

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA: CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,80M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE CLIENTE: PM DE HIDROLÂNDIA-CE UNIDADES: 1.0UN VALOR POR UNIDADE: R\$ 249.228,29		DATA: 17/02/2021 BDI: 27,03%		VERSAO: SINAPR 028.1 COM DESONERACAO 85,20% 48,09% 12/2018 SINAPI 2020/01 COM DESONERACAO 84,13% 47,80% 03/2020 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,10	0,92
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	16,77	10,45
SERVICO				TOTAL MATERIAL:		192,56
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	18,22	9,46
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	13,93	3,61
				TOTAL SERVICIO:		13,07
				VALOR:		205,63
				VALOR COM ENCARGOS:		205,63
				VALOR BDI (27.03%):		55,58
				VALOR COM BDI:		261,21



3.5.2.2. 94569 - JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 12/2019 (M2)						
MATERIAL						
00000601	JANELA MAXIM AR EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	M2	1,00000000	268,22	268,22
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,10	2,44
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	16,77	20,91
SERVICO				TOTAL MATERIAL:		291,57
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	18,22	31,10
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	13,93	11,88
				TOTAL SERVICIO:		42,98
				VALOR:		334,55
				VALOR COM ENCARGOS:		334,55
				VALOR BDI (27.03%):		90,43
				VALOR COM BDI:		424,98

3.5.2.3. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
MATERIAL						
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,83	4,00
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1	SINAPI	M	6,85040000	5,81	39,80
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	414,12	414,12
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	25,38	22,41
SERVICO				TOTAL MATERIAL:		480,33
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	18,22	6,49
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	13,93	2,48
				TOTAL SERVICIO:		8,97
				VALOR:		489,30
				VALOR COM ENCARGOS:		489,30
				VALOR BDI (27.03%):		132,26
				VALOR COM BDI:		621,56

3.5.2.4. 91341 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
MATERIAL						
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	0,83	4,00
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1	SINAPI	M	6,85040000	5,81	39,80
00039025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	SINAPI	UN	0,54730000	523,70	286,62
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	25,38	22,41
SERVICO				TOTAL MATERIAL:		352,83
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	18,22	6,97
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	13,93	2,66
				TOTAL SERVICIO:		9,63
				VALOR:		362,46
				VALOR COM ENCARGOS:		362,46
				VALOR BDI (27.03%):		97,97
				VALOR COM BDI:		460,43

3.6.1.1. 92541 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 AGUAS PARA TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019 (M2)						
MATERIAL						
00004430	CAIBRO DE MADEIRA NAO APARELHADA *5 X 6* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,33600000	7,21	16,84
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	12,29	0,86
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	11,09	0,55
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	11,19	0,34
00004408	RIPA DE MADEIRA NAO APARELHADA *1,5 X 5* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,57300000	1,59	4,09
00004425	VIGA DE MADEIRA NAO APARELHADA 6 X 12 CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,73500000	13,96	10,26
SERVICO				TOTAL MATERIAL:		32,94
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	15,36	6,17
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	18,11	7,24
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	16,49	0,94

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,00M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	026.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	HORA:	65,20%	MES:	48,69%
UNIDADES:	1 OUN	SINAPI:	2020/01 COM DESONERAÇÃO	REF.:	12/2018
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.226,20		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		03/2020

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	17,28	0,71
					TOTAL SERVICIO:	15,06
					VALOR:	48,00
					VALOR COM ENCARGOS:	48,00
					VALOR BDI (27.03%):	12,97
					VALOR COM BDI:	60,97



3.6.2.1. 94224 - EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) AF_07/2019 (M)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00950000	315,49	3,00	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	13,93	6,03	
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	20,61	8,92	
					TOTAL SERVICIO:	17,95
					VALOR:	17,95
					VALOR COM ENCARGOS:	17,95
					VALOR BDI (27.03%):	4,85
					VALOR COM BDI:	22,80

3.6.2.2. 94221 - CUMEIRA PARA TELHA CERAMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019 (M)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007181 CUMEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	1,31	3,93	
					TOTAL MATERIAL:	3,93
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	315,49	3,69	
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	16,49	0,14	
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	17,28	0,11	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	13,93	2,91	
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	20,61	3,38	
					TOTAL SERVICIO:	10,23
					VALOR:	14,16
					VALOR COM ENCARGOS:	14,16
					VALOR BDI (27.03%):	3,83
					VALOR COM BDI:	17,99

3.6.2.3. 94201 - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007173 TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	504,00	13,86	
					TOTAL MATERIAL:	13,86
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	16,49	0,85	
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	17,28	0,64	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	13,93	5,56	
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	20,61	2,74	
					TOTAL SERVICIO:	9,79
					VALOR:	23,65
					VALOR COM ENCARGOS:	23,65
					VALOR BDI (27.03%):	6,39
					VALOR COM BDI:	30,04

3.7.1.1. C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	14,52	1,74	
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	17,83	2,14	
					TOTAL MAO DE OBRA:	3,88
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	39,20	0,02	
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	28,94	0,01	
I2200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	2,10	2,12	
					TOTAL MATERIAL:	2,15
					VALOR:	6,03
					VALOR COM ENCARGOS:	6,03
					VALOR BDI (27.03%):	1,63
					VALOR COM BDI:	7,66

3.7.1.2. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	14,52	3,48	
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	17,83	4,28	
					TOTAL MAO DE OBRA:	7,76
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	39,20	0,20	
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	28,94	0,22	
I2194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	2,77	2,80	



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 81,00M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1.0UN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.226,29

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,80%
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			



TOTAL MATERIAL:	3,22
VALOR:	10,98
VALOR COM ENCARGOS:	10,98
VALOR BDI (27,03%):	2,97
VALOR COM BDI:	13,95

3.7.1.3. C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	17,83	5,35
TOTAL MAO DE OBRA:						9,71
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	39,20	0,29
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	28,94	0,32
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	4,72	4,77
TOTAL MATERIAL:						5,38
VALOR:						15,09
VALOR COM ENCARGOS:						15,09
VALOR BDI (27,03%):						4,08
VALOR COM BDI:						19,17

3.7.1.4. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	14,52	7,55
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	17,83	9,27
TOTAL MAO DE OBRA:						16,82
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	39,20	0,98
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	28,94	1,16
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	7,69	7,77
TOTAL MATERIAL:						9,91
VALOR:						26,73
VALOR COM ENCARGOS:						26,73
VALOR BDI (27,03%):						7,23
VALOR COM BDI:						33,96

3.7.1.5. C1547 - JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	14,52	3,19
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	17,83	3,92
TOTAL MAO DE OBRA:						7,11
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,78000000	0,18	0,14
I1298	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,93	1,93
TOTAL MATERIAL:						2,07
VALOR:						9,18
VALOR COM ENCARGOS:						9,18
VALOR BDI (27,03%):						2,48
VALOR COM BDI:						11,66

3.7.1.6. C1551 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	14,52	4,07
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	17,83	4,99
TOTAL MAO DE OBRA:						9,06
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	39,20	0,39
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,26	1,26
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	28,94	0,43
TOTAL MATERIAL:						2,08
VALOR:						11,14
VALOR COM ENCARGOS:						11,14
VALOR BDI (27,03%):						3,01
VALOR COM BDI:						14,15

3.7.1.7. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	14,52	6,53
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	17,83	8,02
TOTAL MAO DE OBRA:						14,55
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	39,20	1,96
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,22	5,22
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	28,94	2,32
TOTAL MATERIAL:						9,50
VALOR:						24,05
VALOR COM ENCARGOS:						24,05
VALOR BDI (27,03%):						6,50
VALOR COM BDI:						30,55

3.7.1.8. C3653 - ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	14,52	6,53
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	17,83	8,02
TOTAL MAO DE OBRA:						14,55



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	VERSÃO:	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	85,20%
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	SINAPI:	2020/01 COM DESONERAÇÃO	MES:	48,69%
UNIDADES:	1.0UN	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
VALOR POR UNIDADE:	RS 249.226,29	REP.:	13/2018	03/2020	

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	14,52	1,31
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	17,83	1,60
TOTAL MAO DE OBRA:					2,91	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	0,64	0,64
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	39,20	0,12
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	0,18	0,05
TOTAL MATERIAL:					0,81	
VALOR:					3,72	
VALOR COM ENCARGOS:					3,72	
VALOR BDI (27.03%):					1,01	
VALOR COM BDI:					4,73	



3.7.1.9. C1558 - JOELHO PVC SOLD. AZUL D=20mmX1/2" (UN)

MAO DE OBRA						
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	14,52	2,61
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	17,83	3,21
TOTAL MAO DE OBRA:					5,82	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00150000	39,20	0,06
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31000000	0,18	0,06
I1300	JOELHO PVC SOLD.AZUL DE 20X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,60	3,60
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	28,94	0,09
TOTAL MATERIAL:					3,81	
VALOR:					9,63	
VALOR COM ENCARGOS:					9,63	
VALOR BDI (27.03%):					2,60	
VALOR COM BDI:					12,23	

3.7.1.10. C2381 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA						
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	14,52	2,76
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	17,83	3,39
TOTAL MAO DE OBRA:					6,15	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	39,20	0,35
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00360000	28,94	0,10
I1972	TE PVC SOLDAVEL 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,90	0,90
TOTAL MATERIAL:					1,35	
VALOR:					7,50	
VALOR COM ENCARGOS:					7,50	
VALOR BDI (27.03%):					2,03	
VALOR COM BDI:					9,53	

3.7.1.11. C2400 - TÊ REDUÇÃO PVC ROSC. D= 3/4X1/2" (25X20mm) (UN)

MAO DE OBRA						
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	14,52	3,34
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	17,83	4,10
TOTAL MAO DE OBRA:					7,44	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,09000000	0,18	0,20
I2029	TE REDUCAO PVC ROSCAVEL DE 3/4X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,41	3,41
TOTAL MATERIAL:					3,61	
VALOR:					11,05	
VALOR COM ENCARGOS:					11,05	
VALOR BDI (27.03%):					2,99	
VALOR COM BDI:					14,04	

3.7.2.1. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

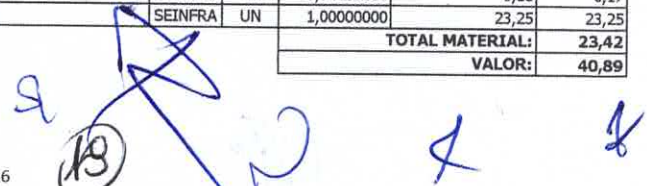
MAO DE OBRA						
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	14,52	7,84
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	17,83	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:					17,47	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,18	0,22
I1799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	36,70	36,70
TOTAL MATERIAL:					36,92	
VALOR:					54,39	
VALOR COM ENCARGOS:					54,39	
VALOR BDI (27.03%):					14,70	
VALOR COM BDI:					69,09	

3.7.2.2. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA						
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	14,52	7,84
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	17,83	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:					17,47	

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,18	0,17
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	23,25	23,25
TOTAL MATERIAL:					23,42	
VALOR:					40,89	





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,00M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	VERSAO:	HORA: 05,20% MES: 48,09% REP.: 12/2018
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	SINAPI:	202001 COM DESENERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
UNIDADES:	1.0UN		
VALOR POR UNIDADE:	RS 249.228,29		

VALOR COM ENCARGOS:	40,89
VALOR BDI (27.03%):	11,05
VALOR COM BDI:	51,94

3.7.3.1. C0349 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	14,52	29,04
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
TOTAL MAO DE OBRA:						64,70

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0170	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	99,72	99,72
I0301	BUCHA PLÁSTICA 8MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,16	0,32
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	171,00	171,00
I0848	CONEXÃO 4"X48MM PARA BACIA C/SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	20,37	20,37
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	14,45	14,45
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	4,45	4,45
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,18	0,10
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	SEINFRA	UN	2,00000000	1,55	3,10
I1925	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	22,41	22,41
TOTAL MATERIAL:						335,92

VALOR:	400,62
VALOR COM ENCARGOS:	400,62
VALOR BDI (27.03%):	108,29
VALOR COM BDI:	508,91



3.7.3.2. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	17,83	4,46
TOTAL MAO DE OBRA:						4,46

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0796	CHUVEIRO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	5,85	5,85
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,18	0,06
TOTAL MATERIAL:						5,91

VALOR:	10,37
VALOR COM ENCARGOS:	10,37
VALOR BDI (27.03%):	2,80
VALOR COM BDI:	13,17

3.7.3.3. C2498 - TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	14,52	4,94
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	17,83	6,06
TOTAL MAO DE OBRA:						11,00

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	0,18	0,11
I2122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	28,07	28,07
TOTAL MATERIAL:						28,18

VALOR:	39,18
VALOR COM ENCARGOS:	39,18
VALOR BDI (27.03%):	10,59
VALOR COM BDI:	49,77

3.7.3.4. C3597 - MUTIRÃO MISTO - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	17,83	49,03
TOTAL MAO DE OBRA:						49,03

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	4,45	4,45
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	65,08	65,08
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,52	2,08
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORJO	SEINFRA	UN	1,00000000	10,56	10,56
I6122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	8,40	8,40
TOTAL MATERIAL:						90,57

VALOR:	139,60
VALOR COM ENCARGOS:	139,60
VALOR BDI (27.03%):	37,73
VALOR COM BDI:	177,33


3.7.3.5. C3594 - MUTIRÃO MISTO - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,75000000	17,83	49,03
TOTAL MAO DE OBRA:						49,03

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	49,50	0,89
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	0,41	1,37
I2497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	55,37	55,37
I6120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	8,40	8,40
TOTAL MATERIAL:						66,03

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CO217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	0,16000000	7,29	1,17
TOTAL SERVICIO:						1,17
VALOR:						116,23



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-OP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	17/02/2021	BDI: 27,03%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%
	UNIDADES:	1.0UN	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	48,89%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.228,29	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		84,13%	47,86%
					REF.
					12/2018
					03/2020

VALOR COM ENCARGOS:	116,23
VALOR BDI (27.03%):	31,42
VALOR COM BDI:	147,65

3.7.3.6. C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	14,52	29,04
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	17,83	35,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	13,21	26,42
TOTAL MAO DE OBRA:						126,78
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01900000	49,50	0,94
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,60000000	4,18	2,51
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,83000000	0,41	4,03
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	1,10000000	4,60	5,06
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02600000	62,78	1,63
I2487	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	SEINFRA	UN	1,00000000	129,09	129,09
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	98,35	98,35
I2503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	31,50	31,50
I2264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	27,61	27,61
TOTAL MATERIAL:						300,72
VALOR:						427,50
VALOR COM ENCARGOS:						427,50
VALOR BDI (27.03%):						115,55
VALOR COM BDI:						543,05

3.7.4.1. C0606 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	14,52	6,68
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	14,52	35,14
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	17,83	8,20
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	17,83	43,15
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	17,83	5,35
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	13,21	10,57
TOTAL MAO DE OBRA:						109,09
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	10,35	0,93
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	45,90	1,51
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	4,18	22,03
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	69,08	2,76
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	18,93	7,57
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,41	6,64
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	7,26	0,87
TOTAL MATERIAL:						42,31
VALOR:						151,40
VALOR COM ENCARGOS:						151,40
VALOR BDI (27.03%):						40,92
VALOR COM BDI:						192,32

3.7.4.2. C3586 - CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	14,52	7,26
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	17,83	8,92
TOTAL MAO DE OBRA:						16,18
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	19,34	19,34
TOTAL MATERIAL:						19,34
VALOR:						35,52
VALOR COM ENCARGOS:						35,52
VALOR BDI (27.03%):						9,60
VALOR COM BDI:						45,12

3.7.4.3. C4162 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	9,00000000	17,83	160,47
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,00000000	13,21	66,05
TOTAL MAO DE OBRA:						226,52
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7964	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	SEINFRA	UN	6,00000000	102,02	612,12
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10900000	45,90	5,00
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	72,90000000	0,41	29,89
I7966	LAJE DE FUNDO P/ FOSSA DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	1,00000000	151,41	151,41
I7965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M,E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	168,30	336,60
TOTAL MATERIAL:						1.135,02
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	8,04000000	46,24	371,77
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	74,10	17,04
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	105,86	24,35
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	22,46	123,98
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	4,00000000	26,73	106,92



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-0001 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRUIDA DE 81,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE	DATA:	17/02/2021
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLANDIA-CE	VERSSAO:	BDI: 27,03%
CLIENTE:	PM DE HIDROLANDIA-CE	SEINFRA:	HORA: 85,20%
UNIDADES:	1.0UN	SINAPI:	MES: 48,09%
VALOR POR UNIDADE:	RS 249.228,29	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
			REF: 13/2018
			03/0200



TOTAL SERVICIO:	644,06
VALOR:	2.005,60
VALOR COM ENCARGOS:	2.005,60
VALOR BDI (27.03%):	542,11
VALOR COM BDI:	2.547,71

3.7.5.1. C2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE (UN)

EQUIPAMENTO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	SEINFRA	H	0,15000000	71,17	10,68
TOTAL EQUIPAMENTO:						10,68
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,90000000	17,83	16,05
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	13,21	7,93
TOTAL MAO DE OBRA:						23,98
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	0,05000000	4,60	0,23
TOTAL MATERIAL:						0,23
SERVICIO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01300000	292,11	3,80
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	0,03000000	55,97	1,68
TOTAL SERVICIO:						5,48
VALOR:						40,37
VALOR COM ENCARGOS:						40,37
VALOR BDI (27.03%):						10,91
VALOR COM BDI:						51,28

3.8.1.1. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	14,52	14,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	18,07	18,07
TOTAL MAO DE OBRA:						32,59
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	40,32	40,32
TOTAL MATERIAL:						40,32
VALOR:						72,91
VALOR COM ENCARGOS:						72,91
VALOR BDI (27.03%):						19,71
VALOR COM BDI:						92,62

3.8.1.2. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	2,18
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,71
TOTAL MAO DE OBRA:						4,89
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,22	1,22
TOTAL MATERIAL:						1,22
VALOR:						6,11
VALOR COM ENCARGOS:						6,11
VALOR BDI (27.03%):						1,65
VALOR COM BDI:						7,76

3.8.1.3. C2078 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	14,52	17,42
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	18,07	21,68
TOTAL MAO DE OBRA:						39,10
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	32,73	32,73
TOTAL MATERIAL:						32,73
VALOR:						71,83
VALOR COM ENCARGOS:						71,83
VALOR BDI (27.03%):						19,42
VALOR COM BDI:						91,25

3.8.2.1. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	14,52	1,60
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	18,07	1,99
TOTAL MAO DE OBRA:						3,59
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,11	1,13
TOTAL MATERIAL:						1,13
VALOR:						4,72
VALOR COM ENCARGOS:						4,72
VALOR BDI (27.03%):						1,28
VALOR COM BDI:						6,00

3.8.2.2. C1375 - FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	14,52	1,74
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	18,07	2,17





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-0001 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 81,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	VERSAO:		HORA:	
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	SEINFRA:	026.1 COM DESONERAÇÃO	MES:	12/2018
UNIDADES:	1.0UN	SINAPI:	202001 COM DESONERAÇÃO	REF.:	03/2020
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.226,29	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			



MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,89	1,93
TOTAL MAO DE OBRA:						3,91
TOTAL MATERIAL:						1,93
VALOR:						5,84
VALOR COM ENCARGOS:						5,84
VALOR BDI (27.03%):						1,58
VALOR COM BDI:						7,42

3.8.2.3. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	14,52	11,62
TOTAL MAO DE OBRA:						11,62

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,55	1,55
TOTAL MATERIAL:						1,55
VALOR:						13,17
VALOR COM ENCARGOS:						13,17
VALOR BDI (27.03%):						3,56
VALOR COM BDI:						16,73

3.8.2.4. C3572 - HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	18,07	9,04
TOTAL MAO DE OBRA:						9,04

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6127	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20 M PARA ATERRAMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	10,71	10,71
TOTAL MATERIAL:						10,71
VALOR:						19,75
VALOR COM ENCARGOS:						19,75
VALOR BDI (27.03%):						5,34
VALOR COM BDI:						25,09

3.8.3.1. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,07	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:						9,78

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	8,88	8,88
TOTAL MATERIAL:						8,88
VALOR:						18,66
VALOR COM ENCARGOS:						18,66
VALOR BDI (27.03%):						5,04
VALOR COM BDI:						23,70

3.8.3.2. C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	14,52	4,36
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	18,07	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:						9,78

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	8,88	8,88
TOTAL MATERIAL:						8,88
VALOR:						18,66
VALOR COM ENCARGOS:						18,66
VALOR BDI (27.03%):						5,04
VALOR COM BDI:						23,70

3.8.4.1. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,52	3,05
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	18,07	3,79
TOTAL MAO DE OBRA:						6,84

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,84	6,84
TOTAL MATERIAL:						6,84
VALOR:						13,68
VALOR COM ENCARGOS:						13,68
VALOR BDI (27.03%):						3,70
VALOR COM BDI:						17,38

3.8.4.2. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52	5,37
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07	6,69
TOTAL MAO DE OBRA:						12,06

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	9,80	9,80
TOTAL MATERIAL:						9,80
VALOR:						21,86
VALOR COM ENCARGOS:						21,86



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
 LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
 CLIENTE: PM DE HIDROLÂNDIA-CE
 UNIDADES: 1.0UN
 VALOR POR UNIDADE: R\$ 249.226,29

DATA: 17/02/2021 BDI: 27,03%
 FONTE VERSÃO HORA MES REF.
 SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO 85,20% 48,69% 12/2018
 SINAPI 2020/01 COM DESONERAÇÃO 84,13% 47,86% 03/2020
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

VALOR BDI (27.03%): 5,91
 VALOR COM BDI: 27,77

3.8.4.3. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	14,52	7,70
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	18,07	9,58
TOTAL MAO DE OBRA:						17,28
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	15,98	15,98
TOTAL MATERIAL:						15,98
VALOR:						33,26
VALOR COM ENCARGOS:						33,26
VALOR BDI (27.03%):						8,99
VALOR COM BDI:						42,25



3.8.4.4. C1485 - INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	14,52	3,05
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	18,07	3,79
TOTAL MAO DE OBRA:						6,84
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1269	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	7,94	7,94
TOTAL MATERIAL:						7,94
VALOR:						14,78
VALOR COM ENCARGOS:						14,78
VALOR BDI (27.03%):						4,00
VALOR COM BDI:						18,78

3.8.4.5. C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	14,52	2,18
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	18,07	2,71
TOTAL MAO DE OBRA:						4,89
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	2,26	2,26
TOTAL MATERIAL:						2,26
VALOR:						7,15
VALOR COM ENCARGOS:						7,15
VALOR BDI (27.03%):						1,93
VALOR COM BDI:						9,08

3.8.4.6. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	14,52	5,37
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	18,07	6,69
TOTAL MAO DE OBRA:						12,06
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	14,27	14,27
TOTAL MATERIAL:						14,27
VALOR:						26,33
VALOR COM ENCARGOS:						26,33
VALOR BDI (27.03%):						7,12
VALOR COM BDI:						33,45

3.8.4.7. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52	4,21
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07	5,24
TOTAL MAO DE OBRA:						9,45
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	6,26	6,26
TOTAL MATERIAL:						6,26
VALOR:						15,71
VALOR COM ENCARGOS:						15,71
VALOR BDI (27.03%):						4,25
VALOR COM BDI:						19,96

3.8.4.8. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,02	1,02
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,38	8,76
TOTAL EQUIPAMENTO:						9,78
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	14,52	4,21
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	18,07	5,24
TOTAL MAO DE OBRA:						9,45
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	2,11	2,11
TOTAL MATERIAL:						2,11
VALOR:						21,34
VALOR COM ENCARGOS:						21,34

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,00M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1.0UN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.226,29

DATA:	17/02/2021	BDI:	27,03%
VERSÃO:	026.1 COM DESONERACÃO	HORA:	48,20%
SINAPI:	202001 COM DESONERACÃO	MES:	47,86%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REP.:	03/2020

VALOR BDI (27.03%):	5,77
VALOR COM BDI:	27,11

3.9.1.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014 (M2)

SERVICO	DESCRICO	UNID	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	M3	0,00420000	400,38	1,68
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,07000000	18,22	1,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,00700000	13,93	0,10
TOTAL SERVICOS:					3,06
VALOR:					3,06
VALOR COM ENCARGOS:					3,06
VALOR BDI (27.03%):					0,83
VALOR COM BDI:					3,89

3.9.1.2. 87535. - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014 (M2)

SERVICO	DESCRICO	UNID	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	M3	0,02535000	326,66	8,28
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25000000	18,22	4,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10000000	13,93	1,39
TOTAL SERVICOS:					14,23
VALOR:					14,23
VALOR COM ENCARGOS:					14,23
VALOR BDI (27.03%):					3,85
VALOR COM BDI:					18,08

3.9.1.3. 87530.. - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014 (M2)

SERVICO	DESCRICO	UNID	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	M3	0,02290000	404,43	9,26
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20000000	18,22	3,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10000000	13,93	1,39
TOTAL SERVICOS:					14,29
VALOR:					14,29
VALOR COM ENCARGOS:					14,29
VALOR BDI (27.03%):					3,86
VALOR COM BDI:					18,15

3.9.2.1. 87273 - REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSOES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014 (M2)

MATERIAL	DESCRICO	UNID	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	KG	6,14000000	0,54	3,32
00034357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	KG	0,22000000	3,44	0,76
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 33X45 CM	M2	1,08000000	26,10	28,19
TOTAL MATERIAL:					32,27
SERVICO	DESCRICO	UNID	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,66000000	20,67	13,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36000000	13,93	5,01
TOTAL SERVICOS:					18,65
VALOR:					50,92
VALOR COM ENCARGOS:					50,92
VALOR BDI (27.03%):					13,76
VALOR COM BDI:					64,68

3.9.3.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014 (M2)

SERVICO	DESCRICO	UNID	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	M3	0,00420000	400,38	1,68
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,07000000	18,22	1,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,00700000	13,93	0,10
TOTAL SERVICOS:					3,06
VALOR:					3,06
VALOR COM ENCARGOS:					3,06
VALOR BDI (27.03%):					0,83
VALOR COM BDI:					3,89

3.9.3.2. 87530.. - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014 (M2)

SERVICO	DESCRICO	UNID	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	M3	0,02290000	404,43	9,26
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20000000	18,22	3,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10000000	13,93	1,39
TOTAL SERVICOS:					14,29
VALOR:					14,29
VALOR COM ENCARGOS:					14,29
VALOR BDI (27.03%):					3,86
VALOR COM BDI:					18,15

3.10.1.1. 94782 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR

SERVICO	DESCRICO	UNID	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 81,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE			DATA:	17/02/2021	
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE			VERSÃO:	HORA	MES
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE			SEINFRA	202001 COM DESONERAÇÃO	85,20%
UNIDADES:	1.0UN			SINAPI	202001 COM DESONERAÇÃO	48,09%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.228,29			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
				BDI:	27,03%	REF.
						12/2018
						03/2020

8765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,11370000	36,52	4,15
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,11190000	36,15	4,05
87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	SINAPI	M2	0,77440000	32,88	25,46
TOTAL SERVIÇO:					33,66	
VALOR:					33,66	
VALOR COM ENCARGOS:					33,66	
VALOR BDI (27.03%):					9,10	
VALOR COM BDI:					42,76	



3.10.1.2. 87250 - REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	0,54	3,32
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07000000	27,81	29,76
00034357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,19000000	3,44	0,65
TOTAL MATERIAL:					33,73	

SERVIÇO						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49000000	20,67	10,13
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21000000	13,93	2,93
TOTAL SERVIÇO:					13,06	
VALOR:					46,79	
VALOR COM ENCARGOS:					46,79	
VALOR BDI (27.03%):					12,65	
VALOR COM BDI:					59,44	

3.11.1.1. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	17,85	5,89
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,15000000	13,21	1,98
TOTAL MAO DE OBRA:					7,87	

MATERIAL						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	3,36	1,18
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,50	0,10
TOTAL MATERIAL:					1,28	
VALOR:					9,15	
VALOR COM ENCARGOS:					9,15	
VALOR BDI (27.03%):					2,47	
VALOR COM BDI:					11,62	

3.11.1.2. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

MAO DE OBRA						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	17,85	3,57
TOTAL MAO DE OBRA:					3,57	

MATERIAL						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	0,99	0,30
TOTAL MATERIAL:					0,30	
VALOR:					3,87	
VALOR COM ENCARGOS:					3,87	
VALOR BDI (27.03%):					1,05	
VALOR COM BDI:					4,92	

3.11.1.3. 88431. - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038877	MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,11300000	6,67	7,42
TOTAL MATERIAL:					7,42	

SERVIÇO						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	19,22	3,27
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	13,93	0,98
TOTAL SERVIÇO:					4,25	
VALOR:					11,67	
VALOR COM ENCARGOS:					11,67	
VALOR BDI (27.03%):					3,15	
VALOR COM BDI:					14,82	

3.12.1.1. 98560 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)

MATERIAL						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,28000000	5,29	1,48
TOTAL MATERIAL:					1,48	

SERVIÇO						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	395,06	9,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97500000	18,22	17,76
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	13,93	2,74
TOTAL SERVIÇO:					30,38	
VALOR:					31,86	
VALOR COM ENCARGOS:					31,86	
VALOR BDI (27.03%):					8,61	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,80M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE
UNIDADES:	1.0/LIN
VALOR POR UNIDADE:	RS 249.228,29

DATA : 17/02/2021		BDI : 27,03%		
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	84,13%	47,96%	03/2020


VALOR COM BDI: 40,47

3.12.2.1. 99814 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

SERVICO	DESCRICAÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_04/2019	SINAPI	CHP	0,01500000	1,11	0,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08850000	13,93	1,23
TOTAL SERVICO:						1,25
VALOR:						1,25
VALOR COM ENCARGOS:						1,25
VALOR BDI (27,03%):						0,34
VALOR COM BDI:						1,59

Construtora ASTRAL Ltda - CNPJ 11.638.690/0001-25
 ALEXANDRE MENDES DE OLIVEIRA - CPF:542.111.153-91
 ENGº CIVIL CREA-CE Nº012453-D



		COMPOSIÇÃO DO BDI				
		OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM AREA CONSTRIDA DE 51,90M2 NO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA:	BDI: 27,03%	
LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%	12/2018
UNIDADES:	1,0UN	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.228,29	COMPOSIÇÕES PROPRIAS				

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	
DF	Despesas financeiras	4,00
R	Riscos	1,11
TOTAL		5,67

Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	
L	Lucro	0,40
TOTAL		7,95

I Impostos		
	PIS	
	COFINS	0,65
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00
TOTAL		4,50
TOTAL		10,15

BDI = 27,03%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

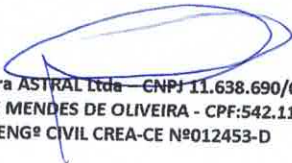

 Construtora ASTRAL Ltda - CNPJ 11.638.690/0001-25
 ALEXANDRE MENDES DE OLIVEIRA - CPF:542.111.153-91
 ENGº CIVIL CREA-CE Nº012453-D



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TERREAS COM ÁREA CONSTRUIDA DE 51,90M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	DATA: 17/02/2021	BDI: 27,03%
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	1.0UN	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.228,29	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,20	7,08
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
TOTAL		15,41	11,86


D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
TOTAL		8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%
A + B + C + D

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56

(Handwritten signatures and marks)


TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																											
	OBRA:	CONCORRÊNCIA PMH-110121-CP01 - CONSTRUÇÃO E 51 CASAS UNIFAMILIARES TÉRREAS COM ÁREA CONSTRIDA DE 51,00M2 NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">DATA : 17/02/2021</th> <th colspan="2">BDI : 27,03%</th> </tr> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,20%</td> <td>48,09%</td> <td>12/2018</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,13%</td> <td>47,88%</td> <td>03/2020</td> </tr> <tr> <td colspan="5">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </tbody> </table>	DATA : 17/02/2021		BDI : 27,03%		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,09%	12/2018	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	DATA : 17/02/2021		BDI : 27,03%																								
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																						
	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,09%	12/2018																						
	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,88%	03/2020																						
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																											
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE																										
CLIENTE:	PM DE HIDROLÂNDIA-CE																										
UNIDADES:	1,0UN																										
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 249.228,29																										

B7	Dias de Chuvas		1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho		0,11	0,09
B9	Férias Gozadas		9,20	7,08
B10	Salário Maternidade		0,03	0,03
TOTAL			44,97	16,84

C	GRUPO C		5,56	4,28
C1	Aviso Prévio Indenizado		0,13	0,10
C2	Aviso Prévio Trabalhado		4,37	3,36
C3	Férias Indenizadas		3,81	2,93
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa		0,47	0,36
C5	Indenização Adicional			
TOTAL			14,34	11,03

D	GRUPO D		7,55	2,83
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B		0,47	0,36
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado			
TOTAL			8,02	3,19

Horista = 84,13%
Mensalista = 47,86%
A + B + C + D


 Construtora ASTRAL Ltda - CNPJ 11.638.690/0001-25
 ALEXANDRE MENDES DE OLIVEIRA - CPF:542.111.153-91
 ENGº CIVIL CREA-CE Nº012453-D

