



GOVERNO MUNICIPAL

HIDROLÂNDIA

NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



PROJETO BÁSICO

OBJETO:	REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL:	RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO
MUNICÍPIO:	HIDROLÂNDIA - CEARÁ
AGENTES PARTICIPANTES:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE E SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

FERNANDO MARTINS DE FARIAS
ENGENHEIRO CIVIL
CP. 045 - 113-52
CONF. A/C. LA. 212 - 000210376-4



GOVERNO MUNICIPAL
HIDROLÂNDIA
NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



ESTADO DO CEARÁ
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
HIDROLÂNDIA**
Secretaria Municipal de Saúde



MEMORIAL DESCRITIVO /ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

ASSUNTO:

REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.

ENDEREÇO / DATA:

RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO, HIDROLÂNDIA, CEARÁ

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, definir tipos de materiais e descrever de forma clara os serviços a serem executados, bem como estabelecer normas para execução da obra de construção supracitada.

A obra será executada de acordo com o estabelecido neste memorial, e nas quantidades especificadas em planilha, salvo alterações da elaboração dos projetos executivos, devidamente aprovados pela PREFEITURA MUNICIPAL.

Todos os materiais a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridades:

- Em caso de divergências entre esta especificação e os desenhos/projetos fornecidos deverá ser consultado a PREFEITURA MUNICIPAL.
- Em caso de divergência entre os projetos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).



FISCALIZAÇÃO E DOCUMENTOS DA OBRA

Será fornecido pela PREFEITURA todos os projetos executivos para execução da obra: planta arquitetônica da obra, projeto estrutural, hidráulico, elétrico, urbanístico, prevenção e combate a incêndio e GLP.

O recolhimento de ART junto ao CREA-CE para execução da obra será de competência do construtor, devendo uma das vias ser mantida na obra.

A FISCALIZAÇÃO deverá orientar sobre questões técnicas burocráticas da obra, sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da obra, a qual será única e exclusivamente de competência do Construtor.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE

Todo material empregado na execução dos serviços será de primeira qualidade, sendo rejeitados aqueles que não se enquadrarem nas especificações.

LICENÇAS E FRANQUIAS

O construtor será encarregado de obter todas as licenças necessárias ao início dos serviços, bem como pagamento de todas as taxas e emolumentos. Incluímos neste item as despesas decorrentes do registro da obra no CREA, no INSS e outros, exigidos pela Municipalidade local.

Ao final dos serviços, caberá ao construtor a obtenção do "Habite-se", emitido pela Municipalidade local. Também deverão ser obtidos os certificados de aprovação de execução das Instalações prediais junto às concessionárias locais, assim como providenciada as ligações definitivas destas instalações.

O Construtor estará obrigado a providenciar o atendimento a todas as exigências formuladas pelos órgãos, no prazo suficiente para não se verificar atraso na entrega da obra. Após a obtenção de todas as declarações necessárias ao funcionamento da edificação, o construtor enviará os originais destas declarações ao Proprietário. Somente após este procedimento será possível dar a obra por encerrada.

LIVRO DE OCORRÊNCIA

A contratada deverá manter na obra, um livro de ocorrências, porque todas as ordens de fiscalização serão transmitidas por escrito e só assim produzirão efeitos.



GOVERNO MUNICIPAL
HIDROLÂNDIA
NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



ESTADO DO CEARÁ
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
HIDROLÂNDIA**
Secretaria Municipal de Saúde



SERVIÇOS E EXECUTAR

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

A placa indicativa, medindo 1,50mx2,00m, será confeccionada em chapa zincada ou galvanizada, montada sobre moldura, com descrições e logotipos a serem fornecidos pela fiscalização, será colocada no início dos serviços e permanecer durante todo o período da obra.

2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

2.1 -DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS CERÂMICAS

Retirada de estrutura de madeira danificada e telhas cerâmicas nas áreas indicadas. O material resultante de demolições, remoções e limpezas deverão ser retirados da área da construção.

2.2 -DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

Serão demolidos paredes em diversos locais para aumento de ambientes, bem como alargamento de portas nos banheiros;

2.3 -DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA

Serão retirados lavatórios e vasos sanitários a serem substituídos por apresentarem defeitos.

2.4 -DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO

Será demolido um piso cerâmico existente para aplicação do piso industrial.

2.5 – DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS

Serão demolidos os azulejos nos WC's existentes.

[Handwritten signatures and stamps in blue ink, including a large signature and a circular stamp with illegible text.]



GOVERNO MUNICIPAL
HIDROLÂNDIA
NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



ESTADO DO CEARÁ
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
HIDROLÂNDIA**
Secretaria Municipal de Saúde



2.6 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES

Nos locais indicados nos projetos, as portas dos banheiros e salas existentes serão retiradas, inclusive os forramentos das mesmas, tais estas que apresentam sinais de desgaste que danificam a abertura e fechamento da mesma.

2.7 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL

Foi considerado este serviço à remoção de toda a pintura interna e externa, após a aplicação deverá ser feito uma rasa lixação na parede para a mesma apresentar rugosidade e mais aderência na aplicação de uma nova tinta.

2.8 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE / 2.9 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5KM

Todo entulho produzido na obra deverá ser retirado de imediato, para evitar possíveis acidentes e trabalhos e ajudar no bom desempenho da obra, deverá ser transportado para lugares adequados onde não destrua o meio ambiente.

3.0 ESTRUTURA

3.1 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m

Será construída uma nova laje na área de emergência.

4.0 COBERTURA

4.1 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL

Será feito beira e bica com argamassa mista de cimento e areia e em seguida caiado com tinta em pó e aplicação com brocha nas áreas indicadas em projeto e no memorial de cálculo.

4.2 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO)

Será construído em locais indicados nos projetos, substituição de ripas, caibros e telha cerâmica do tipo colonial com inclinação igual a 25%.



GOVERNO MUNICIPAL
HIDROLÂNDIA
NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



ESTADO DO CEARÁ
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
HIDROLÂNDIA**
Secretaria Municipal de Saúde



A madeira que será utilizada não deverá ter nós que podem influenciar a estrutura do telhado deixando-o selado e, devem ser totalmente retas sem falhas e fissuras nas mesmas.

4.3 - BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm

Será executado o beiral de madeira em todo o perímetro de cobertura do Hospital.

4.4 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER / 4.5 - PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS

Será executado a impermeabilização de lajes aparentes com manta asfáltica pré-fabricada, com véu de poliéster, bem como proteção mecânica de superfícies impermeabilizadas.

5.0 - VEDAÇÕES

5.1 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)

Será executado alvenarias para fechamento de portas e janelas, bem como ampliação de ambientes no Hospital Municipal.

6.0 - INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS

A instalação hidráulica e sanitária deverá ser executada de acordo com as normas técnicas em vigor. Todo serviço que se torna necessária a substituição de peças as mesmas serão: toda tubulação será em PVC de boa qualidade, as conexões e acessórios a serem instalados não devem apresentar falhas ou defeitos.

Todas as instalações necessárias deverão ser feitas de forma adequada conforme especificado em projeto e NBR 5626.

As instalações de esgoto a serem feitas obedecerão a NBR 8160 e projeto sanitário em anexo, qualquer dúvida no decorrer da obra deverá ser solicitado um responsável técnico da Prefeitura Municipal de Hidrolândia e deixar claro o bastante para o bom desempenho da obra.



GOVERNO MUNICIPAL
HIDROLÂNDIA
NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



ESTADO DO CEARÁ
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
HIDROLÂNDIA**
Secretaria Municipal de Saúde



7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas nas áreas de ampliação e adequação de layouts.

8.0 REVESTIMENTOS

8.1 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

A argamassa de chapisco deverá apresentar um traço de 1:3 com preparo em betoneira, o mesmo será aplicado em alvenaria limpa pronto para receber o próximo revestimento. Será aplicado nas áreas em serão executadas as alvenarias.

8.2 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE

O reboco deverá ser aplicado na maior área de chapisco. O mesmo revestimento será aplicado em áreas onde os rebocos danificados. Não deve apresentar nenhuma imperfeição para que receba a pintura a ser aplicada.

8.3 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE / 8.4 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

Haverá revestimentos com cerâmica padrão médio PEI-5, de primeira linha, assentada com argamassa pré-fabricada de cimento colante e rejuntamento com cimento branco.

A colocação será feita de modo a serem obtidas juntas de espessura constante, não superior a 3 mm e serão assentados com rejunte em cimento comum. Altura e lugares especificada no projeto e planilha orçamentária.

9.0 REVESTIMENTOS

9.1 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm

Será feito a regularização de piso cerâmico demolido para receber o piso industrial.



GOVERNO MUNICIPAL
HIDROLÂNDIA
NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



ESTADO DO CEARÁ
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
HIDROLÂNDIA**
Secretaria Municipal de Saúde



9.2 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)

Será executado em todas as áreas internas no hospital, exceto na área da cozinha e WC's de serviço.

10.0 ESQUADRIAS

Todas esquadrias a serem colocadas no Hospital deverão ser de qualidade, não apresentar defeitos e ser resistente a intempéries, qualquer dúvida ao tipo de esquadria deverá ser analisada o quadro de esquadrias no projeto arquitetônico.

11.0 PINTURA

11.1 - PINTURA HIDRACOR

Em toda área externa do muro e do hospital.

11.2 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Em toda área interna do Hospital deverão ser pintadas com tinta látex acrílico. As cores serão definidas pelo fiscal da Prefeitura.

11.3 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA / 11.4 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

Nas esquadrias indicadas no projeto arquitetônico. As cores serão definidas pelo fiscal da Prefeitura.

12.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

12.1 – ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - ENCARGOS (47,76%) INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO

Os serviços de execução das obras devem ser acompanhados periodicamente por um Engenheiro Civil e por um Encarregado.



GOVERNO MUNICIPAL
HIDROLÂNDIA
NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



ESTADO DO CEARÁ
**PREFEITURA MUNICIPAL DE
HIDROLÂNDIA**
Secretaria Municipal de Saúde



13.0 - SERVIÇOS DIVERSOS

13.1 - LIMPEZA GERAL

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza; deverão apresentar perfeito funcionamento todas as instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações de água, esgoto, luz e força e telefone e outras, ligadas de modo definitivo.

Todo o entulho e materiais de construção excedentes serão removidos pela Construtora para fora da obra: serão lavados ou limpos convenientemente os pisos de cerâmica, cimentado, plástico e outros, bem como os azulejos, aparelhos sanitários, aço inoxidável, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos cuidadosamente os vestígios de manchas, tintas e argamassas.

Fernando Martins de Farias

FERNANDO MARTINS DE FARIAS
PROCURADOR
CNPJ: 07.707.680/0001-81
CONTRATAÇÃO Nº 002/2021

Hidrolândia-Ceará, 02 de Julho de 2021

CR

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20210817183

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL



1. Responsável Técnico

FERNANDO MARTINS DE FARIAS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, MBA EM GERENC. DE OBRAS E TECNOLOGIA DA CONSTRUÇÃO**

RNP: **0808103764**
 Registro: **45167CE**

Empresa contratada: **V6 CONSTRUTORA E ASSESSORIA TÉCNICA EIRELI - EPP**

Registro: **0010375139-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA**

CPF/CNPJ: **07.707.680/0001-27**

AVENIDA LUIZ CAMELO SOBRINHO

Nº: **640**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Hidrolândia**

UF: **CE**

CEP: **62270000**

Contrato: **13032017-03-FMS**

Celebrado em: **04/01/2021**

Valor: **R\$ 7.209,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

Nº: **S/Nº**

Complemento: **HOSPITAL PÚBLICO MUNICIPAL**

Bairro: **PROGRESSO**

Cidade: **HIDROLÂNDIA**

UF: **CE**

CEP: **62270000**

Data de Início: **15/02/2021**

Previsão de término: **31/12/2021**

Coordenadas Geográficas: **04°24'42.25"S, 40°24'1.81"W**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA**

CPF/CNPJ: **07.707.680/0001-27**

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração

	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1.678,83	m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1.678,83	m2
---	----------	----

38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1.678,83	m2
---	----------	----

19 - Fiscalização

	Quantidade	Unidade
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1.678,83	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETOS, ORÇAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FISCALIZAÇÃO DA REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA DA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ENGENHEIROS CIVIS (ABENC)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

FERNANDO MARTINS DE FARIAS - CPF: 011.611.113-62

Hidrolândia-CE 06 de Julho de 2021

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA - CNPJ: 07.707.680/0001-27

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **06/07/2021**

Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **8214772310**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 25449
 Impresso em: 07/07/2021 às 08:56:43 por: , ip: 191.7.221.16

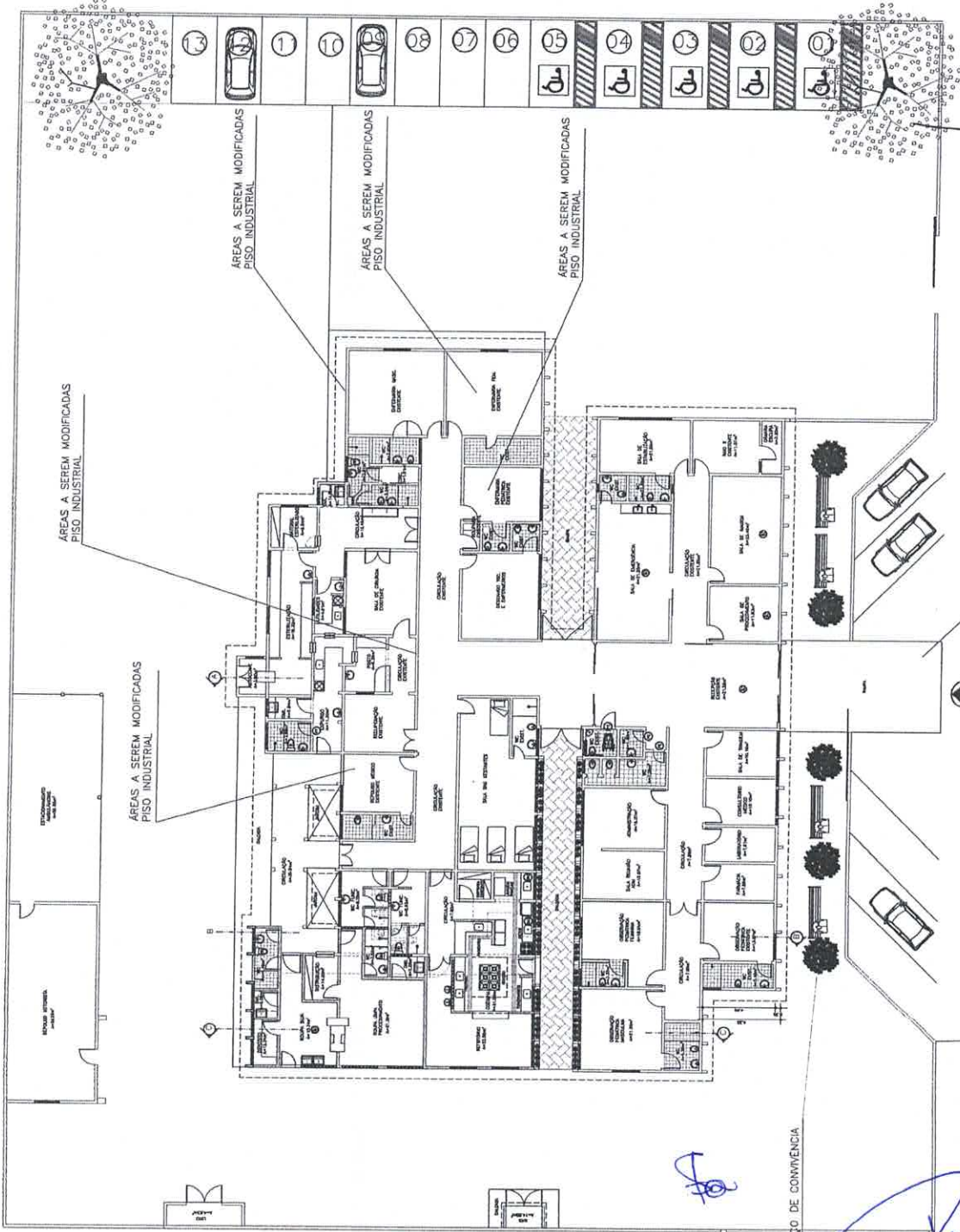
www.creace.org.br
 Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
 Fax: (85) 3453-5804





PROJETO	REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL
PROJETISTA	PREFEITURA MUNICIPAL HIDROLÂNDIA
DESENHADOR	PROJETO ARQUITETÔNICO
PROJETO	HIDROLÂNDIA - CE
DESENHADOR DA PRANCHA	PLANTA BAIXA DE REFORMA
ESCALA	1/125
RESPONSÁVEL	CREACE FERNANDO
ENIG	FERNANDO MARTINS
DATA	JULHO/2021
FRANCHA	04



↑
ACESSO PEDESTRE
RAMPA P/ CADERINANTES 1=10%

ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA

01 PLANTA BAIXA PAGINAÇÃO

PROJETADO: []
 DESenhado: []
 EXECUTADO: []
 VERIFICADO: []
 AUTORIZADO: []

[Handwritten signatures and blue ink marks]

OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE
FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)
DATA: 02/07/2021

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	PR. UNIT. SEM BDI(R\$)	PR. (BDI - 26,37%) (R\$)	PR. UNIT. SEM BDI + PR. BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	3,00	R\$ 151,47	R\$ 39,94	R\$ 191,41	R\$ 574,23
SUB TOTAL ITEM 1.0							0,14%	R\$ 574,23
2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
2.1	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	M2	145,06	R\$ 10,58	R\$ 2,79	R\$ 13,37	R\$ 1.939,45
2.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUIOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	6,93	R\$ 52,88	R\$ 13,94	R\$ 66,82	R\$ 463,06
2.3	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	38,00	R\$ 17,55	R\$ 4,63	R\$ 22,18	R\$ 842,84
2.4	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	754,68	R\$ 12,34	R\$ 3,25	R\$ 15,59	R\$ 11.765,46
2.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	79,04	R\$ 44,07	R\$ 11,62	R\$ 55,69	R\$ 4.401,74
2.6	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	54,42	R\$ 14,10	R\$ 3,72	R\$ 17,82	R\$ 969,76
2.7	C2197	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	1.559,40	R\$ 3,11	R\$ 0,82	R\$ 3,93	R\$ 6.128,44
2.8	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	54,79	R\$ 21,85	R\$ 5,76	R\$ 27,61	R\$ 1.512,75
2.9	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	54,79	R\$ 24,01	R\$ 6,33	R\$ 30,34	R\$ 1.662,33
SUB TOTAL ITEM 2.0							7,33%	R\$ 29.685,83
3.0 ESTRUTURA								
3.1	C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	M2	23,64	R\$ 102,23	R\$ 26,96	R\$ 129,19	R\$ 3.054,05
SUB TOTAL ITEM 3.0							0,75%	R\$ 3.054,05
4.0 COBERTURA								
4.1	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	199,18	R\$ 11,93	R\$ 3,15	R\$ 15,08	R\$ 3.003,63
4.2	C4465	COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	M2	145,06	R\$ 115,99	R\$ 30,59	R\$ 146,58	R\$ 21.262,89
4.3	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	M	199,18	R\$ 27,09	R\$ 7,14	R\$ 34,23	R\$ 6.817,93
4.4	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	M2	53,09	R\$ 29,07	R\$ 7,67	R\$ 36,74	R\$ 1.950,53
4.5	C2057	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS	M2	53,09	R\$ 33,27	R\$ 8,77	R\$ 42,04	R\$ 2.231,90
SUB TOTAL ITEM 4.0							8,71%	R\$ 35.266,88
5.0 PAREDES E PAINÉIS								
5.1	C0073	ALVENARIA DE TUIOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	56,81	R\$ 59,82	R\$ 15,77	R\$ 75,59	R\$ 4.294,27
SUB TOTAL ITEM 5.0							1,06%	R\$ 4.294,27
6.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	22,00	R\$ 197,97	R\$ 52,20	R\$ 250,17	R\$ 5.503,74
6.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	22,00	R\$ 193,21	R\$ 50,95	R\$ 244,16	R\$ 5.371,52
6.3	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	12,00	R\$ 75,90	R\$ 20,01	R\$ 95,91	R\$ 1.150,92
6.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	12,00	R\$ 10,33	R\$ 2,72	R\$ 13,05	R\$ 156,60
6.5	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	17,00	R\$ 69,56	R\$ 18,34	R\$ 87,90	R\$ 1.494,30
6.6	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	17,00	R\$ 741,43	R\$ 195,52	R\$ 936,95	R\$ 15.928,15
6.7	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	3,20	R\$ 225,57	R\$ 59,48	R\$ 285,05	R\$ 912,16
6.8	C1283	ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD.P/WC (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 91,34	R\$ 24,09	R\$ 115,43	R\$ 346,29
6.9	C1903	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	3,00	R\$ 737,94	R\$ 194,59	R\$ 932,53	R\$ 2.797,59
6.10	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	M2	2,00	R\$ 1.285,27	R\$ 338,93	R\$ 1.624,20	R\$ 3.248,40
6.11	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	16,00	R\$ 599,22	R\$ 158,01	R\$ 757,23	R\$ 12.115,68

RECEBIDA EM 02/07/2021
 PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

[Handwritten signatures and initials]

OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE
FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)
DATA: 02/07/2021

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SUB TOTAL ITEM 6.0 **12,11%** **R\$ 49.025,35**

7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

7.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00	R\$ 229,58	R\$ 60,54	R\$ 290,12	R\$ 1.450,60
7.2	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN	6,00	R\$ 104,98	R\$ 27,68	R\$ 132,66	R\$ 795,96
7.3	C1661	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	UN	1,00	R\$ 92,01	R\$ 24,26	R\$ 116,27	R\$ 116,27
7.4	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	7,00	R\$ 15,48	R\$ 4,08	R\$ 19,56	R\$ 136,92

SUB TOTAL ITEM 7.0 **0,62%** **R\$ 2.499,75**

8.0 REVESTIMENTOS

8.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE	M2	113,62	R\$ 6,18	R\$ 1,63	R\$ 7,81	R\$ 887,37
8.2	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	113,62	R\$ 22,25	R\$ 5,87	R\$ 28,12	R\$ 3.194,99
8.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	90,90	R\$ 90,17	R\$ 23,78	R\$ 113,95	R\$ 10.358,06
8.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	90,90	R\$ 7,87	R\$ 2,08	R\$ 9,95	R\$ 904,46

SUB TOTAL ITEM 8.0 **3,79%** **R\$ 15.344,88**

9.0 PISOS

9.1	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2	754,68	R\$ 22,34	R\$ 5,89	R\$ 28,23	R\$ 21.304,62
9.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	754,68	R\$ 114,75	R\$ 30,26	R\$ 145,01	R\$ 109.436,15

SUB TOTAL ITEM 9.0 **32,30%** **R\$ 130.740,77**

10.0 ESQUADRIAS

10.1	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	54,42	R\$ 287,10	R\$ 75,71	R\$ 362,81	R\$ 19.744,12
10.2	C2672	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 6MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	M2	54,42	R\$ 217,22	R\$ 57,28	R\$ 274,50	R\$ 14.938,29
10.3	C1954	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA E FIXO 2 FLS. DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (3.60X2.90)m	CI	1,00	R\$ 7.016,71	R\$ 1.850,31	R\$ 8.867,02	R\$ 8.867,02
10.4	C1980	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.20X 2.10)m	UN	2,00	R\$ 1.132,25	R\$ 298,57	R\$ 1.430,82	R\$ 2.861,64
10.5	C1982	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.60X 2.10)m	UN	3,00	R\$ 1.238,99	R\$ 326,72	R\$ 1.565,71	R\$ 4.697,13
10.6	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	UN	25,00	R\$ 859,89	R\$ 226,75	R\$ 1.086,64	R\$ 27.166,00

SUB TOTAL ITEM 10.0 **19,34%** **R\$ 78.274,20**

11.0 PINTURA

11.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	707,95	R\$ 9,70	R\$ 2,56	R\$ 12,26	R\$ 8.679,47
11.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	877,03	R\$ 19,38	R\$ 5,11	R\$ 24,49	R\$ 21.478,46
11.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	151,62	R\$ 20,73	R\$ 5,47	R\$ 26,20	R\$ 3.972,44
11.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	47,24	R\$ 37,76	R\$ 9,96	R\$ 47,72	R\$ 2.254,29

SUB TOTAL ITEM 11.0 **8,99%** **R\$ 36.384,66**

12.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

12.1	CXXX1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - ENCARGOS (47,76%) INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%	100,00	R\$ 122,93	R\$ 32,42	R\$ 155,35	R\$ 15.535,00
------	-------	--	---	--------	------------	-----------	------------	---------------

SUBTOTAL ITEM 12.0 **3,84%** **R\$ 15.535,00**

13.0 SERVIÇOS DIVERSOS

13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	300,00	R\$ 10,88	R\$ 2,87	R\$ 13,75	R\$ 4.125,00
------	-------	---------------	----	--------	-----------	----------	-----------	--------------

SUBTOTAL ITEM 13.0 **R\$ 4.125,00**

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



Prefeitura Municipal de Hidrolândia
CNPJ: 07.707.680/0001-27

www.hidrolandia.ce.gov.br

@prefeituradehidrolandiaceara

📍 Prefeitura de Hidrolândia

☎ (88) 9 9747.3332

✉ prefeiturahidrolandiac@outlook.com

AV. LUIZ CAMELO SOBRINHO, Nº 640 CENTRO, CEP: 62270-000 - HIDROLÂNDIA - CE



OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE	
LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE	
FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)	
DATA: 02/07/2021	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	
TOTAL GERAL COM BDI (26,37%)	R\$ 404.804,87

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR TOTAL DE R\$ 404.804,87 (QUATROCENTOS E QUATRO MIL, OITOCENTOS E QUATRO REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS)

Fernando Martins de Farias

*Assessoria Técnica
Licitação nº 207/2021
02/07/2021*

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



www.hidrolandia.ce.gov.br



Prefeitura Municipal de Hidrolândia
CNPJ: 07.707.680/0001-27

@prefeituradehidrolandiacara

Prefeitura de Hidrolândia

(88) 9 9747.3332

prefeiturahidrolandiac@outlook.com

AV. LUIZ CAMELO SOBRINHO, N° 640 CENTRO, CEP: 62270-000 - HIDROLÂNDIA - CE



OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE

FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)

DATA: 02/07/2021

MEMORIAL DE CALCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERIMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
1.1	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2					
			1,00		1,50	2,00	3,00
						TOTAL	3,00
2.1	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	M2					
	ÁREAS DO TELHADO A SER REFORMADAS		% A SER REFORMADO	15%	ÁREA TOTAL	967,07	145,06
						TOTAL	145,06
2.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3					
	SALA DE EMERGÊNCIA			0,80	2,10	0,15	0,25
	SALA DE EMERGÊNCIA			1,60	2,10	0,15	0,50
	WC SALA DE EMERGÊNCIA			0,30	2,10	0,15	0,09
	WC SALA DE ESTABILIZAÇÃO			0,30	2,10	0,15	0,09
	SALA DE TRIAGEM			0,90	2,10	0,15	0,28
	FARMÁCIA			0,90	2,10	0,15	0,28
	WC OBSERV. FEMININA			0,90	2,10	0,15	0,28
	WC OBSERV. PEDIÁTRICA			0,30	2,10	0,15	0,09
	WC ENFERMARIA MASCULINA			1,00	2,10	0,15	0,32
	WC ENFERMARIA FEMININA			1,00	2,10	0,15	0,32
	WC ENFERMARIA PEDIÁTRICA			1,00	2,10	0,15	0,32
	WC SALA GESTANTES			0,30	2,10	0,15	0,09
	SALA GESTANTES			4,25	3,00	0,15	1,91
	BALCÃO ENTRADA			2,93	1,50	0,15	0,66
	JANELA ADMINISTRAÇÃO			1,50	1,10	0,15	0,25
	RECEPÇÃO			5,25	1,50	0,15	1,18
						TOTAL	6,93
2.3	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UND					
	LAVATÓRIOS E BACIAS SANITÁRIAS		38,00				38,00
						TOTAL	38,00
2.4	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2					
	BLOCO A		ÁREA	380,68			380,68
	BLOCO B		ÁREA	374,00			374,00
						TOTAL	754,68
2.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2					
	WC'S EXISTENTES			65,87	1,20		79,04
						TOTAL	79,04
2.6	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2					
	JANELA VENEZIANA EM MADEIRA 1,46 X 1,50		15,00	1,50	1,10		24,75
	JANELA VENEZIANA EM MADEIRA 1,46 X 0,80		17,00	1,46	0,80		19,86
	JANELA VENEZIANA EM MADEIRA 2,00 X 1,50		1,00	2,00	1,50		3,00
	JANELA VENEZIANA EM MADEIRA 3,00 X 1,50		1,00	3,00	1,50		4,50
	JANELA VENEZIANA EM MADEIRA 1,46 X 0,45		2,00	1,46	0,45		1,31
	JANELA VENEZIANA EM MADEIRA 1,46 X 1,10		4,00	0,50	0,50		1,00
						TOTAL	54,42
2.7	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2					
	PAREDES EXTERNAS			180,92	2,00		361,84
	CIRCULAÇÃO INTERNAS			598,78	2,00		1.197,56
						TOTAL	1.559,40

Assinatura e rubrica de um dos responsáveis técnicos ou executivos da obra.

Assinatura e rubrica de um dos responsáveis técnicos ou executivos da obra.

Assinatura e rubrica de um dos responsáveis técnicos ou executivos da obra.

OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE

FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)

DATA: 02/07/2021

MEMORIAL DE CALCULO

2.8	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3					
	ITEM 2.1		145,06	M2	0,05		7,25
	ITEM 2.2		6,93	M3			6,93
	ITEM 2.4		754,68	M2	0,03		22,64
	ITEM 2.5		79,04	M3	0,03		2,37
	ITEM 2.7		1.559,40	M2	0,01		15,59
						TOTAL	54,79
2.9	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3					
	IDEM ITEM 2.8						54,79
						TOTAL	54,79
1	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	M2					
	LAJE DA ENTRADA DA EMERGÊNCIA			7,88		3,00	23,64
						TOTAL(M2)	23,64
4.1	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M					
	PERÍMETRO COBERTA - BLOCO A E BLOCO B			199,18			199,18
						TOTAL(M)	199,18
4.2	COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	M2					
	IDEM ITEM 2.1						145,06
						TOTAL(M2)	145,06
4.3	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	M					
	IDEM ITEM 4.1						199,18
						TOTAL(M2)	199,18
4.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	M2					
	ITEM 3.1					ÁREA	23,64
	LAJE APARENTE EXISTENTE ENTRE O BLOCO "A" E "B"					ÁREA	29,45
						TOTAL(M2)	53,09
4.5	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS	M2					
	IDEM ITEM 4.4						53,09
						TOTAL(M2)	53,09
5.1	ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2					
	PAREDES INTERNAS A SEREM CONSTRUÍDAS			20,29		2,80	56,81
						TOTAL(M2)	56,81
6.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
6.1	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT				TOTAL:	22,00
6.2	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT				TOTAL:	22,00
6.3	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN				TOTAL:	12,00
6.4	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN				TOTAL:	12,00
6.5	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN				TOTAL:	17,00
6.6	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN				TOTAL:	17,00
6.7	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M				TOTAL:	3,20
6.8	ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD.P/WC (INSTALADO)	UN				TOTAL:	3,00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE
LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE
FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)
DATA: 02/07/2021

MEMORIAL DE CALCULO

6.9	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN				TOTAL:	3,00
6.10	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	M2				TOTAL:	2,00
6.11	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN				TOTAL:	16,00
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
7.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT				TOTAL:	5,00
7.2	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN				TOTAL:	6,00
7.3	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	UN				TOTAL:	1,00
7.4	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN				TOTAL:	7,00
8.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2					
	ÁREA DE ALVENARIA X 2		2,00	ÁREA ITEM 5.1	56,81		113,62
						TOTAL(M2)	113,62
8.2	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2					
	IDEM ITEM 8.2						113,62
						TOTAL(M2)	113,62
8.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2					
	WC's EXISTENTES			65,87	1,38		90,90
						TOTAL	90,90
8.4	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2					
	IDEM ITEM 7.3						90,90
						TOTAL(M2)	90,90
9.1	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2					
	IDEM ITEM 2.4		ÁREA	754,68			754,68
						TOTAL(M3)	754,68
	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2					
	ÁREA ITEM 8.1		ÁREA	754,68			754,68
						TOTAL(M2)	754,68
10.1	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2					
	IDEM ITEM 2.6		ÁREA	54,42			54,42
						TOTAL(M2)	54,42
10.2	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 6MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	M2					
	IDEM ITEM 9.1		ÁREA	54,42			54,42
						TOTAL(M2)	54,42
10.3	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA E FIXO 2 FLS. DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (3.60X2.90)m SALA DE EMERGÊNCIA	CJ					
							1,00
						TOTAL(UN)	1,00
10.4	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.20X 2.10)m	UN					
	PORTAS DA SALA DE EMERGÊNCIA						2,00
						TOTAL(UN)	2,00

ELABORADO POR: [Assinatura]
DATA: 02/07/2021

[Assinaturas e rubricas]

OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE

FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)

DATA: 02/07/2021

MEMORIAL DE CALCULO

10.5	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.60X 2.10)m	UN						
	PORTA DE ACESSO A SETOR DE OBSERVAÇÃO E SETOR DE EMERGÊNCIA NO BLOCO A E A PORTA DE SAÍDA DO CENTRO CIRÚRGICO							3,00
							TOTAL(UN)	3,00
10.6	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	UN						
	PORTAS DOS WC'S							10,00
	DIVERSOS LOCAIS							15,00
							TOTAL(UN)	25,00
11.1	PINTURA HIDRACOR	M2						
	MURO EXTERNO NA PARTE INTERNA		1,00	167,94	1,50			251,91
	PAREDES EXTERNAS DA EDIFICAÇÃO			199,18	2,80			557,70
	DESCONTO ESQUADRIAS EXTERNAS	ÁREA		101,66				101,66
							TOTAL(M)	707,95
11.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2						
	CIRCULAÇÃO EXISTENTE			70,28	1,20			84,34
	ALOJAMENTOS			27,86	1,20			33,43
	REPOUSO MÉDICO			17,42	1,20			20,90
	SALA DE PARTO / SALA DE CIRURGIA			41,20	1,20			49,44
	WCS			31,44	1,20			37,73
	ENFERMARIAS FEM. / MASC.			31,10	1,20			37,32
	ENFERMARIA PEDIÁTRICA			55,88	1,20			67,06
	RECEPÇÃO EXISTENTE			84,54	2,70			228,26
	RAIO-X			15,88	2,70			42,88
	OBSERVAÇÃO MASCULINA			16,00	2,70			43,20
	ADMINISTRAÇÃO			23,40	2,70			63,18
	SALA GESSO			19,90	2,70			53,73
	CONSULTÓRIO			13,90	2,70			37,53
	SALA DE EMERGÊNCIA			18,46	1,20			22,15
	FARMÁCIA			16,00	1,20			19,20
	OBSERVAÇÃO PEDIÁTRICA			17,60	2,70			47,52
	LABOTATÓRIO			21,46	2,70			57,94
	OBSERVAÇÃO FEMININA			18,78	2,70			50,71
	SALA DE ESTABILIZAÇÃO			18,46	2,70			49,84
	SALA DE APOIO			13,60	2,70			36,72
	DESCONTO ESQUADRIAS	ÁREA			206,04			206,04
							TOTAL(M2)	877,03
11.3	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2						
	PORTAS EXISTENTES	2,00	8,00	0,80	2,10			26,88
	ITEM 9.4	2,00	2,00	1,20	2,10			10,08
	ITEM 9.5	2,00	3,00	1,60	2,10			20,16
	ITEM 9.6	2,00	25,00	0,90	2,10			94,50
							TOTAL(M2)	151,62
11.4	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2						
	PORTAO DE ENTRADA URGÊNCIA			3,20	1,50			4,80
	PORTAO DE ENTRADA EMERGÊNCIA			4,40	1,50			6,60
	GUARDA-CORPO DO MURO DA FACHADA			21,00	0,50			10,50
	PORTÃO DO SETOR DE EMERGÊNCIA			3,43	2,80			9,60
	PORTÃO SETOR - ÁREA ENTRE O BLOCO A E B			3,05	2,80			8,54
	PORTÃO DE ACESSO DA RECEPÇÃO AO SETOR DE INTERNAÇÃO			3,00	2,40			7,20
							TOTAL(M2)	47,24
12.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - ENCARGOS (47,76%) INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%						
	VIDE COMPOSIÇÃO DE CUSTO DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							100,00
							TOTAL(M)	100,00
13.1	LIMPEZA GERAL	M2						
	ÁREA A SEREM REFORMADAS							300,00

[Handwritten signature]

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA
CE

[Handwritten signature]



Prefeitura Municipal de Hidrolândia
CNPJ: 07.707.680/0001-27

www.hidrolandia.ce.gov.br

@prefeituradehidrolandiacera

Prefeitura de Hidrolândia

(88) 9 9747.3332

prefeiturahidrolandiacer@outlook.com

AV. LUÍZ CAMELO SOBRINHO, N° 640 CENTRO, CEP: 62270-000 - HIDROLÂNDIA - CE



OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE							
LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE							
FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)							
DATA: 02/07/2021							
MEMORIAL DE CALCULO							
						TOTAL(M)	300,00



www.hidrolandia.ce.gov.br



Prefeitura Municipal de Hidrolândia
CNPJ: 07.707.680/0001-27

@prefeituradehidrolandiacera

☑ Prefeitura de Hidrolândia

☎ (88) 9 9747.3332

✉ prefeiturahidrolandiacer@outlook.com

AV. LUÍZ CAMELO SOBRINHO, N° 640 CENTRO, CEP: 62270-000 - HIDROLÂNDIA - CE



OBRA: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MATERNIDADE LUIZ GONZAGA FONSECA MOTA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE

LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, S/Nº, PROGRESSO- SEDE - HIDROLÂNDIA-CE

FONTE: SEINFRA Nº 27 COM DESONERAÇÃO / BDI: 26,37% / LS: 83,85% (HORISTA); 47,76% (MENSALISTA)

DATA: 02/07/2021

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - COMPOSIÇÃO

CXXX1 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - ENCARGOS (47,76%) INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO

ITEM	FONTE	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALORES			
						UNIT.	PARCIAL	TOTAL	
1.0								R\$ 3.073,29	
1.1	SEINFRA	18584	ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HXMÊS	0,0500	R\$ 14.514,46	R\$ 725,72		
1.2	SEINFRA	18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HXMÊS	0,4000	R\$ 5.868,92	R\$ 2.347,57		
TOTAL SIMPLES							R\$	3.073,29	
TOTAL PARA 4 MESES							R\$	12.293,16	
FRAÇÃO DE 100%							R\$	122,93	
BDI (26,37%)							R\$	32,42	
TOTAL GERAL							R\$	155,35	

[Handwritten signature and stamp]

[Multiple handwritten signatures and initials]



HIDROLÂNDIA
NOSSO COMPROMISSO É TRABALHAR PARA VOCÊ



Prefeitura Municipal de Hidrolândia
CNPJ: 07.707.680/0001-27

www.hidrolandia.ce.gov.br

@prefeituradehidrolandiaceara

Prefeitura de Hidrolândia

(88) 9 9747.3332

prefeiturahidrolandiac@outlook.com

AV. LUÍZ CAMELO SOBRINHO, N° 640 CENTRO, CEP: 62270-000 - HIDROLÂNDIA - CE



COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,74

I	Impostos	10,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,15

BDI =	26,37%
-------	--------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

HIDROLÂNDIA, CE - 02/07/2021

[Handwritten signatures and stamps]

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - COM DESONERAÇÃO



GRUPO	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A.1	INSS	0,00%	0,00%
A.2	Serviço Social da Indústria(SESII)	1,50%	1,50%
A.3	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial(SENAI)	1,00%	1,00%
A.4	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária(INCRA)	0,20%	0,20%
A.5	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa(SEBRAE)	0,60%	0,60%
A.6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A.7	Seguro Contra Acidentes do Trabalho(INSS)	3,00%	3,00%
A.8	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)	8,00%	8,00%
A.9	Serviço Social da Construção Civil (SECONCI)	0,00%	0,00%
Total do Grupo A		16,80%	16,80%
GRUPO B			
B.1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	Não incide
B.2	Feriados	3,71%	Não incide
B.3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B.4	13º Salário	10,80%	8,33%
B.5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B.6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B.7	Dias de Chuva	1,55%	Não incide
B.8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B.9	Férias Gozadas	8,71%	6,73%
B.10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
Total do Grupo B		44,41%	16,46%
GRUPO C			
C.1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,17%
C.2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C.3	Férias Indenizadas	4,85%	3,75%
C.4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	3,01%
C.5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%
Total do Grupo C		14,73%	11,38%
D	TAXAS DAS REINCIDÊNCIAS		
D.1	Reincidência de Grupo A sobre o Grupo B	7,46%	2,77%
D.2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%
Total do Grupo D		7,91%	3,12%
TOTAL(A+B+C+D) %		83,85%	47,76%