,57



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA : 12/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

TOTAL MAO DE OBRA: 109,09

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	9,20	0,83
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	40,80	1,35
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	3,71	19,55
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	61,40	2,46
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	16,82	6,73
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,37	5,99
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	6,46	0,78

TOTAL MATERIAL: 37,69

VALOR: 146,78

VALOR COM BDI: 186,45

VALOR BDI TOTAL: 42,85

8.1. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	14,52	14,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	18,07	18,07

TOTAL MAO DE OBRA: 32,59

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	35,84	35,84

TOTAL MATERIAL: 35,84

VALOR: 68,43

VALOR COM BDI: 86,93

VALOR BDI TOTAL: 18,50

8.2. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	2,18
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,71

TOTAL MAO DE OBRA: 4,89

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,08	1,08

TOTAL MATERIAL: 1,08

VALOR: 5,97

VALOR COM BDI: 7,58

VALOR BDI TOTAL: 46,69

8.3. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	14,52	1,60
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	18,07	1,99

TOTAL MAO DE OBRA: 3,59

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²		DATA : 12/02/2021		BDI : 27,03%		
	LOCAL: HIDROLANDIA-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE: CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	0,98	1,00
TOTAL MATERIAL:					1,00	
VALOR:					4,59	
VALOR COM BDI:					5,83	
VALOR BDI TOTAL:					372,00	

8.4. C2078 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	14,52	17,42
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	18,07	21,68
TOTAL MAO DE OBRA:					39,10	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	29,10	29,10
TOTAL MATERIAL:					29,10	
VALOR:					68,20	
VALOR COM BDI:					86,63	
VALOR BDI TOTAL:					18,43	

8.5. C1375 - FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	14,52	1,74
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	18,07	2,17
TOTAL MAO DE OBRA:					3,91	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,68	1,71
TOTAL MATERIAL:					1,71	
VALOR:					5,62	
VALOR COM BDI:					7,14	
VALOR BDI TOTAL:					30,40	

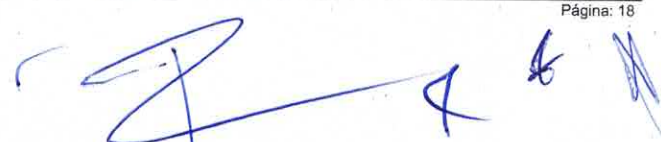
8.6. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	14,52	11,62
TOTAL MAO DE OBRA:					11,62	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,38	1,38
TOTAL MATERIAL:					1,38	
VALOR:					13,00	
VALOR COM BDI:					16,51	
VALOR BDI TOTAL:					351,00	

8.7. C3572 - HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20M PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO) (UN)







RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA : 12/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUCOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	18,07	9,04
TOTAL MAO DE OBRA:						9,04

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6127	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20 M PARA ATERRAMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	9,52	9,52
TOTAL MATERIAL:						9,52
VALOR:						18,56
VALOR COM BDI:						23,58
VALOR BDI TOTAL:						5,02

8.8. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,07	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:						9,78

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	7,90	7,90
TOTAL MATERIAL:						7,90
VALOR:						17,68
VALOR COM BDI:						22,46
VALOR BDI TOTAL:						14,34

8.9. C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,07	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:						9,78

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	7,90	7,90
TOTAL MATERIAL:						7,90
VALOR:						17,68
VALOR COM BDI:						22,46
VALOR BDI TOTAL:						4,78

8.10. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,52	3,05
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	18,07	3,79
TOTAL MAO DE OBRA:						6,84

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,08	6,08
TOTAL MATERIAL:						6,08
VALOR:						12,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
		HORA	MES
		85,20%	48,69%
		REF.	
		03/2020	
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

VALOR COM BDI:	16,41
VALOR BDI TOTAL:	3,49

8.11. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52	5,37
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07	6,69
TOTAL MAO DE OBRA:						12,06

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	8,71	8,71
TOTAL MATERIAL:						8,71

VALOR:	20,77
VALOR COM BDI:	26,38
VALOR BDI TOTAL:	5,61

8.12. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	14,52	7,70
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	18,07	9,58
TOTAL MAO DE OBRA:						17,28

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	14,21	14,21
TOTAL MATERIAL:						14,21

VALOR:	31,49
VALOR COM BDI:	40,00
VALOR BDI TOTAL:	8,51

8.13. C1485 - INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,52	3,05
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	18,07	3,79
TOTAL MAO DE OBRA:						6,84

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1269	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	7,06	7,06
TOTAL MATERIAL:						7,06

VALOR:	13,90
VALOR COM BDI:	17,66
VALOR BDI TOTAL:	3,76

8.14. C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	2,18
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,71



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA : 12/02/2021	BDI : 27,03%														
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>48,69%</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,86%</td> <td>03/2020</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.													
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018													
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020													
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13																

TOTAL MAO DE OBRA:	4,89
--------------------	------

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	2,01
					TOTAL MATERIAL: 2,01
					VALOR: 6,90
					VALOR COM BDI: 8,77
					VALOR BDI TOTAL: 16,83

8.15. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52	5,37
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07	6,69
						TOTAL MAO DE OBRA: 12,06
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	12,68	12,68
						TOTAL MATERIAL: 12,68
						VALOR: 24,74
						VALOR COM BDI: 31,43
						VALOR BDI TOTAL: 20,07

8.16. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)


MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52	4,21
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07	5,24
						TOTAL MAO DE OBRA: 9,45
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	5,57	5,57
						TOTAL MATERIAL: 5,57
						VALOR: 15,02
						VALOR COM BDI: 19,08
						VALOR BDI TOTAL: 40,60

8.17. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	0,82	0,82
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	3,50	7,00
						TOTAL EQUIPAMENTO: 7,83
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52	4,21
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07	5,24
						TOTAL MAO DE OBRA: 9,45
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA : 12/02/2021	BDI : 27,03%	
	LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%
			SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	48,69%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,86%
					12/2018
					03/2020

19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,87	1,87
TOTAL MATERIAL:						1,87
VALOR:						19,15
VALOR COM BDI:						24,33
VALOR BDI TOTAL:						20,72

9.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	362,45	1,52
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	17,31	1,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	13,02	0,09
TOTAL SERVIÇO:						2,82
VALOR:						2,82
VALOR COM BDI:						3,58
VALOR BDI TOTAL:						251,74

9.2. 87535 - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	293,39	11,03
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32000000	17,31	5,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11800000	13,02	1,54
TOTAL SERVIÇO:						18,11
VALOR:						18,11
VALOR COM BDI:						23,01
VALOR BDI TOTAL:						63,21


9.3. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	365,59	13,75
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47000000	17,31	8,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	13,02	2,23
TOTAL SERVIÇO:						24,12
VALOR:						24,12
VALOR COM BDI:						30,64
VALOR BDI TOTAL:						2.075,58

9.4. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²		DATA: 12/02/2021		BDI: 27,03%		
	LOCAL: HIDROLANDIA-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE: CONSTRUPLAN CONSTRUÇOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020	
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							

87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	362,45	1,52
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	17,31	1,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	13,02	0,09
TOTAL SERVIÇO:						2,82
VALOR:						2,82
VALOR COM BDI:						3,58
VALOR BDI TOTAL:						2,50

9.5. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	365,59	13,75
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47000000	17,31	8,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	13,02	2,23
TOTAL SERVIÇO:					24,12	
VALOR:					24,12	
VALOR COM BDI:					30,64	
VALOR BDI TOTAL:					21,51	

10.1. 94782 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E AREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,11370000	33,65	3,83
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,11190000	33,20	3,72
87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,77440000	29,94	23,19
TOTAL SERVIÇO:					30,74	
VALOR:					30,74	
VALOR COM BDI:					39,05	
VALOR BDI TOTAL:					407,27	

10.2. 87250 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	0,48	2,95
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07000000	24,72	26,45
00034357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,19000000	3,06	0,58
TOTAL MATERIAL:					29,98	
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49000000	19,76	9,68



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA:	12/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUCOES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21000000	13,02	2,73
					TOTAL SERVICIO:	12,41
					VALOR:	42,39
					VALOR COM BDI:	53,85
					VALOR BDI TOTAL:	25,21

11.1. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	17,85	5,89
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	13,21	1,98
					TOTAL MAO DE OBRA:	7,87

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	2,98	1,04
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,44	0,09
					TOTAL MATERIAL:	1,13

					VALOR:	9,00
					VALOR COM BDI:	11,43
					VALOR BDI TOTAL:	316,92

11.2. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	17,85	3,57
					TOTAL MAO DE OBRA:	3,57

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	0,88	0,26
					TOTAL MATERIAL:	0,26

					VALOR:	3,83
					VALOR COM BDI:	4,87
					VALOR BDI TOTAL:	97,82

11.3. 88431 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,93800000	5,93	11,49
					TOTAL MATERIAL:	11,49

SERVICIO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30300000	18,20	5,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	13,02	0,99
					TOTAL SERVICIO:	6,50

					VALOR:	17,99
					VALOR COM BDI:	22,85
					VALOR BDI TOTAL:	141,72



12.1. 98560 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

R MARIA DO LIVRAMENTO, Nº 29, A, CENTRO, FORQUILHA-CE
 EMAIL: EDUCONSTRUCOESCE@HOTMAIL.COM - TEL: (88) 9924-9234/ (88) 9294-1010

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA: 12/02/2021	BDI: 27,03%			
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,28000000	4,70	1,32
TOTAL MATERIAL:						1,32

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	354,44	8,86
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97500000	17,31	16,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	13,02	2,56
TOTAL SERVICIO:						28,30

VALOR:	29,62
VALOR COM BDI:	37,63
VALOR BDI TOTAL:	65,52

12.2. 99814 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_04/2019	SINAPI	CHP	0,01500000	0,96	0,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	13,02	1,16
TOTAL SERVICIO:						1,17

VALOR:	1,17
VALOR COM BDI:	1,49
VALOR BDI TOTAL:	40,32



Construplan
Sócio Administrativo
Eduardo de Paula M. Filho
005.291.113-65

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: 3 DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²
 LOCAL: HIDROLANDIA-CE
 CLIENTE: CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13

FOR: DATA: 12/02/2021
 SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,22%
 SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13%
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI : 27,03%
 HORA MES
 85,22% 48,69%
 84,13% 47,68%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIA 30	DIA 60	DIA 90	DIA 120	DIA 150	DIA 180	DIA 210	DIA 240	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	181.471,52	11,75% 21.322,90	11,75% 21.322,90	11,75% 21.322,90	13,75% 24.952,33	13,75% 24.952,33	13,75% 24.952,33	11,75% 21.322,90	11,75% 21.322,90	100,00% 646,75
11	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL)	3.083,46	100,00% 3.083,46								100,00% 3.083,46
12	CONSTRUÇÃO DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M²	3.186.176,55	11,75% 374.375,74	11,75% 374.375,74	11,75% 374.375,74	11,75% 374.375,74	11,75% 374.375,74	11,75% 374.375,74	11,75% 374.375,74	11,75% 374.375,74	100,00% 3.186.176,55
		3.370.731,53	398.782,11	395.698,65	395.698,65	399.328,08	399.328,08	399.328,08	395.698,65	395.698,65	3.370.731,53
			398.782,11	794.480,76	1.190.179,40	1.589.507,48	1.988.835,56	2.388.163,64	2.783.862,29	3.179.560,94	



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA:	12/02/2021 BDI: 27,03%
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SHAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		85,20%	48,60%
		84,13%	47,86%
			REF.
			12/2018
			03/2020



GRUPO	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA
GRUPO A			
A.1	INSS		
A.2	Serviço Social da Indústria (SESI)	0,00%	0,00%
A.3	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)	1,50%	1,50%
A.4	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA)	1,00%	1,00%
A.5	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa (SEBRAE)	0,20%	0,20%
A.6	Salário Educação	0,60%	0,60%
A.7	Seguro Contra Acidentes do Trabalho (INSS)	2,50%	2,50%
A.8	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)	3,00%	3,00%
A.9	Serviço Social da Construção Civil (SECONCI)	8,00%	8,00%
	Total do Grupo A	16,80%	16,80%
GRUPO B			
B.1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	Não Incide
B.2	Feriados	3,71%	Não Incide
B.3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,69%
B.4	13º Salário	10,83%	8,33%
B.5	Licença Paternidade		
B.6	Faltas Justificadas	0,07%	0,06%
B.7	Dias de Chuva	0,72%	0,56%
B.8	Auxílio Acidente de Trabalho	1,55%	Não Incide
B.9	Férias Gozadas	0,11%	0,09%
B.10	Salário Maternidade	9,20%	7,08%
	Total do Grupo B	44,97%	16,84%
GRUPO C			
C.1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,28%
C.2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C.3	Férias Indenizadas	4,37%	3,36%
C.4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,81%	2,93%
C.5	Indenização Adicional	0,47%	0,36%
	Total do Grupo C	14,34%	11,03%
D TAXAS DAS REINCIDÊNCIAS			
D.1	Reincidência de Grupo A sobre o Grupo B	7,55%	2,83%
D.2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	Total do Grupo D	8,02%	3,19%
TOTAL(A+B+C+D) %		84,13%	47,86%

R MARIA DO LIVRAMENTO, nº 29, A, Centro, Forquilha-CE
 Email: EDUCONSTRUÇOESCE@HOTMAIL.COM – TEL: (88) 9924-9234/ (88) 9294-1010

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS TERREAS COM AREA DE 51,90 M²	DATA:	12/02/2021
LOCAL:	HIDROLANDIA-CE	BDI: 27,03%	
CLIENTE:	CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA-EPP CNPJ: 38.124.587/0001-13	FONTE	VERSÃO
		HORA	MES
		REF.	
		DEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		85,20%	48,60%
		SI/IAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
		94,13%	47,86%
			03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COMPOSIÇÃO DE BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	
DF	Despesas financeiras	4,00
R	Riscos	1,11
		0,56


Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,55

Impostos		
I	PIS	10,15
	COFINS	0,65
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00
		4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,15

BDI =	27,03%
-------	--------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$




Construplan
Sócio Administrativo
Eduardo de Paula M. Filho
005.291.113-65

R MARIA DO LIVRAMENTO, nº 29, A, Centro, Forquilha-CE
 Email: EDUCONSTRUCOESCE@HOTMAIL.COM – TEL: (88) 9924-9234/ (88) 9294-1010