

# CEDRO

**F S C DE VASCONCELOS EIRELI**

**F S C DE VASCONCELOS EIRELI**

CNPJ: 38.400.695/0001-71

RUA POETA LAURO MENEZES, 878, CENTRO

TIANGUÁ-CE, TEL: (88) 99963-8853 / 99217-5175

PROPOSTA DE PREÇO  
F S C DE VASCONCELOS EIRELI  
CNPJ 38.400.695/0001-71  
saul-correia@hotmail.com  
(88) 99217-5175 / 9.99638853



# CEDRO

**F S C DE VASCONCELOS EIRELI**

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.

## CARTA PROPOSTA

À Prefeitura Municipal de Hidrolândia - CE  
Comissão Permanente de Licitação



**REF.: CONCORRÊNCIA Nº PMH-110121-CP01**

Prezados Senhores,

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto do Edital de **CONCORRÊNCIA nº PMH-110121-CP01**, cujo objeto é a **CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90 m2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA - CE**. Pelo preço global de **R\$ 3.298.181,08 (Três Milhões Duzentos e Noventa e Oito Mil Cento e Oitenta e Um Reais e Oito centavos)**, com prazo de execução de 240 (Duzentos e Quarenta) dias.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. **FERNANDO SAUL CORREIA DE VASCONCELOS**, inscrito no CPF nº 064.067.083-00 como representante legal da empresa.

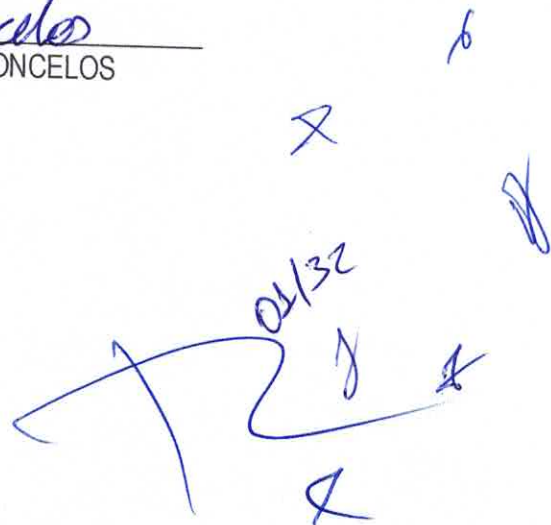
Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **90 (noventa) dias corridos**, a contar da data da abertura da licitação.

Declaro que nos preços oferecidos, estão inclusos todas as despesas de fornecimento dos materiais e mão de obra necessária, taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transporte e seguros.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Tianguá-Ce, 09 de Fevereiro de 2021

  
FERNANDO SAUL CORREIA DE VASCONCELOS  
SÓCIO PROPRIETÁRIO



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>OBRA:</b>	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m <sup>2</sup> NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	<b>DATA :</b> 09/02/2021		<b>BDI :</b> 0,00%		
<b>LOCAL:</b>	HIDROLÂNDIA-CE	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%	01/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MES	8,00	21.159,77	169.278,16
2	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL) - SINAPI 74209/001	M2	6,00	479,38	2.876,28
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m <sup>2</sup>	UND	51,00	61.294,64	3.126.026,64
				<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>3.298.181,08</b>
				<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>0,00</b>
				<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>3.298.181,08</b>

Três Milhões Duzentos e Noventa e Oito Mil Cento e Oitenta e Um reais e Oito centavos



*[Handwritten Signature]*  
 Manoel Rogério Vasconcelos  
 Engenheiro Civil  
 CREA/CE - 13012/D

*[Handwritten marks and signatures]*  
 02/32  
 6  
 4

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m²	<b>DATA :</b> 09/02/2021	<b>BDI :</b> 27,03%		
<b>LOCAL:</b>	HIDROLÂNDIA - CE	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					REF. 01/2021 12/2018

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>1.004,80</b>
<b>1.1</b>	<b>LIMPEZA DO TERRENO</b>						<b>768,60</b>
1.1.1	85422	PREPARO MANUAL DE TERRENO S/ RASPAGEM SUPERFICIAL	SINAPI	M2	126,00	6,10	768,60
<b>1.2</b>	<b>LOCAÇÃO DA OBRA</b>						<b>236,20</b>
1.2.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	48,60	4,86	236,20
<b>2</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>						<b>8.747,30</b>
<b>2.1</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>						<b>807,75</b>
2.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	17,91	35,01	627,03
2.1.2	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	SINAPI	M3	6,17	29,29	180,72
<b>2.2</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>						<b>7.939,55</b>
2.2.1	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	SINAPI	M3	3,57	391,62	1.398,08
2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	3,57	375,62	1.340,96
2.2.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	SINAPI	M	89,20	35,31	3.149,65
2.2.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	83,60	8,79	734,84
2.2.5	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	SINAPI	M3	4,31	305,34	1.316,02
<b>3</b>	<b>ESTRUTURA</b>						<b>3.723,68</b>
<b>3.1</b>	<b>ARMADURAS</b>						<b>2.379,76</b>
3.1.1	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	198,68	8,79	1.746,40
3.1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	SINAPI	KG	62,40	10,15	633,36
<b>3.2</b>	<b>CONCRETOS</b>						<b>711,44</b>
3.2.1	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	SINAPI	M3	2,33	305,34	711,44
<b>3.3</b>	<b>ELEMENTO DE CONCRETO PRÉ FABRICADO</b>						<b>632,48</b>
3.3.1	74141/001	LAJE PRÉ-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	SINAPI	M2	9,24	68,45	632,48
<b>4</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>9.241,12</b>
<b>4.1</b>	<b>ALVENARIAS</b>						<b>8.940,78</b>
4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	212,37	42,10	8.940,78
<b>4.2</b>	<b>VERGAS E CHAPIM</b>						<b>300,34</b>
4.2.1	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	11,70	25,67	300,34
<b>5</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>4.825,70</b>
<b>5.1</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>						<b>2.207,06</b>
5.1.1	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	557,60	557,60
5.1.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	562,73	1.125,46
5.1.3	91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	524,00	524,00
<b>5.2</b>	<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>						<b>2.618,64</b>

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m²	<b>DATA :</b> 09/02/2021	<b>BDI : 27,03%</b>			
<b>LOCAL:</b>	HIDROLÂNDIA - CE	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%	01/2021
		SEINFRA	026 1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	3,40	217,79	740,49
5.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,36	351,75	478,38
5.2.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	2,10	438,07	919,95
5.2.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,47	326,41	479,82
<b>6</b>	<b>COBERTURA</b>						<b>3.694,21</b>
<b>6.1</b>	<b>MADEIRAMENTO</b>						<b>2.224,60</b>
6.1.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	55,01	40,44	2.224,60
<b>6.2</b>	<b>TELHAS</b>						<b>1.469,61</b>
6.2.1	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	SINAPI	M	11,40	17,87	203,72
6.2.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	2,55	13,42	34,22
6.2.3	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	55,01	22,39	1.231,67
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>						<b>4.000,77</b>
<b>7.1</b>	<b>TUBOS E CONEXÕES DE PVC</b>						<b>1.069,94</b>
7.1.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	31,50	5,42	170,73
7.1.2	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	10,08	30,24
7.1.3	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	19,80	13,59	269,08
7.1.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	23,98	287,76
7.1.5	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	SEINFRA	UN	15,00	8,60	129,00
7.1.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	6,00	10,56	63,36
7.1.7	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	21,41	21,41
7.1.8	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	3,48	6,96
7.1.9	C1558	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2"	SEINFRA	UN	5,00	8,56	42,80
7.1.10	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	7,13	28,52
7.1.11	C2400	TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm)	SEINFRA	UN	2,00	10,04	20,08
<b>7.2</b>	<b>REGISTROS E VÁLVULAS</b>						<b>78,52</b>
7.2.1	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	44,14	44,14
7.2.2	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	34,38	34,38
<b>7.3</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>						<b>903,52</b>
7.3.1	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00	307,32	307,32
7.3.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	8,74	8,74
7.3.3	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	31,35	31,35
7.3.4	C3597	MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	114,44	114,44
7.3.5	C3594	MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	97,67	97,67
7.3.6	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	344,00	344,00
<b>7.4</b>	<b>POÇOS E CAIXAS</b>						<b>1.912,23</b>
7.4.1	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	1,08	139,73	150,91
7.4.2	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	3,00	30,15	90,45

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	<b>DATA:</b> 09/02/2021	<b>BDI:</b> 27,03%		
<b>LOCAL:</b>	HIDROLÂNDIA - CE	<b>FONTES:</b>	<b>VERSÃO:</b>	<b>HORA:</b>	<b>MES:</b>
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
					REF.
					01/2021
					12/2018

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.4.3	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	1.670,87	1.670,87
<b>7.5</b>	<b>LIGAÇÃO PREDIAL</b>						<b>36,56</b>
7.5.1	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	SEINFRA	UN	1,00	36,56	36,56
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>3.483,61</b>
<b>8.1</b>	<b>QUADROS E CAIXAS</b>						<b>291,78</b>
8.1.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	61,71	61,71
8.1.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	29,00	5,77	167,33
8.1.3	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	62,74	62,74
<b>8.2</b>	<b>FOIS, CABOS E ACESSÓRIOS</b>						<b>2.719,98</b>
8.2.1	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	300,00	4,41	1.323,00
8.2.2	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	5,31	106,20
8.2.3	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	100,00	12,74	1.274,00
8.2.4	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	1,00	16,78	16,78
<b>8.3</b>	<b>BASES, CHAVES E DISJUNTORES</b>						<b>64,80</b>
8.3.1	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	16,20	48,60
8.3.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	16,20	16,20
<b>8.4</b>	<b>TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS</b>						<b>407,05</b>
8.4.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	11,78	11,78
8.4.2	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	19,14	19,14
8.4.3	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	28,82	28,82
8.4.4	C1485	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	12,57	12,57
8.4.5	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	9,00	6,52	58,68
8.4.6	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	22,36	67,08
8.4.7	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	10,00	13,97	139,70
8.4.8	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	4,00	17,32	69,28
<b>9</b>	<b>REVESTIMENTO</b>						<b>5.569,53</b>
<b>9.1</b>	<b>ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>						<b>4.920,38</b>
9.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	331,24	2,92	967,22
9.1.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2. ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,90	11,55	149,00
9.1.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	318,34	11,95	3.804,16
<b>9.2</b>	<b>ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>						<b>560,51</b>
9.2.1	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,90	43,45	560,51
<b>9.3</b>	<b>ARGAMASSAS PARA TETOS</b>						<b>88,64</b>
9.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	3,30	2,92	9,64
9.3.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	3,30	23,94	79,00
<b>10</b>	<b>PISOS</b>						<b>1.579,15</b>
<b>10.1</b>	<b>PISOS INTERNOS</b>						<b>1.579,15</b>



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**CEDRO**  
F. S. & DE VASCONCELOS EIRELI

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m <sup>2</sup>	<b>DATA:</b> 09/02/2021	<b>BDI: 27,03%</b>			
<b>LOCAL:</b>	HIDROLÂNDIA - CE	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%	01/2021
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,89%	12/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.1.1	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	SINAPI	M2	49,01	30,60	1.499,71
10.1.2	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	2,20	36,11	79,44
<b>11</b>	<b>PINTURA</b>						<b>1.973,23</b>
<b>11.1</b>	<b>PAREDES E FORROS</b>						<b>1.973,23</b>
11.1.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	130,42	8,79	1.146,39
11.1.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	94,06	3,79	356,49
11.1.3	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF 06/2014	SINAPI	M2	29,16	16,13	470,35
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>						<b>409,00</b>
<b>12.1</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS</b>						<b>252,76</b>
12.1.1	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	SINAPI	M2	8,18	30,90	252,76
<b>12.2</b>	<b>LIMPEZA GERAL</b>						<b>156,24</b>
12.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	SINAPI	M2	126,00	1,24	156,24
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>						<b>48.252,10</b>	
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>						<b>13.042,54</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>61.294,64</b>	
<b>Sessenta e Um Mil Duzentos e Noventa e Quatro reais e Sessenta e Quatro centavos</b>							

Mário Rogério Vasconcelos  
Engenheiro Civil  
CREA/CE - 13012/D



OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES  
TÉRREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m2 NO MUNICÍPIO  
DE HIDROLÂNDIA-CE

COMPOSIÇÃO DE BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	0,56
<b>Benefício</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,55
<b>I Impostos</b>		
		10,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB ( 4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>	10,15
		<b>BDI = 27,03%</b>

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

TIANGUÁ-CE 09 DE FEVEREIRO DE 2021

Mário Jagean Nogueira Vasconcelos  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 11012/D



Handwritten signatures and initials, including a large signature and the date 07/32.



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



<b>OBRA:</b>	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90m2 NO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE	<b>DATA :</b>	09/02/2021	<b>BDI :</b>	0,00%	
<b>LOCAL:</b>	HIDROLANDIA-CE	<b>FONTE</b>	VERSÃO	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>DATA REF.</b>
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLANDIA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%	01/2021
			COMPOSIÇÕES PROPRIAS			

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	PRAZOS												Total parcela
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	%	%	%	%	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	169.278,16	11,75 %	11,75 %	11,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	11,75 %	11,75 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	169.278,16	
2	PLACA DA OBRA (PADRÃO GOVERNO FEDERAL) - SINAPI 74209/001	2.876,28	100,00 %	2.876,28										2.876,28	
3	CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM AREA CONSTRUIDA	3.126.026,64	11,75 %	11,75 %	11,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	11,75 %	11,75 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	3.126.026,64	
		3.298.181,08	390.074,59	777.272,90	1.164.471,21	1.617.575,62	2.070.680,03	2.523.784,44	2.910.982,75	3.298.181,08	3.298.181,08	3.298.181,08	3.298.181,08	3.298.181,08	



Manoel Rogério Rodrigues  
 Engenheiro Civil  
 OAB/AL - 1º0129D

23/08

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m <sup>2</sup>	DATA : 09/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%	01/2021
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

**1.2.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	17,83	2,32
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	13,21	1,72
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>4,04</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	7,31	0,15
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	10,69	0,43
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	7,32	0,09
I2429	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	16,60	0,15
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>0,82</b>
<b>VALOR:</b>						<b>4,86</b>

**2.1.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	13,21	35,01
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>35,01</b>
<b>VALOR:</b>						<b>35,01</b>

**2.1.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF\_05/2016 (M3)**

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	6,49	8,11
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>8,11</b>

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	29,69	0,09
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	128,86	0,77
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	19,29	4,90
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	23,06	6,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	13,81	9,10
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>21,18</b>
<b>VALOR:</b>						<b>29,29</b>

**2.2.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	17,83	151,56
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	13,21	121,53
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>273,09</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



Handwritten signatures and dates: 09/32, 1, 2, 6

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
<b>CEDRO</b> F S C DE VASCONCELOS EIRELI	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m <sup>2</sup>	DATA : 09/02/2021		BDI : 27,03%
	LOCAL:	HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%
			SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	71,07%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	48,69%
					REF. 01/2021
					12/2018

I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	35,75	7,51
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	0,72	22,28
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,30	9,29
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,27	63,45
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>102,53</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>375,62</b>

### 2.2.3. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF\_03/2016 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	4,16
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,10
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>
					<b>0,61</b>

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01540000	231,71
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,79000000	7,00
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,20000000	81,85
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	18,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	13,81
					<b>TOTAL SERVICOS:</b>
					<b>34,70</b>
					<b>VALOR:</b>
					<b>35,31</b>

### 2.2.4. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF\_12/2015 (KG)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	9,56
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,10
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>
					<b>0,31</b>

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01150000	14,07
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07070000	18,62
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	7,00
					<b>TOTAL SERVICOS:</b>
					<b>8,48</b>
					<b>VALOR:</b>
					<b>8,79</b>

### 2.2.5. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF\_07/2016 (M3)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81800000	55,25
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,72000000	0,36
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58900000	36,99

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA : 09/02/2021	BDI : 27,03%		
LOCAL:	HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-

TOTAL MATERIAL:	166,96
-----------------	--------

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SINAPI	H	10,02000000	13,81	138,38
TOTAL SERVICOS:					138,38
VALOR:					305,34

**3.1.1. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF\_12/2015 (KG)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	SINAPI	KG	0,02500000	9,56	0,24
00039017	SINAPI	UN	0,74300000	0,10	0,07
TOTAL MATERIAL:					0,31

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	SINAPI	H	0,01150000	14,07	0,16
88245	SINAPI	H	0,07070000	18,62	1,32
92793	SINAPI	KG	1,00000000	7,00	7,00
TOTAL SERVICOS:					8,48
VALOR:					8,79

**3.1.2. 92759 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF\_12/2015 (KG)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	SINAPI	KG	0,02500000	9,56	0,24
00039017	SINAPI	UN	1,19000000	0,10	0,12
TOTAL MATERIAL:					0,36

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	SINAPI	H	0,02030000	14,07	0,29
88245	SINAPI	H	0,12410000	18,62	2,31
92791	SINAPI	KG	1,00000000	7,19	7,19
TOTAL SERVICOS:					9,79
VALOR:					10,15

**3.2.1. 94975 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF\_07/2016 (M3)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	SINAPI	M3	0,81800000	55,25	45,19
00001379	SINAPI	KG	277,72000000	0,36	99,98
00004721	SINAPI	M3	0,58900000	36,99	21,79
TOTAL MATERIAL:					166,96

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SINAPI	H	10,02000000	13,81	138,38



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 51,90m <sup>2</sup>	DATA : 09/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%	01/2021
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	



TOTAL SERVIÇO:	138,38
VALOR:	305,34

**4.1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	17,83	17,83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	13,21	14,80
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>32,63</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	33,15	0,50
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,72	1,57
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,30	0,65
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,27	6,75
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>9,47</b>
<b>VALOR:</b>						<b>42,10</b>

**4.2.1. 93182 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF\_03/2016 (M)**

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	4,16	0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,10	0,60
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>0,62</b>

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	268,87	0,51
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,01800000	231,71	4,17
92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,49000000	7,11	3,48
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,17000000	81,85	13,91
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	18,72	1,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	13,81	1,41
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>						<b>25,05</b>
<b>VALOR:</b>						<b>25,67</b>

**5.1.1. 90841 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)**

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,60000000	5,29	50,78
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	227,36	227,36
90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	74,76	74,76

*Handwritten signatures and marks:*  
 - Large blue signature: [Signature]  
 - Blue scribbles and initials: [Scribbles]  
 - Blue checkmarks: [Checkmarks]

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	DATA : 09/02/2021	BDI : 27,03%			
LOCAL:	HIDROLÂNDIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,07%	01/2021
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	204,70	204,70
					<b>TOTAL SERVIÇO:</b>	<b>557,60</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>557,60</b>

**5.1.2. 90842 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)**

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,80000000	5,29	51,84
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	227,36	227,36
91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	74,76	74,76
90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	208,77	208,77
					<b>TOTAL SERVIÇO:</b>	<b>562,73</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>562,73</b>

**5.1.3. 91298 - PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (UN)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	26,03	78,09
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,03	0,59
00004969	PORTA DE MADEIRA-DE-LEI TIPO VENEZIANA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	SINAPI	M2	1,68000000	242,47	407,35
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>486,03</b>

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	17,65	27,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	13,81	10,68
					<b>TOTAL SERVIÇO:</b>	<b>37,97</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>524,00</b>

**5.2.1. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034362	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 120 X 120 CM (A X L), 2 FLS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,69400000	281,27	195,20
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,08	0,74
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	13,72	8,55
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>204,49</b>

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	18,72	9,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	13,81	3,58
					<b>TOTAL SERVIÇO:</b>	<b>13,30</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>217,79</b>



Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including the number 13/32 and several initials.

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90m²	<b>DATA :</b>	09/02/2021
<b>LOCAL:</b>	HIDROLÂNDIA - CE	<b>BDI :</b>	27,03%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CE	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
		SINAPI	2020/12 SEM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		<b>HORA</b>	<b>MES</b>
		112,76%	71,07%
		85,20%	48,69%
			<b>REF.</b>
			01/2021
			12/2018

### 5.2.2. 94569 - JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000601	JANELA MAXIM AR EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	M2	1,00000000	288,96	288,96
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,08	1,95
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	13,72	17,10
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>308,01</b>

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	18,72	31,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	13,81	11,78
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>43,74</b>
<b>VALOR:</b>						<b>351,75</b>

### 5.2.3. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,60	2,89
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	6,26	42,88
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	364,84	364,84
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	20,76	18,33
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>428,94</b>

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	18,72	6,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	13,81	2,46
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>9,13</b>
<b>VALOR:</b>						<b>438,07</b>

### 5.2.4. 91341 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,60	2,89
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	6,26	42,88
00039025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	SINAPI	UN	0,54730000	461,38	252,51
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	20,76	18,33
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>316,61</b>

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	18,72	7,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	13,81	2,64
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>9,80</b>

