



LEXON

07.191.777/0001-20

Morada Nova – CE, 18 de julho de 2023



À

Comissão de Licitação  
Prefeitura Municipal de Hidrolândia  
Secretaria Municipal de Educação

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº PMH-260623-TP01

**OBJETO: EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DE BANHEIROS, COZINHA E SALAS NA EMEF OLCINO PEREIRA DE SOUSA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE.**

PREZADOS SENHORES,

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº PMH-260623-TP01, cujo objeto é a EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DE BANHEIROS, COZINHA E SALAS NA EMEF OLCINO PEREIRA DE SOUSA NO MUNICÍPIO DE HIDROLÂNDIA-CE, pelo preço global de R\$ 95.573,78 (Noventa e Cinco Mil Quinhentos e Setenta e Três reais e Setenta e Oito centavos), com prazo de execução de 90 (noventa) dias.

Se nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Jorge Luiz Medeiro de Araújo, Carteira de Identidade nº 200103078817 expedida em 24/06/2019, Órgão Expedidor SSPDS/CE e CPF nº 988.143.703-20, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias** corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Proponente: Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli

Endereço: Rua Venâncio Nogueira, N°46 - Centro, Morada Nova/CE, CEP: 62940-000

CNPJ: 07.191.77710001-20

Dados Bancários: Banco: Santander 033; Agência bancária: 4410; Conta Corrente: 13000197.0

E-mail: lexonn@outlook.com

Telefone: (88) 9.9912-9974

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 18 de Julho de 2023

Lexon Serviços  
Jorge Luis Medeiros De Araújo  
CPF:988.143.703- 20

Engenheiro Civil  
Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro  
CREA. Nº- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador



## 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>399,93</b>	<b>505,38</b>
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	3,00	133,31	168,46	399,93	505,38	
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>								<b>1.814,97</b>	<b>2.293,70</b>
2.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	4,85	46,53	58,80	225,67	285,18	
2.2	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	53,18	21,72	27,45	1.155,07	1.459,79	
2.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	9,84	12,41	15,68	122,11	154,29	
2.4	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	12,00	26,01	32,87	312,12	394,44	
<b>3</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>								<b>303,98</b>	<b>384,15</b>
3.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	3,86	78,75	99,52	303,98	384,15	
<b>4</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>								<b>4.368,70</b>	<b>5.520,69</b>
4.1	C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,13	355,61	449,38	46,23	58,42	
4.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	0,50	481,25	608,16	240,63	304,08	
4.3	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	27,54	52,68	66,57	1.450,81	1.833,34	
4.4	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,03	1.465,35	1.851,76	43,96	55,55	
4.5	C1134	DIVISÓRIA DE GRANILITE C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	SEINFRA	M2	5,40	241,73	305,47	1.305,34	1.649,54	
4.6	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,33	374,25	472,94	123,50	156,07	
4.7	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,33	118,66	149,95	39,16	49,48	
4.8	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	14,69	12,43	15,71	182,60	230,78	
4.9	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	5,26	10,87	13,74	57,18	72,27	
4.10	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	5,95	84,41	106,67	502,24	634,69	
4.11	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	3,65	103,30	130,54	377,05	476,47	
<b>5</b>	<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>								<b>14.416,85</b>	<b>18.218,57</b>
5.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	12,56	462,24	584,13	5.805,73	7.336,67	
5.2	C1366	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO	SEINFRA	UN	10,00	9,42	11,90	94,20	119,00	
5.3	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	17,38	215,17	271,91	3.739,65	4.725,80	
5.4	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	17,38	236,58	298,97	4.111,76	5.196,10	
5.5	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	665,51	841,00	665,51	841,00	
<b>6</b>	<b>COBERTURA</b>								<b>2.653,50</b>	<b>3.353,29</b>
6.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	16,35	133,32	168,48	2.179,78	2.754,65	
6.2	C2460	TESOURA EM MASSARANDUBA C/ACESSÓRIOS	SEINFRA	M	4,50	105,27	133,03	473,72	598,64	
<b>7</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>								<b>23.747,23</b>	<b>30.008,96</b>
7.1	C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,24	695,13	878,44	166,83	210,83	
7.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	22,72	5,43	6,86	123,37	155,86	
7.3	C2122	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	22,72	19,18	24,24	435,77	550,73	
7.4	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	139,13	33,08	41,80	4.602,42	5.815,63	
7.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	139,13	79,38	100,31	11.044,14	13.956,13	
7.6	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	139,13	6,93	8,76	964,17	1.218,78	
7.7	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	130,40	47,97	60,62	6.255,29	7.904,85	
7.8	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP= 5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	3,65	10,67	13,48	38,95	49,20	
7.9	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	3,65	31,86	40,26	116,29	146,95	
<b>8</b>	<b>PISOS</b>								<b>7.435,36</b>	<b>9.396,53</b>
8.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	84,28	21,41	27,06	1.804,43	2.280,62	
8.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	53,77	75,55	95,47	4.062,32	5.133,42	
8.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	53,77	7,73	9,77	415,64	525,33	
8.4	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	30,51	37,79	47,76	1.152,97	1.457,16	
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>								<b>14.901,48</b>	<b>18.830,95</b>
9.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	8,00	188,54	238,26	1.508,32	1.906,08	
9.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	8,00	170,01	214,84	1.360,08	1.718,72	
9.3	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	83,27	105,23	83,27	83,27	105,23	
9.4	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	1	893,00	1.140,27	1.804,66	2.280,54	
9.5	C4642	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	SEINFRA	UN	1	336,53	678,01	1.073,06	1.356,02	
9.6	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO PARA BANHO DE DEFICIENTE	SEINFRA	UN	1	9,09	11,49	54,54	68,94	
9.7	C4636	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM BAINHA SUSPensa E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	454,83	574,77	909,66	1.149,54	
9.8	C1997	PORTA-PAPEL DE LOUÇA BRANCA (15X15)cm	SEINFRA	UN	2,00	56,68	71,63	113,36	143,26	
9.9	C2254	SABONETEIRA DE LOUÇA BRANCA (15X15)cm S/ALÇA	SEINFRA	UN	6,00	55,52	70,16	333,12	420,96	
9.10	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	2,00	50,18	63,41	100,36	126,82	
9.11	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	10,00	198,50	250,84	1.985,00	2.508,40	
9.12	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	6,00	40,01	50,56	240,06	303,36	







LEXON  
07.191.777/0001-20




9.13	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	652,46	824,51	2.609,84	3.298,04	
9.14	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	398,78	503,94	1.595,12	2.015,76	
9.15	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	1.131,03	1.429,28	1.131,03	1.429,28	
10	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								<b>1.123,44</b>	<b>1.419,73</b>
10.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	201,96	255,22	807,84	1.020,88	
10.2	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	15,00	7,99	10,10	119,85	151,50	
10.3	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	15,00	13,05	16,49	195,75	247,35	
11	<b>PINTURA</b>								<b>4.272,65</b>	<b>5.399,63</b>
11.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	16,02	18,30	23,13	293,17	370,54	
11.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	208,83	17,06	21,56	3.562,64	4.502,37	
11.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	2,52	18,25	23,06	45,99	58,11	
11.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	11,16	33,23	41,99	370,85	468,61	
12	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>								<b>191,60</b>	<b>242,20</b>
12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	20,00	9,58	12,11	191,60	242,20	
								<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>19.944,09</b>	
								<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>75.629,69</b>	
								<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>95.573,78</b>	

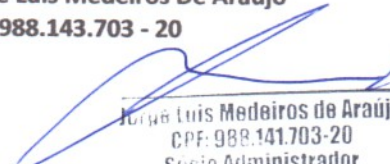
Noventa e Cinco Mil Quinhentos e Setenta e Três reais e Setenta e Oito centavos

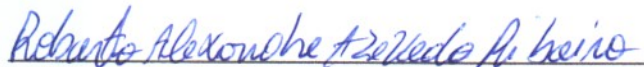
Fontes utilizadas para composições e cotação de preços: Tabelas SEINFRA 027.1 com desoneração e Composições Próprias  
Percentual de BDI adotado: 26,37%.

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 18 de Julho de 2023

  
Lexon Serviços  
Jorge Luis Medeiros De Araújo  
CPF:988.143.703 - 20

  
Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Socio Administrador

  
Engenheiro Civil  
Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro  
CREA. N°- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG.CIVIL CPF: 55.615.893-00  
CREA N° 326363/D-CE  
RNP: 0616056869CE



LEXON

07.191.777/0001-20



## 2. RESUMO DO ORÇAMENTO

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	505,38	0,53
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	2.293,70	2,40
3	MOVIMENTO DE TERRA	384,15	0,40
4	PAREDES E PAINÉIS	5.520,69	5,78
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	18.218,57	19,06
6	COBERTURA	3.353,29	3,51
7	REVESTIMENTOS	30.008,96	31,40
8	PISOS	9.396,53	9,83
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	18.830,95	19,70
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.419,73	1,49
11	PINTURA	5.399,63	5,65
12	SERVIÇOS DIVERSOS	242,20	0,25
	<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>19.944,09</b>	<b>100,00</b>
	<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>75.629,69</b>	
	<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>95.573,78</b>	

Noventa e Cinco Mil Quinhentos e Setenta e Três reais e Setenta e Oito centavos

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 18 de Julho de 2023

Lexon Serviços

Jorge Luís Medeiros De Araújo  
CPF:988.143.703 - 20

Jorge Luís Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro  
Engenheiro Civil

Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro  
CREA. N°- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG.CIVIL CPF: 856.815.393-00  
CREA N° 326363/D-CE  
RNP: 0616056869CE





LEXON  
07.191.777/0001-20



### 3. PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	31,32	31,95
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	21,99	21,99
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	11,10	49,95
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,68	2,05
<b>TOTAL Material:</b>						<b>105,94</b>

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,76000000	15,55	27,37
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>27,37</b>
<b>VALOR:</b>						<b>133,31</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>115,60</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>17,71</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>35,15</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>168,46</b>

2.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,26400000	20,77	5,48
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,64000000	15,55	41,05
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>46,53</b>
<b>VALOR:</b>						<b>46,53</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>16,67</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>29,86</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>12,27</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>58,80</b>

2.2. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12320000	20,77	2,56
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,23200000	15,55	19,16
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>21,72</b>
<b>VALOR:</b>						<b>21,72</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>7,78</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>13,94</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>5,73</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>27,45</b>

2.3. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07040000	20,77	1,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70400000	15,55	10,95
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>12,41</b>
<b>VALOR:</b>						<b>12,41</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>4,44</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>7,97</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>3,27</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>15,68</b>

2.4. C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,26400000	20,77	5,48
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,32000000	15,55	20,53
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>26,01</b>
<b>VALOR:</b>						<b>26,01</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>9,42</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>16,59</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>6,86</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>32,87</b>

3.1. C0328 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,08100000	118,67	4,15
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	37,10	1,30
<b>TOTAL Equipamento Custo Horário:</b>						<b>5,45</b>

Material						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	53,57	58,93
<b>TOTAL Material:</b>						<b>58,93</b>
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,92400000	15,55	14,37
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>14,37</b>
<b>VALOR:</b>						<b>78,75</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>68,70</b>

*João Luis Medeiros de Araújo*  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Roberto  
ENGENHEIRO  
CREA N° 120363/D-AL  
RNP: 056056869CE





LEXON

07.191.777/0001-20



VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,05
VALOR BDI (26.37%):	20,77
VALOR COM BDI:	99,52

4.1. C0836 - CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,77800000	59,40	46,21
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,96580000	67,05	64,76
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,49	107,80
				<b>TOTAL Material:</b>	<b>218,77</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	8,80000000	15,55	136,84
				<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>136,84</b>
				<b>VALOR:</b>	<b>355,61</b>
				<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>267,07</b>
				<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>88,54</b>
				<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>93,77</b>
				<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>449,38</b>

4.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	65,75	13,81
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	0,97	30,02
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,49	15,17
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,60	141,00
				<b>TOTAL Material:</b>	<b>200,00</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	7,48000000	20,77	155,36
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	8,09600000	15,55	125,89
				<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>281,25</b>
				<b>VALOR:</b>	<b>481,25</b>
				<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>306,27</b>
				<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>174,98</b>
				<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>126,91</b>
				<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>608,16</b>

4.3. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	59,40	0,89
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,97	2,11
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,49	1,07
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,60	15,00
				<b>TOTAL Material:</b>	<b>19,07</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,88000000	20,77	18,28
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,98560000	15,55	15,33
				<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>33,61</b>
				<b>VALOR:</b>	<b>52,68</b>
				<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>31,76</b>
				<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>20,92</b>
				<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>13,89</b>
				<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>66,57</b>

4.4. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	19,63	14,02
				<b>TOTAL Equipamento Custo Horário:</b>	<b>14,02</b>
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157 AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	8,37	502,20
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	8,84	10,61
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	59,40	37,04
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	67,05	58,87
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,49	160,52
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	11,10	6,66
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	12,14	24,28
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	8,81	44,05
				<b>TOTAL Material:</b>	<b>844,23</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	10,82400000	16,77	181,52
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,22400000	20,77	87,73
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	6,60000000	20,77	137,08
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,76000000	20,77	36,56
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	10,56000000	15,55	164,21
				<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>607,10</b>
				<b>VALOR:</b>	<b>1.465,35</b>
				<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>1.082,53</b>
				<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>382,82</b>

*João Luis Medeiros de Araújo*  
 CPF: 988.141.703-20  
 Sócio Administrador

*Roberto Alexandre A. Ribeiro*  
 ENG. CIVIL Nº 36.879-1  
 CREA Nº 126557/D-CE  
 RNF: 001056699CE





LEXON  
07.191.777/0001-20



VALOR BDI (26.37%):	386,41
VALOR COM BDI:	1.851,76

4.5. C1134 - DIVISÓRIA DE GRANILITE C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00400000	59,40	0,24
I0799 CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	2,89	2,02
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	0,49	0,78
I1672 GRANILITE, MARMORITE	SEINFRA	M2	1,00000000	129,14	129,14
TOTAL Material:					132,18
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,11200000	20,77	43,87
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	4,22400000	15,55	65,68
TOTAL Mão de Obra:					109,55
VALOR:					241,73
VALOR SEM ENCARGOS:					172,82
VALOR ENCARGOS (83.85%):					68,91
VALOR BDI (26.37%):					63,74
VALOR COM BDI:					305,47

4.6. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	19,63	14,02
TOTAL Equipamento Custo Horário:					14,02
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	59,40	51,49
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	67,05	42,04
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,49	171,01
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	65,03	13,59
TOTAL Material:					278,13
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	5,28000000	15,55	82,10
TOTAL Mão de Obra:					82,10
VALOR:					374,25
VALOR SEM ENCARGOS:					313,94
VALOR ENCARGOS (83.85%):					60,31
VALOR BDI (26.37%):					98,69
VALOR COM BDI:					472,94

4.7. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,76000000	20,77	36,56
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	5,28000000	15,55	82,10
TOTAL Mão de Obra:					118,66
VALOR:					118,66
VALOR SEM ENCARGOS:					43,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):					75,13
VALOR BDI (26.37%):					31,29
VALOR COM BDI:					149,95

4.8. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	8,36	9,61
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,84	0,18
TOTAL Material:					9,79
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07040000	16,77	1,18
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07040000	20,77	1,46
TOTAL Mão de Obra:					2,64
VALOR:					12,43
VALOR SEM ENCARGOS:					10,82
VALOR ENCARGOS (83.85%):					1,61
VALOR BDI (26.37%):					3,28
VALOR COM BDI:					15,71

4.9. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	7,29	8,38
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,84	0,18
TOTAL Material:					8,56
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06160000	16,77	1,03
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06160000	20,77	1,28
TOTAL Mão de Obra:					2,31
VALOR:					10,87
VALOR SEM ENCARGOS:					9,47
VALOR ENCARGOS (83.85%):					1,40

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG. CIVIL CRÉD. 835.893-00  
CREA Nº 326363/D-CE  
RNP: 0616056869CE

Luís Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador





LEXON  
07.191.777/0001-29



VALOR BDI (26.37%):	2,87
VALOR COM BDI:	13,74

4.10. C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	26,02	6,77
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	11,10	13,32
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	12,14	3,04
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,17	6,38
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	8,81	10,31
<b>TOTAL Material:</b>					<b>39,82</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18800000	16,77	19,92
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18800000	20,77	24,67
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>44,59</b>
<b>VALOR:</b>					<b>84,41</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>					<b>57,26</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>					<b>27,15</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>					<b>22,26</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>106,67</b>

4.11. C4455 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	7,29	5,39
I1691 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	SEINFRA	M2	1,00000000	40,24	40,24
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	11,10	14,43
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	12,14	0,36
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,17	4,04
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	8,81	5,73
<b>TOTAL Material:</b>					<b>70,19</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30800000	20,77	6,40
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,30800000	15,55	4,79
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>11,19</b>
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04000000	347,25	13,89
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	0,04000000	200,86	8,03
<b>TOTAL Serviço:</b>					<b>21,92</b>
<b>VALOR:</b>					<b>103,30</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>					<b>88,91</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>					<b>14,39</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>					<b>27,24</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>130,54</b>

5.1. C1967 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	59,40	0,17
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	0,49	0,57
I1702 PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	399,87	399,87
<b>TOTAL Material:</b>					<b>400,61</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,32000000	20,77	27,42
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,20000000	15,55	34,21
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>61,63</b>
<b>VALOR:</b>					<b>462,24</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>					<b>423,59</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>					<b>38,65</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>					<b>121,89</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>584,13</b>

5.2. C1366 - FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1164 FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO	SEINFRA	UN	1,00000000	3,73	3,73
I1587 PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,13	0,52
<b>TOTAL Material:</b>					<b>4,25</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,30800000	16,77	5,17
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>5,17</b>
<b>VALOR:</b>					<b>9,42</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>					<b>6,23</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>					<b>3,19</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>					<b>2,48</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>11,90</b>

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Roberto Alexandre  
ENG. CIVIL CPF: 508.815.893-00  
CREA Nº: 726363/D-CE  
RNP: 0616056869CE

5.3. C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8337 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	215,17	215,17





LEXON  
07.191.777/0001-20



TOTAL Material:	215,17
VALOR:	215,17
VALOR SEM ENCARGOS:	215,17
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR BDI (26.37%):	56,74
VALOR COM BDI:	271,91

5.4. C4949 - VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1516 MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	8,57	12,86
I2259 VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	207,20	207,20
TOTAL Material:					220,06
VALOR:					220,06
VALOR SEM ENCARGOS:					220,06
VALOR ENCARGOS (83.85%):					10,06
VALOR BDI (26.37%):					62,39
VALOR COM BDI:					298,97

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,44000000	16,77	7,38
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,44000000	20,77	9,14
TOTAL Mão de Obra:					16,52
VALOR:					236,58
VALOR SEM ENCARGOS:					226,52
VALOR ENCARGOS (83.85%):					10,06
VALOR BDI (26.37%):					62,39
VALOR COM BDI:					298,97

5.5. C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	33,74	67,48
C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L= 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	322,20	322,20
C4423 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	275,83	275,83
TOTAL Serviço:					665,51
VALOR:					665,51
VALOR SEM ENCARGOS:					562,28
VALOR ENCARGOS (83.85%):					103,23
VALOR BDI (26.37%):					175,49
VALOR COM BDI:					841,00

6.1. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,04	17,64
I6519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	15,95	21,21
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	13,68	1,64
I1824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,19	4,17
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,62	20,46
TOTAL Material:					65,12
VALOR:					65,12
VALOR SEM ENCARGOS:					65,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):					41,96
VALOR BDI (26.37%):					35,16
VALOR COM BDI:					168,48

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,88000000	16,77	14,76
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,88000000	20,77	18,28
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,96800000	20,77	20,11
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,96800000	15,55	15,05
TOTAL Mão de Obra:					68,20
VALOR:					133,32
VALOR SEM ENCARGOS:					91,36
VALOR ENCARGOS (83.85%):					41,96
VALOR BDI (26.37%):					35,16
VALOR COM BDI:					168,48

6.2. C2460 - TESOURA EM MASSARANDUBA C/ACESSÓRIOS (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1161 FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	0,25000000	9,59	2,40
I2367 LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	2,30000000	23,57	54,21
I1581 PARAFUSO FRANCES 1/2"x9" COM 2 PORCAS	SEINFRA	UN	3,00000000	5,17	15,51
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	13,68	3,42
TOTAL Material:					75,54
VALOR:					75,54
VALOR SEM ENCARGOS:					75,54
VALOR ENCARGOS (83.85%):					41,96
VALOR BDI (26.37%):					27,76
VALOR COM BDI:					133,03

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,79200000	16,77	13,28
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,79200000	20,77	16,45
TOTAL Mão de Obra:					29,73
VALOR:					105,27
VALOR SEM ENCARGOS:					87,17
VALOR ENCARGOS (83.85%):					18,10
VALOR BDI (26.37%):					27,76
VALOR COM BDI:					133,03

João Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Roberto Alexandre Ribeiro  
ENG. CIVIL - CRÉD. Nº 15.893-00  
CREA Nº 226343/D-CE  
RNP: 061605869000

7.1. C0165 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	59,40	72,23
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	365,00000000	0,49	178,85
TOTAL Material:					251,08
VALOR:					251,08
VALOR SEM ENCARGOS:					251,08
VALOR ENCARGOS (83.85%):					18,10
VALOR BDI (26.37%):					27,76
VALOR COM BDI:					444,05

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	28,55600000	15,55	444,05

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA





LEXON  
07.191.777/0001-20



TOTAL Mão de Obra:	444,05
VALOR:	695,13
VALOR SEM ENCARGOS:	407,80
VALOR ENCARGOS (83.85%):	287,33
VALOR BDI (26.37%):	183,31
VALOR COM BDI:	878,44

7.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	59,40	0,36
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,49	1,19
TOTAL Material:						1,55
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08800000	20,77	1,83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13200000	15,55	2,05
TOTAL Mão de Obra:						3,88
VALOR:						5,43
VALOR SEM ENCARGOS:						3,00
VALOR ENCARGOS (83.85%):						2,43
VALOR BDI (26.37%):						1,43
VALOR COM BDI:						6,86

7.3. C2122 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	59,40	0,36
10442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	0,83000000	0,61	0,51
TOTAL Material:						0,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,44000000	20,77	9,14
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,58960000	15,55	9,17
TOTAL Mão de Obra:						18,31
VALOR:						19,18
VALOR SEM ENCARGOS:						7,75
VALOR ENCARGOS (83.85%):						11,43
VALOR BDI (26.37%):						5,06
VALOR COM BDI:						24,24

7.4. C3029 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,52800000	20,77	10,97
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,52800000	15,55	8,21
TOTAL Mão de Obra:						19,18
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	695,13	13,90
TOTAL Serviço:						13,90
VALOR:						33,08
VALOR SEM ENCARGOS:						15,43
VALOR ENCARGOS (83.85%):						17,65
VALOR BDI (26.37%):						8,72
VALOR COM BDI:						41,80

7.5. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,79	14,32
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	38,23	42,05
TOTAL Material:						56,37
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,63360000	20,77	13,16
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,63360000	15,55	9,85
TOTAL Mão de Obra:						23,01
VALOR:						79,38
VALOR SEM ENCARGOS:						65,09
VALOR ENCARGOS (83.85%):						14,29
VALOR BDI (26.37%):						20,93
VALOR COM BDI:						100,31

7.6. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,16	0,53
TOTAL Material:						0,53
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,17600000	20,77	3,66
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,17600000	15,55	2,74
TOTAL Mão de Obra:						6,40
VALOR:						6,93
VALOR SEM ENCARGOS:						2,96
VALOR ENCARGOS (83.85%):						3,97
VALOR BDI (26.37%):						1,83

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA





LEXON  
07.191.777/0001-20



VALOR COM BDI: 8,76

7.7. C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M2	1,00000000	47,97	47,97
TOTAL Material:					47,97
VALOR:					47,97
VALOR SEM ENCARGOS:					47,97
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR BDI (26.37%):					12,65
VALOR COM BDI:					60,62

7.8. C0778 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,00720000	59,40	0,43
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,92000000	0,49	1,43
TOTAL Material:					1,86
Mão de Obra	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,22000000	20,77	4,57
12543	SERVEnte	H	0,27280000	15,55	4,24
TOTAL Mão de Obra:					8,81
VALOR:					10,67
VALOR SEM ENCARGOS:					5,18
VALOR ENCARGOS (83.85%):					5,49
VALOR BDI (26.37%):					2,81
VALOR COM BDI:					13,48

7.9. C3034 - REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO (M2)

Material	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,02430000	59,40	1,44
10441	CAL HIDRATADA	KG	3,64000000	0,97	3,53
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,64000000	0,49	1,78
TOTAL Material:					6,75
Mão de Obra	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,61600000	20,77	12,79
12543	SERVEnte	H	0,79200000	15,55	12,32
TOTAL Mão de Obra:					25,11
VALOR:					31,86
VALOR SEM ENCARGOS:					16,19
VALOR ENCARGOS (83.85%):					15,67
VALOR BDI (26.37%):					8,40
VALOR COM BDI:					40,26

8.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Material	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,03650000	59,40	2,17
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	14,58000000	0,49	7,14
TOTAL Material:					9,31
Mão de Obra	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,22000000	20,77	4,57
12543	SERVEnte	H	0,48400000	15,55	7,53
TOTAL Mão de Obra:					12,10
VALOR:					21,41
VALOR SEM ENCARGOS:					13,79
VALOR ENCARGOS (83.85%):					7,62
VALOR BDI (26.37%):					5,65
VALOR COM BDI:					27,06

8.2. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,00000000	1,79	14,32
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10000000	38,23	42,05
TOTAL Material:					56,37
Mão de Obra	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	H	0,52800000	20,77	10,97
12543	SERVEnte	H	0,52800000	15,55	8,21
TOTAL Mão de Obra:					19,18
VALOR:					75,55
VALOR SEM ENCARGOS:					63,64
VALOR ENCARGOS (83.85%):					11,91
VALOR BDI (26.37%):					19,92
VALOR COM BDI:					95,47

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Roberto Alexandre Ribeiro  
ENG. CIVIL CPF: 888.815.893-00  
CREA Nº 326363/D-CE  
RNP: 0616056869CE

8.3. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,42200000	3,16	1,33
TOTAL Material:					1,33
Mão de Obra	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA





LEXON

07.191.777/0001-20



I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,17600000	20,77	3,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,17600000	15,55	2,74
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>6,40</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>7,73</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>3,76</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>3,97</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>2,04</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>9,77</b>

**8.4. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	59,40	1,08
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,49	2,69
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>3,77</b>
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,88000000	20,77	18,28
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,01200000	15,55	15,74
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>34,02</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>37,79</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>16,60</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>21,19</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>9,97</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>47,76</b>

**1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	65,75	0,23
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,97	2,43
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,49	1,23
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,52	1,04
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,55	6,20
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,38	4,38
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,36	2,72
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,60	2,60
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,93	2,93
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	2,63	3,16
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	5,90	29,50
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>56,42</b>
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,64000000	16,77	44,27
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,64000000	20,32	53,64
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,20000000	15,55	34,21
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>132,12</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>188,54</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>107,26</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>81,28</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>49,72</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>238,26</b>

**1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	65,75	0,26
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	0,97	2,91
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,49	1,47
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,22	2,44
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,64	1,64
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,42	5,42
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,10	2,10
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	10,41	10,41
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	9,54	3,15
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,44	5,16
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	5,85	2,93
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>37,89</b>
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,64000000	16,77	44,27
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,64000000	20,32	53,64
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,20000000	15,55	34,21
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>132,12</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>170,01</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>88,73</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>81,28</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>44,83</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>214,84</b>

João Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG. CIVIL - CRP 558.815.893-00  
CREA N° 326363/D-CE  
RNP: 0616056869CE

**9.3. C2160 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") (UN)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,88000000	0,25	0,47
I1801	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1 1/2')	SEINFRA	UN	1,00000000	55,06	55,06

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone:(88).9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com





LEXON  
07.191.777/0001



Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,74800000	16,77	12,54
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,74800000	20,32	15,20
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>55,53</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>83,27</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>66,51</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>16,76</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>21,96</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>105,23</b>

9.4. C4635 - BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	1,79	1,79
I8636	ASSENTO SANITÁRIO COM ABERTURA FRONTAL (PADRÃO ALTO)	SEINFRA	UN	1,00000000	287,18	287,18
I8651	BACIA LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA PARA DEFICIENTE (SEM ASSENTO)	SEINFRA	UN	1,00000000	480,25	480,25
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,58	15,58
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,25	0,14
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,42	5,42
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	0,10000000	8,57	0,86
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,60	13,20
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>804,42</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,64000000	16,77	44,27
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,64000000	20,32	53,64
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>97,91</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>902,33</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>843,19</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>59,14</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>237,94</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>1.140,27</b>

9.5. C4642 - ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8641	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	SEINFRA	UN	1,00000000	528,27	528,27
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>528,27</b>
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,22000000	16,77	3,69
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,77	4,57
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>8,26</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>536,53</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>531,50</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>5,03</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>141,48</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>678,01</b>

9.6. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	4,53	4,53
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,25	0,09
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>4,62</b>
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,32	4,47
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>4,47</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>9,09</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>6,44</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>2,65</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>2,40</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>11,49</b>

9.7. C4636 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUMA SUSPensa E ACESSÓRIOS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	15,58	31,16
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,25	0,28
I8637	LAVATÓRIO COM COLUMA SUSPensa	SEINFRA	UN	1,00000000	157,18	157,18
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,60	13,20
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	113,52	113,52
I2265	VÁLVULA AMERICANA P/ PIA 1 1/2"X 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	31,78	31,78
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>347,12</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90400000	16,77	48,70
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90400000	20,32	59,01
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>107,71</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>454,83</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>389,77</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>65,06</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>119,94</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>574,77</b>

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Roberto Alex Pereira  
ENG. CIVIL - CPF: 858.815.893-00  
CREA Nº 326363/D-CE  
RNP: 0616056869CE

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone:(88).9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com





LEXON  
07.191.777/0001-20



9.8. C1997 - PORTA-PAPEL DE LOUCA BRANCA (15X15)cm (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00100000	59,40	0,06
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,45000000	0,49	0,22
I1711	PORTA PAPEL DE LOUÇA BRANCA 15X15CM	SEINFRA	UN	1,00000000	21,24	21,24
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>21,52</b>
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0152	AZULEJISTA	SEINFRA	H	0,96800000	20,77	20,11
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,96800000	15,55	15,05
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>35,16</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>56,68</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>34,83</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>21,85</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>14,95</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>71,63</b>

9.9. C2254 - SABONETEIRA DE LOUÇA BRANCA (15X15)cm S/ALÇA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00100000	59,40	0,06
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,45000000	0,49	0,22
I1840	SABONETEIRA DE LOUÇA BRANCA SEM ALÇA 15X15CM	SEINFRA	UN	1,00000000	23,28	23,28
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>23,56</b>
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0152	AZULEJISTA	SEINFRA	H	0,88000000	20,77	18,28
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,88000000	15,55	13,68
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>31,96</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>55,52</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>35,67</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>19,85</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>14,64</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>70,16</b>

9.10. C2505 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,25	0,07
I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	28,90	28,90
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>28,97</b>
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,57200000	16,77	9,59
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,57200000	20,32	11,62
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>21,21</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>50,18</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>37,37</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>12,81</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>13,23</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>63,41</b>

9.11. C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00050000	65,75	0,03
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,49	0,07
I1646	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	SEINFRA	M	1,00000000	170,76	170,76
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>170,86</b>
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,88000000	20,77	18,28
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,22000000	20,77	4,57
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30800000	15,55	4,79
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>27,64</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>198,50</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>181,65</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>16,85</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>52,34</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>250,84</b>

9.12. C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1770	RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,03	8,03
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>8,03</b>
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,86240000	16,77	14,46
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,86240000	20,32	17,52
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>31,98</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>40,01</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>20,70</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>19,31</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>10,55</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>50,56</b>

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG. CIVIL CPF: 655.615.893-00  
CREA Nº 326363/D-CE  
RNP: 0616056869CE

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA





LEXON  
07.191.777/0001-20



9.13. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	348,44	348,44
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	184,34	184,34
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,58	15,58
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,25	0,14
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,60	13,20
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	25,48	25,48
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>587,18</b>
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,76000000	16,77	29,52
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,76000000	20,32	35,76
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>65,28</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>652,46</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>613,03</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>39,43</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>172,05</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>824,51</b>

9.14. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,58	15,58
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	0,25	0,21
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	1,00000000	85,28	85,28
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"x1 1/2"	SEINFRA	UN	2,00000000	6,60	13,20
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	113,52	113,52
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	68,05	68,05
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>309,03</b>
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,42000000	16,77	40,58
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,42000000	20,32	49,17
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>89,75</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>398,78</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>344,57</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>54,21</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>105,16</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>503,94</b>

9.15. C1902 - PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS (UN)

Material						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,14000000	7,29	8,31
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	65,75	1,97
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,38000000	0,49	8,03
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,26000000	0,25	0,57
I1648	PIA EM INOX C/ 2 CUBAS 2.00x0.58	SEINFRA	M3	0,04000000	65,03	2,60
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	394,41	394,41
I1963	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	144,42	288,84
I2265	VÁLVULA AMERICANA P/ PIA 1 1/2"X 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	76,14	152,28
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>920,57</b>
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,52000000	16,77	59,03
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,52000000	20,32	71,53
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,20000000	20,77	45,69
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,20000000	15,55	34,21
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>210,46</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>1.131,03</b>
					<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>1.002,52</b>
					<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>	<b>128,51</b>
					<b>VALOR BDI (26.37%):</b>	<b>298,25</b>
					<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>1.429,28</b>

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 989.141.703-20  
Sócio Administrador

10.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,72	20,64
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,55	1,55
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	8,98	8,98
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,78	1,78
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	8,36	0,84
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,08	9,24
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,30	2,30
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,72	2,16
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	19,62	19,62
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,77	1,54
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>68,65</b>
Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Roberto Alexandre A. Almeida  
ENGENHEIRO  
CPF: 858.912.010-00  
CREA Nº 326363-D-GE  
RNP: 0616056809C





LEXON  
07.191.777/0001-20



Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,64000000	16,77	44,27
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,64000000	20,77	54,83
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,20000000	15,55	34,21
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>133,31</b>
<b>VALOR:</b>						<b>201,96</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>119,49</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>82,47</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>53,26</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>255,22</b>

**10.2. C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)**

Material						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I6130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	3,04	3,04
<b>TOTAL Material:</b>						<b>3,04</b>
Mão de Obra						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13200000	16,77	2,21
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13200000	20,77	2,74
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>4,95</b>
<b>VALOR:</b>						<b>7,99</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>4,98</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>3,01</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>2,11</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>10,10</b>

**C1766 - LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)**

Material						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1464	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W	SEINFRA	UN	1,00000000	7,57	7,57
<b>TOTAL Material:</b>						<b>7,57</b>
Mão de Obra						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,26400000	20,77	5,48
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>5,48</b>
<b>VALOR:</b>						<b>13,05</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>9,75</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>3,30</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>3,44</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>16,49</b>

**11.1. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)**

Material						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	15,13	0,76
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	10,48	1,26
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,48	0,12
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	21,64	3,68
<b>TOTAL Material:</b>						<b>5,82</b>
Mão de Obra						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30800000	16,77	5,17
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35200000	20,77	7,31
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>12,48</b>
<b>VALOR:</b>						<b>18,30</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>10,71</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>7,59</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>4,83</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>23,13</b>

**11.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)**

Material						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	10,63	1,28
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,48	0,12
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	18,70	3,18
<b>TOTAL Material:</b>						<b>4,58</b>
Mão de Obra						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30800000	16,77	5,17
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35200000	20,77	7,31
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>12,48</b>
<b>VALOR:</b>						<b>17,06</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>9,47</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>7,59</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>4,50</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>21,56</b>

Luiz Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG. CIVIL, CPF: 658.815.893-00  
CREA Nº 326363/D-CE  
RNP: 0516056860-CE

**11.3. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)**

Material						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	15,13	0,61
I1100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,99	3,52
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	11,16	1,45
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,48	0,19
<b>TOTAL Material:</b>						<b>5,77</b>
Mão de Obra						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone: (88).9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com





**LEXON**  
07.191.777/0001-20



10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30800000	16,77	5,17
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35200000	20,77	7,31
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>12,48</b>
<b>VALOR:</b>						<b>18,25</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>10,66</b>
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>7,59</b>
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>4,81</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>23,06</b>

**11.4. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)**

Material						FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	15,13	0,45				
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,99	3,52				
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,49	0,45				
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	19,87	2,38				
<b>TOTAL Material:</b>						<b>6,80</b>				
Mão de Obra						FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,70400000	16,77	11,81				
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,70400000	20,77	14,62				
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>26,43</b>				
<b>VALOR:</b>						<b>33,23</b>				
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>17,14</b>				
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>16,09</b>				
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>8,76</b>				
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>41,99</b>				

**12.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)**

Mão de Obra						FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,61600000	15,55	9,58				
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>9,58</b>				
<b>VALOR:</b>						<b>9,58</b>				
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>						<b>3,38</b>				
<b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b>						<b>6,20</b>				
<b>VALOR BDI (26.37%):</b>						<b>2,53</b>				
<b>VALOR COM BDI:</b>						<b>12,11</b>				

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 18 de Julho de 2023

**Lexon Serviços**  
**Jorge Luís Medeiros De Araújo**  
CPF:988.143.703-20

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

**Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro**  
Engenheiro Civil

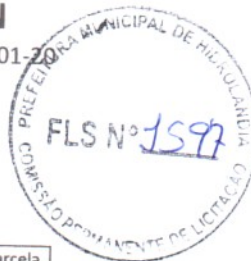
**Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro**  
CREA. N°- 326363/D-CE / RNP: 0616056869

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG.CIVIL CPF: 88.815.893-00  
CREA N° 326363/D-CE  
RNP:0616056869CE





LEXON  
07.191.777/0001-20

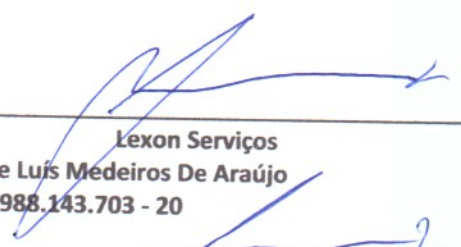


#### 4. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	505,38	100,00%			100,00' %'
			505,38			505,38
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	2.293,70	100,00%			100,00' %'
			2.293,70			2.293,70
3	MOVIMENTO DE TERRA	384,15	100,00%			100,00' %'
			384,15			384,15
4	PAREDES E PAINÉIS	5.520,69	100,00%			100,00' %'
			5.520,69			5.520,69
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	18.218,57	100,00%			100,00' %'
			18.218,57			18.218,57
6	COBERTURA	3.353,29	100,00%			100,00' %'
			3.353,29			3.353,29
7	REVESTIMENTOS	30.008,96	100,00%			100,00' %'
			30.008,96			30.008,96
8	PISOS	9.396,53	100,00%			100,00' %'
			9.396,53			9.396,53
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	18.830,95	100,00%			100,00' %'
			18.830,95			18.830,95
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.419,73	100,00%			100,00' %'
			1.419,73			1.419,73
11	PINTURA	5.399,63	100,00%			100,00' %'
			5.399,63			5.399,63
12	SERVIÇOS DIVERSOS	242,20	100,00%			100,00' %'
			242,20			242,20
			95.573,78	0,00	0,00	95.573,78
			95.573,78	95.573,78	95.573,78	95.573,78

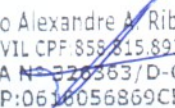
Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 18 de Julho de 2023

  
Lexon Serviços  
Jorge Luis Medeiros De Araújo  
CPF:988.143.703 - 20

  
Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Administrador

  
Engenheiro Civil  
Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro  
CREA. Nº- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

  
Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG. CIVIL CPF: 858.815.893-00  
CREA Nº- 326363/D-CE  
RNP: 0616056869CE




**5. PLANILHA ANALÍTICA DE ENCARGOS SOCIAIS E DE IMPOSTOS E TAXAS**

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS		
A2	SESI	0,00	0,00
A3	SENAI	1,50	1,50
A4	INCRA	1,00	1,00
A5	SEBRAE	0,20	0,20
A6	Salário Educação	0,60	0,60
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	2,50	2,50
A8	FGTS	3,00	3,00
A9	SECONCI	8,00	8,00
		0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriatos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

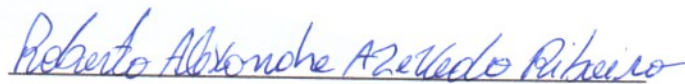
Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%  
A + B + C + D

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 18 de Julho de 2023

  
Lexon Serviços  
Jorge Luis Medeiros De Araújo  
CPF:988.143.703 - 20

  
Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

  
Engenheiro Civil  
Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro  
CREA. Nº- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG.CIVIL CPF: 858.815.893-00  
CREA Nº 326363/D-CE  
RNP:0616056869CE









LEXON

07.191.777/0001-20



6. COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
TOTAL		4,56

BENEFÍCIOS		
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	7,74
TOTAL		8,54

I IMPOSTO		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
TOTAL		10,15

$BDI = 26,37\%$   
 $(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 18 de Julho de 2023

Lexon Serviços  
Jorge Luis Medeiros De Araújo  
CPF:988.143.703 - 20

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Engenheiro Civil  
Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro  
CREA. N°- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

Roberto Alexandre A. Ribeiro  
ENG.CIVIL CPF 888.815.893-00  
CREA N° 326363/D-CE  
RNP:0616056869CE